

UMOWA NR BiGP.....2015

Zawarta w dniu2015r. w Masłowie pomiędzy:

Gminą Masłów z siedzibą w Urzędzie Gminy Masłów,

Masłów Pierwszy, ul. Spokojna 2,

26-001 Masłów,

NIP 657-25-38-821, REGON 291010300

Reprezentowaną przez mgr Tomasza Lato – Wójta Gminy Masłów

Zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

A firmą:

.....
NIP, REGON

reprezentowaną przez

zwanym dalej w części umowy **Wykonawcą**

Umowa została zwarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie zapytania ofertowego o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: „*Projekty budowlane budowy i modernizacji sieci dróg będących w zarządzie Gminy Masłów*” (dróg gminnych i gminnych wewnętrznych) wraz z kosztorysami inwestorskimi i ślepymi, przedmiarem robót w miejscowościach:

1. Wola Kopcowa, ul. Wspólna (droga gminna wewnętrzna) – jezdnia bitumiczna + chodnik jednostronny + odwodnienie dł. około 960 mb,
2. Wola Kopcowa, Pętla (droga gminna wewnętrzna) - jezdnia bitumiczna + chodnik jednostronny + odwodnienie dł. około 180 mb.
3. Wola Kopcowa, ul. Letniskowa (droga gminna) – jezdnia bitumiczna + chodnik jednostronny + odwodnienie dł. około 990 mb.
4. Wola Kopcowa, Kopcówki (droga gminna) – jezdnia bitumiczna + odwodnienie dł. około 900 mb.

5. Wola Kopcowa, ul. Jeziorkowa (droga gminna wewnętrzna) – jezdnia bitumiczna +odwodnienie dł. około 510 mb,
6. Masłów Pierwszy, ul. Spacerowa (droga gminna) - jezdnia bitumiczna + odwodnienie dł. około 900 mb,
7. Masłów Pierwszy, Łącznik (ul. Spacerowa i Krajobrazowa) (droga gminna) – jezdnia bitumiczna + odwodnienie dł. około 350 mb.,
- Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszystkich niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów umożliwiających uzyskanie dokumentu zezwalającego na prowadzenie prac budowlanych związanych z przebudową.
 - Wykonawca odpowiada za zmianę rozwiązań przyjętych w Opracowaniu przed jego ostatecznym zaakceptowaniem przez Zamawiającego i za wynikające z tej zmiany koszty.
10. Wykonawca dołączy do Opracowania oświadczenia projektantów, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi i że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć.
- Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na kwotę, za zadanie
-**zł (netto)**, **(brutto)**, (słownie:.....).
- Cena brutto, o której mowa w § 1 ust. 5 jest ryczałtowym wynagrodzeniem Wykonawcy. Zamawiający będzie zobowiązany wyłącznie do zapłacenia tej ceny a Wykonawca nie będzie mógł podnosić skutecznie roszczeń o podwyższenie wynagrodzenia w żadnych okolicznościach w okresie realizacji przedmiotu zamówienia.
 - W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §1 ust. 5 Wykonawca zobowiązany jest do jednokrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w ciągu dwóch lat od daty przekazania Opracowania Zamawiającemu.

§ 2

1. Termin wykonania zamówienia: Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Opracowanie stanowiące przedmiot umowy w terminie – do 20.11.2015r.
2. Wykonawca dołączy do Opracowania oświadczenie projektantów, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi i że zostało wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

3. Wykonawca odpowiada za zmianę rozwiązań przyjętych w opracowaniu przed jego ostatecznym zaakceptowaniem przez Zamawiającego i za wynikające z tej zmiany koszty.

§ 3

Rozliczenie umowy:

1. Fakturowania częściowo nie przewiduje się.
2. Wykonawca będzie mógł wystawić fakturę końcową po podpisaniu przez strony umowy protokołu odbioru kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej uzyskanie dokumentu zezwalającego na prowadzenie prac związanych z przebudową.
3. Zamawiający przekaze wynagrodzenie na rzecz Wykonawcy na rachunek bankowy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od daty przyjęcia faktury.

§ 4

1. Wykonawca wyznacza:do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot Umowy.
2. Zamawiający wyznacza Jarosława Ruczyńskiego, jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest w okresie od dnia podpisania Umowy do dnia przekazania Zamawiającemu kompletnego opracowania do utrzymania ciągłości ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.
2. Ubezpieczenie powinno obejmować odpowiedzialność cywilną wynikającą z działalności zawodowej w zakresie pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

§ 6

1. Okres gwarancji dla prac objętych umową ustala się na 24 miesiące od daty odbioru dokumentacji. Za datę odbioru będzie uważany dzień podpisania przez strony umowy protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany w ustalonym przez Zamawiającego terminie do nieodpłatnego usunięcia wad zaistniałych w Opracowaniu zgłoszonym przez

Zamawiającego na piśmie.

§ 7

1. Za niewykonanie lub nieterminowe wykonanie Opracowania strony będą płacić następujące kary umowne:
 - a) Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia kary umownej Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Ponadto Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie wynikające z zaawansowania prac objętych umową na dzień przerwania tych prac.
 - b) Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych Zamawiającemu z tytułu:
 - opóźnienia w wykonaniu opracowań – w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - opóźnienia w usunięciu wad w wykonanym opracowaniu – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego przez strony terminu na usunięcie wad,
 - odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 45% wartości umowy brutto.

§ 8

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym jeżeli Wykonawca konsekwentnie nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań wynikających z zakresu prac zawartej w umowie.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodów, o których mowa w ust. 1 Wykonawca nie ma prawa żądać żadnej rekompensaty za poniesione straty.

§ 9

1. Wraz z odbiorem opracowań projektowych Zamawiający przejmuje autorskie prawa zależne i majątkowe do opracowań projektowych wykonanych w ramach Umowy.
2. W ramach przejętych praw autorskich Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:

- a) użytkować opracowania projektowe na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Gminy Masłów, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
- innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- b) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji i działań promocyjnych,
- c) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera,
- d) zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką.
3. Zamawiający nie może zbywać opracowań projektowych ani ich dowolnych części oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.

§ 10

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Warunki wprowadzenia zmian są następujące:
- a) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy będzie możliwa w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy przy zachowaniu przez niego należytej staranności, skutkujących niemożnością dotrzymania terminu realizacji przedmiotu zamówienia, w tym zwłaszcza:
- przedłużające się procedury uzyskania decyzji administracyjnych i uzgodnień branżowych,
 - uzyskania od gestorów mediów warunków technicznych przebudowy urządzeń infrastruktury technicznej lub warunków przyłączenia obiektu projektowanego do istniejących sieci,
 - wprowadzenia przez Zamawiającego więcej niż dwóch korekt na etapie uzgadniania koncepcji dokumentacji projektowej.
2. Powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, jednocześnie nie stanowią one zobowiązania Zamawiającego na ich prowadzenie.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie

leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa w poprzednim zdaniu, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

1. Wykonawca nie ma prawa, bez uzyskania wcześniejszej, pisemnej zgody Zamawiającego, przelewać na osoby trzecie jakichkolwiek uprawnień ani obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Strony zastrzegają zakaz cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
3. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji tej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.
6. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy sporządzona na podstawie Zapytania ofertowego z dnia2015r.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

Kontrasygnata Skarbnika: