

UCHWAŁA Nr XXX/245/09
Rady Gminy w Masłowie
z dnia 27 kwietnia 2009 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany „Zmiany Nr 56 w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany „Zmiany Nr 56 w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów”.
2. Przedmiotem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określonego w ust. 1 będzie zmiana zapisów § 9 i § 11.
3. Załącznik graficzny nie ulega zmianie.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Masłów.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Masłowie.

Przewodnicząca Rady Gminy Masłów
/-/ Genowefa Jaros

UZASADNIENIE
Do Uchwały Nr XXX/245/09
Rady Gminy w Masłowie
z dnia 27 kwietnia 2009 roku

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podjęto w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami).

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi lokalizację gazociągu wysokiego ciśnienia oraz stacji redukcyjnej gazu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz możliwością pozyskania gruntu na cele budowy stacji redukcyjnej.

W celu stworzenia możliwości inwestycyjnych w zakresie zaopatrzenia w gaz mieszkańców Masłowa i Kielc podejmuje się niniejszą uchwałę.

Dokonano również czynności o których mowa w art. 14 ust. 3 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, tj. teren objęty zmianą planu nie jest wyznaczony w zmianie studium pod sporządzenie planu zagospodarowania przestrzennego oraz dokonana została analiza dotycząca zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań projektowych z ustaleniami studium, oraz ustalony został niezbędny zakres prac planistycznych. Zmiana planu dotyczy jedynie korekty zapisów tekstowych, wobec czego nie wymaga przygotowania materiałów geodezyjnych.

Po dokonaniu badania stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań zmiany planu ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Masłów uznano, że są one niezgodne ze Studium. Podjęte zostały działania zmierzające do doprowadzenia zgodności dokumentów planistycznych.