

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozwiązaniami

Protokół sporządzono w dniu 24 października, w Urzędzie Gminy Lipka przez Angelikę Kwaśniak (pomoc administracyjną).

Na podstawie art. 17 pkt 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) w dniu 06.10.2014r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lipka rozwiązaniami.

I. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1. Joanna Sapięha- Kopicka - projektant Studium;
2. Marcin Radeberg-Skorzysko - projektant Studium;
3. Przemysław Kurdziko - Wójt Gminy Lipka;
4. Alicja Tessmer - mieszkaniec Gminy Lipka;
5. Wojciech Żurawski - mieszkaniec Gminy Lipka;
6. Zygmunt Turulczyk - mieszkaniec Gminy Lipka;
7. Krzysztof Młynarz - przedstawiciel PWSZ Sp. z o. o.

Zagadnienia poruszone w dyskusji:

1. Alicja Tessmer oraz Wojciech Żurawski:
 - pytanie odnośnie drogi gminnej projektowanej (ulice: Wybudowanie, Miła, Jesionowa);
 - wyjaśnienie przez Wójta Gminy Lipka oraz projektantów – dotyczące możliwości ew. zmiany przebiegu drogi - przez ulice: Wybudowanie, Miła, Jesionową, zasugerowanie możliwości wniesienia w tym zakresie uwagi.
2. Zygmunt Turulczyk:
 - obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (Jezioro Gogolin) - prośba o zmianę planu zagospodarowania przestrzennego oraz przeznaczenie terenów rekreacyjnych na cele rolne;
 - wyjaśnienie przez Wójta Gminy Lipka oraz projektantów – sprawa nie jest regulowana przez ustalenia studium, natomiast zmiana planu będzie trudna do przeprowadzenia z uwagi na ew. roszczenia odszkodowawcze wobec Gminy Lipka przez właściciela gruntów (ANR) zmiana przeznaczenia gruntów w planie mogłaby spowodować obniżenie ich wartości.

III. Ustalenia z dyskusji:

- ad. 1) – omawiany fragment przyszłej obwodnicy Lipki warto skorygować do dokonywanego obecnie podziału, będzie on funkcjonował jako droga dojazdowa dla mieszkańców osiedla.
- ad. 2) – sprawa bezprzedmiotowa w niniejszej dyskusji (nie dotyczy Studium), natomiast warto odnotować, że z powodu braku środków Gmina Lipka nie planuje zmiany planu zagospodarowania przestrzennego (J. Gogolin).

Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla wójta,
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Lipka, dnia 24 października 2014 r.

.....
Kwaśniak Annelike
(podpis osoby sporządzającej protokół)






W Ó J T
Gminy Lipka
mgr Przemysław Kurdziko
.....
(podpis Wójta)

LISTA OBECNOŚCI

DYSKUSJA PUBLICZNA - DOŁ. STUDIUM
UWARUNKOWAŃ + KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY LIPKA

LIPKA, 06 PAŹDZIERNIKA 2014R.
godz. 14⁰⁰

SALA SESYJNA UG. LIPKA

IMIE, I NAZWISKO	ew. INSTYTUCJA	PDPIS
1. Angelika Kurasiak	Urząd Gminy	Kurasiak
2. Anna Oniechowska	UG Lipka	
3. Tadeusz Zygmunt		
4. Zuzanna Ujciech	Lipka	
5. Aliga Jessner	Lipka	Jessner 
6. Krzysztof Hryniewski	AWZ Sp. z o.o.	
7. MARYNA KOPICKA	PROXAR S.C.	Kopicka
8. JOANNA JARAFIA -KOPICKA	Proxar s.o.	
9. MARCIN RANIEBERG-SWORZYŃSKO	ARC - URBANISTYKA ARCHITEKTURA	

8. Prempren

Kudlich

Walt
Gm. Liph

