



Gmina Lipka

ul. Kościuszki 28, 77 - 420 Lipka,

☎ (67) 266-50-41 wew. 31

gmina@lipka.pnet.pl, www.gminalipka.pl

Fin.235.1.2015

Lipka, 27.01.2015 r.

**Wszyscy wykonawcy
biorący udział w postępowaniu**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego w zakresie: **ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku oraz od kradzieży zwykłej, ubezpieczenie sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk, ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej, ubezpieczenie szyb od stłuczenia, ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków, ubezpieczenie maszyn od uszkodzeń od wszystkich ryzyk, ubezpieczenia komunikacyjne**”.

WYJAŚNIENIE NR 1 TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z pytaniami dotyczącymi zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia, złożonymi przez oferentów, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) wyjaśniam co następuje:

Pytanie 1. Prosimy o informację czy zamawiający posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami (zgodnie z art. 62 prawa budowlanego).

Odpowiedź Zamawiający informuje, że posiada aktualne roczne i pięcioletnie przeglądy potwierdzone protokołami.

Pytanie 2. Czy sporządzone po ww. przeglądach protokoły pokontrolne zawierają uwagi, wnioski, zastrzeżenia, zarzuty, sugestie lub inne o podobnym charakterze? Jeśli tak, prosimy o udostępnienie kopii tych dokumentów względnie słowne opisane wraz z podaniem adresu lokalizacji oraz informacją o podjętych działaniach zabezpieczających, prewencyjnych, konserwacyjnych, naprawczych lub innych o podobnym charakterze.

Odpowiedź Zamawiający informuje, że protokoły pokontrolne nie zawierają uwag, wniosków, zastrzeżeń, zarzutów, sugestii lub innych o podobnym charakterze.

Pytanie 3 Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie instalacje poddawane są regularnych przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnymi protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź Zamawiający informuje, że wszystkie instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa.

Pytanie 4 Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania bez uwag; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź Zamawiający informuje, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania bez uwag.

Pytanie 5 Prosimy o potwierdzenie, że mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczonych do likwidacji/rozbiórki pozostaje poza zakresem ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż mienie wyłączone z eksploatacji w związku z przeznaczeniem do rozbiórki/wyburzenia jest wyłączone z ochrony ubezpieczeniowej.

Pytanie 6 Czy drewniane konstrukcje obiektów są zabezpieczone powłoką ogniochronną (impregnacja przez wyspecjalizowane firmy posiadające odpowiednie certyfikaty); czy instalacja elektryczna prowadzona jest w nie palnych peszlach?

Odpowiedź Zamawiający informuje, że drewniane konstrukcje obiektów nie są zabezpieczone powłoką ogniochronną; instalacja elektryczna nie jest prowadzona w nie palnych peszlach.

Pytanie 7 Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie obiekty zgłoszone do ubezpieczenia w ramach niniejszej SIWZ spełniają wymogi w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego określone obowiązującymi przepisami prawa. Jeśli nie – proszę wyszczególnić te obiekty i poinformować, czy Zamawiający planuje w okresie ubezpieczenia dostosowanie tych obiektów do obowiązujących przepisów prawa w zakresie bezpieczeństwa przeciwpożarowego?

Odpowiedź Zamawiający potwierdza.

Pytanie 8 Czy w ramach SIWZ zostały zgłoszone do ubezpieczenia sortownie odpadów, biogazownie itp. ?

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia nie zostały zgłoszone sortownie odpadów, biogazownie itp.

Pytanie 9 W związku ze zgłoszeniem do ubezpieczenia wysypiska odpadów, prosimy o podanie następujących informacji:

- wskazanie procesów technologicznych
- wartości łącznej majątku zgłoszonego w ramach danej lokalizacji

Odpowiedź Zamawiający informuje, że składowisko jest zamknięte i objęte decyzją na rekultywację. Wartość majątku wykazana jest w załączniku nr 4.

Pytanie 10 Prosimy o informację, czy w latach 1997 do 2014 wystąpiły szkody powodziowe lub podtopienia. Jeśli tak, prosimy o podanie wartości szkód i udzielenie informacji czy i jakie podjęto działania przez zamawiającego lub inne jednostki administracji rządowej lub samorządowej mające na celu istotne obniżenie ryzyka powodziowego.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż latach 1997 do 2014 nie wystąpiły szkody powodziowe lub podtopienia.

Pytanie 11 Prosimy o zmianę zapisu kl. Likwidacyjnej dot. środków trwałych z:

W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu do wysokości sumy ubezpieczenia danego środka trwałego.

Na:

W przypadku nie odtwarzania środka trwałego wypłata odszkodowania nastąpi na podstawie protokołu szkody i kosztorysu do wysokości wartości rzeczywistej danego środka trwałego.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 12 Prosimy o wyłączenie z zakresu kl. awarii instalacji lub urządzeń technologicznych – szkód powstałych w instalacjach lub urządzeniach wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania oraz innych urządzeniach technologicznych.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13 Prosimy o zmianę treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych na:

„Ubezpieczyciel uznaje zabezpieczenia przeciwpożarowe istniejące u Ubezpieczonego za wystarczające do udzielenia ochrony ubezpieczeniowej i wypłaty odszkodowania, pod warunkiem, że zabezpieczenia te są zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów prawa polskiego oraz, że mają wymagane aktualne przeglądy techniczne i są sprawne.”

W przypadku braku akceptacji dla wnioskowanej zmiany, prosimy udzielenie informacji o przypadkach nie przestrzegania przepisów, wraz z udostępnieniem dokumentów potwierdzających podjęte i planowane do podjęcia czynności mające wyeliminować taki stan faktyczny.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w SIWZ nie znajduje się klauzula o wskazanej nazwie w związku z czym powyższa prośba jest nie zasadna.

Pytanie 14 Wnosimy o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej następujących zapisów:

„Ubezpieczyciel nie ponosi odpowiedzialności za szkody powstałe w obiektach:

- nie posiadających protokołu odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem,
- nie posiadających aktualnej „Książki obiektu budowlanego” z okresowym potwierdzeniem stanu technicznego obiektu,
- w których prowadzenie prac adaptacyjnych i modernizacyjnych obejmowało zmiany w elementach konstrukcyjnych i nie było wykonane na bazie stosownych dokumentacji projektowo-technicznych i wymaganych zezwoleń,
- wysokościowych nie posiadających aktualnie wykonanych pomiarów geodezyjnych potwierdzających poprawność posadowienia konstrukcji,

- wyłączonych z eksploatacji,
- położonych na obszarach zagrożonych występowaniem szkód górniczych, o ile szkoda powstała w wyniku prowadzenia prac i robót geologicznych, wydobywczych kopalin ze złóż lub robót podziemnych z zastosowaniem techniki górniczej lub też zawału wyrobisk górniczych (zarówno czynnych jak i wyłączonych z eksploatacji),
- w trakcie budowy, rozbudowy, przebudowy, odbudowy i nadbudowy oraz w mieniu znajdującym się w tych obiektach.”

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 15 Prosimy o usunięcie z treści kl. drobnych prac budowlano-montażowych zapisu: dotyczącego szkód powstałych wskutek katastrofy budowlanej.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w SIWZ nie znajduje się klauzula o wskazanej nazwie. Jeżeli chodzi o klauzulę ubezpieczenia prac budowlano-montażowych Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 16 Odnośnie kl. przepięć - prosimy o usunięcie z treści klauzuli zapisu: „szkody powstałe z przyczyn po stronie zakładu energetycznego (przerwy w dostawie prądu, niewłaściwe parametry prądu itp.)„

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 17 W klauzuli automatycznego pokrycia majątku po zebraniu danych – prosimy o wprowadzenie limitu 20% wartości mienia nie więcej niż 10 mln PLN.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w SIWZ nie występuje wskazana klauzula w związku z czym prośba jest niezasadna.

Pytanie 18 W klauzuli automatycznego pokrycia środków trwałych – prosimy o wykreślenie 10% limitu bezskładkowego oraz wprowadzenie zapisu: Limit odpowiedzialności dla niniejszej klauzuli wynosi 20% wartości mienia Ubezpieczającego/Ubezpieczonego nie więcej niż 10.000.000 PLN

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19 Prosimy o wprowadzenie limitu do kl. nr 20 (Klauzula zmian w odbudowie) – 20% wartości szkody nie więcej niż 1.000.000 PLN.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 20 Prosimy o wprowadzenie zapisu do kl. 21 – zmiany lokalizacji w odbudowie - pod warunkiem, że koszty odbudowy nie przekroczą kwoty odszkodowania, jakie byłoby przyznane dla lokalizacji pierwotnej.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzanie proponowanej zmiany. Ponadto Zamawiający informuje, iż w treści klauzuli znajduje się następujący zapis: „Odszkodowanie w takiej sytuacji nie pokrywa kosztów zakupu gruntu w nowej lokalizacji. Wypłata odszkodowania na podstawie niniejszej klauzuli następuje w granicach sumy ubezpieczenia budynku lub budowli z uwzględnieniem przezornej sumy ubezpieczenia, jeżeli będzie miała zastosowanie”.

Pytanie 21 Prosimy o potwierdzenie, że limit w kl. 24 – miejsca ubezpieczenia - obowiązuje na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Wnosimy o wykreślenie z tej klauzuli „lokalizacji nie podanych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w momencie zawarcia umowy ubezpieczenia” lub potwierdzenie, że nie jest intencją Zamawiającego włączenie do ochrony mienia znajdującego się w istniejących w momencie zawarcia umowy placówkach należących do Zamawiającego, a nie zgłoszonych do ochrony.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż limit odpowiedzialności max. do 1 000 000,00 zł w klauzuli miejsca ubezpieczenia obowiązuje na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia. Ponadto Zamawiający informuje, iż w treści klauzuli nie znajduje się stwierdzenie „lokalizacji nie podanych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w momencie zawarcia umowy ubezpieczenia”

Pytanie 22 Prosimy o wprowadzenie zapisu do kl. nr 34 – zalaniowej – Odpowiedzialność ubezpieczyciela zachodzi, jeżeli do powstania szkody nie doszło na skutek złego stanu technicznego dachu, rynien dachowych lub rur spustowych lub niezabezpieczenia otworów dachowych, okiennych lub drzwiowych, *Z zakresu ubezpieczenia wyłączone są szkody spowodowane zagryzieniem, zapleśnieniem, poceniem się rur, wyrządzone przez wodę gruntową, pływy lub fale morskie, a także powstałe wskutek systematycznego zawilgacania pomieszczeń z powodu nieszczelności urządzeń wodno-kanalizacyjnych, grzewczych, technologicznych.*

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 23 Prosimy o wykreślenie kl. nr 48 – kompensacji sum ubezpieczenia – treść klauzuli pokrywa się z treścią klauzuli przezornej sumy ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24 Odnośnie kl. nr 43 – ubezpieczenia prac budowlano-montażowych - prosimy o informację dotyczącą zakresu i wartości prac, przewidywanego okresu realizacji, jak zostanie zabezpieczona pozostała nieobjęta pracami część ubezpieczonego budynku, czy prace będą prowadzone przez podmioty trzecie, zawodowo trudniące się takimi pracami i jednocześnie posiadające ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z zakresem i sumą ubezpieczenia adekwatną do prowadzonych prac i potencjalnych szkód mogących powstać w ubezpieczanym budynku? Jeżeli jest inaczej – prosimy o bliższe informacje; prosimy o podanie rodzaju prac oraz, w których placówkach Zamawiający zamierza je przeprowadzić.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż klauzula prac budowlano-montażowych obejmuje ochroną szkody powstałe podczas prowadzenia prac ziemnych i robót budowlano-montażowych, w tym również robót, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę. Natomiast w chwili obecnej powyższe prace nie są wykonywane w związku z tym Zamawiający nie jest w stanie odpowiedzieć na powyższe pytanie.

Pytanie 25 Czy w chwili obecnej trwają na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji jakieś inwestycje, budowy, remonty, modernizacje? Czy teren prac jest wyłączony z użytkowania, czy jest tam prowadzona działalność? Czy prace te nie wymagają pozwolenia na budowę, czy nie naruszają konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu?

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w chwili obecnej na terenie zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacji nie trwają inwestycje, budowy, remonty, modernizacje.

Pytanie 26 Odnośnie zakresu ubezpieczenia prosimy o wykreślenie ryzyka uszkodzenia ubezpieczonego mienia wskutek działania wysokiej temperatury, pary, gwałtownych zmian temperatury lub wilgotności powietrza.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 27 Prosimy o zmianę parametrów dla ryzyka huraganu na co najmniej 17,5m/s

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 28 Prosimy o zmianę parametrów dla ryzyka deszczu nawalnego – na współczynniku natężenia na co najmniej 4

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 29 Prosimy o wprowadzenie limitu dla pęknięcia mrozowego w wysokości 10.000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Jednocześnie prosimy o wprowadzenie franszyzy 10% szkody, nie mniej niż 500 zł.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 30 Prosimy o wykreślenie z definicji zalania – szkód z niedrożności lub z niedostatecznej drożności urządzeń odprowadzających wodę w wyniku ich awarii lub zapchania.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 31 Prosimy o przyjęcie limitu w wysokości 50 tys. PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia dla upadku drzew, masztów itp.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 32 Odnośnie przedmiotu ubezpieczenia - mienie pracownicze i uczniowskie, osobiste członków OSP oraz wyposażenie ratownicze jednostek OSP – prosimy o wprowadzenie limitu na osobę.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 33 Prosimy o odpowiedź czy istnieje możliwość włączenia do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego klauzuli IT o treści:

„W ramach niniejszej umowy ubezpieczenia Ubezpieczyciel odpowiada za szkody rzeczowe, przez które rozumie się fizyczne szkody w mieniu objętym ubezpieczeniem.

W tym znaczeniu za szkodę rzeczową nie uważa się fizycznego uszkodzenia i/lub zniszczenia danych lub oprogramowania, a w szczególności jakichkolwiek niekorzystnych w nich zmian spowodowanych przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy.

Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są:

1. szkody w danych lub oprogramowaniu powstałe wskutek ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności wszelkie niekorzystne w nich zmiany spowodowane przez skasowanie, uszkodzenie lub zmiany ich pierwotnej formy, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności
2. szkody w danych lub oprogramowaniu będące następstwem ograniczenia zakresu funkcjonalności, użytkowania lub dostępności do nich, jak również powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku, a także powstałe w ich następstwie szkody związane z utratą zysku oraz wszelkie straty wynikające z przerwy lub zakłóceń w działalności

Jednakże – mimo wprowadzenia powyższych wyłączeń z ochrony ubezpieczeniowej oraz z zastrzeżeniem warunków, zakresu, postanowień i wyłączeń zapisanych w umowie ubezpieczenia – szkody rzeczowe w danych i oprogramowaniu są objęte ochroną.”

Odpowiedź Zamawiający nie potwierdza możliwości włączenia do ubezpieczenia sprzętu elektronicznego klauzuli IT o wskazanej treści.

Pytanie 34 Prosimy o potwierdzenie że: Ubezpieczający/Ubezpieczony posiada umowy o konserwację ubezpieczonego sprzętu elektronicznego i pozostają w mocy w okresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza.

Pytanie 35 Prosimy o potwierdzenie :

Że ubezpieczony sprzęt elektroniczny został wyposażony w urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami.

Urządzenia te są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów sprzętu elektronicznego i urządzeń zabezpieczających i alarmowych.

Oznacza to, że urządzenia zabezpieczające przed wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami są :

- 1) konserwowane przez specjalistyczny personel producenta lub dostawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami i zaleceniami producenta.
- 2) nadzorowane przez przeszkolony personel Ubezpieczającego, wyposażone w automatyczne urządzenia do awaryjnego wyłączania odpowiadające najnowszym wymogom dotyczącym sprzętu elektronicznego oraz zaleceniom producenta sprzętu elektronicznego

Odpowiedź Zamawiający potwierdza, iż urządzenia zaopatrzone są w instalację antyprzepięciową oraz są zainstalowane i konserwowane zgodnie z zaleceniami producentów.

Pytanie 36 Wnosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony wyłączone są szkody, za które odpowiedzialność ponosi producent, dostawca lub warsztat naprawczy na podstawie umowy gwarancji/ rękojmi.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza.

Pytanie 37 Wnosimy o zmianę limitu w kl. przezornej sumy ubezpieczenia na 50.000,- PLN

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 38 Wnosimy o zmianę limitu w kl. przepięć na 50.000,- PLN

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 39 Prosimy o informację czy ubezpieczony oprócz posiadania wysypiska śmieci komunalnych posiada, użytkuje, zarządza lub administruje składowiskiem odpadów, oraz czy prowadzi działalność związaną z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem?

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż oprócz posiadania wysypiska śmieci komunalnych posiada, użytkuje, zarządza lub administruje składowiskiem odpadów, które jest zamknięte i podlega rekultywacji. Nie prowadzi działalności związanej z: sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Pytanie 40 Prosimy o potwierdzenie, że na wysypisku nie będą składowane odpady niebezpieczne.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza.

Pytanie 41 Prosimy o podanie czy w zarządzie Gminy znajdują się cmentarze, wraz z podaniem ich ilości oraz danymi w jaki sposób i z jaką częstotliwością dokonywana jest kontrola stanu zadrzewienia. alejek, ogrodzeń i innych obiektów przynależnych do cmentarza.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w zarządzie Gminy znajdują się cmentarze w ilości 17 szt. Kontrola stanu zadrzewienia, alejek, ogrodzeń i innych obiektów przynależnych do cmentarzy dokonywana jest 2 razy do roku przez pracowników Zakładu Gospodarki Komunalnej Lipka.

Pytanie 42 Prosimy o podanie liczby, rodzaju planowanych imprez masowych nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC.

Odpowiedź Zamawiający nie planuje organizacji imprez masowych nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC

Pytanie 43 Prosimy o informację, czy Zamawiający planuje organizowanie imprez masowych (w rozumieniu ustawy o bezpieczeństwie imprez masowych) o charakterze lotniczym?

Odpowiedź Zamawiający nie planuje organizacji imprez masowych o charakterze lotniczym.

Pytanie 44 Prosimy o informację czy w zakres działalności Zamawiającego wchodzi budynek komunalne mieszkaniowe. Jeśli tak to prosimy o udzielenie następujących informacji:

- wykaz budynków mieszkaniowych wraz z liczbą lokali mieszkalnych i użytkowych oraz udziałem w częściach wspólnych

- wiek i stan techniczny budynków

- wskazanie budynków w których w okresie ostatnich 10 lat przeprowadzone zostały remonty generalne

- prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ochrony nie wchodzi odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania i administrowania :

• nieruchomości przeznaczonymi do rozbiórki

• nieruchomości będącymi nie zalegalizowanym samowolami budowlanymi,

• nieruchomości wyłączonymi z eksploatacji na okres dłuższy niż 30 dni,

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w zakres działalności wchodzi budynek komunalne mieszkaniowe. Wszystkie informacje jakie posiada Zamawiający dotyczące wieku, stanu budynków, przeprowadzonych remontów znajdują się w załączniku nr 4. Ponadto w załączniku tym znajduje się również wykaz przedmiotowych budynków. Zamawiający informuje, że w przedmiotowych budynkach znajduje się 36 lokali mieszkalnych oraz 12 lokali użytkowych. W chwili obecnej Zamawiający nie jest w stanie udzielić informacji na temat udziału w częściach wspólnych. Zamawiający nie potwierdza powyższych wyłączeń odpowiedzialności.

Pytanie 45 Prosimy o informację czy w zakres działalności Zamawiającego wchodzi zarządzanie gospodarką wodno-ściekową. Jeżeli tak prosimy o podanie:

• Długości sieci wodociągowej (przesyłowej i rozdzielczej)

• Długości sieci kanalizacyjnej

• Czy Zamawiający administruje oczyszczalnią ścieków.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza, że w Jego zakres działalności wchodzi zarządzanie gospodarką wodno-ściekową. Zamawiający informuje, że długość sieci wodociągowej wynosi 80 km, a sieci kanalizacyjnej 32,27 km. Zamawiający nie administruje oczyszczalnią ścieków.

Pytanie 46 wnioskujemy o dopuszczenie wypowiedzenia umowy z 2-miesięcznym okresem wypowiedzenia, jeśli na koniec pierwszego rocznego okresu trwania umowy wskaźnik szkodowości przekroczy 60%, rozumiany jako stosunek wypłaconych odszkodowań i utworzonych rezerw na szkody zgłoszone a nie wypłacone do składki opłaconej przez zamawiającego za ten okres;\

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 47 Wnosimy o wskazanie wszystkich jednostek i lokalizacji dotychczas nie ubezpieczonych.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż wszystkie jednostki oraz lokalizacje były dotychczas ubezpieczone.

Pytanie 48 Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje wszystkie zgłoszone do ubezpieczenia lokalizacje oraz lokalizacje, w których ubezpieczający prowadzi działalność.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza

Pytanie 49 Prosimy o informację czy w ostatnich trzech latach ubezpieczenia, zakres ubezpieczenia w ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku (dewastacji/szyb), sprzętu elektronicznego, odpowiedzialności cywilnej był taki sam jak wnioskowany na lata 2015-2018, jeżeli nie, prosimy o wskazanie jakie mienie, ryzyka, klauzule nie były objęte ochroną oraz czy w odniesieniu do takiego mienia, ryzyk, klauzul miały miejsce zdarzenia/ szkody, jakie i o jakiej wartości.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż mienie i zakres znajdujący się w SIWZ jest zbliżony do poprzedniego. Ryzyka natomiast są takie same, jeżeli chodzi o klauzule to w ostatnich trzech latach nie było następujących klauzul: zmiany w odbudowie, zmiany lokalizacji w odbudowie, akceptacji zmiany wartości mienia, czasu ochrony, ubezpieczenia dodatkowych kosztów związanych ze szkodą, transportu wewnętrznego, szkód mechanicznych, strajków, rozruchów, zamieszek społecznych, kompensacji sum ubezpieczenia, uznania kosztów dodatkowych wynikających z braku części zamiennych, 168 godzin, zwiększenia limitu odpowiedzialności dla szkód mechanicznych, ryzyk nienazwanych, wężykowa, zasiłku dziennego, rozszerzenia zakresu o zawał serca i udar mózgu, czasowego zakresu ochrony,

automatycznego pokrycia w NNW OSP, przywrócenia sumy ubezpieczenia po szkodzie, automatycznego wyrównania sum ubezpieczenia, funduszu prewencyjnego, katastrofy budowlanej, zalaniowa, zwiększenia limitu odpowiedzialności dla kosztów odtworzenia dokumentów, awarii instalacji lub urządzeń technologicznych, zwiększenia limitu odpowiedzialności dla przezornej sumy ubezpieczenia.

Wszystkie informacje dotyczące szkód jakie posiada Zamawiający znajdują się w załączniku nr 4.

Pytanie 50 Prosimy o potwierdzenie, że przedmiot ubezpieczenia objęty niniejszym postępowaniem jest identyczny jak przedmiot objęty ochroną w ramach umów dotychczas posiadanych przez Zamawiającego. W przeciwnym razie prosimy o wskazanie różnic.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż przedmiot ubezpieczenia objęty niniejszym postępowaniem jest zbliżony do poprzedniego.

Pytanie 51 Prosimy o wskazanie wysokości fransyz integralnych i redukcyjnych obowiązujących w okresie ostatnich 3 lat w umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia szyb, sprzętu elektronicznego oraz odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w okresie 3 lat w umowie ubezpieczenia nie było wprowadzonych żadnych fransyz.

Pytanie 52 Prosimy o informacje czy wystąpiły jakiegokolwiek szkody, które były poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia, a które mogłyby być pokryte w ramach zakresu ubezpieczenia określonego w aktualnej SIWZ lub nie wykazane szkody, które przekraczały określone w dotychczasowym programie limity odpowiedzialności (ile takich szkód, jakie szkody).

Odpowiedź Na podstawie wiedzy jaką posiada Zamawiający informuje, iż w okresie ostatnich 3 lat nie wystąpiły jakiegokolwiek szkody, które byłyby poza zakresem ubezpieczenia w dotychczasowych umowach ubezpieczenia.

Pytanie 53 Prosimy o potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowania mają przepisy prawa oraz Ogólne warunki Ubezpieczenia (OWU) Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza

Pytanie 54 Prosimy o potwierdzenie, że sumy ubezpieczenia, limity odpowiedzialności określone są na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż sumy ubezpieczenia, limity odpowiedzialności określone są na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie 55 Prosimy o informację, czy limity podane w klauzulach są wspólne czy oddzielne dla wskazanych w nich ryzyk.

Odpowiedź Zamawiający informuje, że podane limity są wspólne dla wskazanych w danych klauzulach ryzyk.

Pytanie 56 Czy podana do ubezpieczenia autocasco suma ubezpieczenia pojazdu (wartość pojazdu z VAT) zawiera wartość wyposażenia pojazdu, czy jest to tylko wartość pojazdu.

Odpowiedź Zamawiający informuje, że suma ubezpieczenia pojazdu (wartość pojazdu z VAT) zawiera wartość wyposażenia pojazdu.

Pytanie 57 Czy Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie składki minimalnej w ubezpieczeniu AC w wysokości 200 zł.

Odpowiedź Zamawiający wyraża zgodę na zastosowanie składki minimalnej w ubezpieczeniu AC w wysokości 200 zł.

Pytanie 58 Czy Zamawiający wyraża zgodę na odstąpienia od ryzyka NNW kierowcy i pasażerów pojazdu mechanicznego, dla przyczepy ciężarowej PZL AC52.

Odpowiedź Zamawiający wyraża zgodę na odstąpienia od ryzyka NNW kierowcy i pasażerów pojazdu mechanicznego, dla przyczepy ciężarowej PZL AC52. Ponadto Zamawiający informuje, iż pojazd ten powinien być ubezpieczony w zakresie uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów Auto Casco AC/KR oraz OC posiadaczy pojazdów mechanicznych.

Pytanie 59 W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

- c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie
- d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego.
- e) czy maszyny i urządzenia zgłoszone do ubezpieczenia od uszkodzeń od wszystkich ryzyk były objęte ochroną we wnioskowanym zakresie w okresie ostatnich 3 lat? W przypadku odpowiedzi przeczącej prosimy o informację czy w okresie ostatnich 3 lat wystąpiły zdarzenia za które Ubezpieczyciel byłby zobowiązany wypłacić odszkodowanie gdyby maszyny były ubezpieczone we wnioskowanym zakresie?

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż:

- a) w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ
- b) wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną
- c) zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ
- d) nie miały zastosowania franszyzy i udziały własne
- e) maszyny i urządzenia zgłoszone do ubezpieczenia od uszkodzeń od wszystkich ryzyk były objęte ochroną we wnioskowanym zakresie w okresie ostatnich 3 lat

Pytanie 60 Prosimy o dopisanie w klauzuli ochrony mienia wyłączonego z eksploatacji: „Pod warunkiem że spełnione są łącznie następujące warunki:

- 1) maszyny i urządzenia są oczyszczone, konserwowane oraz odłączone od źródeł zasilania,
 - 2) teren zakładu jest ogrodzony, dozorowany, oświetlony w porze nocnej,
 - 3) gaśnice oraz inne instalacje ppoż. znajdują się w wyznaczonym miejscu, są sprawne technicznie i gotowe do użycia,
 - 4) z urządzeń (instalacji) wodno-kanalizacyjnych, grzewczych i technologicznych została usunięta woda, inne ciecze oraz para.
 - 5) budynek odłączony jest od źródła zasilania elektrycznego
- Mienie wyłączone z eksploatacji ze względu na zły stan techniczny lub przeznaczone do likwidacji pozostaje poza zakresem ubezpieczenia”.

Odpowiedź Zmawiający nie wyraża zgody

Pytanie 61 Prosimy o przeniesienie klauzuli akceptacji zmiany wartości mienia do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź Zmawiający nie wyraża zgody

Pytanie 62 Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

Odpowiedź Zamawiający obecnie nie prowadzi oraz w chwili obecnej nie planuje robót - budowlano-montażowych.

Pytanie 63 W klauzuli składowania prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej na szkody w mieniu składowanym bezpośrednio na podłodze – 10% wysokości szkody nie mniej niż 1.000,00 zł.

Odpowiedź Zmawiający nie wyraża zgody

Pytanie 64 Dla części I prosimy o przedstawienie szkodowości za pięć lat

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż dane dotyczące szkodowości jakie posiada Zamawiający znajdują się w załączniku nr 4 tabela nr 5 Szkodowość w Gminie Lipka.

Pytanie 65 Prosimy o informację, czy w ubezpieczeniu szyb od stłuczenia limit 10.000,00 zł jest niezależny od sumy ubezpieczenia. Czy jest to limit na każde zdarzenie, czy wspólny na wszystkie zdarzenia?

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż limit 10 000,00 zł w ubezpieczeniu szyb od stłuczenia jest niezależny od sumy ubezpieczenia oraz jest określony na jedno i wszystkie zdarzenia.

Pytanie 66 Czy budynki są położone na terenie zagrożonym bezpośrednio powodzią?

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż budynki nie są położone na terenie zagrożonym bezpośrednio powodzią.

Pytanie 67 Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat,

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w okresie ostatnich 20 lat nie wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia.

Pytanie 68 Czy wiaty były wcześniej również ubezpieczane i czy Powiat wyraża zgodę na ich wykluczenie z ubezpieczenia?

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż wiaty były objęte ochroną ubezpieczeniową ponadto Gmina nie wyraża zgody na ich wykluczenie z zakresu ubezpieczenia.

Pytanie 69 W definicji huraganu prosimy o zmianę treści z „wiatr o prędkości nie mniejszej niż 13,9 m/sek..” na „wiatr o prędkości nie mniejszej niż 17,5 m/sek...”

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 70 W definicji deszczu nawalnego prosimy o zmianę treści z „...deszcz o współczynniku natężenia co najmniej 3...” na „...deszcz o współczynniku natężenia co najmniej 4...”

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 71 Prosimy o wykreślenie zapisu „ Ochrona obejmuje również dane znajdujące się wyłącznie w jednostce centralnej komputera /wymogi dotyczące sposobu tworzenia oraz przechowywania kopii zapasowych danych nie mają zastosowania/”

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 72 Prosimy o informację, co jest przechowywane w budynkach magazynowych oraz czy jest wysokie (powyżej 7 metrów)

Odpowiedź Zamawiający informuje, że nie posiada budynków magazynowych, jedynie co posiada to budynki gospodarcze, w których magazynowanie nie jest wysokie.

Pytanie 73 Czy mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej w szczególności:

- a) ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.);
- b) ustawą w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.);
- c) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)?

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż mienie będące przedmiotem ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie 74 Czy stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy, w szczególności zapisane w:

- a) ustawie w sprawie minimalnych wymagań, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy,
- b) związanych z możliwością wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 138 poz. 931)?

Odpowiedź Zamawiający, informuje, iż stanowiska pracy spełniają wymagania dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy w środowisku pracy. Ponadto, Zamawiający informuje, iż z uwagi na rodzaj prowadzonej działalności – działalność administracyjna nie ma zagrożenia wystąpienia w miejscu pracy atmosfery wybuchowej.

Pytanie 75 Czy obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623) - tekst jednolity ustawy Prawo Budowlane?

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż obiekty budowlane są użytkowane i utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

Pytanie 76 Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie?

W szczególności przeglądy okresowe dotyczą:

- a) przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia;
- b) sprzętu przeciwpożarowego;
- c) instalacji elektrycznej i odgromowej;
- d) instalacji gazowej;
- e) przewodów kominowych (dymowe, spalinowe, wentylacyjne);
- f) instalacji gazów medycznych;
- g) instalacji wodociągowa przeciwpożarowa;
- h) instalacji ciśnieniowych;
- i) urządzeń dźwigowych.

w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższych warunków wraz z określeniem

przyczyny.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty ponadto w protokołach nie stwierdzono żadnych zastrzeżeń.

Pytanie 77 Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka podtopień do 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 78 Prosimy o udzielenie informacji dodatkowej czy w okresie ostatnich 5 lat wystąpiły zdarzenia (niezależnie od faktu ich ubezpieczenia) polegające na podtopieniu mienia Zamawiającego? W razie odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację o wysokości poniesionych strat

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w okresie ostatnich 5 lat nie wystąpiły zdarzenia polegające na podtopieniu mienia.

Pytanie 79 Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza

Pytanie 80 W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki wnioskujemy o wyłączenie tego mienia z przedmiotu ubezpieczenia

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 81 W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) dla budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbiórki.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 82 W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączonego z eksploatacji wnioskujemy o wyłączenie tego mienia z przedmiotu ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 83 W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) dla pustostanów i mienia wyłączonego z eksploatacji.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 84 Prosimy o potwierdzenie, że w miejscach gdzie nie określono rodzaju pokrycia dachowego (tabela nr 2) zgłoszone do ubezpieczenia budynki lub budowle nie są kryte palnie w szczególności drewnem (np. gontem) lub materiałem roślinnym (np. strzechą, trzcina, ...)?

W przypadku odpowiedzi twierdzącej – prosimy o wskazanie lokalizacji tych budynków / budowli oraz określenie ich wartości jednostkowej.

Odpowiedź Zamawiający informuje, że w budynkach, w których nie określono rodzaju pokrycia dachowego budynki te nie są kryte palnie w szczególności drewnem lub materiałem roślinnym

Pytanie 85 Prosimy o dodatkowe informacje na temat wysypiska śmieci.

- a. Od kiedy funkcjonuje
- b. Na jak dużym obszarze
- c. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- d. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź Zamawiający informuje, że wysypisko śmieci funkcjonuje od 01.12.1997 r. na obszarze 1,15 ha, jest zamknięte od 1 lipca 2013 roku i objęte decyzją na rekultywację, w najbliższym sąsiedztwie znajdują się lasy bez zabudowy

Pytanie 86 Prosimy o potwierdzenie, że gmina nie posiada żadnej spalarni śmieci, zakładu prowadzącego wszelkiego rodzaju recykling, w tym sortowni śmieci

Odpowiedź Zamawiający potwierdza

Pytanie 87 Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odpowiedź Zamawiający nie dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej

Pytanie 88 Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza, że gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie 89 Prosimy o zmniejszenie przezornej sumy ubezpieczenia do poziomu 200 000 zł.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 90 Prosimy o wykreślenie z ryzyka dewastacji uszkodzenia mienia przez zwierzęta.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 91 W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności na uszkodzenia mienia przez zwierzęta w wysokości 10 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 92 Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki oraz ich instalacje posiadają aktualne przeglądy zgodnie z przepisami oraz informację czy w protokołach pokontrolnych z przeglądów znajdują się zalecenia warunkujące ich użytkowanie? Jeżeli tak, prosimy o informację jakie to zalecenia oraz wskazanie budynków.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza że wszystkie budynki oraz ich instalacje posiadają aktualne przeglądy zgodnie z przepisami w protokołach pokontrolnych z przeglądów nie znajdują się zalecenia warunkujące ich użytkowanie.

Pytanie 93 Z uwagi na obligatoryjne klauzule prewencyjnej sumy ubezpieczenia oraz zmiany wartości mienia, prosimy o uzupełnienie wykazu budynków o powierzchnię użytkową (tam gdzie brakuje) w celu oceny szacunkowej maksymalnej możliwej straty ubezpieczyciela w odniesieniu do poszczególnych budynków.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż wszystkie dane jakie posiada dotyczące powierzchni użytkowych budynków i budowli zawarł w załączniku nr 4 w tabeli nr 2

Pytanie 94 Jakie jest aktualne przeznaczenie Budynku lp. 32 w wykazie?

Odpowiedź Zamawiający informuje, że budynek ten jest pustostanem przeznaczonym w najbliższym czasie do sprzedaży.

Pytanie 95 Prosimy o wyłączenie z ochrony budynków w złym stanie technicznym:

- Budynku spichlerza (lp. 38)
- Budynku gospodarczego (Lp. 40)
- Budynku gospodarczego (Lp. 45)
- Budynek mieszkalny (Lp. 56)

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 96 Prosimy o wyjaśnienie jakiego rodzaju mienie zgłoszono do ubezpieczenia w pozycji cmentarz komunalny?

Odpowiedź Zamawiający wyjaśnia, że zgłoszono obszar cmentarza, na którym znajdują się pomniki, alejki z polbruku oraz ogrodzenie cmentarza.

Pytanie 97 Prosimy o udostępnienie wykazu budynków i budowli na wysypisku odpadów komunalnych w Osowie.

Odpowiedź Zamawiający informuje, że na wysypisku odpadów komunalnych w Osowie nie znajdują się jakiegokolwiek budynki i budowle, jedynie wysypisko jest ogrodzone.

Pytanie 98 Prosimy o informację w jakiej minimalnej odległości od budynków na składowisku są składowane odpady?

Odpowiedź Zamawiający informuje, że minimalna odległość składowiska od budynków wynosi 376 m.

Pytanie 99 Prosimy o udzielenie informacji dodatkowej na temat łącznej wartości środków trwałych w lokalizacji wysypiska w Osowie

Odpowiedź Zamawiający informuje, że łączna wartość wysypiska została określona w załączniku nr 4 w tabeli nr 2.

Pytanie 100 Czy Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie udziału własnego wysokości 5% lub franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 zł w każdej szkodzie związanej z administrowaniem drogami?

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 101 Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza.

Pytanie 102 Prosimy o wyłączenie z zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także w związku z prowadzeniem działalności związanej z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

W przypadku braku zgody prosimy o wprowadzenie limitu na takowe w wysokości maksymalnie 400 000 zł.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż zakres ochrony nie obejmuje powyższego.

Pytanie 103 Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC z tytułu organizowania imprez masowych nie obejmuje szkód związanych z organizacją imprez obejmujących sporty motorowe, motorowodne, lotnicze, ekstremalne a także imprez, których celem jest osiągnięcie maksymalnej prędkości.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza

Pytanie 104 Prosimy o potwierdzenie, że ochroną będą objęte szkody powstałe w wyniku pokazów sztucznych ogni przeprowadzanych wyłącznie przez podmioty profesjonalnie trudniące się takimi pokazami zaangażowane przez Ubezpieczonego do takiego pokazu

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż pokazy sztucznych ogni przeprowadzane są przez podmioty profesjonalnie trudniące się takimi pokazami.

Pytanie 105 Prosimy o wyłączenie stosowania klauzuli warunków i taryf w ubezpieczenia OC działalności.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 106 Prosimy o wykreślenie zapisu: „Powyższe limity odpowiedzialności nie mają zastosowania, jeżeli zakres odpowiedzialności, którego dotyczy limit mieści się w zakresie podstawowym OWU odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczyciela (Wykonawcy) – odpowiedzialność do górnej granicy sumy gwarancyjnej.” Wykonawca, którego zakres odpowiedzialności nie jest limitowany i mieści się w zakresie podstawowym OWU w sytuacji limitowania odpowiedzialności może z tego tytułu zastosować zniżkę dodatkową co ma wpływ na ostateczną wysokość ceny.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 107 Prosimy o wykreślenie w OC zarządcy dróg publicznych poniższego rozszerzenia z SIWZ: odpowiedzialność za szkody spowodowane złym stanem technicznym sprzętu i urządzeń, wykorzystywanych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego lub, za którego konserwacje i przegląd ponosi odpowiedzialność Ubezpieczający/Ubezpieczony albo wynikające z wykorzystania sprzętu i urządzeń parametrach niewłaściwych ze względu na wymogi techniczne lub technologiczne

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 108 Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w OC działalności nie obejmuje przeniesienia choroby Creutzfeldta-Jacoba i innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza

Pytanie 109 Prosimy o wprowadzenie limitu na jednego pracownika w ubezpieczeniu OC za szkody w mieniu pracowników (nie dotyczy pojazdu) w wysokości 1.000 zł na osobę.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 110 Prosimy o akceptację definicji czystych strat finansowych w brzmieniu: szkody nie wynikające ze szkód rzeczowych ani osobowych.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 111 Prosimy o potwierdzenie, że w OC pracodawcy udział własny jest w wysokości świadczenia wypłaconego przez ZUS.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż wyłączenia OC pracodawcy znajdują się w SIWZ „Ubezpieczenie OC pracodawcy nie obejmuje:

- 1) szkód wynikających z wypadków przy pracy mających miejsce poza okresem ubezpieczenia,
- 2) szkód powstałych wskutek stanów chorobowych nie wynikających z wypadków przy pracy,
- 3) świadczeń przysługujących poszkodowanemu z ubezpieczenia społecznego na podstawie przepisów Ustawy z dnia 30 października 2002 r. o ubezpieczeniu społecznym z tytułu wypadków przy pracy i chorób zawodowych.”

Pytanie 112 Uprzejmie prosimy o potwierdzenie, że w OC działalności ochrona nie będzie obejmować szkód na terenie USA, Australii i Kanady.

Odpowiedź Zamawiający informuje, iż w rozszerzeniu OC dot. odpowiedzialności za szkody z tytułu organizowanych pobytów dzieci i młodzieży poza placówką oświatowo-wychowawczą wyłączone są szkody na terenie USA, Kanady, Nowej Zelandii i Australii.

Pytanie 113 Prosimy o akceptację udziału własnego w szkodach w związku z wykonywaniem władzy publicznej i w szkodach polegających na czystej stracie finansowej w wysokości 5% nie mniej niż 1.000 zł

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 114 Prosimy o potwierdzenie, że koszty dodatkowe objęte ochroną w ramach ubezpieczenia OC działalności będą pokrywane w ramach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza

Pytanie 115 Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie będzie dotyczyć szkód w skutek przyjęcia przez Ubezpieczającego / Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza

Pytanie 116 Prosimy o potwierdzenie, że OC za szkody w dokumentach obejmować będzie wyłącznie koszty odtworzenia tych dokumentów.

Odpowiedź Zamawiający nie potwierdza

Pytanie 117 Prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności w OC działalności w punkcie „r” (szkody w mieniu pracowników) w wysokości 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 118 W związku z wnioskowaną ochroną w OC działalności w punkcie „v” (kafary, młoty pneumatyczne etc.) prosimy o akceptację poniższej klauzuli:

Klauzula wibracji

1) Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły rozszerzyć zakres ubezpieczenia o szkody wyrządzone przez wibracje, polegające na:

- a) częściowym lub całkowitym zawaleniu się obiektu budowlanego
- b) oderwaniu się części obiektu budowlanego
- c) spękaniu powierzchni obiektu budowlanego

2) Poza wyłączeniami określonymi w OWU UNIQA TU SA nie odpowiada za szkody:

- a) w mieniu, które nie zostało zinwentaryzowane przed rozpoczęciem prac budowlanych
- b) w mieniu stanowiącym przedmiot kontraktu

3) Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych postanowień OWU umowa ubezpieczenia obejmuje szkody ujawnione w okresie ubezpieczenia oraz w okresie 12 miesięcy po jego zakończeniu.

4) Podlimit sumy gwarancyjnej - 500.000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia

5) Udział własny - 10% nie mniej niż 5.000,- zł

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 119 Prosimy o wprowadzenie limitu w punkcie „t” w OC działalności w wysokości 100.000 zł (bezpieczeństwo zwierzęta).

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 120 Prosimy o potwierdzenie, że na składowisku odpadów nie występują odpady niebezpieczne; a jeśli występują – to, że wyłączona jest OC za wszelkie szkody w związku odpadami niebezpiecznymi.

Odpowiedź Zamawiający potwierdza

Pytanie 121 W ubezpieczeniu AC prosimy o dodanie zapisu:

„Na terytorium Rosji, Białorusi i Ukrainy ubezpieczenie nie są objęte szkody powstałych w wyniku: pożaru, wybuchu, działania czynnika termicznego lub chemicznego pochodzącego z wewnątrz lub zewnątrz pojazdu.”

Odpowiedź Zamawiający nie wyraża zgody

Pytanie 122 Na czym polega specjalizacja pojazdów PZLR349 – Autosan D-45, PAO9442 - FS Lublin 3372, PAI3317 - POM-Śrem T035, PZL34YW – Volkswagen Transporter Bus. Czy są to pojazdy konstrukcyjnie przeznaczone do wykonywania specjalnej funkcji, która powoduje konieczność dostosowania nadwozia lub posiadania specjalnego

wyposażenia?

Odpowiedź Zamawiający informuje, że pojazd PZLR349 jest przyczepą, której specjalizacja nie jest określona, dane zostały spisane z dowodu rejestracyjnego, pojazd PAO9442 jest pojazdem przeznaczonym do transportu śmieci, pojazd PAI3317 jest to niskopodwoziowa przyczepa do przewozu maszyn i przedmiotów wielkogabarytowych, np. koparek, sypcharek gąsienicowych itp., a pojazd PZL34YW jest pojazdem specjalnym pożarniczym posiadającym specjalne wyposażenie.

Pytanie 123 Prosimy o potwierdzenie, że dla przyczepy Viola o nr rej PZLAC52 nie jest wymagane AC i jej wartość podana została omyłkowo.

Odpowiedź Zmawiający informuje, iż omyłkowo zostało wprowadzone ubezpieczenie NNW natomiast zakres ubezpieczenia przyczepy Viola o nr rej PZLAC52 obejmuje uszkodzenia oraz kradzieży pojazdów Auto Casco AC/KR oraz OC posiadaczy pojazdów mechanicznych w związku z powyższym wymagane jest AC oraz OC.

Pytanie 124 Prosimy o uzupełnienie liczby miejsc dla pojazdów zgłoszonych do ubezpieczenia NNW.

Odpowiedź Zamawiający informuje, że pojazd Mercedes Benz o nr rej. PZL 5G54 posiada liczbę miejsc w wysokości 6, pojazd koparko-ładowarka JCB, koparko-ładowarka Białoruś oraz równiarka O&K posiadają liczbę miejsc w wysokości po 1 dla każdego z nich.

Pytanie 125 Prosimy o potwierdzenie, że dla pojazdu PZL5G54 – Volkswagen Transport Bus nie jest wymagane ubezpieczenie AC dla wyposażenie dodatkowego.

Odpowiedź Zmawiający informuje, iż dla pojazdu Mercedes Benz Sprinter o numerze PZL 5G54 nie jest wymagane ubezpieczeni AC natomiast AC jest wymagane dla pojazdu Volkswagen Transport Bus o numerze rej PZL 34YW

Pytanie 126 Prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia AC wyposażenia dodatkowego, którego demontaż nie wymaga użycia narzędzi lub przyrządów.

W przypadku braku zgody prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie dodatkowe będzie ubezpieczone tylko w momencie znajdowania się w pojeździe.

Odpowiedź Zmawiający nie wyraża zgody oraz nie potwierdza powyższego.



W O J T
Gminy Lipka
mgr Przemysław Kurdzięko