

PROTOKÓŁ NR VII/07
z Sesji Rady Gminy Lipka
odbytej dnia 21 czerwca 2007 roku
w Gminnym Ośrodku Kultury w Lipce

Spotkanie odbyło się w godzinach: od 12⁰⁰ do 16⁵⁰.

W spotkaniu udział wzięło:

- 14 radnych,
- 15 sołtysów
- zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią **załączniki Nr 1, Nr 2 oraz Nr 3** do niniejszego protokołu.

Termin, miejsce i porządek obrad podany został do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty – **załącznik Nr 4 i 5**.

1. Otwarcie Sesji.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył VII Sesję dziękując za przybycie wszystkim radnym, sołtysom oraz zaproszonym gościom.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Prowadzący obrady stwierdził, że na 15 radnych wg listy obecności w posiedzeniu uczestniczy 13 radnych wobec tego Rada jest władna podejmować prawomocne uchwały.

3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik przeczytał porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Sprawozdanie z wykonania gminnego Programu Gospodarki Odpadami za lata 2004-2006.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
6. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
7. Sprawy różne i zapytania uczestników sesji.
8. Podjęcie uchwały w sprawie:
 - a) udzielenia pomocy finansowej Gminie Piła,
 - b) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Wielki Buczek nr 61 (łąka),
 - c) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Wielki Buczek nr 180/10 (8 boksów garażowych),
 - d) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Wielki Buczek nr 180/8 (budynek gospodarczy),
 - e) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Wielki Buczek nr 59 (łąka),
 - f) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Łąkie nr 164/5 (grunty orne),
 - g) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Łąkie nr 164/4 (grunty orne),
 - h) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Lipka nr 490 (grunty orne),
 - i) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Laskowo nr 23 (budynek po nieczynnej hydroforni),
 - j) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Batorówko nr 80 (użytki kopalniane),
 - k) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Osowo nr 76/6 (tereny pod zabudowę, sad),
 - l) przeznaczenia nieruchomości do zbycia,
 - m) określenia zasad nabycia, zbycia i obciążeń nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących własność Gminy Lipka,
 - n) uchwały o opłatach za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne,
 - o) zmiany budżetu gminy na 2007 rok.
9. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.
10. Zakończenie sesji.

Następnie zaproponował zmianę w punkcie 8, podpunkt m porządku obrad dotyczącym

projektu uchwały w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążeń nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących własność Gminy Lipka. Na wniosek radnych podczas prac komisji stałych radni zaproponowali usunąć ten projekt uchwały z porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia nowego porządku obrad VII Sesji Rady Gminy:

„za” 13 osób (nieobecny radny Tuschik oraz radny Domek)

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób

Radni jednogłośnie przyjęli proponowane zmiany w porządku obrad VII Sesji Rady Gminy Lipka.

O godzinie 12⁰⁷ przybył radny P. Tuschik.

4. Sprawozdanie z wykonania gminnego Programu Gospodarki Odpadami za lata 2004-2006.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik poinformował, że podczas prac komisji stałych zostało przedstawione sprawozdanie z wykonania gminnego Programu Gospodarki Odpadami za lata 2004-2006.

5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik poinformował, że protokół z poprzedniej Sesji był do wglądu w Urzędzie Gminy, radni mogli się z nim zapoznać. Po stwierdzeniu, że nie zgłoszono poprawek zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu z VI Sesji Rady Gminy Lipka:

„za” 14 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób

Protokół z VI Sesji Rady Gminy Lipka został przyjęty jednogłośnie. (Nieobecny radny Józef Domek).

6. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

- Radna Henryka Grzywacz zapytała Wójta, w jakim terminie zostanie wyremontowany Ośrodek Zdrowia,
- Radna Wanda Marzec złożyła wniosek o ulokowanie kosza na śmieci plastikowe we wsi Huta oraz o wycięcie krzewów na głównym skrzyżowaniu w Łąkiem oraz przy wjeździe z Lipki do Łąkie (przy Gorzelni). Ponadto przypomniała, że podczas prac komisji złożyła wniosek o ścięcie drzew przy jeziorze na wykonanie ławek,
- Radna Leonarda Kachelek wniosowała o wykoszenie traw rosnących na poboczach z Batorówko w kierunku Lipki. Zapytała radnego powiatowego pana Kazimierza Bieluszko kiedy zostanie wykonana droga w kierunku wsi Białobłocie. Zauważyła, że drogi gminne nie są remontowane,
- Radna Urszula Skrentna przypomniała, że mieszkańcy Lipki proszą o wprowadzenie ograniczenia prędkości na terenie wsi, a także o pomalowanie przejścia dla pieszych na ulicy przy firmie „EUROMASZ” i odnowienie już istniejących,
- Radny Roman Safader przypomniał, że podczas posiedzenia na sesji dotyczącej uchwalenia budżetu gminy na 2007 rok radni prosili o zabezpieczenie środków w budżecie na realizację wspólnych małych inwestycji remontowych w gminie. Zapytał, czy takie zadania są podejmowane. Poza tym zapytał, jakie działania zostały poczynione w sprawie usunięcia budynku po byłej mleczarni w Wielkim Buczku,
- Radny Jacek Bieluszko złożył wniosek o poprawienie chodnika w kierunku stacji PKP.

Odpowiedź Wójta na wnioski radnych:

Na pytania dotyczące remontu Ośrodka Zdrowia w Lipce Kierownik Referatu Komunalnego pan Grzegorz Józefko poinformował, że Urząd Gminy zebrał 2 oferty na wykonanie remontu pokrycia dachowego budynku. Koszt zadania wyniesie ok. 6 tys. zł. Zaanonsował, że to zadanie zostanie niebawem zrealizowane. Nawiązując do wniosku radnej Marzec powiedział, że istnieje problem z postawieniem pojemnika na odpady plastikowe we wsi Huta, w której jest zbyt mała ilość mieszkańców i nie ma sklepu przy którym ten pojemnik mógłby zostać postawiony. Z kolei na pytanie dotyczące wycinki krzewów Wójt poinformował, że w ramach robót publicznych zostanie zatrudnionych 4 pracowników. Priorytetowo zostaną usunięte krzewy ograniczające widoczność na obu skrzyżowaniach. Dodał, że należy złożyć do Urzędu Gminy wniosek o wycięcie drzew przy jeziorze. W toku postępowania administracyjnego Urząd Gminy złoży wniosek do Starostwa Powiatowego o pozwolenie na ścięcie topoli. Na pytanie radnej Kachelek dotyczące remontu dróg w gminie odpowiedział, że sukcesywnie drogi gminne są remontowane. Zadanie dotyczące remontu drogi w kierunku Białobłocia będzie niebawem realizowane. Ponadto poinformował, że Starostwo Powiatowe w Złotowie zadeklarowało pomoc w wykaszaniu poboczy. Pracownik zatrudniony w ramach robót publicznych od lipca będzie pracował na terenie gminy i usuwał najbardziej zarosnięte i ograniczające widoczność miejsca. Odnosząc się do wniosków złożonych przez radną Skrentną, wskazał że zostanie wystosowane pismo do Komisji Bezpieczeństwa o ich realizację. Odnosząc się do realizowania drobnych inwestycji, powiadomił, że został zakupiony polbruk do Wielkiego Buczka, mieszkańcy wsi zadeklarowali się go położyć. Nawiązując do pytania radnego Safadera Wójt poinformował, że budynek po byłej mleczarni nie jest własnością gminy. Podczas spotkania z przedstawicielami zarządu Okręgowej Spółdzielni Mleczarskiej w Złotowie zaproponowano, aby całą nieruchomość (budynek wraz z gruntami) sprzedać w drodze przetargu nieograniczonego. Następnie ustalono, że OSM Złotów zleci wycenę tej nieruchomości rzeczoznawcy. Po wykonaniu wyceny, operat zostanie przekazany Wójtowi Gminy Lipka. Wpływy ze sprzedaży i koszty notarialne zostaną podzielone proporcjonalnie do wartości nieruchomości. Po wypowiedzi Wójta radna Urszula Skrentna poprosiła o uporządkowanie parku przy PKP oraz parku przy ulicy Szkolnej. Następnie głos zabrał radny powiatu złotowskiego pan Kazimierz Bieluszko, który w swojej wypowiedzi uzasadnił, że podczas sesji Rady Powiatu Złotowskiego temat został poruszony. Jest przekonany, że zadanie zostanie wkrótce wykonane.

Kolejno głos zabrał radny Krzysztof Olczak, który zapytał na jakim etapie jest wykonywane zadanie związane z remontem drogi przy ulicy Strażackiej. Powiedział, że koszt naprawy tego odcinka wynosi ok. 30 tys. zł. Zapytał, czy istnieje deklaracja pisemna ze strony Zarządu Dróg Wojewódzkich dotycząca współpracy, a mianowicie sfinansowania kosztów jej remontu, gdyż jest to droga wojewódzka. Radna Tumasz powiedziała, że podczas posiedzenia Rada Parafialna Wielkiego Buczka zaproponowała, aby grunt przy budynku po byłej mleczarni został przeznaczony na utworzenie parkingu dla mieszkańców. Te propozycje, które zostały przedstawione przez Wójta zakładają sprzedaż gruntu. Wójt poinformował, że podane wcześniej propozycje są jedynie wstępnymi założeniami. Rada Gminy podejmie ostateczną decyzję w zakresie dalszego postępowania. Odpowiadając na pytanie radnego Olczaka poinformował, że odcinek przy ulicy Strażackiej to droga wojewódzka. Stanowi ona jedyny skrót, którym mogą jechać duże samochody ciężarowe. Prowadzone były wielokrotnie rozmowy z przedstawicielami Zarządu Dróg Wojewódzkich i dotychczas (przez kilka lat) była ona remontowana ze środków Zarządu Dróg Wojewódzkich. Jednakże w tym roku otrzymał informację, że ten odcinek nie może zostać wyremontowany, gdyż nie jest zaliczany do pasa drogowego, czyli nie pełni roli drogi.

Radny Bogdan Rydzyński nawiązał do remontu drogi przypomniał, że ta droga jest jedynym przejazdem dla samochodów ciężarowych w kierunku Łąkie. Wójt zgodził się z wypowiedzią radnego i zadeklarował, że wystosuje pismo do Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie dofinansowania remontu tej drogi.

7. Sprawy różne i zapytania uczestników sesji.

- Jako pierwszy głos zabrał sołtys wsi Scholastykowo, który złożył wniosek o interwencję do Zakładu Usług Wodnych „KRAJNA” w sprawie zwiększenia ciśnienia wody, gdyż w wielu

budynkach nie można czerpać ciepłej wody. Skargi ze strony mieszkańców występują od dłuższego czasu, a ZUW nie uwzględnia zgłoszeń indywidualnych,

- Sołtys wsi Łąkie, pani Bernadeta Lach złożyła wniosek o usunięcie barszczu Sosnowskiego rosnącego przy drodze w kierunku Huty. Następnie zapytała, czy na terenie wsi Łąkie istnieje możliwość założenia związku wędkarskiego. Poinformowała, że 20 czerwca 2007 r. odbyła się uroczystość, w której udział wzięły dwa sołectwa: Łąkie i Scholastykowo. Podziękowała za pomoc w jej zorganizowaniu Radzie Sołectkiej w Scholastykowie oraz Wójtowi,
- Sołtys Wielkiego Buczka pan Ryszard Gluła zauważył, że rozpoczęto remont drogi w kierunku Wielkiego Buczka, aczkolwiek uzupełnienie występujących ubytków nastąpiło w niewielu miejscach. Poprosił o interwencję radnego powiatu pana Kazimierza Bieluszko w tej sprawie,
- Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury pan Lech Wiśniewski poinformował, że wniosek o dofinansowanie wykonania modernizacji Gminnego Ośrodka Kultury w ramach środków unijnych został przyjęty. W dniu 26 czerwca 2007 r. ma nastąpić podpisanie umowy, w związku z tym zapytał radnych, czy wyrażają zgodę na realizację tego zadania.

Odpowiedź Wójta na pytania:

Wójt poinformował, że zostaną podjęte kroki w sprawie przywrócenia ciśnienia wody we wsi Scholastykowo. Odnosząc się do wniosku sołtys Lach w sprawie usunięcia barszczu, Wójt poinformował, że zostanie on usunięty. Nawiązując do założenia związku wędkarskiego we wsi Łąkie, zaproponował zgłosić się do Okręgowego Związku Wędkarskiego, w którym zostaną przekazane wszystkie niezbędne informacje umożliwiające jego założenie. Odpowiadając na wniosek dotyczący wykonania modernizacji świetlicy we wsi Łąkie, Wójt wskazał, że decyzję musi podjąć Rada Gminy, gdyż wiąże się on z nakładami finansowymi.

Przerwa od godziny 12⁴⁵ do 13⁰⁰.

Po przerwie radni rozpoczęli dyskusję na temat uszczelnienia dachu w Ośrodku Zdrowia w Lipce. Obecny na sesji pan Ryszard Czupryś poinformował radnych, że w listopadzie ubiegłego roku Minister Zdrowia ustalił normy, jakie muszą spełniać zakłady zdrowia. Jest stworzony program dostosowawczy po to, by mogły one dalej funkcjonować. Taki program dostosowawczy został złożony, jednakże istnieje w nim szereg uchybień które powodują, że jeżeli do końca 2008 r. nie zostaną wykonane to ośrodki mogą zostać zamknięte.

Jako druga głos zabrała pani Poziemska – mieszkanka Batorówka. Temat podjęty dotyczył rezerwacji miejsca na pochówek na cmentarzu komunalnym. Wójt poprosił, aby dyskusja w tej sprawie nie była podejmowana podczas sesji, gdyż jest to sprawa indywidualna.

Odnosząc się do tematu związanego z modernizacją Ośrodka Zdrowia Wójt poinformował, że planuje spotkać się z panem Czuprysem w celu uzgodnienia wszystkich zaistniałych problemów. Po tym spotkaniu przekaze informacje Radzie Gminy o ilości uchybień i możliwościach ich rozwiązania.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik poprosił Wójta o informację w sprawie naprawy dachu w Ośrodku Zdrowia w Lipce. Kierownik Referatu Komunalnego pan Grzegorz Józefko poinformował, że należy uszczelnić cały dach, przy czym zaproponował wykonać remont gruntowny budynku - ocieplić cały budynek, przy pomocy środków finansowych pozyskanych z innych źródeł.

Radny Krzysztof Olczak opuścił salę o godzinie 13²⁰.

8. Podjęcie uchwały w sprawie:

a) udzielenia pomocy finansowej Gminie Pila

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie

udzielenia pomocy finansowej Gminie Piła:

„za” 13 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek, wyszedł radny Olczak)

Uchwała Nr VII/49/07 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Gminie Piła została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 6 niniejszego protokołu.

Radny Krzysztof Olczak wrócił na salę o godzinie 13³⁰.

b) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Wielki Buczek n działki 61

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za” 14 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/50/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 7 niniejszego protokołu.

c) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Wielki Buczek działka nr 180/10

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. Sołtys wsi Wielki Buczek pan Ryszard Glugła zapytał, czy sprzedaż dotyczy tylko boksów garażowych. Wójt poinformował, że budynki będą sprzedawane wraz z gruntem przyległym do budynku. Sołtys wsi Nowy Buczek pan Alojzy Klimek zapytał, dlaczego występują różne formy sprzedaży nieruchomości. Wójt odpowiedział, że zgodnie z decyzją radnych nieruchomości zabudowane zostaną sprzedane dotychczasowym najemcom, zaś grunty niezabudowane w formie przetargu nieograniczonego. Następnie Przewodniczący Rady Gminy zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za” 14 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/51/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 8 niniejszego protokołu.

d) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Wielki Buczek działka nr 180/8

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za” 14 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/52/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 9 niniejszego protokołu.

e) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Wielki Buczek, działka nr 59

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za” 14 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/53/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 10 niniejszego protokołu.

f) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Łąkie działka nr 164/5

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za” 14 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/54/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 11 niniejszego protokołu.

g) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Łąkie działka nr 164/4

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za” 14 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/55/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 12 niniejszego protokołu.

h) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Lipka działka nr 490

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za” 14 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/56/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 13 niniejszego protokołu.

i) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Laskowo działka nr 23

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za” 14 osób

„przeciw” 0 osób

„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/57/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 14 niniejszego protokołu.

j) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Batorówko działka nr 80

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za”14 osób
„przeciw” 0 osób
„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/58/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 15 niniejszego protokołu.

k) zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne – Osowo działka nr 76/6

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne:

„za”14 osób
„przeciw” 0 osób
„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/59/07 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej mienie gminne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 16 niniejszego protokołu.

l) przeznaczenia nieruchomości do zbycia

Projekt uchwały omówił pan Bartosz Sadowski. Po czym Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia:

„za”14 osób
„przeciw” 0 osób
„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/60/07 w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 17 niniejszego protokołu.

n) uchwały o opłatach za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył dyskusję nad projektem uchwały. W związku z brakiem pytań zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie uchwały o opłatach za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne:

„za”14 osób
„przeciw” 0 osób
„wstrzymało się” 0 osób (nieobecny radny Domek)

Uchwała Nr VII/61/07 w sprawie uchwały o opłatach za świadczenia udzielane przez przedszkola publiczne została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 18 niniejszego protokołu.

o) zmiany budżetu gminy na 2007 rok

Projekt uchwały omówiła Zastępca Skarbnika pani Barbara Józefko. Następnie Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik poprosił Kierownik Referatu Komunalnego pana Grzegorza Józefko o informacje na temat przetargu na realizację zadania związanego z przebudową budynku Zespołu Szkół w Lipce, który odbył się 18 czerwca 2007 r. Pan Józefko poinformował, że wpłynęła jedna oferta opiewająca na kwotę 1.910 tys. zł. Następnie Wójt wyjaśnił, że budżet gminy na 2007 rok zakłada znacznie niższą kwotę na realizację tego zadania. Wskazał, że ustawa - prawo zamówień publicznych przewiduje kwotę możliwą do podpisania umowy. Zaproponował, aby unieważnić przetarg.

Dyskusja na temat dofinansowania modernizacji budynku Gminnego Ośrodka Kultury.

Radny powiatu pan Kazimierz Bieluszko zapytał Wójta jakie będą poczynione kroki w sprawie dofinansowania Gminnego Ośrodka Kultury. Wójt poinformował, że zmiany, które zaproponowała

Zastępca Skarbnika zakłada sfinansowanie wkładu własnego w kwocie 40 tys. zł niezbędnego do otrzymania dofinansowania. Zaznaczył, że beneficjentem jest Gminny Ośrodek Kultury w związku z czym zaproponował, aby Dyrektor tej jednostki zaciągnął kredyt na wartość zakładanego zadania – Gmina poręczy kredyt. W tym miejscu radny Krzysztof Olczak zapytał, czy taki sposób sfinansowania zadania zadowala Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury. Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury poinformował, że gwarancja przez Radę Gminy wkładu własnego stanowi połowę sukcesu, a zaproponowany system realizacji zadania jest możliwy. Poinformował również, że jest. Po rozmowach z Zastępcą Skarbnika uzgodniono, że Gminny Ośrodek Kultury jest w stanie zaciągnąć kredyt.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zapytał Zastępcę Skarbnika, czy taka forma rozwiązania umożliwia podjęcie środków unijnych. Zastępca Skarbnika pani Barbara Józefko odpowiadając na pytanie wyjaśniła, że ten sposób jest jak najbardziej zgodny i Gminny Ośrodek Kultury będzie mógł podjąć środki finansowe w ramach programu „Odnowa wsi”. Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury dodał, że dokona wszelkich starań, aby to zadanie zrealizować.

Dyskusja na temat przebudowy budynku Zespołu Szkół w Lipce.

Radny Krzysztof Olczak powiedział, że wolą Rady Gminy poprzedniej kadencji była modernizacja starego budynku Zespołu Szkół w Lipce. Toteż radni obecnej kadencji w wyniku głosowania przychylił się do kontynuacji przebudowy. Postępowanie Wójta w tej sprawie jest lekceważące zarówno dla niego jak i dla Przewodniczącego Rady Gminy. Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik dodał, że obecna sytuacja na rynku budowlanym jest rozchwiana i że nie ma gwarancji na to, aby tę inwestycję wykonać ponosząc mniejsze koszty. Następnie radny Roman Safader jeszcze raz przypomniał założenia poprzedniej Rady Gminy. Podkreślił, że brak kompetencji Wójta sprawia, że Gmina traci 100 tys. zł miesięcznie. Zauważył, że w zmianach do budżetu gminy na 2007 rok Wójt zaplanował remont drogi przy ulicy Spokojnej w części – do lasu, której podłoże jest w dużo lepszym stanie niż odcinek przez las. Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik wskazał, że radni proszą, aby problem oświaty rozwiązać w bardzo szybkim czasie. Ponadto czekają na propozycje ze strony Wójta dotyczące dalszych działań.

W odpowiedzi Wójt wskazał, że wykonany został projekt przebudowy szkoły, podkreślił, że nie jest to remont budynku. Zakres owej przebudowy jest bardzo duży. Polegałby on na burzeniu klatki schodowej od piwnic po piętro, budowaniu nowej klatki schodowej, nowej szatni oraz sanitariatów z drugiej strony wieżyczki, choć po przeciwnej stronie już istnieją. Ponadto burzenie stropów na wysepce. Efektem tej przebudowy z 9 istniejących izb lekcyjnych powstanie 5. Poinformował, że przedstawił Radzie Gminy pismo, w którym uwzględnił 4 projekty działania. Pomimo tych propozycji wola radnych była, aby kontynuować zadanie. W związku z tym wystosował pismo do Powiatowej Straży Pożarnej oraz SAN-EPIDu z zapytaniem, czy to zadanie może być wykonane w takim zakresie jaki jest w projekcie. W odpowiedzi uzyskał informację, że należy dokonać korekty projektu oraz zaprojektować odpowiednie ciągi komunikacyjne. Pomimo tych zaleceń wolą radnych było kontynuowanie zadania i zakończenie go do końca lipca. Widząc zagrożenia wynikające z dokumentacji - projekt zakładał inne działania niż ogłoszony przetarg. (Przebudowa powinna być wykonywana w pustym budynku - bez dzieci). W związku z tym, że Dyrektor ZS w Lipce nie widział występującego niebezpieczeństwa w przebudowie Wójt upoważnił Dyrektora w zakresie inwestycji. Dzięki niemu mógł zawrzeć umowę z firmą, która wygrała przetarg, jednakże po zapoznaniu się z dokumentacją budowlaną zlecił wykonanie zmian w obecnym projekcie. Wójt zauważył, że rynek budowlany obecnie jest niestabilny i firma która wygrała przetarg wykorzystywała ten okres podwyższając koszt realizacji inwestycji do ok. 2 mln zł. Cena została zawyżona. Gminę nie stać na realizację tego zadania. Stwierdził, że rozsądnym rozwiązaniem problemu byłoby unieważnienie przetargu i ogłoszenie ponownego z wydłużonym okresem czasu na realizację przebudowy.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik wskazał, że projekt budowlany istnieje 3 lata, przy dobrej woli wszystkich stron poprawki można było wprowadzić znacznie wcześniej. Zauważył, że istnieje niebezpieczeństwo, że wynik kolejnego przetargu nie wniesie nic nowego. Ze strony organu wykonawczego nie występuje dobra wola, dlatego że Wójt odsuwa realizację zadania

w nieokreśloną przyszłość. Przypomniął, że obiekt wybudowany był w latach 30.tych i wymaga remontu. Zapytał Wójta, czy rezygnujemy z inwestycji, czy kontynuujemy ją dalej. Podkreślił, że ogłoszenie nowego przetargu nie stanowi rozwiązania.

Radny Roman Safader zauważył, że określenie ilości izb lekcyjnych należało do architekta i Wójta. Projekt budowlany wykonany został na zlecenie Wójta. Dodał, że Rada Gminy ma jedynie zatwierdzać propozycje wysuwane przez Wójta, a nie szukać nowych propozycji.

Radna Henryka Grzywacz przypomniała, że stołówka znajdująca się w budynku, o którym mowa ma prolongatę funkcjonowania do 2008 roku. W związku z tym znowu pojawi się problem, kiedy nie zostanie wyremontowana.

Radny Krzysztof Olczak wskazał, że w realizacji zadania oświatowego nie było zaangażowania ze strony Wójta. Gmina nie rozwija się, a jedynie cofa się. Rada Gminy w poprzednich głosowaniach stała na stanowisku, aby kontynuować zadanie, jednakże okazało się, że siła sprawcza Rada Gminy jest niewielka, gdyż Wójt nie realizuje pewnych zamierzeń. Z kolei Wójt nie ma na tyle przekonującej argumentacji, aby przekonać do niej radnych.

Radna Urszula Skrentna zaproponowała zastanowić się nad sprawą dotyczącą inwestycji podczas prac komisji. Zapytała radnego powiatu pana Kazimierza Bieluszko jak wygląda sytuacja na rynku budowlanym. Odpowiadając na pytanie, pan K. Bieluszko poinformował, że cena materiałów budowlanych ustabilizowała się. Zauważył, że może niebawem zaistnieć spadek cen.

Radny Jacek Bieluszko powiedział, że radni mają ponieść konsekwencje za zaniechanie Wójta.

Radny Bogdan Rydzyński zauważył, że dyskusja do niczego nie prowadzi. Zaproponował przeczekać pół roku, przemyśleć i znaleźć lepsze rozwiązanie.

Sołtys Lipki pan Bernard Skrentny poinformował, że remont budynku nie powinien pochłoniąć, aż tak wielkich nakładów finansowych na materiały budowlane. Do sprawy należy podejść rozsądnie bez emocji. Są to zbyt duże koszty, aby podjąć się zadania przebudowy za kwotę 2 mln zł.

Dyrektor Zespołu Szkół w Lipce pan Bernard Kaczmarek powiedział, że w przypadku remontu szkoły występuje szereg norm, które muszą zostać spełnione – problem stropów schodów określili eksperci. Zasadność przebudowy występuje. Razem z salą komputerową (obecnie istniejącą) powstanie 6 izb lekcyjnych, które zabezpieczą funkcjonowanie dwóch oddziałów równoległych klas na poziomie 4-6. Mają ulec poprawie złe warunki części administracyjnej szkoły, w której mają znajdować się gabinety pielęgniarские, lekarski oraz pomieszczenie dla pedagoga. Ten remont zapewni w pełni bezpieczne funkcjonowanie szkoły w XXI wieku.

Dyskusja na temat wykonania nawierzchni na drodze przy ulicy Spokojnej.

Radny Paweł Tuschik poinformował, że podczas prac komisji stałych wypracowany został wniosek o usunięcie tego zadania z proponowanych zmian do budżetu gminy na 2007 r. w tym miejscu Zastępca Skarbnika pani Barbara Józefko zauważyła, że podczas komisji padały jedynie propozycje, nie został zgłoszony wniosek.

Radny Bogdan Rydzyński zasugerował, aby mieszkańcy ulicy Spokojnej zdecydowali, który odcinek powinien zostać wyremontowany. Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował, aby ten temat został poruszony podczas prac komisji. Radny Paweł Tuschik zauważył, że remont drogi powinien zostać wykonany na takim odcinku (przez las), aby poprawić warunki wszystkim mieszkańcom – nie pojedynczym mieszkańcom (odcinek do lasu). Sołtys wsi Lipka, pan Bernard Skrentny, poinformował, że wolą mieszkańców tejże ulicy jest, aby nie wykonywać całej drogi, gdyż wówczas poruszałby się po niej transport ciężki. Pani Lidia Gabarkiewicz - mieszkanka ulicy Spokojnej powiedziała, że podczas ulewy mieszkania są zalewane. Zrobienie tej drogi jest dla bezpieczeństwa, a nie dla wygody. Następnie Kierownik Referatu Komunalnego pan Grzegorz Józefko poinformował, że na odcinku drogi przez las nie ma możliwości poprowadzenia drogi, gdyż jej właścicielem jest Skarb Państwa. Obecnie czynione są ruchy w kierunku jej przejęcia na mienie gminne. Jest to ważna droga, przez którą istnieje dojazd do hurtowni materiałów budowlanych, hurtowni spożywczej, a także do jedynej stacji paliw w Lipce. Podkreślił, że ten argument jest istotny, aby realizować to zadanie.

Radny Roman Safader przypomniał propozycję Wójta sprzed 4 lat dotyczącą wyłożenia dywanika asfaltowego na odcinku pokrytym trelinką. Wtedy to radni zaproponowali wykonanie remontu całej

drogi i Urząd Gminy miał wystąpić o jej przekazanie na mienie gminne. Nie zostało to wykonane do dnia dzisiejszego.

Przerwa 15¹⁰ - 15²⁰.

Po przerwie radni prowadzili dyskusję nad budżetem.

Radny Paweł Tuschik zaproponował poddanie pod głosowanie wniosku w sprawie wycofania przebudowy drogi gminnej przy ulicy Spokojnej. Radna Urszula Skrentna zaproponowała, aby przekazać środki na realizację tej drogi na odcinku przez las. Radny Roman Safader zaproponował, aby podjąć ostateczną decyzję w sprawie inwestycji szkolnej.

Zastępca Skarbnika wyjaśniła, że koszt remontu drogi nie wyniesie 360 tys., gdyż w tej kwocie otrzymujemy środki z zewnątrz.

Wójt dodał, że poza środkami z Funduszu Ochrony Gruntów został złożony wniosek do Urzędu Marszałkowskiego na dofinansowanie tego zadania. Jako gmina zakwalifikowaliśmy się do otrzymania środków.

Radny Jacek Bieluszko zapytał, czy Gmina może realizować 3 zadania jednocześnie. Czy poradzi sobie finansowo.

Radny Roman Safader wskazał, że w budżecie na 2007 r. nie było zaplanowanych środków na drogę przy ulicy Spokojnej. Podkreślił, że należy kontynuować zadanie oświatowe i na nim głównie się skupić.

Sołtys wsi Lipka, pan Bernard Skrentny, wnioskował, aby środków finansowych przekazanych na drogi nie przeznaczać na przebudowę szkoły.

Radna Danuta Polak poinformowała, że została zaplanowana inna kolejność remontowania dróg gminnych. Nie planowano remontu drogi przy ulicy Spokojnej.

Mieszkaniec Lipki pan Grzegorz Schienke powiedział, że stopy kredytów są bardzo niskie. Gmina nie straci, jeżeli to zadanie będzie realizowane, gdyż usługi budowlane nadal będą rosły. Przesunięcie inwestycji oświatowej w czasie wpłynie niekorzystnie na sytuację finansową Gminy. Zadanie należy zakończyć. Zadania w Gminie są realizowane zbyt długo.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie przyjęcia zmian budżetu gminy na 2007 rok:

„za” 14 głosów (nieobecny J. Domek)

„przeciw” 0 głosów,

„wstrzymało się” 0 głosów.

Uchwała Nr VII//62/07 w sprawie zmian budżetu gminy na 2007 rok została przyjęta jednogłośnie i stanowi Załącznik Nr 19 niniejszego protokołu.

9. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.

1. Przedstawienie Zarządzeń wewnętrznych oraz zewnętrznych Wójta w okresie międzysesyjnym.
2. Powołanie Zastępcy Wójta od 1 czerwca b.r. – Anna Orzechowska.
3. Konkurs na dyrektora w Zespole Szkół w Łąkiem.
4. Nie doszło do sprzedaży budynku po byłej szkole w Batorowie.
5. Podjęte zostały decyzje w sprawie dowożenia uczniów do Zespołu Szkół w Łąkiem, w wyniku których od 1 września b.r. autobus dowożący dzieci do szkoły będzie wynajmowany.

10. Zakończenie Sesji.

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik dziękując radnym, sołtysom oraz zaproszonym gościom za uczestnictwo w VII Sesji Rady Gminy zakończył posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:
Anna Wrzeszcz

Przewodniczący Rady Gminy
mgr Ryszard Pacholik