

Przedmiar

Zmiana konstrukcji dachu wraz z przebudową schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych Budynku Ośrodka Zdrowia Masiów I dz. nr. ewid. 875/2

Data: 2014-03-12

Budowa: Zmiana konstrukcji dachu wraz z przebudową schodów zewnętrznych i pochylni dla niepełnosprawnych Budynku Ośrodka Zdrowia Masiów I dz. nr. ewid. 875/2

Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45320000-6 Roboty izolacyjne

Obiekt: Budynek Ośrodka Zdrowia Masiów I dz. nr. ewid. 875/2

Zamawiający: Urząd Gminy Masiów

Jednostka opracowująca kosztorys: P.P.U.H JARBUD 25-502 Kielce ul. Paderewskiego 48/1

P.P.U.H. „JARBUD”

Anna Jaros

26-001 Masiów I, ul. Podklonówka 63
tel. (041) 311-04-65

REGON 292657133 NIP 657-135-20-72

JÓZEF JAROS

upr.bud.konstr. KL 291/93
26-001 Masiów I, ul. Podklonówka 63
tel. (041) 311-04-65

Kosztorys opracowali:

J. Jaros,

Przedmiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1 roboty przygotowawcze- rozbiorki			
1 KNR 231/815/2 Rozebranie opaski z płyt betonowych 50x50x7-cm na podsypce piaskowej 1,0*(18,74+10,30)*2 = 58,08 58,08	58,080		m2
2 KNR 231/814/6 Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, krawężnik 12x20-cm na podsypce cementowo-piaskowej (20,74+10,30)*2 = 62,08 62,08	62,080		m
3 KNR 401/535/8 Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów koźnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas pdrynnowy (15,40+15,40+2,28*2+1,0+1,0+6,80)*0,40 = 17,664 0,15*(2,70*6+1,71*3+2,56+2,61+2,40*5+0,85+2,40*11+1,40+2,31*5) = 11,805 0,15*(1,71*4+2,56+2,61+2,40*5+1,26*2+2,40*12+2,31*5+1,71) = 10,2885 39,7575	39,76		m2
4 KNR 401/535/6 Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 8,0*4+3,0*3 = 41,0 41,0	41,000		m
5 KNR 401/535/4 Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku (15,40+15,40+2,28*2+1,0+1,0+6,80) = 44,16 44,16	44,160		m
6 KNR 401/350/1 Rozebranie kominów wolno stojących 2,90*(1,16*0,38+1,68*0,38+1,68*0,38+0,54*0,75+1,68*0,38+0,38*0,43+0,40*0,40+1,80*0,38+1,20*1,20+1,0*0,90) = 17,71436 17,71436	17,71		m3
7 KNR 403/1139/9 Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie, ciąg pionowy, linka o przekroju do 120·mm ² 16,10*3+10,06*2+8,50*4 = 102,42 (1,68+0,40)*2*2 = 8,32 (1,16+0,40)*2 = 3,12 2,21+1,20+0,90+0,50+1,50+0,40 = 6,71 (0,43+0,40)*2 = 1,66 122,23	122,23		m
8 KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15-cm- murek 8,0 = 8,0 8,0	8,000		m3
9 KNR 401/212/2 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15-cm- szyp do kotłowni 1,28*1,0*0,20+1,10*(1,28+1,0+1,0)*0,12 = 0,68896 0,68896	0,69		m3
10 KNR 202/1207/1 Rozebranie barierek 1,80+1,80+10,40 = 14,0 14,0	14,00		m
11 KNR 401/354/5 Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2·m ² 2,06*1,41*4 = 11,6184 11,6184	11,6		m2
12 KNR 401/348/2 Rozebranie luksferow 2,35*3,31 = 7,7785 7,7785	7,78		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
13 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15·cm schody 11,70*1,56*0,15+2,78*1,73* 0,10+3,80*1,60*0,20 = 4,43474 4,43474	4,43		m3
14 KNR 401/212/3 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone 0,10*0,40*15,70*2 = 1,256 1,256	1,26		m3
15 KNR 401/1306/2 Demontaż tablicy - nazwa instytucji	1,0		szt
16 KNR 401/1306/2 Demontaż uchwytów na flagi itp.	2,0		szt
17 KNR 401/108/18 Wywóz samochodami samowładoczymi do 1·km, gruz z konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych 62,08*0,20*0,06+30,96+ 17,71+8+11,60*0,10+7,78* 0,08+4,43+1,26+0,69 = 65,57736 65,57736	65,58		m3
18 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowładoczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19)	65,58	4,00	m3
19 KNR 404/1107/3 (1) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym, samochód do 5·t- łącznie 5 km (41*2,0+41,16*2,0+39,76* 3,3)*0,001 = 0,295528 0,295528	0,30		t
20 KNR 404/1107/4 (1) Wywóz złomu z terenu rozbiórki, samochodem skrzyniowym na odległość do 1·km, nakłady uzupełniające za każdy dalszy rozpoczęty 1·km odległości ponad 1·km, samochód do 5·t	0,30	4,00	t
21 Oplata za korzystanie ze środowiska	1,0		kpl
22 Utylizacja gruzu i blachy i papy	1,0		kpl
2 roboty ziemne pod ocieplenie fundamentów kod CPV 45111200-0			
23 KNR 201/310/2 Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5·m ze złożeniem urobku na odkład, wykopy o głębokości do 1.5·m, kategoria gruntu III recznie 100% R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 1,0*1,24*(18,74+10,30)*2 = 72,0192 72,0192	72,0		m3
24 KNR 201/322/7 Umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych z rozbiórka, umocnienia ażurowe, głębokość do 3.0·m, kategoria gruntu III-IV 1,24*(18,74+10,30)*2 = 72,0192 72,0192	72,02		m2
25 KNR 201/202/4 (1) Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładoczymi na odległość do 1·km, koparka 0,60·m3, grunt kategorii I-II R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 (1,4*(10,74+10,30+0,10)*2- (2,50*2,0*2+0,85*0,35*12))* 0,06 = 2,73732 2,73732	2,74		m3
26 KNR 201/214/8 Nakłady uzupełniające za każde dalsze rozpoczęte 0,5·km odległości transportu ponad 0,5·km przyczepami samowładoczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV (*8) R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	2,74	8,00	m3
27 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3·m i ubiciem warstwami co 15·cm, grunt kategorii III 72,0-2,74 = 69,26 69,26	69,26		m3
28 KNR 201/505/1 Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III	120,0		m2
29 KNR 201/510/1 Humusowanie i obsianie skarp, przy grubości warstwy humusu 5·cm- uzupełnienie obsiania trawą po zakończeniu robót ociepleniowych budynku 120,0 = 120,0 120,0	120,000		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
3 ocieplenie fundamentow istniejących kod CPV 45450000-8			
30 KNR 401/619/3 Oczyszczenie istniejących fundamentow $(1,40+1,24) * (16,74+10,30+0,10) * 2 - (2,50 * 2,0 * 2 + 0,85 * 0,35 * 12)$ = 129,7292	129,73		m2
31 KNR 401/701/5 Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej- faktyczna ilość ustalic na budowie $(1,40+1,24) * (16,74+10,30+0,10) * 2 - (2,50 * 2,0 * 2 + 0,85 * 0,35 * 12)$ = 129,7292	129,73		m2
32 KNR 202/902/1 Uzupełnienie ubytkow tynku zaprawa $(1,40+1,24) * (16,74+10,30+0,10) * 2 - (2,50 * 2,0 * 2 + 0,85 * 0,35 * 12)$ = 129,7292	129,73		m2
33 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, , 1.warstwa (*3 Dysperbit) $(1,40+1,24) * (16,74+10,30+0,10) * 2 - (2,50 * 2,0 * 2 + 0,85 * 0,35 * 12)$ = 129,7292	129,73		m2
34 KNR 202/603/8 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, Dysperbit , dodatek za każda następną warstwę $(1,40+1,24) * (16,74+10,30+0,10) * 2 - (2,50 * 2,0 * 2 + 0,85 * 0,35 * 12)$ = 129,7292	129,73	2,00	m2
35 KNR 202/609/8 (1) Izolacje cieplne z płyt z polistyrenu ekstrudowanego o grub. 6 cm EPS50-042 , izolacje pionowe, $(1,40+1,24) * (16,74+10,30+0,10) * 2 - (2,50 * 2,0 * 2 + 0,85 * 0,35 * 12)$ = 129,7292 $10,36 * 3,0 - 1,50 * 2,50 * 2$ = 23,58 153,3092	153,31		m2
36 KNR 202/609/8 (1) Izolacje cieplne z płyt z polistyrenu ekstrudowanego o grub. 3 cm EPS50-042 , izolacje pionowe, $0,30 * (2,50+2,0 * 2) * 2$ = 3,9 $0,30 * (0,85+0,35) * 2 * 12$ = 8,64 12,54	12,54		m2
37 ORGB 202/2613/1 Mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych $129,73 * 4$ = 518,92	519		szt
38 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwdodne z folii kubelkowej $1,24 * (16,86+10,52+0,10) * 2$ = 68,1504	68,2		m2
39 KNR 17/927/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego Ceresit CT 36 z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5·mm, nałożenie na podłoże gruntu CT16, 1-a warstwa $1,40 * (16,86+10,42+0,10) * 2 - (0,85 * 0,35 * 12 + 2,50 * 1,40 * 2)$ = 66,094	66,09		m2
40 KNR 17/927/3 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego Ceresit CT 36 z suchej mieszanki, ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3-5·mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych $1,40 * (16,86+10,42+0,10) * 2 - (0,85 * 0,35 * 12 + 2,50 * 1,40 * 2)$ = 66,094	66,09		m2
41 KNR 231/9903/3 Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka prostokątna 20x10·cm $1,0 * (18,74 * 2 + 12,04 + 2,90 + 0,40)$ = 52,82	52,820		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
42 KNR 231/113/1 Podbudowy z gruntu stabilizowanego, wykonywane ręcznie, stabilizacja cementem $1,0 \cdot (18,74 \cdot 2 + 12,04 + 2,90 + 0,40) = 52,82$	52,82		m2
43 KNR 231/407/4 Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową $18,98 + 12,54 + 18,98 + 3,90 + 1,40 = 55,8$	55,8		m
4 wymiana stolarki okiennej			
44 ORGB 202/1028/4 Okna i drzwi balkonowe "Poltrokal", okna o powierzchni ponad 1.5 m2 $2,06 \cdot 1,41 \cdot 4 = 11,6184$	11,62		m2
45 ORGB 202/1026/4 Okna i drzwi z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50, okna o powierzchni ponad 1.5 m2 $2,35 \cdot 3,31 = 7,7785$	7,78		m2
46 KNR 401/304/1 (2) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, cegłami $0,40 \cdot (2,35 \cdot 3,81 - 2,35 \cdot 3,31) = 0,47$	0,47		m3
47 KNR 401/711/1 (1) Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1 m2 (w 1 miejscu) $(2,35 \cdot 3,81 - 2,35 \cdot 3,31) = 1,175$	1,18		m2
48 KNR 401/726/2 (1) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2 m2 (w 1 miejscu), ciasto wapienne (m3) $(2,35 \cdot 3,81 - 2,35 \cdot 3,31) = 1,175$	1,175		m2
49 KNR 202/902/4 Tynki zwykłe kategorii III, ościeża o szerokości do 30 cm, ręcznie $0,20 \cdot (2,06 + 1,41 \cdot 2) \cdot 4 = 3,904$ $0,20 \cdot (2,35 + 3,31 + 3,31) = 1,794$ $3,904 + 1,794 = 5,698$	5,70		m2
50 KNR 202/129/2 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości 2,50 m z konglomeratów kamiennych	1,0		szt
51 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne $2 \cdot 2,49 \cdot 2,50 + 1,0 \cdot 2,50 \cdot 2 \cdot 2 - 2,35 \cdot 3,31 = 14,6715$	14,67		m2
5 termomodernizacja stropu			
52 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką, oczyszczenie mechaniczne $9,06 \cdot 15,57 = 141,0642$	141,06		m2
53 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa o grub. 10 cm	141,06		m2
54 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa o grub. 10 cm	141,06		m2
55 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa o grub. 5 cm	141,06		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
6 ocieplenie elewacji kod CPV 45453000-7			
56 KNR 17/2608/1 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie			
6,33*(16,50+10,06+0,10)*2 = 337,5156			
2,53*10,06*0,50*2 = 25,4518			
-(1,55*1,41+2,06*1,41*4+ 2,45*0,90+2,0*0,90+1,42* 1,41*4+0,82*1,41+1,55*1,41+ 2,06*1,41*4+2,35*3,31+1,42* 1,41*4+0,85*1,41+0,85*0,35* 12+2,50*2,0*2)	=	-71,3336	
		291,6338	m2
57 KNR 401/701/5 Odbicie tynków zewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, ponad 5·m2, z zaprawy cementowo-wapiennej -ilosc do ustalenia i rozliczenia na budowie. W kosztorysie przyjęto 30%			
291,63*0,30 = 87,489		87,489	m2
58 KNR 401/726/3 (2) Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5·m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)		87,49	m2
59 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17			
6,33*(16,80+0,10+10,06)*2 = 341,3136			
2,23*10,36*0,50*2 = 23,1028			
0,20*(1,55+1,41*2)*2 = 1,748			
0,20*(2,06+1,41*2)*8 = 7,808			
0,20*(2,45+0,90+2,45) = 1,16			
0,20*(2,0*2+0,90) = 0,98			
0,20*(1,42+1,41*2)*8 = 6,784			
0,20*(0,82+1,41*2)*2 = 1,456			
0,20*(2,35+3,31*2) = 1,794			
-(1,55*1,41+2,06*1,41*4+ 2,45*0,90+2,0*0,90+1,42* 1,41*4+0,82*1,41+1,55*1,41+ 2,06*1,41*4+2,35*3,31+1,42* 1,41*4+0,85*1,41+0,85*0,35* 12+2,50*2,0*2)	=	-71,3336	
		314,8128	2,00 m2
60 KNR 202/925/1 (1) Osłony okien, folią polietylenową			
(1,55*1,41+2,06*1,41*4+2,45* 0,90+2,0*0,90+1,42*1,41*4+ 0,82*1,41+1,55*1,41+2,06* 1,41*4+2,35*3,31+1,42*1,41* 4+0,85*1,41+0,85*0,35*12+ 2,50*2,0*2)	=	71,3336	
		71,3336	m2
61 KNR 17/2608/5 Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokra, sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża		50,0	m2
62 KNR 202/2601/1 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 15 cm EPS 50-042 i pokrycie wyprawami elewacyjnymi (styropian + 1·warstwa siatki), ściany pełne z otworami,- tynk akrylowy cienkowarstwowy baranek w kolorze zgodnie z opisem			
6,33*(16,80+0,10+10,06)*2 = 341,3136			
2,50*10,36*0,50*2 = 25,9			
szczyty od strony dachu 2,50*10,36*0,50*2 = 25,9			
minus otwory			
-(1,55*1,41+2,06*1,41*4+ 2,45*0,90+2,0*0,90+1,42* 1,41*4+0,82*1,41+1,55*1,41+ 2,06*1,41*4+2,35*3,31+1,42* 1,41*4+0,85*1,41+0,85*0,35* 12+2,50*2,0*2)	=	-71,3336	
		321,78	m2
63 KNR 202/2601/8 (2) Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem 1·warstwą siatki, (kątowniki z tworzywa sztucznego)			
cokół (16,80+10,36+0,10)*2 = 54,52			
naroża 2,50*6 = 15,0			
drzwi (2,0+2,0+0,90) = 4,9			
		74,42	m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
64	ORGB 202/2613/1 Docieplenie ścian zewnętrznych budynków - mocowanie płyt styropianowych przy użyciu łączników mechanicznych 293,08*8 = 2 344,64 21,73*4 = 86,92 2 431,56	2 432		szt
65	KNR 202/2601/6 (1) Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi o grub. 4 cm i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, ościeża (1-warstwa siatki), tynk akrylowy cienkowarstwowy baranek w kolorze zgodnie z opisem 0,20*(1,55+1,41*2)*2 = 1,748 0,20*(2,06+1,41*2)*8 = 7,808 0,20*(2,45+0,90+2,45) = 1,16 0,20*(2,0*2+0,90) = 0,98 0,20*(1,42+1,41*2)*8 = 6,784 0,20*(0,82+1,41*2)*2 = 1,456 0,20*(2,35+3,31*2) = 1,794 21,73	21,73		m2
66	KNR 202/2601/5 Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi i pokrycie wyprawami elewacyjnymi, dodatkowa warstwa siatki (parter) tynk akrylowy cienkowarstwowy baranek w kolorze zgodnie z opisem parter 3,0*(16,80+0,10+10,06)*2 = 161,76 -(1,55*1,41+2,06*1,41*4+2,45*0,90+2,0*0,90) = -17,8089 naroza otworów 0,25*0,35*4*(5+10+2+6) = 8,05 ościeża drzwi i okien 0,20*(1,55+1,41*2)*2 = 1,748 0,20*(2,06+1,41*2)*8 = 7,808 0,20*(2,45+0,90+2,45) = 1,16 0,20*(2,0*2+0,90) = 0,98 0,20*(1,42+1,41*2)*8 = 6,784 0,20*(0,82+1,41*2)*2 = 1,456 0,20*(2,35+3,31*2) = 1,794 173,7311	173,73		m2
67	KNR 202/617/6 (1) Uszczelnienie silikonem np. Atlas Silton drzwi (2,0+0,90)*2 = 5,8 okna (1,55+1,41)*2*2 = 11,84 (2,06+1,41)*2*8 = 55,52 (2,45+0,90)*2 = 6,7 (2,0+0,90)*2 = 5,8 (1,42+1,41)*2*8 = 45,28 (0,82+1,41)*2*2 = 8,92 (2,35+3,31)*2 = 11,32 151,18	151,180		m
68	KNR 202/617/6 (1) Profil uszczelniający (tasma z pianki PUR) drzwi (2,0+0,90)*2 = 5,8 okna (1,55+1,41)*2*2 = 11,84 (2,06+1,41)*2*8 = 55,52 (2,45+0,90)*2 = 6,7 (2,0+0,90)*2 = 5,8 (1,42+1,41)*2*8 = 45,28 (0,82+1,41)*2*2 = 8,92 (2,35+3,31)*2 = 11,32 151,18	151,18		m
69	KNR 202/902/3 Tynki zwykłe kategorii-III, ościeża o szerokości do 15 cm, ręcznie 0,20*(2,06+1,41*2)*4 = 3,904 0,20*(2,35+3,31+3,31) = 1,794 5,698	5,70		m2
70	KNR 202/923/4 Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy pas podrynnowy 0,60*(31,85+21,80+35+2,30+16,35) = 64,38 0,25*(2,70*6+1,71*3+2,56+2,61+2,40*5+0,85+2,40*11+1,40+2,31*5) = 19,675 0,25*(1,71*4+2,56+2,61+2,40*5+1,26*2+2,40*12+2,31*5+1,71) = 17,1475 101,2025	101,203		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
71 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwdodne z folii polietylenowej pod obrobki pas podrynnowy 0,80*(31,85+21,80+35+2,30+16,35) = 85,84 obrobki okien 0,35*(2,90*6+1,93+2,76+2,61+2,40*5+0,85+2,40*11+1,40+2,31*5) = 26,915 0,35*(1,71*4+2,56+2,61+2,40*5+1,26*2+2,40*12+2,31*5+1,71) = 24,0065 136,7615	136,762		m2
72 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm pas podrynnowy 0,80*(31,85+21,80+35+2,30+16,35) = 85,84 obrobki okien 0,35*(2,90*6+1,93+2,76+2,61+2,40*5+0,85+2,40*11+1,40+2,31*5) = 26,915 0,35*(1,71*4+2,56+2,61+2,40*5+1,26*2+2,40*12+2,31*5+1,71) = 24,0065 136,7615	136,762		m2
73 ORGB 202/932/1 (1) Tynk mozaikowy akrylowy na cokole budynku 0,40*(31,85+0,30+21,80+35+10+8,02+16,35+0,30+21,80+8,25+5,77+22,75+22,75+0,60+12,50+6,91+11,56+11,56) = 99,228 99,228	99,23		m2
74 KNR 202/1604/3 (1) Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20·m, nakłady podstawowe 10,61*10,36*2+9,80*16,80*2 = 549,1192 549,1192	549,1		m2
75 KNR 202/1614/1 (1) Daszki ochronne ciągłe, wzdłuż rusztowania wysokości do 20·m, konstrukcja drewniana, nakłady podstawowe 1,50*(2,0+1,50+1,70) = 7,8 7,8	7,800		m2
76 KNR 202/1613/2 (1) Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 15·m, bednarka (nakłady podstawowe) 10,61*10,36*2+9,80*16,80*2 = 549,1192 549,1192	549,12		m2
77 ORGB 202/1625/1 Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 10,61*10,36*2+9,80*16,80*2 = 549,1192 549,1192	549,12		m2
78 Czas pracy rusztowan	1,0		kpl
79 ORGB 202/1134/2 (1) Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem Ceresit CT 17 7,0*0,60*2+1,65*7,0+2,50*7,0+1,65*7,0+2,50*7,0 = 66,5 66,5	66,500		m2
80 KNR 202/1505/10 Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania farbą akrylowa w kolorze zgodnie z opisem- murki przy garażu murek 7,0*0,60*2+1,65*7,0+2,50*7,0+1,65*7,0+2,50*7,0 = 66,5 66,5	66,50		m2
7 dach			
81 KNR 202/406/2 Murłaty, przekrój 14*14 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,30		m3
82 KNR 202/406/2 Podwaliny przekrój 14*14 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,15		m3
83 KNR 202/406/6 Płatwie przekrój 14*20 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,23		m3
84 KNR 202/406/6 Płatwie przekrój 14*16 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,11		m3
85 KNR 202/406/6 Płatwie przekrój 14*14 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,14		m3
86 KNR 202/408/6 Krokwie przekroj 8*18 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	4,2		m3
87 KNR 202/408/6 Krokwie koszowe przekroj 14*18 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,40		m3
88 KNR 202/407/4 Słupy o przekroju 14*14 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,40		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
89 KNR 202/409/4 Belka przekroj 14*16 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,21		m3
90 KNR 202/409/4 Kleszcze przekroj 6*16 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,10		m3
91 KNR 202/409/4 Deska przekroj 6*16 cm zabezpieczone grzybobójczo i p.poż	0,10		m3
92 KNR 202/410/2 Ołączenie połaci dachowych łatami 4*5 cm	198,40		m2
93 KNR 202/410/2 Ołączenie połaci dachowych łatami 4*5 cm kontriaty	198,40		m2
94 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z membrany wiatroizolacyjnej	198,40		m2
95 ORGB 202/547/1 Rynny dachowe półokrągłe z PVC o średnicy 150·mm łączone na klej, montaż rynien 15,40+15,40+2,28*2+1,0+1,0+ 6,80 = 44,16 44,16	44,160		m
96 ORGB 202/550/3 Rury spustowe okrągłe z PVC, rury Fi-100·mm 8,0*4+3,0*3 = 41,0 41,0	41,000		m
97 KNR 202/122/1 Kominy wolno stojące w budynkach, wieloprzewodowe, przewód 1/2x1/2 cegły klinkierowej 2,90*(1,16*0,38+1,68*0,38+ 1,68*0,38+0,54*0,75+1,68* 0,38+0,38*0,43+0,40*0,40+ 1,80*0,38+1,20*1,20+1,0* 0,90) = 17,71436 17,71436	17,71		m3
98 KNR 202/219/5 Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7·cm (1,46*0,50+2,08*0,50+2,08* 0,50+0,94*1,15+2,08*0,50+ 0,50*0,93+0,80*0,80+2,20* 0,50+1,50*1,60+1,40*1,10) = 11,076 11,076	11,08		m2
99 KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zebrowane, Fi do 7·mm 80*0,5*0,001 = 0,04 8,80*10*0,001 = 0,088 0,128	0,13		t
100 ORGB 202/534/1 Pokrycie czapek papa zgrzewalna (1,46*0,50+2,08*0,50+2,08* 0,50+0,94*1,15+2,08*0,50+ 0,50*0,93+0,80*0,80+2,20* 0,50+1,50*1,60+1,40*1,10) = 11,076 11,076	11,08		m2
101 KNR 202/1217/3 Opaska dociskowa papa-mur (1,46+0,50)*2 = 3,92 (2,08+0,50)*2*3 = 15,48 (0,94+1,15)*2 = 4,18 (0,50+0,93)*2 = 2,86 (0,80+0,80)*2 = 3,2 (2,50+0,50)*2 = 6,0 (1,50+1,60)*2 = 6,2 (1,40+1,0)*2 = 4,8 46,64	46,64		m
102 KNR 202/1215/1 Kratki osadzone w ścianach, do 0,10·m2	42,0		szt
103 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm 0,35*(2,19+0,38+1,11+0,38+ 1,03+0,38)*2 = 3,829 0,35*(0,88+0,38+1,78+0,24+ 1,64+0,24+2,40+0,38+1,80+ 0,38)*2 = 7,084 0,35*(1,66+0,38+1,01+0,38+ 1,42+0,38+3,60+0,38+2,06+ 0,38+0,38+2,28+0,87+1,12)*2 = 11,41 0,35*(0,44+0,44)*2*6 = 3,696 26,019	26,02		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
104 ORGB 202/539/2 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów podrynnowych - okapów 15,40+15,40+2,28*2+1,0+ 1,0+6,80 = 44,16 44,16	44,160		m
105 ORGB 202/539/2 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż pasów nadrynnowych - okapów 15,40+15,40+2,28*2+1,0+ 1,0+6,80 = 44,16 44,16	44,160		m
106 ORGB 202/1027/1 Wyłaz dachowy o wym. 0,54*0,75 m	1,0		kpl
107 ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm 0,35*(1,16+0,38)*2 = 1,078 0,35*(1,68+0,38)*2 = 1,442 0,35*(1,68+0,38)*2 = 1,442 0,35*(0,54+0,75)*2 = 0,903 0,35*(1,68+0,38)*2 = 1,442 0,35*(0,38+0,43)*2 = 0,567 0,35*(0,40+0,40+0,40) = 0,42 0,35*(1,80+0,38+1,20+1,20+ 1,0+0,90) = 2,268 0,70*10,36*2 = 14,504 24,066	24,07		m2
108 ORGB 202/535/4 Pokrycie dachów o nachyleniu poźaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na łątach, dachy ponad 100 m2	198,40		m2
109 ORGB 202/539/4 Pokrycie dachów blachą powlekaną, montaż ław kominiarskich 1,16+1,68+1,68+2,21+1,20+ 0,80 = 8,73 8,73	8,730		m
110 Stopnie kominiarskie	120,0		kpl
111 ORGB 202/537/1 Podbitka okapu z blachy powlekanej (15,40+15,40+2,28*2+1,0+ 1,0+6,80)*1,0 = 44,16 44,16	44,16		m2
112 KNR 202/114/1 (3) Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych, grubość 1-ej cegły, zaprawa cementowo-wapienna, cegła pełna 3,0*10,36*0,50*2 = 31,08 31,08	31,080		m2
113 KNR 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii-III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie 31,08*2 = 62,16 62,16	62,16		m2
8 instalacja odgromowa			
114 KNR 508/601/6 Montaż wsporników dla instalacji naprężanej na ścianach i dachach, wsporniki naciągowe z 2 złączkami przelotowymi naprężającymi na ścianie z cegły	36,0		szt
115 KNR 508/606/3 Montaż zwodów poziomych i pionowych naprężanych z pręta o średnicy do 10 mm na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwody pionowe, ściana 16,10*3+10,06*2+8,50*4 = 102,42 (1,68+0,40)*2*2 = 8,32 (1,16+0,40)*2 = 3,12 2,21+1,20+0,90+0,50+1,50+ 0,40 = 6,71 (0,43+0,40)*2 = 1,66 122,23	122,23		m
116 KNR 508/619/2 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze do rynny spadowej, na ścianie	16,0		szt
117 KNR 508/619/4 Montaż w instalacji uziemiającej lub odgromowej, złącze naprężające, na ścianie	16,0		szt
118 KNR 508/611/3 Montaż uziomu powierzchniowego, głębokość wykopu do 0,6 m, grunt kategorii IV bednarka ZnFe 25*6 mm (18,10+10,10)*2 = 56,4 56,4	56,400		m
119 KNR 403/1205/3 Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy	1,0		pomiar

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
120 KNR 403/1205/1 Badanie i pomiar instalacji uziemiającej ochronnej lub roboczej, pomiar pierwszy	1,0		pomiar
121 KNR 403/1205/5 Badanie i pomiar skuteczności zerowania, pomiar pierwszy	1,0		pomiar
9 pochylnia dla niepełnosprawnych			
122 KNR 201/307/2 Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie i przewóz na odległość do 10·m, kategoria gruntu III	45,0		m3
123 KNR 201/206/4 (1) Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1·km, koparka 0,60·m3, grunt kategorii III, samochód do 5·t 1,24+2,01+0,30+0,25+1,40* 0,25*16,50 = 9,575 9,575	9,58		m3
124 KNR 201/501/1 Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami, z przerzutem na odległość do 3·m, kategoria gruntu I-III 45-9,58 = 35,42 35,42	35,42		m3
125 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły B10 0,10*0,70*(14,28+1,33) = 1,0927 0,10*0,70*0,70*3 = 0,147 1,2397	1,240		m3
126 KNR 202/201/1 (1) Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne, szerokość do 0,6·m, transport betonu taczkami, B25 0,25*0,50*(12,53+2,25+1,33) = 2,01375 2,01375	2,014		m3
127 KNR 202/204/1 (1) Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości do 0,5·m3, transport betonu taczkami, japonkami B25 0,40*0,50*0,50*3 = 0,3 0,3	0,300		m3
128 KNR 202/208/10 (1) Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 6·m, obwód do przekroju: ponad 12m/m2, transport betonu taczkami, japonkami B25 0,25*0,25*1,85*3 = 0,346875 0,346875	0,347		m3
129 KNR 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 2,0*0,25*16,50 = 8,25 8,25	8,250		m3
130 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria·III 2,0*(0,25+0,25+14,03+ 14,03+1,33+1,33) = 62,44 1,72*(10,40+1,83+2,0) = 24,4756 86,9156	86,92		m2
131 KNR 23/932/1 Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłożu podkładowej masy tynkarskiej 1,72*(10,40+1,83+2,0) = 24,4756 24,4756	24,48		m2
132 KNR 23/932/2 (1) Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, 1,72*(10,40+1,83+2,0) = 24,4756 24,4756	24,48		m2
133 KNR 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1·warstwa 2,0*(0,25+0,25+14,03+ 14,03+1,33+1,33) = 62,44 62,44	62,440		m2
134 KNR 202/603/10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę	62,44		m2
135 ORGB 202/618/1 Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, ław fundamentowych 0,30*16,50+0,25*1,85*3 = 6,3375 6,3375	6,34		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót		Ilość	Krot.	Jedn.
136	KNR 202/290/1 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, pręty gładkie fi 6 (1,56+3,12)*0,001 = 0,00468 0,00468	0,005		t
137	KNR 202/290/2 (1) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, pręty żebrowane fi 12 (11,86+23,72)*0,001 = 0,03558 0,03558	0,036		t
138	KNR 231/114/1 Podbudowy z kruszyw, pospółka, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 20·cm 2,74*1,80+1,20*10,40+1,83*1,88+2,74*1,80 = 25,7844 25,7844	25,78		m2
139	KNR 231/104/1 Warstwy z piasku, w korycie i na poszerzeniach, zagęszczenie ręczne, grubość warstwy po zagęszczeniu·10·cm 1,20*10,40+1,83*1,88+2,30*1,88 = 20,2444 20,2444	20,244		m2
140	KNR 231/9920/2 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8·cm, kostka prostokątna 20x10·cm, na podsypce cementowo-piaskowej pochylnia 1,20*10,40+1,83*1,88+2,30*1,88 = 20,2444 20,2444	20,244		m2
141	KNR 231/9920/2 Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubości 8·cm, kostka prostokątna 20x10·cm, na podsypce cementowo-piaskowej - schody 2,74*1,80 = 4,932 4,932	4,932		m2
142	KNR 202/1209/1 Balustrady z pochwytem stalowym ze stali nierdzewnej o h=0,90 m i o h=0,75 m dla niepełnosprawnych 10 = 10,0 10,0	10,000		m
143	KNR 202/1209/1 Balustrady z pochwytem stalowym ze stali nierdzewnej o h=1,10 m przy pochylni i schodach 16,0 = 16,0 16,0	16,000		m
10 elementy zewnętrzne				
144	KNR 202/407/4 Słupy o przekroju 14*14 cm 0,20	0,20		m3
145	KNR 202/401/1 Daszek nad wejściem w konstrukcji drewnianej 2,40*3,60+7,0*1,20 = 17,04 17,04	17,040		m2
146	KNR 202/410/3 Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50·mm w rozstawie 16-24·cm 17,04	17,04		m2
147	ORGB 202/535/1 Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną dachówkową na łątach, dachy do 25·m2 17,04*2 = 34,08 34,08	34,08		m2
148	ORGB 202/541/2 Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25·cm 0,45*(7,0+1,20+1,20) = 4,23 0,45*(3,58+2,28+2,28+3,58) = 5,274 9,504	9,50		m2
149	KNR 401/1306/2 Montaż tablicy - nazwa instytucji 1,0	1,0		szt
150	KNR 401/1306/2 Montaż uchwytów na flagi itp. 10,0	10,0		szt
151	KNR 202/1219/3 Wycieraczki systemowe aluminiowe zewnętrzne np. Alumata Senior wkład gumowy, pow. gorna ryflowana W3 o wym. 1,80*1,50 m 1,0	1,0		szt
152	KNR 202/701/10 Osadzenie katownika na obrzeżu wgłębienia pod wycieraczkę (1,80+1,50)*2 = 6,6 6,6	6,600		m
153	KNR 231/1406/3 Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,- obniżenie studzienki fi 1,20 m o 25 cm 1,0	1,0		szt

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
11 pozostałe roboty na elewacji budynku					
154	KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły B10	1,30*1,20*0,10 = 0,156 0,156	0,156		m3
155	KNR 202/205/1 (1) Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, transport betonu taczkami, japonkami B20	1,30*1,20*0,20 = 0,312 0,312	0,312		m3
156	KNR 202/101/6 Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	0,12*1,10*(1,0+1,0+1,28) = 0,43296 0,43296	0,43		m3
157	KNR 202/902/1 Tynki zwykłe kategorii-III, ściany płaskie i powierzchnie poziome (balkony, loggie), ręcznie	1,20*(1,12+1,12+1,28) = 4,224 1,20*(1,04+1,0+1,0) = 3,648 7,872	7,87		m2
158	Wykonanie i montaż nowego zsypu stalowe (nakrywy) do kotłowni o wym. 1,30*1,20 m		1,0		kpl
12 zsyp					
159	KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły B10	0,10*1,52*1,90 = 0,2888 0,2888	0,29		m3
160	KNR 202/205/1 (1) Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, transport betonu taczkami, japonkami B20	1,74*1,32*0,20 = 0,45936 0,45936	0,46		m3
161	KNR 202/103/1 (3) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, z cegieł budowlanych, grubość 1-ej cegły, zaprawa cementowo-wapienna, cegła pełna klinkierowa	1,30*(1,20+1,74)*2 = 7,644 7,644	7,64		m2
162	KNR 202/702/9 Przekrycia kanałów, płytami z blachy żeberkowej o grub. 5 mm	1,74*1,42 = 2,4708 2,4708	2,47		m2
163	KNR 202/701/10 Kanały wewnątrz budynku, obramowanie z kątownika	(1,42+1,74)*2 = 6,32 6,32	6,32		m
13 rezerwa na roboty nieprzewidziane					
164 Rezerwa na roboty nieprzewidziane 10%					

Spis działów

Lp.	Nr CPV	Opis
1		roboty przygotowawcze- rozbiórki
2		roboty ziemne pod ocieplenie fundamentow kod CPV 45111200-0
3		ocieplenie fundamentow istniejących kod CPV 45450000-8
4		wymiana stolarki okiennej
5		termomodernizacja stropu
6		ocieplenie elewacji kod CPV 45453000-7
7		dach
8		instalacja odgromowa
9		pochylnia dla niepełnosprawnych
10		elementy zewnętrzne
11		pozostałe roboty na elewacji budynku
12		zsyp
13		rezerwa na roboty nieprzewidziane