

Protokół Nr V/2007
z sesji Rady Gminy Masłów,
która odbyła się w dniu 27 lutego 2007 roku

Tematyka sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie quorum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Sprawozdanie Wójta o pracach Wójta i Urzędu Gminy w okresie między sesjami.
6. Projekt uchwały w sprawie zamiaru przekształcenia Szkoły Podstawowej w Wiśniówce.
7. Przyjęcie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii w Masłowie za 2006 rok.
8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii w Masłowie na 2007 rok.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVII/383/06 Rady Gminy Masłów z dnia 19 października 2006 roku w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 58/2 położonej w Domaszowicach stanowiącej własność Gminy Masłów.
10. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Masłów.
11. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
12. Sprawy organizacyjne, komunikaty.

Ad. 1.

Otwarcie sesji.

Przewodnicząca Rady Gminy Masłów Genowefa Jaros o godzinie 14:05 otworzyła posiedzenie Rady, przywitała radnych i zaproszonych gości.

Ad. 2.

Stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Rady Gminy oświadczyła, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady 15 radnych stanowi 93 % obecności, czyli stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał.

Lista obecności stanowi załącznik Nr 1 niniejszego protokołu.

Ad. 3.

Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady odczytała proponowany porządek obrad.

Nie zgłoszono uwag do projektu.

Porządek obrad został przyjęty 14 głosami „za”, jednogłośnie i stanowi załącznik protokołu.

Ad. 4.

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

W głosowaniu 14 głosami „za”, jednogłośnie protokół został przyjęty.

Ad. 5.

Sprawozdania Wójta o pracach Wójta i Urzędu Gminy w okresie między sesjami.

Materiał radni otrzymali w statutowym terminie i stanowi załącznik protokołu.

Wójt w swoim sprawozdaniu omówił realizowane zadania z zakresu inwestycji oraz rozporządzenia wydane w okresie między sesjami.

Radni nie zgłosili uwag i przyjęli sprawozdanie do akceptującej wiadomości.

Przybył radny Rafał Lis.

Ad. 6.

Projekt uchwały w sprawie zamiaru przekształcenia Szkoły Podstawowej w Wiśniówce.

Temat szczegółowo przedstawił pan Włodzimierz Korona – Wójt Gminy.

Przedstawiony Radzie projekt jest wstępem do dalszej analizy problemu.

Podjęliśmy rozmowy dotyczące przekształcenia Szkoły Podstawowej w Wiśniówce z uwagi na duże koszty związane z jej utrzymaniem.

Mamy na terenie gminy niekorzystny układ szkół; SP Wiśniówka jest jedyną spośród małych szkół – realizującą program klas 1–6, stąd koszty jej utrzymania przewyższają pozostałe szkoły. Ponieważ trudno jest nam zorganizować dowóz małych dzieci, stąd pozostajemy przy utrzymaniu w Wiśniówce szkoły typu 1–3 klasy. Na chwilę obecną mamy już przypadek, że w jednym z roczników nie ma dzieci, a z powodu niżu demograficznego sytuacja w najbliższych latach nie poprawi się. Stąd propozycja przeniesienia dzieci do szkoły w Masłowie, z zagwarantowaniem dojazdu dzieci i w efekcie zmiany obwodów szkolnych.

Pani Irena Kundera – Kierownik Zespołu Obsługi Oświaty i Kultury wyjaśniła informację przesłaną w materiałach (stanowi załącznik).

Komisja Oświaty, Kultury, Opieki Społecznej i Promocji Gminy, na posiedzeniu w dniu 26.02.2007 r. zaopiniowała pozytywnie projekt niniejszej uchwały (stanowi załącznik protokołu).

Przewodnicząca otworzyła dyskusję.

Radny Tadeusz Kumański zwrócił się z pytaniem, czy wskazany koszt opału dotyczy tylko szkoły.

Pani Kundera odpowiedziała, że jest to koszt ogrzania szkoły; w budynku znajduje się również sklep, jednak nie został ujęty w powyższych kosztach.

Radny Kumański zapytał, czy istnieje możliwość utworzenia filii w Wiśniówce, tak by nauczyciele dojeżdżali na zajęcia.

Pan Wójt odpowiedział, że takie rozwiązanie nie zmniejsza kosztów utrzymania szkoły, w związku z tym nie ma sensu w ten sposób reorganizować szkoły.

Radny Kumański wyjaśnił również, że mieszkańcy chcieliby mieć możliwość spotkania się w świetlicy, ewentualnie utworzyć kafejkę internetową.

Pan Wójt wyjaśnił, że takie założenia zostały przyjęte. Na dzień dzisiejszy działa tam klub „Skalnik”, planujemy jego rozwój.

Radny kumański zapytał również, czy gmina zapewni dojazd dzieciom, jeśli zdecydują się przejść do innej szkoły, nie do Masłowa.

Pan Wójt wyjaśnił, że jeśli będzie to szkoła znajdująca się na terenie obwodu szkolnego gminy Masłów – to taka szansa istnieje, natomiast jeśli będzie to szkoła poza obszarem gminy – nie ma takiej możliwości. Podobna sytuacja ma miejsce w Domaszowicach – tam dzieci dojeżdżają do szkół w Kielcach na koszt własny.

Radny Robert Fortuna zwrócił się z apelem, by nauczyciele mający możliwość odejścia na emeryturę – skorzystali z tej możliwości, ustępując miejsca pracy nauczycielom ze szkoły w Wiśniówce, gdyż przekształcenie wiąże się z redukcją etatów.

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu panu Jabłońskiemu – przedstawicielowi rodziców, których dzieci uczęszczają do szkoły w Wiśniówce. Pan Jabłoński wyjaśnił, iż rodzice zebrali prawie 100% podpisów, by szkoła w Wiśniówce pozostała w nie zmienionej formie.

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu panu Łukaszowi Mileckiemu – przedstawicielowi rodziców, który wyjaśnił, iż taki układ w jakim dzieci uczą się dotychczas pozwala niemalże na indywidualną naukę, dzieci uczą się w małych grupach, dzięki czemu mają lepsze wyniki, stąd prośba rodziców, by nie likwidować szkoły.

Pan Wójt odpowiedział, że prośba ta jest zrozumiała dla wszystkich, jednak nie możemy dłużej inwestować tak dużych środków w niewielką szkołę, gdyż świadczy to o niegospodarności władz. Dlatego, rozumiejąc wszystkie argumenty, postaramy się przygotować wszystkie odpowiedzi na planowane w dniu jutrzejszym, spotkanie z rodzicami. Pan Wójt dodał, że jest po wstępnych rozmowach z miastem Kielce, gdzie padła deklaracja dotycząca zorganizowania dużej szkoły w Dąbrowie, gdyż jest taka potrzeba wiążąca się z rozwojem tej części miasta.

Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję i przystąpiła do głosowania nad projektem.

Uchwała Nr V/41/07 Rady Gminy Masłów w sprawie zamiaru przekształcenia Szkoły Podstawowej w Wiśniówce – została przyjęta 14 głosami „za” przy 1 głosie „przeciw” i stanowi załącznik protokołu.

Ad. 7.

Przyjęcie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii w Masłowie za 2006 r.

Szczegółowych informacji udzieliła pani Aneta Majcherczyk – Pełnomocnik Wójta ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

W stosunku do roku poprzedniego liczba wniosków nieznacznie spadła z 66 na 52. Zmieniono program zajęć prowadzonych w szkołach, poprzez dodanie kilku godzin z zakresu przeciwdziałania narkomanii. Zakupiony został stół tenisowy, który przekazano do Szkoły Podstawowej w Wiśniówce. Ponadto przeprowadzono konkurs plastyczny dla dzieci ze szkół podstawowych i gimnazjalnych pt: „Dobrze wybierać... to wielka życiowa umiejętność”.

Radny Robert Fortuna zwrócił się z pytaniem, czy wzorem SP Wiśniówka, nagrodzonym stołem tenisowym, można rozumieć, że inne szkoły mogą liczyć na podobne zakupy oraz czy konkurs będzie organizowany cyklicznie.

Pani Majcherczyk odpowiedziała, że jeśli szkoła zgłosi potrzebę podobnego zakupu, bądź dofinansowania w innej formie – Komisja będzie rozpatrywać wnioski.

Pan Tomasz Lato – Przewodniczący Komisji wyjaśnił, że zakup stołu do tenisa nie jest nagrodą, lecz formą wsparcia świetlicy terapeutycznej.

Radny Fortuna zapytał, czy inne szkoły mogą liczyć na wsparcie finansowe Komisji, przy organizowaniu ogniska, jak to miało miejsce w przypadku 2 szkół z terenu gminy.

Przewodniczący Komisji odpowiedział, że dofinansowanie jest możliwe, jeśli tylko szkoły zadeklarują wolę zorganizowania tego typu imprezy i zgłoszą to w miarę szybko Komisji. Wsparcie polegało na pokryciu części kosztów, ognisko skierowane nie tylko do dzieci z dwóch szkół, ale również do osób działających w klubie AA i skierowanych do Komisji Profilaktyki, bądź działających w klubie.

Radni nie zgłosili więcej uwag i przyjęli sprawozdanie do akceptującej wiadomości.

Ad. 8.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii w Masłowie na 2007 rok.

Temat przedstawiła pani Aneta Majcherczyk – Pełnomocnik Wójta ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Program został radzie przesłany wraz z materiałami. Zadania w nim zawarte zostały rozszerzone o dodatkowy punkt: utworzenie zespołu interdyscyplinarnego skierowanego do rodzin w kryzysie, niewydolnych wychowawczo oraz rodzin, w których zdarzają się przypadki stosowania przemocy domowej wobec dzieci lub współmałżonka
Radni nie zgłosili uwag.

Przewodnicząca przystąpiła do głosowania nad projektem.

Uchwała Nr V/42/07 Rady Gminy Masłów w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki, Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii w Masłowie na 2007 rok – przyjęta została 15 głosami „za” jednogłośnie. Uchwała stanowi załącznik protokołu.

Ad. 9.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVII/383/06 Rady Gminy Masłów z dnia 19 października 2006 roku w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 58/2 położonej w Domaszowicach stanowiącej własność Gminy Masłów.

szczegółowo temat przedstawił pan Dariusz Korczyński – Kierownik Referatu Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej.

Uchwała podjęta przez Radę Gminy w październiku ubiegłego roku zakładała sprzedaż powyższej działki dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad i zawierała zapis „Cena zostanie ustalona po wykonaniu operatu szacunkowego”. W wyniku ponownego oszacowania wartość nieruchomości wyniosła 41.600,00zł i zgodnie z prawem, Zarządzeniem Wójta kwota ta została zwiększona o 21% do wartości 61.409,62. Jednak po negocjacjach nastąpiło obniżenie ceny nieruchomości do wartości 50. 752,00 zł brutto.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów – radny Mirosław Januchta przedstawił opinię komisji z dnia 26.02.br. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie (stanowi załącznik protokołu).

Radny Andrzej Pedrycz zwrócił się z pytaniem, jaka to działka, gdzie się znajduje, gdyż jest to zmiana do uchwały podjętej przez Radę IV kadencji, w związku z tym nie mamy pełnych informacji.

Radny Rafał Lis wyjaśnił pokrótce, że jest to działka o szerokości 12 m, przekazywana Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad w ramach zamiany z właścicielką gruntu wywłaszczanego pod budowę drogi ekspresowej. Radny dodał, że GDDKiA zobowiązała się do wybudowania domu i oddania go w tzw. stanie „pod klucz” pani Szulińskiej, która zgodziła się na takie warunki. Radny Lis wyjaśnił również, że po rozmowach z panem Kamińskim, reprezentującym GDDKiA, nie zawyżamy ceny z uwagi na fakt, iż Generalna Dyrekcja dysponuje określoną pulą środków (tj. 161.000 zł) na całe zadanie.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że komisje obradowały nad tematem, sprawa była wyjaśniana i nikt z radnych nie zgłaszał braku informacji w tym temacie.

Radny Mirosław Januchta – Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów w uzupełnieniu wypowiedzi dodał, że Komisja szczegółowo analizowała projekt, w związku z tym przedstawiona opinia winna być wiążąca dla Rady.

Pan Włodzimierz Korona wyjaśnił, że omawiany dziś projekt jest niejako powtórzeniem tematu, z uwagi na wykonanie operatu szacunkowego. Przedstawiona w projekcie cena to wartość operatu plus podatek, nie zwiększaliśmy ceny, głównie ze względów społecznych. Przedstawiamy Radzie taki projekt, jednak nie wiemy jak GDDKiA odniesie się do oferty; jeśli nie wyrażą zgody – do transakcji nie dojdzie.

Przewodnicząca przystąpiła do głosowania nad projektem.

Uchwała Nr V/43/07 Rady Gminy Masłów w sprawie zmiany uchwały Nr XLVII/383/06 Rady Gminy Masłów z dnia 19 października 2006 roku w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka 58/2 położonej w Domaszowicach stanowiącej zasób mieszkaniowy Gminy Masłów – przyjęta została 15 głosami „za” jednogłośnie. Uchwała stanowi załącznik protokołu.

Ad. 10.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Masłów.

Temat przedstawił pan Dariusz Korczyński – Kierownik BiGP.

Projekt zakłada ustalenie stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych stanowiących zasób Gminy Masłów (tj. Dom Nauczyciela w Mącholicach Kapitulnych, Mącholicach Scholasterii i tzw. „Agronomówka”) na poziomie poprzednio obowiązującym, tj. w wysokości 2,10 zł/m². Wyceny dokonano na podstawie stawki ogłoszonej przez Wojewodę oraz na podstawie wskaźnika ustalonego przez Radę Gminy Masłów.

Komisja Budżetu i Finansów na posiedzeniu w dniu 26.02.br. pozytywnie zaopiniowała niniejszy projekt (stanowi załącznik).

Radni nie zgłosili uwag do projektu.

Uchwała Nr V/44/07 Rady Gminy Masłów w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy Masłów – przyjęta została 15 głosami „za”, jednogłośnie. Uchwała została podjęta i stanowi załącznik protokołu.

Ad. 11.

Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

Radny Tadeusz Kumański zwrócił się z pytaniem, jak wygląda sytuacja dotycząca porozumienia z Gminą Zagnańsk w sprawie kanalizacji części budynków zlokalizowanych w Wiśniówce.

Pan Wójt odpowiedział, że podczas spotkania, w którym uczestniczył również pan radny, padła deklaracja ze strony Gminy Zagnańsk dotycząca projektowania i wykonania kanalizacji dla kilku domów z terenu Wiśniówki.

Jednak po pewnym czasie otrzymaliśmy informację, że gmina Zagnańsk nie może wziąć na siebie takiej odpowiedzialności. Koszt zadania to kwota około 7.000 zł,

w związku z tym wpisujemy zadanie do projektu budżetu. Jednak dopóki nie będziemy mieć uchwalonego budżetu na 2007 rok – nie możemy zlecić wykonania zadania, a chcielibyśmy, by opracowaniem zajął się ten sam projektant, który wykonywał zadanie na terenie gminy Zagnańsk.

Radna Małgorzata Kozubek zgłosiła problem dotyczący braku kursowania busów, m.in. na ulicy Podklonówka.

Przewodnicząca Rady udzieliła głosu panu Janowi Sobeckiemu – sołtysowi sołectwa Mąchocice Kapitulne, który zgłosił, że jest to nie tylko problem Podklonówki, ale również Mąchocic Górnych. Firma, która zapewniała transport zrezygnowała, w związku z tym mieszkańcy zgłaszają potrzebę uruchomienia tego typu przewozów.

Pan Roch Bahyrycz – Zastępca Wójta wyjaśnił, że ustalenia odbywają się bez udziału gminy, jednak z informacji jakie uzyskaliśmy wynika, że wystąpił przewoźnik z Górna z propozycją uruchomienia przewozu na tej trasie. Na dzień dzisiejszy trwają rozmowy dotyczące ustalenia rozkładu jazdy, temat jest opracowywany.

Radny Andrzej Pedrycz zgłosił konieczność doprojektowania sieci kanalizacyjnej na ulicy Letniskowej (kilka gospodarstw zostało pominiętych) oraz konieczność doprojektowania sieci wodociągowej od państwa Fijałkowskich do pana Fatalskiego.

Pan Wójt odpowiedział, że temat był omawiany w referacie; korekta zostanie zrobiona w miarę szybko, tak by całość zadania realizować w ramach projektu spójności.

Pan Roch Bahyrycz – Zastępca Wójta wyjaśnił, że sytuacja powstała z winy mieszkańców, którzy początkowo nie wyrazili zgody na podłączenie do sieci wodociągowej, uznając, że nie jest im potrzebna.

Radny Robert Fortuna zgłosił konieczność naprawy chodnika obok posesji państwa Wójcik oraz na łuku (obok posesji państwa Dudzik). Ponadto chodnik przy drodze wojewódzkiej ma bardzo dużo usterek.

Pan Wójt odpowiedział, że wskazane usterki zostaną usunięte, natomiast co do chodnika zlokalizowanego przy drodze wojewódzkiej – interweniowaliśmy już w czasie trwania prac, jednak wykonawca nie wywiązał się z umowy. W związku z tym, będziemy interweniować, by w ramach gwarancji usunięto usterki.

Ad. 12.

Sprawy organizacyjne, komunikaty.

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała pismo z podziękowaniem skierowane do Rady przez Dyrektora Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Masłowie Pierwszym.

Pan Włodzimierz Korona – Wójt Gminy poinformował o planowanym terminie wyjazdu do Jaworowa (Ukraina) w dniach 15 – 17 marca, tj. czwartek – sobota; na którym planowane jest wspólne posiedzenie Rady i podpisanie umowy o współpracy z gminą. Szczegółowe informacje będą przedstawiane na bieżąco. Przewodnicząca Rady Gminy po wyczerpaniu tematyki o godzinie 17.30 zamknęła posiedzenie Rady Gminy Masłów.

Protokolant:
Joanna Synak

Przewodnicząca Rady Gminy Masłów
/-/ Genowefa Jaros