

Lipka, dn. 18.01.2018 r.

## Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na **ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności Gminy Lipka na lata 2018-2021**  
**Numer ogłoszenia:** 503753-N-20158 z dnia 2018-01-10 r.

Na podstawie art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, 2018) przekazuję treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z odpowiedziami w postępowaniu o udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności Gminy Lipka na lata 2018-2021

**Pytanie 1** Proszę o akceptację zapisu

„Przy ustalaniu odszkodowania za szkody polegające na uszkodzeniu ogumienia i akumulatora uwzględnia się indywidualnie stopień jego zużycia eksploatacyjnego.”

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie 2** Proszę o podanie liczby pojazdów ubezpieczonych w poszczególnych latach, z podziałem na ryzyka OC i AC

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że liczba i zakres ubezpieczenia pojazdów jest zbliżona do aktualnego.

**Pytanie 3** Proszę o zmianę zapisu

z

- na wypłatę ani wysokość odszkodowania nie będzie miała wpływu prędkość z jaką poruszał się dany pojazd w chwili zaistnienia szkody lub niedostosowanie się przez kierującego pojazdem do innych przepisów ruchu drogowego.

na

- na wypłatę ani wysokość odszkodowania nie będzie miała wpływu prędkość z jaką poruszał się dany pojazd w chwili zaistnienia szkody lub niedostosowanie się przez kierującego pojazdem do innych przepisów ruchu drogowego o ile nie miało to wpływu na powstanie szkody.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 4** Proszę o informację czy na wykazie pojazdów w kolumnie " Suma ubezpieczenia na 2018 rok" zostało wliczone wyposażenie dodatkowe pojazdów

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w kolumnie z sumą ubezpieczenia pojazdu zostało wliczone wyposażenie dodatkowe pojazdów.

**Pytanie 5** Proszę o zmianę zapisu NNW

z

**Suma ubezpieczenia - 10 000 zł (na osobę - 100 % uszczerbku na zdrowiu i śmierć)**

na

**Suma ubezpieczenia - 10 000 zł**

w przypadku śmierci Ubezpieczonego , pod warunkiem że nastąpiła w terminie 2 lat od dnia nieszczęśliwego wypadku - świadczenie w wysokości 100 % sumy ubezpieczenia określonej w umowie

w przypadku 100 % uszczerbku na zdrowiu - świadczenie w wysokości 100 % sumy ubezpieczenia określonej w umowie ubezpieczenia

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 6** Wnioskujemy o zmianę terminu składania ofert na 24.01.2018

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie 7** Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 8** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli ubezpieczenia przepięć na:

**„Klauzula ubezpieczenia przepięć**– ubezpieczeniem zostają objęte szkody elektryczne powstałe w wyniku pośrednich wyładowań atmosferycznych (szkody spowodowane gwałtownym wzrostem napięcia w sieci elektrycznej w wyniku wyładowań atmosferycznych) lub zmian parametrów prądu elektrycznego lub wzbudzenia się niszczących sił elektromagnetycznych dla wszystkich grup mienia. Limit odpowiedzialności do kwoty 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk. *Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.*”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 9** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia na:

**„Klauzula przezornej sumy ubezpieczenia** – z zachowaniem pozostałych niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU i innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że do sumy ubezpieczenia zostaje włączona kwota przezornej sumy ubezpieczenia, przez którą strony rozumieją kwotę w wysokości 1.000.000,00 zł, która w przypadku szkody służyć będzie do wyrównania ewentualnego niedoubezpieczenia wynikającego z niedoszacowania sum ubezpieczenia dla poszczególnych składników majątku ubezpieczonych w systemie na sumy stałe oraz pokryciu kosztów powstałej szkody w przypadku kiedy suma ubezpieczenia danego składnika majątkowego przyjęta w wartości księgowej brutto będzie niższa niż wysokość szkody określona na podstawie kosztorysu wewnętrznego lub zewnętrznego. Limit odpowiedzialności każdorazowo ulega pomniejszeniu o wypłacone na podstawie tej klauzuli odszkodowanie. Maksymalna wysokość odszkodowania wypłaconego przy zastosowaniu niniejszej klauzuli z tytułu wystąpienia szkody w mieniu Ubezpieczającego/Ubezpieczonego nie może przekroczyć wartości mienia deklarowanej do ubezpieczenia. Dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 10** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy na:

**„Klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy** – Ochrona ubezpieczeniowa zostaje zachowana mimo, że ubezpieczający nie przystosował ruchomości (środka trwałego lub sprzętu elektronicznego do pracy, np. sprzęt nie został rozpakowany) oraz w sytuacji przenoszenia ruchomości (środka trwałego lub sprzętu elektronicznego) z jednego miejsca na inne w obrębie danej lokalizacji. Ochroną objęte są również ruchomości, które przez dłuższy okres znajdują się w lokalizacji objętej ochroną, jednak nie są eksploatowane (np. w szkole w okresie przerwy wakacyjnej), ale zostały zgłoszone do ubezpieczenia. Niniejsza klauzula nie dotyczy ubezpieczenia budynków i budowli.”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 11** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli awarii instalacji lub urządzeń technologicznych na:

**”Klauzula awarii instalacji lub urządzeń technologicznych** – na mocy niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel pokryje szkody w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych przesyłających media w postaci płynnej, należących do ubezpieczonego oraz znajdujących się w obrębie lokalizacji (do 300 m) objętej ochroną na mocy niniejszej umowy ubezpieczenia, wskutek ich nagłego, samoczynnego lub spowodowanego zamrożeniem pęknięcia, łącznie z kosztami robót pomocniczych związanych z ich naprawą i rozmrożeniem, w tym uzasadnione i udokumentowane koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 100.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia z podlimitem 20.000,00 zł na koszty poszukiwań miejsca powstania awarii. *Zastosowane limity odpowiedzialności nie mają zastosowania do ryzyk, które w myśl zapisów OWU nie są limitowane.*”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 12** Wnioskujemy o wyłączenie klauzuli obligatoryjnej akceptacji zmiany wartości mienia lub o zakwalifikowanie jej do klauzul fakultatywnych.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 13** Wnioskujemy o zastosowanie w klauzuli obligatoryjnej: ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji limitu czasowego do 6 miesięcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 14** Wnioskujemy o wprowadzenie do klauzuli transportu wewnętrznego limitu odpowiedzialności w wysokości 300 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 15** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli składowania na:

„**Klauzula składowania** - w przypadku szkód powstałych w skutek zalania mienia Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za mienie składowane bezpośrednio na podłodze. Odpowiedzialność w powyższym zakresie dotyczy również mienia znajdującego się w pomieszczeniach położonych poniżej poziomu gruntu. Dla mienia składowanego bezpośrednio na podłodze poniżej poziomu gruntu limit odpowiedzialności wynosi 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych oraz ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk.”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 16** Wnioskujemy o zmianę zapisów treści klauzuli zmiany lokalizacji w odbudowie na:

„**Klauzula zmiany lokalizacji w odbudowie** - z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że na pisemny wniosek Ubezpieczonego Ubezpieczyciel wyrazi zgodę na odbudowę zniszczonego ubezpieczonego budynku lub budowli w innej lokalizacji na terenie gminy, jeżeli zmiana lokalizacji wynika z wydanych decyzji administracyjnych (m.in. zezwolenia na budowę), warunków zabudowy albo rachunku ekonomicznego. Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie. Klauzula dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych.”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 17** Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków i budowli Gminy Lipka o pełne adresy i zabezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający na tę chwilę nie jest w stanie uzupełnić danych.

**Pytanie 18** Prosimy o podanie informacji czy wszystkie budynki wybudowane przed 1967 rokiem przeszły generalne remonty?

Jeśli tak prosimy o podanie zakresu wykonanych prac.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że wg wiedzy na dzień dzisiejszy budynki wybudowane przed 1967 rokiem przeszły remonty, ale na tę chwilę nie jest w stanie przekazać zakresu wykonanych prac.

**Pytanie 19** Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że wg stanu wiedzy na dzień dzisiejszy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami.

**Pytanie 20** Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zgłasza mienie wyłączone z eksploatacji m.in. budynek „spichlerz”, wartość KB 500 zł (załącznik nr 6, tabela nr 1, poz. 33 pod Urzędem Gminy), ale nie jest on przeznaczony do rozbiórki.

**Pytanie 21** Wnioskujemy o udzielenie informacji czy w okresie ostatnich 20 lat na terenie Gminy wystąpiła powódź, jeśli tak, to jakie lokalizacje zgłoszone do ubezpieczenia zostały nią dotknięte.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w okresie ostatnich 20 lat na terenie Gminy nie wystąpiła powódź.

**Pytanie 22** Czy Zamawiający planuje nieużytkowany budynek spichlerza poddać remontowi?

Jeśli nie prosimy o podanie na jaki cel został przeznaczony budynek (wynajem, sprzedaż)

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że na tę chwilę nie planuje budynku spichlerza poddać remontowi. Nie jest on przeznaczony na określony cel.

**Pytanie 23** Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki oraz inkunabuły.

**Pytanie 24** W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

- a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów
- b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu
- c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły
- d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Odpowiedź jak wyżej.

**Pytanie 25** Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje - adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zarządza nieczynnym składowiskiem odpadów (po rekultywacji). Dodatkowo informuje:

- a) Gmina Lipka, miejscowość Osowo
- b) Składowisko jest nieczynne.
- c) Składowisko jest nieczynne.
- d) Składowisko jest nieczynne.
- e) w najbliższym otoczeniu znajduje się: las

**Pytanie 26** Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 27** Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 28** Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ryzyka katastrofy budowlanej dla budynków starszych niż 50 lat?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 29** Przy ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o zmianę zapisu zakresu ubezpieczenia na:

„W ramach sumy gwarancyjnej Ubezpieczyciel zobowiązany jest do:

- pokrycia poniesionych po wystąpieniu wypadku kosztów działań mających na celu zapobieżenie szkodzie lub zmniejszenie jej rozmiarów, jeżeli były celowe, chociażby okazały się bezskuteczne,

- pokrycia kosztów wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności, przyczyn, rozmiaru szkody lub odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem,

- pokrycia kosztów konieczne do poniesienia przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w związku ze zgłoszonymi roszczeniami:

a) niezbędne koszty sądowej lub pozasądowej pomocy prawnej lub obrony przed roszczeniem w sporze prowadzonym w porozumieniu z Ubezpieczycielem,

b) niezbędne koszty sądowej obrony w postępowaniu karnym, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem, a Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów,

c) koszty postępowań sądowych, w tym mediacji lub postępowania pojednawczego oraz kosztów opłat administracyjnych, jeśli toczące się postępowanie ma związek z ustaleniem odpowiedzialności osób objętych ubezpieczeniem, a Ubezpieczyciel wyraził zgodę na pokrycie tych kosztów."

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie 30** Wnioskujemy o wyrażenie zgody na wprowadzenie zastrzeżenia, że przedmiotem zamówień uzupełniających nie będą przychodnie, szpitale lub inne placówki medyczne.

**Odpowiedź:** Po nowelizacji ustawy Prawo zamówień publicznych Zmienione zostały przepisy art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy Pzp. Zamówienia uzupełniające zostały usunięte z przepisów dotyczących trybu zamówienia z wolnej ręki, a w ich miejsce wprowadzono zamówienia polegające na „powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych”. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług na zasadach określonych w art. 67 ust. 1 pkt 6 Ustawy.

**Pytanie 31** Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zarządza nieczynnym składowiskiem odpadów po rekultywacji i uwzględnił w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialność cywilną z tytułu jego administrowania tj. pkt I odpowiedzialność za szkody (w tym szkody w środowisku) związane z administrowaniem nieczynnym składowiskiem odpadów (po rekultywacji)

**Pytanie 32** Czy w okresie ubezpieczenia zamawiający planuje przejąć w zarząd wysypisko, składowisko odpadów, spalarnię lub sortownię odpadów?

**Odpowiedź:** Nie.

**Pytanie 33** Wnioskujemy o podanie wysokości budżetu przeznaczonego na remonty dróg, chodników.

**Odpowiedź:**

Zamawiający określa stan dróg jako dobry. Fundusz remontowy w roku ubiegłym wynosił 474741,95 zł na rok 2018 kształtuje się następująco - 468200,00 zł

Powyższe wyjaśnienia i zmiany zostaną przekazane wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i są dla nich wiążące. Zatem należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty. Niniejszy dokument jest również dostępny na stronie internetowej: <http://www.biuletyn.net>

**W O J T**  
Gminy Lipka  
mgr Przemysław Kurdzieko

