

**PROTOKÓŁ NR IX/07**  
**z Sesji Rady Gminy Lipka**  
**odbytej dnia 5 października 2007 roku**  
**w Gminnym Ośrodku Kultury w Lipce**

Spotkanie odbyło się w godzinach: od 12<sup>00</sup> do 14<sup>50</sup>.

W spotkaniu udział wzięło:

- 15 radnych radna Łucja Tumas obecną od 12<sup>58</sup>,
- 13 sołtysów
- zaproszeni goście.

Listy obecności stanowią **załączniki Nr 1, Nr 2 oraz Nr 3** do niniejszego protokołu.

Termin, miejsce i porządek obrad podany został do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty – **załącznik Nr 4 i 5**.

### **1. Otwarcie Sesji.**

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik wraz z Wójtem panem Wojciechem Kurdziko złożyli na ręce pana Lecha Wiśniewskiego podziękowania za zaangażowanie w pozyskiwaniu środków unijnych oraz za działalność kulturalną na rzecz mieszkańców gminy, a także za promocję gminy poprzez realizację kolejnych edycji „Święta Wsi Krajeńskiej” i widowiska batalistycznego. Wręczono też dyrektorowi Gminnego Ośrodka Kultury nagrodę pieniężną. Następnie Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik otworzył IX Sesję Rady Gminy dziękując za przybycie wszystkim radnym, sołtysom oraz zaproszonym gościom.

### **2. Stwierdzenie prawomocności obrad.**

Prowadzący obrady stwierdził, że na 15 radnych wg listy obecności w posiedzeniu uczestniczy 14 radnych wobec tego Rada jest władna podejmować prawomocne uchwały.

### **3. Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik przeczytał porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
5. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.
6. Sprawy różne i zapytania uczestników sesji.
7. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.
8. Informacja z realizacji budżetu za I półrocze 2007 roku.
9. Podjęcie uchwały w sprawie:
  - a) zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu,
  - b) przejęcia nieruchomości na mienie gminne Lipka,
  - c) zaciągnięcia zobowiązania długoterminowego na zadania inwestycyjne,
  - d) określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących własność Gminy Lipka,
  - e) zaciągnięcia kredytu inwestycyjnego na przebudowę drogi gminnej Lipka ul. Spokojna.
  - f) zmiany do budżetu gminy na 2007 rok.
10. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.
11. Zakończenie sesji

W związku z brakiem propozycji zmian porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował głosowanie za jego przyjęciem:

„za”

14 osób

„przeciw”

0 osób

„wstrzymało się”

0 osób

Porządek obrad został przyjęty jednogłośnie. (Nieobecna radna Łucja Tumasz).

#### **4. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.**

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik poinformował, że protokół z poprzedniej Sesji był do wglądu w Urzędzie Gminy, radni mogli się z nim zapoznać. Po stwierdzeniu, że nie zgłoszono poprawek zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu z VIII Sesji Rady Gminy Lipka:

„za”

14 osób

„przeciw”

0 osób

„wstrzymało się”

0 osób

Protokół z VIII Sesji Rady Gminy Lipka został przyjęty jednogłośnie. (Nieobecna radna Łucja Tumasz).

#### **5. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.**

- Radny Krzysztof Olczak zapytał Wójta, czy przeprowadzone zostały rozmowy z przedstawicielami Wojewódzkiego Zarządu Dróg w sprawie wykonania remontu drogi wojewódzkiej nr 188 przy ulicy Strażackiej. Kolejne pytanie dotyczyło podania terminu wykonania oświetlenia na tzw. deptaku.
- Radny Jacek Bieluszko zapytał, czy wykonanie sieci kanalizacyjnej w Bługowie umożliwi podłączenie do sieci kanalizacyjnej posesji położonych przy ul. Kolejowej.

#### **Odpowiedź Wójta na wnioski radnych:**

Na pytanie radnego Krzysztofa Olczaka Wójt poinformował, że rozmowy z przedstawicielami Wojewódzkiego Zarządu Dróg były prowadzone, jednakże nie jest przewidywane wykonanie remontu nawierzchni drogi nr 188 przy ul. Strażackiej, gdyż nie jest ona w tzw. pasie drogowym. Odnosząc się do wykonania oświetlenia na deptaku Wójt poinformował, że projekt na to zadanie jest wykonany, aczkolwiek środków finansowych na wykonanie tego zadania budżet tegoroczny nie przewiduje. Na pytanie radnego Jacka Bieluszko, Wójt odpowiedział, że Agencja Nieruchomości Rolnych zleciła już wykonanie projektu. Samego projektu budowlanego jeszcze nie ma, ale planowane jest podłączenie do sieci wszystkich mieszkańców Bługowa.

Nawiązując do wypowiedzi Wójta radny Roman Safader złożył wniosek, aby droga wojewódzka nr 188 przy ul. Strażackiej została ujęta w budżecie gminy na 2008 r. w tym miejscu radna Wanda Marzec złożyła także wniosek dotyczący wykonania drogi w kierunku Huty.

Korzystając z obecności przedstawicieli Izby Rolnej, radny Bogdan Rydzyński poprosił o przedstawienie informacji dotyczących działalności Izby Rolnej. Pan Stanisław Grochowski przedstawił sprawozdanie z działalności Izby Rolnej za I półrocze 2007 r.

#### **7. Sprawy różne i zapytania uczestników sesji:**

Jako pierwszy głos zabrał pan Tadeusz Byzdra. Zapytał dlaczego “Wójt nie wydaje decyzji, a jeżeli już wydaje to są one nie zgodne z prawem”. Ponadto zapytał dlaczego nadal nie zostały wykonane zalecenia Samorządowego Kolegium Odwoławczego dotyczące wykonania pomiarów

geodezyjnych.

### **Odpowiedź Wójta na pytania:**

Wójt poinformował, że decyzje wydawane przez niego są zgodne z prawem i że sprawa pana Byzdry powraca na każdej Sesji. Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik dodał, że sprawy indywidualne nie powinny być rozpatrywane podczas sesji. Ostatecznie odebrał głos p. Byzdra.

Następnie głos zabrał Wicestarosta pan Ryszard Goławski. W swojej wypowiedzi poprosił w imieniu Starostwa Powiatowego o dofinansowanie zakupu tomografu komputerowego dla Szpitala Powiatowego w Złotowie. Wspomniał o planowanym przygotowaniu wniosku o dofinansowanie tego tomografu ze środków unijnych. Zachęcał do wykonania wspólnych inwestycji. Poinformował, że ubytki pojawiające się na drogach są usuwane w miarę możliwości na bieżąco. Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik w tym miejscu wskazał, że Rada Gminy ma na uwadze dofinansowanie zakupu tomografu komputerowego.

- Sołtys wsi Nowy Buczek pan Alojzy Klimek poprosił o interwencję w sprawie niewypłaconych odszkodowań przez koła łowieckie rolnikom. W tym miejscu Wicestarosta pan Ryszard Goławski poinformował, że nie ma możliwości administracyjnych, by rozwiązywać sprawy indywidualne. Radny Roman Safader powiedział, że jest członkiem koła łowieckiego „Daniel” i na jego terenie nie ma problemu z wypłatą odszkodowań. Ponadto poinformował o planowanych propozycjach nowego szacowania szkód.
- Sołtys wsi Wielki Buczek pan Ryszard Glugła zapytał, czy rolnicy będący właścicielami podmokłych terenów – łąk mogą ubiegać się o zwolnienie z płatności podatku za te nieruchomości. Wójt poinformował, że istnieje taka możliwość. Nawiązując do problemu, o którym mówił pan Klimek A. Wójt wskazał, że gmina nie ma możliwości dokonywania szacowania szkód powstałych przez zwierzynę leśną, aczkolwiek zastosować można przeprowadzenie mediacji, które zwykle kończyły się ugodą.

### **7. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.**

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik przeczytał pismo Wojewody Wielkopolskiego w sprawie złożonych oświadczeń majątkowych Wójta oraz Przewodniczącego. Następnie odczytał pismo informujące o złożonych oświadczeniach radnych Gminy Lipka. **(Załącznik nr 6 i 7).**

### **8. Informacja z realizacji budżetu za I półrocze 2007 roku.**

Informację z realizacji budżetu za I półrocze 207 roku przedstawiła Skarbnik pani Joanna Mathews w postaci elektronicznej. **(Załącznik nr 8).**

**Godzina 12<sup>58</sup> przybyła radna Łucja Tumaszk.**

### **9. Podjęcie uchwały w sprawie:**

#### **a) zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu**

Projekt uchwały przedstawił Kierownik Referatu Komunalnego pan Grzegorz Józefko. Wskazał, że głównym celem owego projektu jest zmiana okresu zaciągnięcia pożyczki. Następnie Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu:

„za”

- 15 głosów,

„przeciw”

- 0 głosów,

„wstrzymało się”

- 0 głosów.

***Uchwała nr IX/76/07 w sprawie zmiany uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu została***

**przyjęta jednogłośnie. Załącznik nr 9.**

**b) przejęcia nieruchomości na mienie gminne Lipka**

Projekt tej uchwały przedstawił pan Bartosz Sadowski. Następnie Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie: przejęcia nieruchomości na mienie gminne Lipka:

„za”

- 15 głosów,

„przeciw”

- 0 głosów,

„wstrzymało się”

- 0 głosów.

***Uchwała nr IX/77/09 w sprawie przejęcia nieruchomości na mienie gminne Lipka została przyjęta jednogłośnie. Stanowi załącznik nr 10.***

**c) zaciągnięcia zobowiązania długoterminowego na zadania inwestycyjne**

W związku z brakiem pytań Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia zobowiązania długoterminowego na zadania inwestycyjne:

„za”

- 14 głosów,

„przeciw”

- 0 głosów,

„wstrzymało się”

- 1 głosów (radny Paweł Tuschik).

***Uchwała nr IX/78/07 w sprawie zaciągnięcia zobowiązania długoterminowego na zadania inwestycyjne została przyjęta większością głosów. Załącznik nr 11.***

**d) w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących własność Gminy Lipka**

Zmiany jakie zaproponowane zostały w projekcie uchwały przedstawiła radna Urszula Skrentna. Wskazała, że głównym celem owego projektu było pominięcie wysokości dochodów rodziny ubiegającej się o przyznanie lokalu komunalnego stanowiącego mienie gminne. Radny Józef Domek zapytał, co oznacza zapis w § 26.1. który zakłada umowę najmu bądź dzierżawy nieruchomości na okres nie dłuższy niż 30 lat. Wójt wyjaśnił, że ten zapis reguluje Kodeks Cywilny. Następnie radny Krzysztof Olczak złożył wniosek, aby w rozdziale II zastąpić wyraz „powinien” określeniem „zobowiązany jest”. Radni przychylnie przyjęli wniosek radnego Olczaka. Po czym Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących własność Gminy Lipka:

„za”

- 15 głosów,

„przeciw”

- 0 głosów,

„wstrzymało się”

- 0 głosów.

***Uchwała nr IX/79/07 w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących własność Gminy Lipka została przyjęta jednogłośnie. Załącznik nr 12.***

**Przerwa 13<sup>30</sup> do 13<sup>55</sup>**

**e) zaciągnięcia kredytu inwestycyjnego na przebudowę drogi gminnej Lipka ul. Spokojna**

Radny Roman Safader przedstawił uchwałę nr XVII/74/04 w sprawie wyrażenia opinii o planowanych zadaniach związanych z ochroną rekultywacyjną i poprawą jakości gruntów rolnych, która została podjęta w 2004 roku. Zauważył, że do tej pory nie została ona wykonana. Mianowicie § 1. 1. nie został zrealizowany. Wójt wyjaśnił, że do tej pory występował problem

skomunalizowania drogi przez to, że jej właścicielem była Spółdzielnia Kółek Rolniczych. Radny Roman Safader powiedział, że w 2005 roku Rada Gminy przekazała w budżecie środki na remont tej drogi, jednakże zadanie to nie zostało wykonane. Wskazał, że propozycje Wójta w sprawie wykonania inwestycji na terenie gminy zbyt późno trafiają do radnych. Podkreślił, że Wójt dąży do wykonania pewnych zadań bez wiedzy Rady. Wójt odpowiadając uzasadnił, że uchwała intencyjna z 2004 r. zakładała wykonanie drogi przez las pod warunkiem wcześniejszego przejęcia jej od Skarbu Państwa. W okresie, kiedy decyzja została podjęta w sprawie realizacji zadania Rada Gminy nowej kadencji dopiero się tworzyła. Wybór tego zadania związany był z faktem, że tylko na tę drogę został wykonany projekt budowlany. Stąd też taka a nie inna decyzja. Dodał, że na wniosek radnych zostanie ona poszerzona do 6 metrów. Radny Roman Safader zapytał o koszt wykonania tej inwestycji. Kierownik Referatu Komunalnego pan Grzegorz Józefko poinformował, że w 2004 r. wynosił on 360 tys. zł. Obecnie szacuje się go na ok. 460 tys. zł. Ponadto została zlecona opinia prawna, która ma wyjaśnić możliwości przetargowe dotyczące realizacji inwestycji. Radny Krzysztof Olczak stwierdził, że wystąpiło niedopatrzenie ze strony organu wykonawczego w sprawie przejęcia ww. działki. Wójt podkreślił, że poprzednia uchwała była opinią. Obecna uchwała zobowiązuje do wykonania zadania. Radny Paweł Tuschik zapytał, czy istnieje uchwała, która obliguje Wójta do wykonania drogi przy ulicy Spokojnej. Skarbnik poinformowała, że zadanie to jest ujęte w budżecie w związku z czym zostanie zrealizowane. W tym miejscu radny Paweł Tuschik zapytał, jaką należy podjąć decyzję w przypadku kiedy radca prawny wystawi negatywną opinię na temat inwestycji. Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik powiedział, że ma nadzieję, że zgodnie z wolą Rady Gminy będzie wykonanie całej drogi przy ulicy Spokojnej – łącznie z etapem II. Po przeprowadzonej dyskusji zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu inwestycyjnego na przebudowę drogi gminnej Lipka ul. Spokojna:

„za”

- 13 głosów,

„przeciw”

- 0 głosów,

„wstrzymało się” - 2 głosy (radny Roman Safader oraz radna Henryka Grzywacz).

***Uchwała nr IX/80/07 w sprawie zaciągnięcia kredytu inwestycyjnego na przebudowę drogi gminnej Lipka ul. Spokojna została przyjęta większością głosów. Załącznik nr 13.***

#### **f) zmiany do budżetu gminy na 2007 rok**

Proponowane zmiany do budżetu gminy na 2007 rok przedstawiła Skarbnik. Radna Danuta Polak zapytała dlaczego w Wieloletnim Programie Inwestycyjnym zawartym w zmianach do budżetu gminy na 2007 rok nie została ujęta droga w kierunku Smolnica – Debrzno Wieś. Skarbnik odpowiadając wyjaśniła, że w WPI na lata 2007-2009 nie jest ujęta ta droga, gdyż planowana jest na lata kolejne, a program ogólnie obejmuje lata 2007-2013. Następnie radny Józef Domek zapytał, dlaczego wydatek związany z remontem drogi przy ul. Spokojnej jest zwiększony o 180 tys. zł. Skarbnik uzasadniła, że na wniosek radnych droga ma zostać poszerzona do 6 metrów, a to z kolei wiąże się ze zwiększeniem kosztów wykonania inwestycji. Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik zaproponował głosowanie za przyjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany do budżetu gminy na 2007 r.:

„za”

- 15 głosów,

„przeciw”

- 0 głosów,

„wstrzymało się”

- 0 głosów

***Uchwała nr IX/81/07 w sprawie zmiany budżetu gminy na 2007 rok została przyjęta jednogłośnie. Załącznik nr 14 protokołu.***

#### **11. Informacja Wójta o działalności w okresie międzysesyjnym.**

Wójt przedstawił informacje:

a) z zakresu programu WRPO. **Załącznik nr 15.**

b) które uzyskał podczas szkolenia na temat źródeł odnawialnych,

- d) o planowanym wykonaniu oznakowania poziomego przejścia dla pieszych na ulicy Kościuszki przy kapliczce,
- e) o wniosku pana Zinczenko w sprawie zakupu EKG oraz o prośbie powiatu złotowskiego w sprawie zakupu tomografu komputerowego dla Szpitala Powiatowego w Złotowie,
- f) o ukończonych pracach przed domem pogrzebowym w Lipce,
- g) o podpisaniu umowy z firmą BMI w sprawie opracowywania wniosków o dofinansowanie ze środków unijnych,
- h) o projekcie budowlanym drogi w Nowych Potulicach etap II, który jest prawie zakończony,
- i) o wykazie nieruchomości do sprzedaży – **załącznik nr 16**.

## **12. Zakończenie sesji.**

Przewodniczący Rady Gminy pan Ryszard Pacholik podziękował radnym oraz zaproszonym gościom za uczestnictwo w IX Sesji Rady Gminy po czym zamknął posiedzenie.

Protokołowała:  
Anna Wrzeszcz

Przewodniczący Rady Gminy  
Ryszard Pacholik