

U C H W A Ł A Nr V/27/2011

RADY GMINY MASŁÓW

z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8, art. 40 ust.1,art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, ze zm.) oraz art. 146 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz.2603, ze zm.)

Rada Gminy Masłów uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwała określa wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie budowy dróg na terenie Gminy Masłów.

§ 2.

Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie dróg **w wysokości 10 %** różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem drogi a wartością jaką nieruchomość ma po jej wybudowaniu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady Gminy Masłów

/-/ Genowefa Jaros

Uzasadnienie do Uchwały V/27/2011
Rady Gminy Masłów z dnia 24 lutego 2011 r.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami zobowiązują rady gmin do ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie budowy dróg – wykonanych z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, budżetu Unii Europejskiej lub ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi. Ustalenie stawki tej opłaty umożliwi Wójtowi naliczenie opłaty w drodze decyzji. Proponuje się ustalenie stawki procentowej w wysokości 1/5 maksymalnej stawki.