

**UCHWAŁA NR XVIII/139/12  
RADY GMINY LIPKA  
z dnia 25 października 2012 roku**

**w sprawie podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 5 ust. 1, ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. *o podatkach i opłatach lokalnych* (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. Roczna stawka podatku od nieruchomości wynosi:

1. od gruntów:
  - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,70 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
  - 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,51 zł od 1 ha powierzchni,
  - 3) pozostałych:
    - a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,20 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
    - b) przynależnych do zamieszkałych budynków i lokali mieszkalnych oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych - 0,20 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
    - c) innych - 0,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.
2. od budynków lub ich części:
  - 2) mieszkalnych:
    - a) zamieszkałych - 0,70 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
    - b) niezamieszkałych - 0,73 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 3) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,40 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 4) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 5) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,63 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - 6) pozostałych:
    - a) gospodarczych przynależnych do zamieszkałych budynków mieszkalnych, garaży oraz budynków po likwidowanych gospodarstwach rolnych - 4,94 zł
    - b) innych – 7,66 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
3. od budowli - 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Z dniem 31 grudnia 2012 roku traci moc Uchwała Nr IX/79/2011 Rady Gminy Lipka z dnia 28 października 2011 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie do poboru podatków od 01 stycznia 2013 roku.