

UCHWAŁA NR XL/310/09
Rady Gminy w Masłowie
z dnia 27 listopada 2009 roku

zmieniająca Uchwałę Nr XXXVI/287/09 Rady Gminy w Masłowie z dnia 28
września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego sołectwa Mąchocice Kapitulne na terenie gminy Masłów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), po przedłożeniu przez Wójta Gminy Masłów projektu uchwały, Rada Gminy w Masłowie uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXXVI/287/09 Rady Gminy w Masłowie z dnia 28 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mąchocice Kapitulne na terenie gminy Masłów wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 17 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"Wyznacza się strefę ochrony konserwatorskiej Góry Radostowej – strefa A, w obrębie której wprowadza się następujące zasady zagospodarowania:

1. użytkowanie terenu objętego ścisłą ochroną winno się ograniczyć do upraw rolniczych i leśnych,
2. nie dopuszcza się nowej zabudowy budynkami letniskowymi, mieszkalnymi, gospodarczymi, produkcyjnymi, garażami,
3. zabrania się wydobywania kamienia."

2. w § 24 dodaje się ust 5 w brzmieniu: " W terenach położonym w strefie ochrony konserwatorskiej Góry Radostowej obowiązują ustalenia § 17 ust. 2",

3. w § 29 ust. 2 dodaje się pkt w brzmieniu: " W terenie położonym w strefie ochrony konserwatorskiej Góry Radostowej obowiązują ustalenia § 17 ust. 2"

4. w § 30 dodaje się ust 3 w brzmieniu: " W terenach położonym w strefie ochrony konserwatorskiej Góry Radostowej obowiązują ustalenia § 17 ust. 2"

5. § 10 ust. 1 pkt 14 otrzymuje brzmienie: " KDW, KDW1 – tereny dróg wewnętrznych",

6. § 8 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

"Na całym obszarze objętym ustaleniami planu, z wyłączeniem terenów lasów i zalesień oraz dróg utrzymuje się wszelką zabudowę oraz dopuszcza się jej rozbudowę, nadbudowę, przebudowę i odbudowę z zastrzeżeniem § 12 ust. 4 § 17 ust. 2 o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej,"

7. § 13 ust. 6 otrzymuje brzmienie:

"Zakazy, o których mowa w ust. 5 nie dotyczą:

1. prac wykonywanych na potrzeby ochrony przyrody po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
2. realizacji inwestycji celu publicznego po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody;
3. zadań z zakresu obronności kraju w przypadku zagrożenia bezpieczeństwa państwa;
4. likwidowania nagłych zagrożeń bezpieczeństwa powszechnego i prowadzenia akcji ratowniczych."

8. § 13 ust. 8 otrzymuje brzmienie:

Na terenie, o którym mowa w ust. 7 obowiązują następujące zakazy:

1. pogarszania stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono obszar NATURA 2000,
2. wpływania negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar NATURA 2000,
3. pogarszania integralności obszaru NATURA 2000 lub jego powiązań z innymi obszarami.

9. w § 19 stwierdzenie "zmiana planu" zastępuje się słowem "plan",

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 3

Uchwała obowiązuje po upływie 30 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

UZASADNIENIE

do uchwały NR XL/310/09

Rady Gminy w Masłowie

z dnia 27 listopada 2009 roku

Niniejszą uchwałę podejmuje się w celu sprostowania oczywistych omyłek popełnionych w Uchwale Nr XXXVI/287/09 Rady Gminy w Masłowie z dnia 28 września 2009 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Mąchocice Kapitulne na terenie gminy Masłów.

W wyniku analizy w/w uchwały przez Nadzór Wojewody Świętokrzyskiego wskazane zostały omyłki, która mogą w przyszłości stanowić trudność w interpretacji zapisów planu. Wskazane omyłki nie stanowią naruszenia obowiązujących przepisów prawa, jednakże należy je skorygować w drodze niniejszej uchwały w celu właściwej interpretacji planu.