

**Uchwała Nr XLIV/339/2014**  
**Rady Gminy Masłów**  
**z dnia 23 stycznia 2014 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na wynajem lokalu użytkowego w budynku położonym w Wiśniówce nr 75a.**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Masłów uchwała, co następuje:

§ 1.

Rada Gminy Masłów wyraża zgodę na zawarcie z dotychczasowym najemcą Panem Arkadiuszem Jaskulskim, zam. Wiśniówka 3/1 gm. Masłów kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego w budynku położonym w Wiśniówce nr 75a, o łącznej powierzchni 85,41m<sup>2</sup> ,z przeznaczeniem na cele handlowe, na okres do 3 lat.

Szczegółowe zasady najmu zostaną określone w umowie.

§ 2.

Przedmiot najmu, o którym mowa w § 1, przedstawiony jest na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-/ Sylwester Wojtyna  
Przewodniczący Rady Gminy Masłów

**Uzasadnienie do uchwały Nr XLIV/339/2014  
Rady Gminy Masłów  
z dnia 23 stycznia 2014 roku**

Gmina Masłów jest właścicielem budynku po Szkole Podstawowej w Wiśniówce 75a. Przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni 85,41 m<sup>2</sup> stanowiący część tego budynku.

Ten lokal jest obecnie wynajmowany. Najemcą jest Pan Arkadiusz Jaskulski, który jest zainteresowany kontynuacją najmu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z późn. zm.) uchwała Rady Gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Gminy.

/-/ Sylwester Wojtyna  
Przewodniczący Rady Gminy Masłów