

**UCHWAŁA NR III/13/06
RADY GMINY LIPKA
z dnia 28 grudnia 2006 roku**

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591), § 9 ust. 2 uchwały Nr XXIV/125/05 Rady Gminy Lipka z dnia 29 czerwca 2005 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lipka oraz uchwały Nr XXX/165/06 Rady Gminy Lipka z dnia 28 lutego 2006 roku w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia - Rada Gminy Lipka u c h w a l a co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców niżej wymienione lokale mieszkalne położone w budynku mieszkalnym nr 67 na działce nr 139/8 w Łąkie o powierzchni 0,1743 ha wraz ze sprzedażą gruntu:

1. lokal mieszkalny nr 1, powierzchnia użytkowa 61,33 m²,
przynależna piwnica o powierzchni 26,50 m²
udział w częściach wspólnych nieruchomości 307/1000,
najemca Władysław Hyży, Łąkie 67/1,
cena nieruchomości - 15.564,00 zł,
2. lokal mieszkalny nr 2, powierzchnia użytkowa 85,17 m²,
przynależna piwnica o powierzchni 8,79 m²,
udział w częściach wspólnych nieruchomości 329/1000
najemca Przemysław Głos, Łąkie 67/2
cena nieruchomości - 21.335,00 zł,
3. lokal mieszkalny nr 3, powierzchnia użytkowa 30,29 m²,
przynależna piwnica o powierzchni 6,40 m²,
udział w częściach wspólnych nieruchomości 129/1000,
najemca Dariusz Hyży, Łąkie 67/3,
cena lokalu mieszkalnego - 7.621,00 zł,
4. lokal mieszkalny nr 4, powierzchnia użytkowa 50,83 m²,
przynależna piwnica o powierzchni 16,41 m²,
udział w częściach wspólnych nieruchomości 235/1000,
najemca Lucyna Rembecka, Łąkie 67/4,
cena lokalu mieszkalnego - 12.838,00 zł,

Ustala się bonifikatę od cen określonych w ust. 1 – 4:

- a) 20 % - w przypadku zapłaty gotówką całej kwoty przed zawarciem aktu notarialnego,
- b) 30 % - w przypadku sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.