

U C H W A Ł A Nr XXXIX/304/2009
RADY GMINY MASŁÓW
z dnia 30 października 2009 r.

w sprawie wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8, art. 40 ust.1,art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2001 r. Nr 142, poz.1591, ze zm.) oraz art. 146 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2004 r. Nr 261, poz.2603, ze zm.)

Rada Gminy Masłów uchwała, co następuje:

§ 1.

Uchwała określa wysokość stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego – budową urządzeń infrastruktury technicznej w zakresie wodociągów i kanalizacji na terenie Gminy Masłów.

§ 2.

Ustala się stawkę procentową opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego budową urządzeń infrastruktury technicznej **wodociągów i kanalizacji w wysokości 10 %** różnicy między wartością jaką nieruchomość miała przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej a wartością jaką nieruchomość ma po ich wybudowaniu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 4.

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodnicząca Rady Gminy Masłów
/-/ Genowefa Jaros

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXXIX/304/2009

RADY GMINY MASŁÓW

z dnia 30 października 2009 r.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami zobowiązują rady gmin do ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego wybudowaniem przewodów lub urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych – wykonanych z udziałem środków Skarbu Państwa, jednostek samorządu terytorialnego, budżetu Unii Europejskiej lub ze źródeł zagranicznych niepodlegających zwrotowi. Ustalenie stawki tej opłaty umożliwi Wójtowi naliczenie opłaty na drodze decyzji. Proponuje się ustalenie stawki procentowej w wysokości 1/5 maksymalnej stawki.