

**ZARZĄDZENIE NR 205 /2015**  
Wójta Gminy Masłów  
z dnia 9 grudnia 2015r.

**W sprawie: ustalenia zasad użyczenia nieruchomości stanowiących własność gminy Masłów lub znajdujących się w jej władaniu.**

*Na podstawie art.30. pkt.1.ppkt.3 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 poz 1515.), art. 710 Kodeksu Cywilnego ( tj. Dz.U. z 2014 poz. 121 z późn. zm. )*

**zarządzam, co następuje:**

**§1**

Ustala się minimalne stawki z tytułu częściowego pokrycia kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją nieruchomości stanowiących własność Gminy Masłów lub znajdujących się w jej władaniu, oddanych w użyczenie w wysokościach określonych w załączniku nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§2**

Podatek VAT będzie określony każdorazowo w zawieranych umowach w zależności od obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

**§3**

Zróżnicować wysokość minimalnych stawek o których mowa w pkt. 1 niniejszego zarządzenia z uwzględnieniem celu i lokalizacji przedmiotu użyczenia.

**§4**

Wysokość minimalnych stawek za częściowe pokrycie kosztów związanych z użyczeniem nieruchomości stanowiących własność gminy Masłów lub znajdujących się w jej władaniu, o których mowa w §1 pkt 1 niniejszego zarządzenia, określona została w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącym jego integralną część.

**§5**

W przypadku gdy w zał. nr1 niniejszego zarządzenia nie zostało uwzględnione przeznaczenie użyczenie nieruchomości stawka za częściowe użyczenie nieruchomości stanowiące własność gminy Masłów lub znajdujących się w jej władaniu ustala się wg indywidualnej umowy.



## §6

Stawki określone w zał. nr 1 do niniejszego zarządzenia mają zastosowanie:

- 1) do nowo zawartych umów na okres do 3 lat
- 2) do umów powyżej 3 lat oraz na czas nieokreślony wg obowiązujących przepisów Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. 1997 nr 115 poz. 741 )

## §7

W indywidualnych sytuacjach mogą być ustanowione stawki wyższe niż podane w zał. nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

## §8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
  
mgr Tomasz Lata



Załącznik nr 1 do zarządzenia Wójta Gminy  
Masłów Nr 205 z dnia 09.12.2015r.

Lp.	Wyszczególnienie pomieszczeń	Powierzchnia użytkowa w m2	Minimalna stawka z tytułu częściowego pokrycia kosztów związanych z utrzymaniem i eksploatacją nieruchomości	Płatność
1	2.6	17,73	21,00 netto	miesięcznie lub kwartalnie
2	2.8	18,90	25,00 netto	miesięcznie lub kwartalnie
3	2.9	30,35	40,00 netto	miesięcznie lub kwartalnie
4	2.13	14,64	20,00 netto	miesięcznie lub kwartalnie
5	2.14	15,52	20,00 netto	miesięcznie lub kwartalnie

