



## Wójt Gminy Lipka



# O G Ł O S Z E N I E

### WÓJT GMINY LIPKA OGŁASZA PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY- SKŁADANIE OFERT

na sprzedaż nieruchomości Gminy Lipka, położonej w Batorowie

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** księga wieczysta KW Nr 20989, obręb Batorowo, numer ewidencyjny: działka nr 94/3
2. **Powierzchnia nieruchomości:** powierzchnia działki: 2,4400 ha
3. **Opis nieruchomości:** Teren posiada uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej:
  - a) sieć wodociągowa,
  - b) sieć elektryczna,
  - c) odprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego.

Według operatu ewidencji gruntów w skład nieruchomości wchodzi:

  - tereny zabudowy mieszkaniowej "B"- pow. 1,06 ha
  - tereny rekreacyjno- wypoczynkowe "Bz"- pow. 1,38 ha.
4. **Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lipka:** teren obejmujący działkę nr 94/3 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.
5. **Obciążenie nieruchomości:** nieruchomość wolna od obciążeń.
6. **Oferty należy składać:** w zamkniętych kopertach z dopiskiem; „działka nr 94/3”.

Oferta powinna zawierać:

  - a) nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
  - b) oferowaną cenę (**netto, brutto- 22 % VAT**) i sposób jej zapłaty.
7. **Czas i miejsce przetargu:** przetarg odbędzie się dnia 30 lipca 2007 r. o godz. 12:00 w siedzibie Urzędu Gminy Lipka, I piętro, pokój nr 18.
8. **Oferent który przetarg wygrał** jest zobowiązany w ciągu 7 dni wnieść przedpłatę w wysokości 10 % zaoferowanej kwoty brutto, pozostałą część- 90 %- zaoferowanej kwoty brutto należy wpłacić przed zawarciem aktu notarialnego, gotówką w kasie tut. Urzędu ul. Kościuszki 28, I piętro lub na konto Urzędu Gminy Lipka Nr **49894300040000025720000060** w Banku Spółdzielczym w Lipce.
9. **Koszty notarialne** obciążają w całości kupującego.
10. **Przetarg może zostać unieważniony** bez podania przyczyny.
11. **Dodatkowe informacje** o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Referacie Gospodarki Komunalnej Urzędu Gminy Lipka, ul. Kościuszki 28, pokój nr 6, tel. (067) 266- 50- 41 wew 37.