

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
BRZYZINKI

Maslów luty 2008 r.

Spis treści

Wstęp i metodologia wyboru planu	3
I. Charakterystyka miejscowości	4
II. Inwentaryzacja zasobów	7
III. Analiza SWOT oraz planowane kierunki rozwoju	10
IV. Wizja rozwoju Brzezinek	17
V. Opis planowanego przedsięwzięcia	19
VI. Szacunkowy kosztorys i harmonogram planowanego przedsięwzięcia	21
VII. Monitoring i promocja projektu	22

Spis rysunków

<i>Rys. 1 - Lokalizacja sołectwa Brzezinki w Województwie Świętokrzyskim</i>	4
<i>Rys. 2 - Położenie Brzezinek na terenie Gminy Masłów</i>	4
<i>Rys. 3 – Brzezinki na tle innych sołectw Gminy Masłów</i>	6
<i>Rys. 4 – Zdjęcie terenu na którym zlokalizowana będzie kompleks sportowy</i>	19

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

Sołectwa Brzezinki

Wstęp i metodologia wyboru planu.

Plan Odnowy Miejscowości sołectwa Brzezinki jest dokumentem zawierającym wszelkie przedsięwzięcia rozwojowe na terenie sołectwa w latach 2007- 2013 w ujęciu szczegółowym oraz na lata 2014 – 2020 w ujęciu ogólnym.

Jest dokumentem zaakceptowanym przez Zebranie Wiejskie oraz uchwalonym przez Radę Gminy i określającym najważniejsze działania mające na celu ciągły rozwój sołectwa oraz przewidywane efekty tych działań. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”.

Celem Planu Odnowy Miejscowości jest tworzenie warunków konkurencyjności sołectwa, którą należy rozumieć jako modernizację i rozbudowę infrastruktury technicznej i społecznej, mające podstawowe znaczenie dla jej rozwoju.

Przyjęte w Planie Odnowy Miejscowości działania władz lokalnych, poprzez realizację projektów są wynikiem konsultacji z mieszkańcami Gminy Masłów.

Wybór miejscowości do odnowy nastąpił oddolnie przez mieszkańców, którzy wyrazili swoje propozycje i opinie w ankietach rozprawdzanych w instytucjach gminnych, szkołach, organizacjach społecznych, poprzez sołtysów i rady sołeckie, poprzez ankiety przesyłane elektronicznie ze stron internetowych Urzędu Gminy Masłów oraz niezależnego portalu Masłów Info. Również na w/w stronach internetowych zamieszczony był sondaż „zamknięty” z konkretnymi propozycjami, którego celem było ustalenie priorytetu zadań do zrealizowania w gminie w ramach PROW 2007-2013.

Sondaż, giełda pomysłów i badania ankietowe odbyły się w okresie styczeń – luty 2008r.

Podstawowym czynnikiem realizacji Planu są środki publiczne. Mając na uwadze możliwości skorzystania z pomocy unijnej, przyjęte zostały dwa rodzaje rozwiązań.

1. planowanie i realizowanie projektów w oparciu o środki własne,
2. planowanie i realizowanie projektów stosownie do zasad udzielania pomocy ze strony Unii Europejskiej.

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Sołectwo Brzezinki o powierzchni 655 ha, leży w północnej części gminy Masłów nad rzeką Lubrzanką, w Dolinie Wilkowskiej, w powiecie kieleckim, woj. świętokrzyskie. Od strony północno - wschodniej graniczy z sołectwem Klonów w gminie Łączna w powiecie Skarżysko-Kamienna. W skład sołectwa wchodzi wieś Brzezinki oraz przysiółki: Smuga i Ścięgna. Dojazd od strony Kielc możliwy jest poprzez sołectwo Masłów Pierwszy (odległość 10 km), linią MPK nr 12 lub od strony Cedzyny poprzez sołectwo Mąchocice Scholasteria (odległość 15 km), linią MPK nr 10.



Rys. 1 - Lokalizacja sołectwa Brzezinki w Województwie Świętokrzyskim



Rys. 2 - Położenie Brzezinek na terenie Gminy Masłów

Nazwa wsi Brzezinki wywodzi się prawdopodobnie z rzeźby terenu, sieci wodnej, zalesienia, gleby i bogactw mineralnych. W przeszłości musiały tu występować duże skupiska brzozy na terenach przyrzecznych. Pierwsze zapiski dotyczące Brzezinek pochodzą z XVIII w. i dotyczą występowania rud żelaza w pobliskich lasach. Świadczyć o tym może chociażby pozostałość po kuźnicy oraz obecności żużlu żelaznego przy kapliczce. W tym czasie wieś zamieszkiwało 116 osób. Pod koniec XIX w. wieś słynęła z wyrobów plecionkarskich oraz brzozowych mioteł dostarczanych na rynek kielecki.

Obecnie Brzezinki zabudowane są wzdłuż dwóch głównych dróg, tj.: w kierunku Ciekot i w kierunku Barczy. Na ich skrzyżowaniu znajduje się budynek Szkoły Podstawowej w Brzezinkach z klasami 0-6, gdzie uczy się ok. 120 uczniów z Brzezinek, Barczy i Masłowa Drugiego - Nademłyń. Przy drodze do wsi od strony Barczy stoi drewniana kapliczka z figurą św. Jana., ufundowana po powstaniu styczniowym z inicjatywy prawdopodobnie mieszkańców wsi.

Po drugiej stronie ulicy znajdował się niewielki, drewniany kościół parafialny wzniesiony w latach 1956-1957, odnowiony i odrestaurowany w 1988 r., a następnie rozebrany w 1999r., a jego elementy zabytkowe za zgodą konserwatora zabytków przeniesiono do nowego kościoła. Z tyłu za rozebrany, wybudowano nowy, murowany kościół parafialny. Parafia w Brzezinkach NMP Królowej Świata powstała w 1957 r., została wówczas wydzielona z parafii Masłów, Leszczyny i Wzdół Rządowy. Na pobliskim cmentarzu parafialnym nowym (1958r.) znajdują się mogiły nieznanymi żołnierzy poległych w latach 1914 - 1939 r. oraz mogiła Barbary Osuch, uczestniczki powstania Warszawskiego w batalionie Parasol. Mogiłami tymi opiekują się mieszkańcy Brzezinek, uczniowie Szkoły Podstawowej w Brzezinkach oraz Urząd Gminy Masłów.

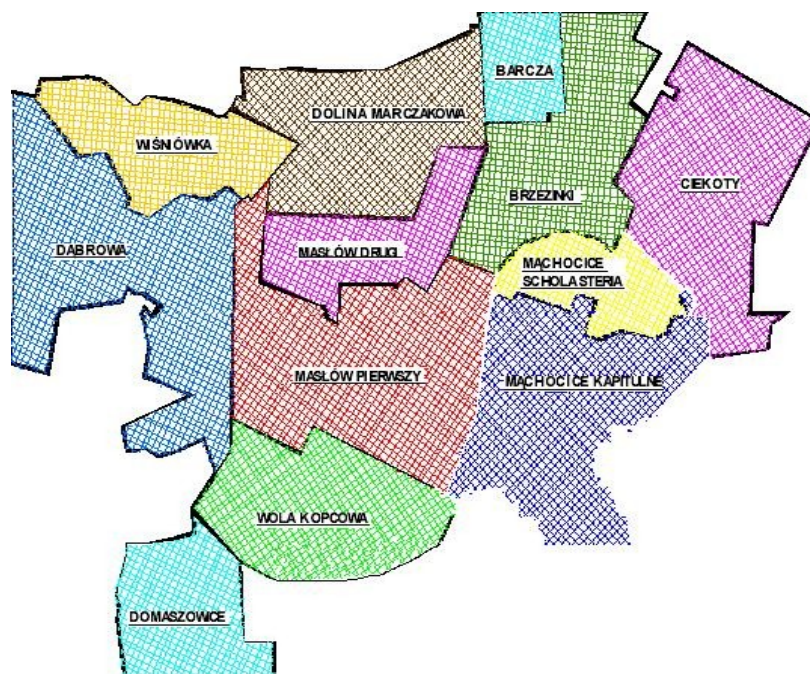
Na koniec 2007 r. sołectwo zamieszkiwało 564 mieszkańców. Głównie są to osoby zajmujące się rolnictwem, drobnym handlem i usługami, małą produkcją odzieżową, pracujący w szkole bądź dojeżdżający do pracy do Kielc. Gospodarstwa rolne cechuje znaczne rozdrobnienie (szerokość działki rolniczej nie przekracza kilkunastu metrów), niski stopień kultury oraz słaba jakość gleb. Dodatkowo w dolinie rzeki Lubrzanki występują użytki zielone wytworzone głównie z gleb hydromorficznych (gleby glejowe, mady, torfy niskie i murszowate). Zalicza się je do kompleksu słabego lub średniego.

We wsi prężnie działają takie organizacje jak Ochotnicza Straż Pożarna, która posiada remizę przy szkole podstawowej, Zespół Śpiewaczy założony w 1966, który korzysta z pomieszczeń szkolnych i promuje wieś na arenach folkloru ludowego, a przede wszystkim młodzieżowe drużyny sportowe: piłki nożnej Lubrzanka – Brzezinki, która odnosi duże sukcesy w rozgrywkach Ligi Gminnej PN, drużyna piłki siatkowej Brzezinki, oraz młodzież skupiona przy szkolnej siłowni. Przez Brzezinki

przebiega również trasa Mistrzostw Polski w Kolarstwie Szosowym.

Mieszkańcy wraz z sołtysem i Radą Sołecką, czynnie biorą udział we wszystkich imprezach gminnych m.in. w Buskich Spotkaniach z Folklorem, Biesiadzie Masłowskiej, dożynkach, odpuszcie parafialnym, Noworocznym Torcie Kultury oraz w licznych zawodach sportowych i strażackich.

Cały obszar wsi wchodzi w skład Podkieleckiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, część w obszar otuliny Świętokrzyskiego Parku Narodowego, którego zadaniem jest ochrona unikalnych walorów przyrodniczo - krajobrazowych jednego z najstarszych w Europie Środkowej regionów górskich. Sprzyja to rozwojowi gospodarstw agroturystycznych oraz turystyce rowerowej i konnej. Jedną z atrakcji Brzezinek jest wybieg dla koni z Świętokrzyskiego Klubu Jazdy Konnej. Właściciele są kwalifikowanymi instruktorami jeździectwa. Gospodarstwo posiada otwartą i krytą ujeżdżalnię oraz 17 koni. Oprócz nauki jazdy organizowane są rajdy konne, na dystansie do 30 km dziennie.



Rys. 3 – Brzezinki na tle innych sołectw Gminy Masłów

II. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

Brzezinki posiadają duży zasób kapitału, obejmujący w szczególności malownicze położenie geograficzne, ciekawe ukształtowanie terenu, budownictwo mieszkaniowe, gospodarcze wykorzystywane w celach rolniczych, wybudowane obiekty użyteczności publicznej w tym szkoła, kościół, cmentarz itp. Posiadane zasoby są wykorzystywane na rzecz rozwoju miejscowości. Dzięki posiadanym zasobom miejscowość realizuje podstawowy cel którym jest optymalne zaspokojenie zbiorowych potrzeb mieszkańców.

Za najważniejsze zasoby należy wskazać:

Rodzaj zasobu	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory przyrodnicze				X
- wody powierzchniowe		X		
- gleby				X
- kopaliny	X			
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe				X
- walory zagospodarowania przestrzennego				X
- zabytki				X
- zespoły artystyczne				X
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu,				X
- święta, odpusty, pielgrzymki				X
- tradycje, obrzędy, gwara				X
- legendy, podania i fakty historyczne				X
- ważne postacie historyczne				X
- specyficzne nazwy				X
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkalną				X
- działki pod domy letniskowe				X
- działki pod zakłady usługowe i przemysł, pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe				X
- tradycyjne obiekty gospodarcze wsi (spichlerze, kuźnie, młyny)			X	
- place i miejsca publicznych spotkań			X	
- miejsca spotkań i rekreacji			X	
Gospodarka, rolnictwo				

<ul style="list-style-type: none"> - specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe) - znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe - możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne 			X	
Sąsiedzi i przyjezdni <ul style="list-style-type: none"> - korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna) - ruch tranzytowy - przyjezdni stali i sezonowi 		X	X	X
Institucje <ul style="list-style-type: none"> - placówki opieki społecznej - szkoły - Domy Kultury - Inne 	X X X			X
Ludzie, organizacje społeczne <ul style="list-style-type: none"> - OSP - KGW - Stowarzyszenia - Darczyńcy i sponsorzy 		X	X	X X

Jacy jesteśmy? – Diagnoza aktualnej sytuacji sołectwa Brzezinki

Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?	<ul style="list-style-type: none"> - ciekawe położenie geograficzne w Dolinie Wilkowskiej - atrakcyjna turystycznie, sprzyja rozwojowi agroturystyki, - lokalizacja na terenie miejscowości : Szkoły Podstawowej, Parafii z nowym Kościołem, OSP, KGW - czyste środowisko - przyciąga nowych mieszkańców
Jakie pełni funkcje?	<ul style="list-style-type: none"> - mieszkaniową - społeczną - rolniczą - oświatową - kulturową - turystyczną i agroturystyczną
Kim są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> - mieszkańcy - 564 osób co stanowi 5,69% wszystkich mieszkańców gminy - w przedziałach wiekowych ludność Brzezinek kształtuje się następująco: 0 – 18 lat 172 osoby w tym 87 mężczyzn 19 – 45 lat 219 osób w tym 122 mężczyzn 46 – 60 lat 100 osób w tym 55 mężczyzn

	<p>61 i więcej lat 73 osoby w tym 37 mężczyzn Razem jest 301 mężczyzn, co stanowi 53,37% a kobiet jest 263 co stanowi 46,63%</p> <ul style="list-style-type: none"> - to ludność rdzenna i w małym stopniu napływowa
Co daje utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none"> - mieszkańcy utrzymują się z : rolnictwa, pracy zarobkowej poza rolnictwem, prowadzą małe przedsiębiorstwa: 1 zakład blacharski – mechanika samochodowa, 1 zakład krawiecki – produkcja ubrań, 1 hurtownia materiałów budowlanych, 1 hurtownia artykułów przemysłowych, 1 sklep spożywczo – przemysłowy, 1 hurtownia żywych zwierząt, mięsa i wyrobów z mięsa, z agroturystki, z pracy w szkole,
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> - wspólnie działają na rzecz rozwoju Brzezinek poprzez zrzeszenie w: OSP, KGW, Radzie Sołectkiej, kołach parafialnych, drużynach piłkarskich i innych, zrzeszeni są w LGD działającej na terenie gminy, uczestniczą w zebraniach wiejskich
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<ul style="list-style-type: none"> - organizowane są zebrania wiejskie z sołtysem i radą sołectką - spotkania w parafii - współpraca z Wójtem Gminy, Urzędem Gminy
Jak wygląda nasza wieś?	<ul style="list-style-type: none"> - miejscowość posiada malowniczy krajobraz, czyste środowisko, zabudowa tzw. „ulicówka” - posiada Szkołę Podstawową, Kościół , dwa sklepy - brak jest sieci wodociągowej i kanalizacyjnej,
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	<ul style="list-style-type: none"> - aktywność mieszkańców w kultywowaniu tradycji, przejawia się to organizacją na terenie gminy: Noworocznego Tortu Kultury, Dożynek, Przeglądów folklorystycznych, Biesiady itp. - miejscowość posiada zespół śpiewaczy działający przy KGW
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	<ul style="list-style-type: none"> - występuje stare budownictwo w niewielkim stopniu, większość nowych budynków co wynika z napływu nowych mieszkańców
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	<ul style="list-style-type: none"> - czyste środowisko, brak zanieczyszczeń środowiska powodowanych przez przemysł - brak kanalizacji
Jakie jest rolnictwo?	<ul style="list-style-type: none"> - rolnictwo zaniedbane, produkujące w większości dla własnych potrzeb, mało dochodowe
Jakie są powiązania komunikacyjne?	<ul style="list-style-type: none"> - dobra komunikacja z centrum gminy (Urzędem Gminy, Ośrodkiem Zdrowia itp.) a także z Miastem Kielce - bliskie położenie trasy E7 i 73, drogi powiatowej do Świętej Katarzyny,
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	<ul style="list-style-type: none"> - organizowane są zajęcia pozalekcyjne w szkole, w świetlicy, na siłowni - organizowane się imprezy sportowe, duży nacisk na gry zespołowe głównie piłka nożna – czynny udział w Lidze Gminnej - zajęcia organizowane przez Kościół

III. ANALIZA SWOT ORAZ PLANOWANE KIERUNKI ROZWOJU

Plan Odnowy Miejscowości Brzezinki opracowany został na bazie analizy SWOT, która określa silne i słabe strony sołectwa, a także szanse i zagrożenia. Silne i słabe strony sołectwa odzwierciedlają stan obecny, natomiast szanse i zagrożenia dotyczą przyszłych okresów. Zarówno szanse jak i zagrożenia są uzależnione od wielu czynników zewnętrznych i wewnętrznych.

Analiza SWOT

<p style="text-align: center;"><i>Silne strony</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - malownicze i atrakcyjne położenie geograficzne zwłaszcza dla mieszkalnictwa i rozwoju turystyki i agroturystyki - czyste środowisko, brak zanieczyszczeń wynikających z przemysłu - bliskie położenie Miasta Kielce - dobre połączenie komunikacyjne z centrum gminy i z Miastem Kielce - lokalizacja na terenie miejscowości Szkoły Podstawowej, Kościoła - działalność OSP, KGW - rozwój świadomości społecznej mieszkańców - duże zainteresowanie dzieci i młodzieży sportem, prężnie działająca drużyna piłki nożnej 	<p style="text-align: center;"><i>Słabe strony</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - niewystarczająca infrastruktura turystyczna - brak infrastruktury technicznej (wodociąg, kanalizacja, gazociąg) - słaby stan techniczny dróg - brak środków w budżecie na finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i społecznej - zaniedbanie zabudowy i ich otoczenia - brak uporządkowanych terenów zielonych - mało dochodowe rolnictwo - bezrobocie - brak większych zakładów pracy - brak placówki zdrowotnej - brak obiektów sportowych i kulturalnych - niska klasa gleby - zanik gospodarstw rolnych
<p style="text-align: center;"><i>Okazje</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - tradycja i historia wsi - moda na wypoczynek w agroturystyce i turystyce (pieszej, rowerowej) - duży napływ nowych, opiniotwórczych mieszkańców - przygotowanie nowych terenów budowlanych - budowa połączenia drogowego z sąsiednią gminą Łączna poprzez Klonów - możliwość pozyskania środków ze źródeł zewnętrznych na realizację nowych inwestycji - szansa na rozwój infrastruktury sportowej co wynika z dużego zaangażowania mieszkańców wsi 	<p style="text-align: center;"><i>Zagrożenia</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ograniczona możliwość przeznaczenia środków z budżetu gminy na rozwój Brzezinek - występująca migracja mieszkańców - mały przyrost naturalny - tendencja braku czasu rodziców dla dzieci - tendencja likwidacji szkół wiejskich

Istotną kwestią związaną z rozwojem Brzezinek jest eliminacja słabych stron tj. przede

wszystkim budowa dróg, oświetlenia ulic, chodników, obiektów sportowych, budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, przygotowanie Planu Zagospodarowania Przestrzennego Brzezinek, co przyczyni się do podniesienia konkurencyjności sołectwa oraz poprawi jakość życia miejscowej ludności.

Do rozwoju Brzezinek może w istotny sposób przyczynić się rozwój turystyki oraz agroturystyki, które zależą przede wszystkim od wysokich walorów przyrodniczych i krajobrazowych tego obszaru. W efekcie końcowym taki rozwój stanie się dodatkowym źródłem dochodu dla wielu gospodarstw rolnych oraz może być siłą napędową zmian w wyglądzie i estetyce sołectwa.

Punktem wyjścia do zidentyfikowania szczegółowych problemów gospodarczych jest określenie strategicznych obszarów rozwojowych. W ramach tych obszarów należy konstruować działania, które będą przyczyniać się do harmonijnego i zrównoważonego rozwoju.

Poniżej zostały wskazane zadania inwestycyjne, które zostały zrealizowane w ciągu ostatnich kilku lat. Pokazują ile zostało zrobione w celu wyeliminowania słabych stron.

REALIZACJA ZADAŃ INWESTYCYJNYCH W BRZEZINKACH W LATACH 2003 – 2007

Lp.	Nazwa zadania	Koszt realizacja zadania	Powstałe rezultaty	Źródła finansowania
Rok 2003				
1	Wykonanie projektu budowlanego wodociągu w Brzezinkach Ściegna - Barcza	220,00	- poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
2	Budowa nakładki asfaltowej na wjeździe do szkoły w Brzezinkach	11.973,00	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców	budżet gminy
Rok 2004				
3	Projekt budowlany wodociągu Brzezinki Ściegna – Barcza	44.126,00	- poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
4	Projekt budowlany parkingu przy skrzyżowaniu dróg powiatowej Nr 0311T z drogą gminną w Brzezinkach	6.100,00	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
5	Wykup działki pod boisko sportowe w Brzezinkach	25.104,00	- stworzenie warunków do rozwoju sportu - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
6	Projekt budowlany boiska sportowego w Brzezinkach	18.300,00	- stworzenie warunków do rozwoju sportu - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy

Rok 2005				
7	Opracowanie projektu budowlanego na kanalizację sanitarną Gminy Masłów sołectwa: Brzezinki, Barcza, Dolina Marczakowa, Masłów Drugi -Nademłyn	220,00	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
8	Prace wstępne budowy boiska sportowego w Brzezinkach – roboty ziemne	29.776,00	- stworzenie warunków do rozwoju sportu - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
9	Projekt budowlany dodatkowych przyłączy wodociągowych w Brzezinkach	11.920,00	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
Rok 2006				
10	Projekt dodatkowych przyłączy wodociągowych w Brzezinkach	20.036,00	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
11	Wykonanie projektu technicznego chodnika w Brzezinkach od szkoły do boiska w Brzezinkach oraz budowa I etapu	27.450,00	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
12	Opracowanie projektu budowlanego na kanalizację sanitarną Gminy Masłów sołectwa: Brzezinki, Barcza, Dolina Marczakowa, Masłów Drugi – Nademłyn	80.415,27	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
13	Budowy boiska sportowego w Brzezinkach – prace wykończeniowe boiska oraz niwelacja parkingu	68.509,00	- stworzenie warunków do rozwoju sportu - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
Rok 2007				
14	Opracowanie projektu budowlanego na kanalizację sanitarną Gminy Masłów sołectwa: Brzezinki, Barcza, Dolina Marczakowa, Masłów Drugi – Nademłyn	240.394,00	poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
15	Wykonanie chodnika w Brzezinkach – II etap	80.000,00	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
16	Wykonanie projektu budowlanego rozbudowy budynku SP	19.000,00	- stworzenie warunków do podniesienia poziomu	budżet gminy

		edukacji	
--	--	----------	--

Planowane kierunki rozwoju

Gmina Masłów należy do obszarów wiejskich, gdzie głównym celem aktywizacji zgodnie ze strategią rozwoju gminy jest wspomaganie procesu przekształceń strukturalnych na wsi, w tym rozwój infrastruktury technicznej, zwiększenie mobilności zawodowej i przestrzennej mieszkańców, zwiększenie poziomu wykształcenia oraz nabywanie nowych umiejętności przez ludność rolniczą, wzrost poziomu przedsiębiorczości, zapewnienie większego dostępu do podstawowych usług społecznych, zdrowotnych, kulturowych, wzrostu roli społecznej i gospodarczej gminy, tworzenia nowych miejsc pracy poza rolnictwem, wykorzystanie ukształtowania terenu, warunków przyrodniczych i dziedzictwa kulturowego w celu zwiększenia dochodów. Wszystkie te cele należy realizować na całym terenie gminy z dużym uwzględnieniem potrzeb poszczególnych sołectw.

Największe zaległości posiada gmina w zakresie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, w tym celu będzie realizowany projekt **„Kompleksowa ochrona wód podziemnych aglomeracji kieleckiej”**, planowanego do dofinansowania z Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko. Projekt obejmuje swoim zasięgiem administracyjnym Miasto Kielce, Gminę Masłów oraz inne gminy. Poprzez realizację omawianego projektu zostanie zwodociągowany i skanalizowany cały teren gminy do 2013r. Koszt realizacji projektu dla gminy Masłów to ok. 170 mln zł.

Brzezinki to sołectwo, które również nie posiada sieci wodociągowej oraz brak jest kanalizacji sanitarnej. Obecnie gospodarka ściekowa prowadzona jest przy pomocy zbiorników szamb, do których odprowadzane są ścieki. Zdarzają się jednak przypadki, kiedy miejscem odbioru ścieków nie jest oczyszczalnia ścieków lecz przydrożny rów, rzeki, a także pola uprawne.

Aby wyeliminować te braki zostały już opracowane projekty budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, na bieżąco tworzone są aktualizacje wynikające z potrzeb nowych mieszkańców.

Rezultaty budowy kanalizacji i wodociągów w Brzezinkach:

Zmniejszenie poziomu zanieczyszczenia środowiska naturalnego.

Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej i turystycznej sołectwa.

Pobudzenie aktywności gospodarczej mieszkańców sołectwa.

Pozyskanie nowych inwestorów i mieszkańców sołectwa.

Podniesienie poziomu życia mieszkańców.

Poprawa stanu środowiska naturalnego.

W Brzezinkach zostaną zrealizowane następujące zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:

Kanalizacja sanitarna	Wodociągi
<ul style="list-style-type: none">- łączna długość sieci L=7,010 km- ilość przyłączy 102 sztuk- ilość obsługiwanych mieszkańców 406	<ul style="list-style-type: none">- łączna długość sieci L= 0,23 km- wodociąg Ø125 uzbrojonych w zasuwę i hydranty

Ważnym elementem jest stworzenie obiektu, który będzie wyróżniał Brzezinki na tle innych sołectw a jednocześnie będzie wynikał z zapotrzebowania mieszkańców na tego rodzaju infrastrukturę. Mowa o budowie boiska sportowego, z zapleczem technicznym. Miejsce usytuowania boiska jest jak najbardziej trafione – centrum Brzezinek tj. lokalizacja blisko szkoły, kościoła i głównej ulicy. Aby miejsce to było jak najbardziej atrakcyjne i bezpieczne dla mieszkańców wybudowano chodnik, który prowadzi do boiska sportowego.

Zapotrzebowanie na tego rodzaju obiekt jest duże, co potwierdza duże zaangażowanie młodzieży w zakresie rozgrywek piłki nożnej na terenie całej gminy, od 2005r. organizowane są rozgrywki Ligi Gminnej Piłki Nożnej.

Boisko będzie służyć mieszkańcom nie tylko Brzezinek ale także Barczy i Ciekot tj. miejscowości zlokalizowanych w pobliżu, które nie posiadają takich obiektów. Będzie stanowiło zaplecze wykorzystywane przez dzieci i młodzież uczącą się w szkole podstawowej. Boisko będzie pełnić funkcję: publiczną, społeczno-kulturalną, rekreacyjną i sportową. Ze względu na rozbudowane zaplecze będzie miejscem odbywania się imprez kulturalnych (dotychczas Brzezinki nie posiadały takiego miejsca).

Kolejnym ważnym zadaniem zaplanowanym do realizacji jest rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej w Brzezinkach o dodatkowe sale. W 2007r. został sporządzony projekt rozbudowy, natomiast w 2008 r. planowane są roboty budowlane.

Nowy pawilon SP w Brzezinkach byłby niepodpiwniczony, 1-kondygnacyjny z 3 salami dydaktycznymi, kompletem sanitariatów, szatnią i oddzielnym wejściem, a łączyłby się z budynkiem głównym szkoły poprzez korytarz zamykany oddzielnymi drzwiami. Na Gminie ciąży obowiązek zapewnienia warunków lokalowych dla nauczania początkowego w klasach „0”. Realizacja projektu skutkowałaby podniesieniem poziomu nauczania w szkole (jednozmianowość, nowe koła zainteresowań, pracownie informatyczne, itp.), pozwoliłaby uniknąć dwuzmianowości oraz poprawiłaby warunki nauki i bezpieczeństwa uczniów. Obecnie dzieci i młodzież z trudem

mieszczą się na holach w czasie przerw międzylekcyjnych, nie mają miejsca i warunków do godziwego odpoczynku i rekreacji.

Nasza mała strategia – plan rozwoju miejscowości

Wizja Rozwoju Miejscowości 2007-2013								
Priorytet 1 Uporządkowana gospodarka wodno-ściekowa			Priorytet 2 Rozwój sportu			Priorytet 3 Podnoszenie poziomu edukacji, rozwój intelektualny dzieci i młodzieży		
Cel 1:	Cel 2:	Cel 3:	Cel 1:	Cel 2:	Cel 3:	Cel 1:	Cel 2:	Cel 3:
zaspokojenie podstawowej potrzeby zaopatrzenia w wodę	ochrona środowiska poprzez odprowadzanie ścieków		rozwój gier zespołowych	rozwój sportów indywidualnych	rozwój turystyki rowerowej	edukacja dzieci w wieku wczesnoszkolnym	zwiększenie ilości zajęć pozalekcyjnych	
Projekty: 1. Aktualizacja projektów dot. budowy wodociągów 2. Budowa wodociągów zgłoszonych do Funduszu Spójności	Projekty: 1. Aktualizacja projektów dot. budowy kanalizacji 2. Budowa kanalizacji zgłoszonej do Funduszu Spójności	Projekt y:	Projekty: 1. Budowa boiska sportowego	Projekty: 1. Modernizacja sali gimnastycznej i siłowni przy Szkole Podstawowej	Projekty: 1. Budowa ścieżek rowerowych	Projekty: 1. Rozbudowa budynku Szkoły Podstawowej o pomieszczenia na sale dydakcyjne dla klas „0”	Projekty: 1. Modernizacja sali komputerowej i świetlicy wiejskiej	Projekty:

Powyżej zostały wskazane zadani priorytetowe a więc te, które zostaną wykonane w pierwszej kolejności. Jednak potrzeby zgodnie z założeniami rozwoju są znacznie większe, za najważniejsze z nich mieszkańcy wskazali.

Zadania do realizacji w latach 2007-2013

Lp.	Nazwa zadania	Planowane rezultaty	Źródła finansowania
1	Budowa wodociągu w Brzezinkach	- poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	Fundusz Spójności

2	Budowa kanalizacji sanitarnej w Brzezinkach	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców	Fundusz Spójności
3	Budowa ogrodzonego boiska sportowego z zapleczem technicznym i parkingami wzdłuż drogi powiatowej,	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy, PROW
4	Wytyczenie geodezyjne drogi Brzezinki - Ściegna	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
5	Wytyczenie i określenie stanu prawnego działki Brzezinki - Smuga	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
6	Wykonanie wiaty przystankowej przy drodze powiatowej przy cmentarzu	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
7	Zainstalowanie barierek ochronnych na moście na drodze powiatowej	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców - poprawa warunków jakości życia mieszkańców - podwyższenie walorów atrakcyjności sołectwa	budżet gminy
8	Przystosowanie budynku gospodarczego przy SP pod potrzeby drużyn sportowych biorących udział w rozgrywkach sportowych	- stworzenie warunków do rozwoju sportu, - poprawa warunków jakości życia mieszkańców	budżet gminy, środki pozbudżetowe

IV. WIZJA ROZWOJU BRZYZINEK

Jaka ma być nasza wieś za kilka lat?

Co ma ją wyróżniać?	<ul style="list-style-type: none">– pełna infrastruktura techniczna– boisko sportowe z zapleczem technicznym, który sprzyja rozwojowi różnych dyscyplin sportowych i stworzy miejsce do organizacji imprez kulturalnych– ciekawa oferta agroturystyczna i turystyczna– nieskazitelne środowisko– estetyka zabudowań
Jakie ma pełnić funkcje?	<ul style="list-style-type: none">– mieszkaniową– społeczną– rolniczą– kulturową– sportową– oświatową– turystyczną i agroturystyczną
Kim mają być mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none">– rolnicy, dzieci i młodzież, agroturyści działający na rzecz rozwoju miejscowości, identyfikujący się z miejscowością
Co ma dać utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none">– rolnictwo– agroturystyka– placówki oświatowe i sportowe– działalność gospodarczą– inna praca zarobkowa
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none">– wspólnie działający mieszkańcy poprzez: zespoły ludowe, drużyny sportowe, stowarzyszenia, KGW, OSP, biorące za cel kultywowanie tradycji kulturowych i rozwój miejscowości
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	<ul style="list-style-type: none">– poprzez liczne spotkania wiejskie dot. omawiania bieżących potrzeb mieszkańców,– praca społeczna mieszkańców
Jak ma wyglądać nasza wieś?	<ul style="list-style-type: none">– piękna i estetyczna zabudowa mieszkalna– uporządkowany teren zielony i otoczenie wokół gospodarstw
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	<ul style="list-style-type: none">– rozwój tradycji ludowych– rozwój sportu– rozwój turystyki i agroturystyki
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	<ul style="list-style-type: none">– estetyczna zabudowa– pełne uzbrojenie techniczne– obiekt sportowy
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	<ul style="list-style-type: none">– realizowane zadania wynikające z Programem Ochrony Środowiska dla Gminy Masłów– usunięty azbest z pokryć dachowych na budynkach mieszkalnych i gospodarczych– uporządkowana gospodarka odpadami

	– zwiększona świadomość ekologiczna mieszkańców
Jakie ma być rolnictwo?	– bardziej dochodowe – zmodernizowane – ekologiczne
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	– dobre powiązania komunikacyjne z centrum gminy, z Miastem Kielce z gminami sąsiadującym
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	– nowe miejsca do spędzania wolnego czasu – stałe i cykliczne imprezy dla dzieci i młodzieży mające na celu rozwój edukacyjny i sportowy – kultywowanie tradycji ludowych

V. OPIS PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie o nazwie „Kompleks sportowy składający się z boiska sportowego, parkingu i budynku socjalnego w miejscowości Brzezinki” wpisuje się w strategię rozwoju gminy i w cele Planu Odnowy Miejscowości.

Lokalizacja i stan istniejący.

Teren planowanej inwestycji położony jest na działkach o nr ewidencyjnych 509/5, 509/6, 510, 511, 516/3, 517/3 w miejscowości Brzezinki. Jest to teren niezabudowany, nieużytków rolnych i łąk.



Rys. 4 – Zdjęcie terenu na którym zlokalizowany będzie kompleks sportowy

Po zachodniej stronie działek przebiega ciąg drogi powiatowej nr 002084T Brzezinki – Barcza. Na działki objęte inwestycją prowadzą dwa zjazdy z drogi powiatowej.

Planowana budowa kompleksu sportowego nie naruszy stanu istniejącego pasa drogi powiatowej. Dojazd do zaprojektowanych obiektów odbywać się będzie od strony drogi powiatowej po istniejących zjazdach.

Istniejące odwodnienie terenu.

Teren przeznaczony pod budowę kompleksu sportowego usytuowany jest w rejonie rzeki Lubrzanki.

Spływ wód opadowych z całego obszaru odbywa się w sposób nieuporządkowany powierzchniowo zgodnie z naturalnym spadkiem terenu w kierunku doliny rzeki.

Projektowane rozwiązania techniczne.

Projektowana budowa kompleksu sportowego w wyznaczonym obszarze terenu stanowi wielobranżowe zadanie polegające na wybudowaniu boiska sportowego, parkingu, dróg manewrowych i chodników, budynku socjalnego dla potrzeb kompleksu oraz budowy trybuny dla widzów.

Opracowanie uwzględnia budowę urządzeń odwadniających boisko sportowe w postaci systemu drenaży podziemnych i odprowadzeniem wód kanalizacją deszczową w rejon koryta rzeki Lubrzanki.

Zaprojektowany kompleks sportowy w swoim usytuowaniu jest zgodny z wydaną Decyzją nr 111/2004 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego wydaną przez Wójta Gminy Masłów z dnia 23.09.2004r. oraz z przeznaczeniem przedmiotowych działek pod usługi sportu zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów.

Projektowane zagospodarowanie działki.

Przedsięwzięcie obejmuje budowę boiska sportowego wraz z trybunami, parkingu oraz budynku socjalnego. Lokalizacja budynku na działce nr 510, główne wejście do budynku zaprojektowane jest od strony zachodniej.

Boisko sportowe do gry w piłkę nożną zaprojektowano o nawierzchni trawiastej i wymiarach 61m x 110m w tym wymiar pola do gry 55m x 100m oraz pasy wolne od przeszkód wzdłuż boiska po 3m i po za liniami tylnymi po 5m. Od strony zachodniej wzdłuż krawędzi boiska zaprojektowano trybuny dla widzów na nasypie ziemnym oddzielone od płyty boiska chodnikiem.

Natomiast parking składający się z: 40 stanowisk dla samochodów osobowych, 2 stanowiska dla samochodów osób niepełnosprawnych oraz 2 stanowiska dla autobusów. (łącznie 44 stanowiska), jezdni manewrowej, pochylni i chodników, będzie zlokalizowany na działkach nr 510, 511.

VI. SZACUNOWY KOSZTORYS I HARMONOGRAM PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia – **1.394.544,56 zł (brutto)**

W 2004r. podjęto pierwsze kroki w kierunku budowy boiska sportowego: wykupiono działkę, opracowano projekt. W 2006 i 2007 roku Gmina Masłów na przedmiotowym terenie wykonała roboty przygotowawcze polegające na niwelacji ziemi na płycie boiska oraz na parkingu, bronowanie, talerzowanie, wałowanie płyty boiska. Od 2004r poniesiono na budowę boiska koszty w wysokości **141.689,00 zł**:

Harmonogram kontynuacji prac przy budowie boiska sportowego w Brzezinkach.

I etap - III i IV kwartał 2008 roku.

dokończenie robót ziemnych wraz z budową boiska sportowego (z wyłączeniem zasianiem trawy na płycie boiska) i trybun, budowa budynku socjalnego (stan surowy z zadaszeniem).

II etap – II kwartał 2009 roku.

sianie trawy na płycie boiska sportowego, prace wykończeniowe budynku socjalnego zagospodarowanie pomieszczeń.

III etap – III kwartał 2009 roku.

budowa parkingu.

Rozliczenie zadania do końca listopada 2009 roku.

VII. MONITORING I PROMOCJA PROJEKTU

Wskaźniki realizacji projektu

Lp.	Wskaźniki	Jednostka miary wskaźnika	Wartość planowana do osiągnięcia
Wskaźniki planowanych produktów			
1	Liczba wybudowanych obiektów sportowych	szt	1
2	Powierzchnia wybudowanego obiektu sportowego	m2	6710
3	Pojemność parkingu	Ilość samochodów	44
Wskaźniki planowanych rezultatów			
4	Liczba uczniów korzystających z wybudowanego obiektu sportowego	osoby	100
5	Liczba osób tygodniowo korzystających z wybudowanego obiektu sportowego	osoby	200

Realizacja projektu w zakresie infrastruktury sportowej nie przełoży się znacząco na korzyści gospodarcze, ale w połączeniu z podstawową infrastrukturą techniczną i doskonałym usytuowaniem znacząco wpłynie na poprawę warunków życia mieszkańców. W efekcie wzrośnie atrakcyjność Brzezinek.

Promocja projektu.

Zamierzamy zamieścić dwa ogłoszenia prasowe w lokalnej prasie „Echo dnia” na początek i zakończenie projektu. Dodatkowo co miesiąc będzie się ukazywać notatka prasowa w prasie gminnej „Kurier Masłowski” z postępów w pracach. Na bieżąco śledzeniem realizacji projektu zajmie się redakcja TV internetowej Masłów Info, która poza informacjami, które będą się ukazywać w programie „Flesz Masłowski”, będą również zamieszczane relacje tekstowo-zdjęciowe na portalu internetowym www.maslow.info.pl

Sukces projektu uwieńczy duża impreza gminna – mecz finałowy ligi gminnej na nowym stadionie z zaproszonymi gośćmi (parlamentarzyści ziemi świętokrzyskiej, dziennikarze, znani sportowcy, TVP3 Kielce, oraz mieszkańcy całej gminy). Przy wejściu na boisko umieszczona zostanie trwała tablica informacyjna o źródłach finansowania obiektu.