

Lipka, dnia 13 czerwca 2012 r.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**  
**w trybie przetargu nieograniczonego**

Zamawiający:

Nazwa: Gmina Lipka  
Adres: ul. Kościuszki 28  
Telefon, Faks: (67) 266 50 41, (67) 266 50 38, (67) 266 57 55  
e - mail: gmina@lipka.pnet.pl  
REGON: 570791371  
NIP 767-15-98-809

1. Tryb zamówienia – przetarg nieograniczony.
2. Ogłoszenie w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 200798- 2012 z dnia 13 czerwca czerwca 2012 r.
3. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie przebudowy drogi gminnej dojazdowej do pól o nawierzchni gruntowej na drogę z tłuczni kamiennego łamanego o gr. 12 cm po zagęszczeniu, na długości 1040 m. i szerokości 4 m. w Lipce ul. Leśna.

**Opis prac:**

- wykonanie robót pomiarowych,
- wycinka zakrzaczeń,
- korytowanie,
- wykonanie profilowania i zagęszczenie podłoża.

Wykonanie ww. prac odbędzie się na długości 1040 m. i szer. 4 m.

Zastosowany do przebudowy tłuczeń kamienny o frakcji uziarnienia 0 ÷ 31,5 mm.

Preferowany tłuczeń kamienny: melafir, granit, gabro, kwarcyt, bazalt.

Zamawiający nie dopuszcza użycia do przebudowy drogi tłuczni ceglanego.

Po zakończeniu prac wykonawca dokona plantowania poboczy na długości 2.080 mb., oraz inwentaryzację geodezyjną.

Zamawiający informuje, że na powierzchni ok. 1.360 m<sup>2</sup> znajduje się utwardzona powierzchnia z tłuczni ceglanego oraz żwiru, którą należy wywieźć na drogi Zamawiającego znajdujące się w promieniu do 2 km.

4. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)  
45.23.31.40-2 Roboty drogowe
5. Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych i wariantowych.
6. Ofertę należy złożyć na załączonym druku- **załącznik nr 1**- w zamkniętej i zabezpieczonej przed otwarciem kopercie. Na kopercie należy zamieścić hasło: „**Przetarg droga - Lipka ul. Leśna**”.
7. 1. Oferent musi załączyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Z dokumentu musi wynikać, że Oferent prowadzi w tym zakresie działalność gospodarczą.  
2. Referencje w ilości 4 szt. o wykonaniu tożsamyh lub podobnych związanych z robotami drogowymi w zakresie wykonania nawierzchni drogowych w ostatnich 5 latach- **załącznik nr 4**.  
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności- **załącznik nr 5**.  
4. Oświadczenie wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia zawodowe w danej specjalności.  
Oświadczenie, o którym mowa powyżej jest integralną częścią zał. nr 5 do SIWZ.  
5. Oferent musi załączyć aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.  
6. Oferent musi załączyć aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
8. Wadium w pieniądzu w wysokości 2.500,00 zł wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Lipce na konto nr 41 8943 0004 0000 0257 2000 0010. Potwierdzoną przez Bank kopię przelewu należy dołączyć do oferty. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku Zamawiającego. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
9. Integralną częścią SIWZ jest projekt umowy.
10. Oferent musi spełniać warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych i nie podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1-2 teże ustawy- **załącznik nr 2 i 3**.
11. Płatność przelewem w ciągu 14-tu dni od odbioru wykonania robót i daty wystawienia faktury.
12. **Kryterium oceny ofert będzie cena – 100% - wg wycieszenia**  
**sposób wycieszenia = cena minimalna dzielona cenę oferowaną mnożona przez 100 pkt.**

13. Oferta musi być złożona w siedzibie zamawiającego w Biurze Obsługi Interesanta (parter) w terminie do dnia **10 lipca 2012 r. do godz.10<sup>00</sup>**.
14. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, biuro nr 20 (sala narad, I piętro), w dniu **10 lipca 2012 r. o godz. 10<sup>05</sup>**.
15. Ofertę odrzuca się, jeżeli będzie sprzeczna z ustawą Prawo zamówień publicznych.
16. Okres związania ofertą określa się na 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.
17. Zawarcie umowy z Oferentem nastąpi w terminie 7 dni od daty wyboru oferty na warunkach określonych we wzorze umowy dołączonym do Oferty.
18. Zapytania należy składać pisemnie (listownie, fax) lub ustnie.
19. Zamawiający zastrzega sobie zmianę treści umowy w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
20. Osobami uprawnionymi do kontaktów z oferentami w zakresie przedmiotu zamówienia jest **Bartosz Sadowski tel. 609660157 lub (67) 266- 50- 38**
21. W sprawie protestów odwołań mają zastosowanie przepisy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 z późniejszymi zmianami)

Zatwierdził:

Wójt Gminy Lipka  
mgr Przemysław Kurdziewo

**OFERTA**

**dla Gminy Lipka**

**na wykonanie przebudowy drogi gminnej dojazdowej do pól o nawierzchni  
gruntowej na drogę z tłucznia kamiennego łamanego o gr. 12 cm po zaęszczeniu, na  
długości 1040 m. i szerokości 4 m. w Lipce, ul. Leśna**

Nazwa wykonawcy: .....

Adres: .....

Telefon, Faks: .....

e-mail: .....

REGON: .....

NIP: .....

**OFERUJEMY:**

**Ja niżej podpisany oświadczam, że:**  
zapoznałem się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,  
akceptuję w pełni bez zastrzeżeń czy ograniczeń postanowienia: SIWZ dla niniejszego zamówienia, wyjaśnień  
do tej SIWZ oraz jej modyfikacji,  
gwarantuję wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej  
modyfikacji,  
cena mojej (naszej) oferty za realizację całości niniejszego zamówienia

wynosi brutto: .....[zł]

(słownie: .....[zł])

w tym :..... % podatek VAT w wysokości: ..... zł ,

cena netto.....[zł]

(słownie: ..... [zł])

oferowany przez nas termin wykonania niniejszego zamówienia wynosi .....

niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni, to jest do dnia.....,

nie uczestniczę w jakiegokolwiek innej ofercie dotyczącej niniejszego zamówienia.

wadium w kwocie ..... złotych zostało wniesione w dniu ..... w formie .....

.....

/ data /

.....

/ podpis i pieczęć /

Załącznik nr 2

Pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu

OŚWIADCZENIE

**„Przebudowa drogi gminnej dojazdowej do pól o nawierzchni gruntowej na drogę z tłucznia kamiennego łamanego o gr. 12 cm po zagęszczeniu na powierzchni 4.200 m<sup>2</sup> w Lipce ul. Leśna”**

**Oświadczam, że spełniam warunki dotyczące:**

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej.

**Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem**

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do występowania

w obrocie prawnym

Pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu

#### OŚWIADCZENIE

**„Przebudowa drogi gminnej dojazdowej do pól o nawierzchni gruntowej na drogę z tłucznia kamiennego łamanego o gr. 12 cm po zagęszczeniu na powierzchni 4.200 m<sup>2</sup> w Lipce ul. Leśna”**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia oraz nie zachodzą wobec mnie przesłanki wynikające z zapisów art. 24 ustawy Pzp tj. że:

**1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:**

- 1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo

przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 9) podmioty zbiorowe wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
  - 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
  - 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływa lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - 4) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu.

**Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem**

....., dnia .....

.....  
podpis osoby uprawnionej do występowania

w obrocie prawnym



Pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu

Załącznik nr 4

**DOŚWIADCZENIE ZAWODOWE**

Należy sporządzić i załączyć do oferty wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**Wymagane jest wykazanie min. 4 robót dotyczących przebudowy dróg o nawierzchni gruntowej na drogę z tłucznia kamiennego łamanego (z podaniem ich wartości, daty wykonania, miejsca**

Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do ww. wykazu min. 4 szt. referencji/protokołów odbioru. W przypadku składania oferty przez wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, ww. warunek mogą spełnić łącznie/co najmniej jeden wykonawca.

L.p.	Opis wykonanych robót	Wartość brutto wykonanych robót	Data wykonania zamówienia (zgodnie z zawartą umową)	Miejsce wykonania/ Zamawiający

Oświadczam, że posiadam niezbędne doświadczenie do wykonania zamówienia.<sup>\*)</sup>

Oświadczam, że ww. doświadczenie posiada ..... (podać nazwy firm wykonujących niniejsze prace) i będę polegać na ich wiedzy i doświadczeniu oraz przedkładam dokumenty potwierdzające wykonanie ww. robót przez te podmioty.<sup>\*)</sup>

<sup>\*)</sup> zaznaczyć właściwie

....., dnia .....

.....  
czytelne podpisy osób wskazanych w  
dokumencie uprawniającym do występowania w  
obrocie prawnym lub posiadających  
pełnomocnictwo

Załącznik nr 5

Pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu

#### POTENCJAŁ KADROWY

Należy sporządzić i załączyć do oferty wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Oświadczenie wykonawcy, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia zawodowe w danej specjalności jest integralną częścią niniejszego załącznika.

Nazwisko i imię	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Doświadczenie	Rodzaj wykształcenie/kwalifikacje	Podstawa dysponowania (umowa o pracę, zlecenie itp.)	Nr kwalifikacji

Oświadczam, że dysponuję ww. potencjałem kadrowym oraz że ww. osoby posiadają wymagane przepisami prawa uprawnienia<sup>\*)</sup>.

Oświadczam, że będę dysponował ww. potencjałem kadrowym niezbędnym do realizacji zamówienia i przedkładam pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania mi do dyspozycji osób niezbędnych do wykonania zamówienia.<sup>\*)</sup>

<sup>\*)</sup> zaznaczyć właściwe

....., dnia .....

.....

*czytelne podpisy osób wskazanych w  
dokumencie uprawniającym do występowania w  
obrocie prawnym lub posiadających  
pełnomocnictwo*

Umowa Nr ...../FOGR/2012  
umowa zawarta w dniu .....2012 r. w Lipce pomiędzy:

Gminą Lipka, ul. Kościuszki 28; 77-420 Lipka zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy Lipka – Przemysław Kurdziko  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Lipka – Barbary Józefko

a

..... z siedzibą ....., przy ..... wpisane  
do ..... pod numerem ....., zwaną dalej „Wykonawcą”,  
reprezentowaną przez:

1. ....

#### § 1

W wyniku wyboru oferty w postępowaniu przetargowym w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych nr ..... z dnia ....., zawarto umowę następującej treści:

I. Wykonawca przyjmuje do wykonania na rzecz Zamawiającego zadanie inwestycyjne pn. „Przebudowa drogi gminnej dojazdowej do pól o nawierzchni gruntowej na drogę z tłuczni kamiennego łamanego o gr. 12 cm po zagęszczeniu, na długości 1040 m. i szerokości 4 m. w Lipce ul. Leśna”.

II. Opis robót przedstawia się następująco:

- a) wykonanie robót pomiarowych,
- b) wycinka zakrzaceń,
- c) korytowanie,
- d) wykonanie profilowania i zagęszczenie podłoża,

Wykonanie ww. prac odbędzie się na długości 1040 m.

- e) ułożenie tłuczni kamiennego łamanego o gr. 12 cm po zagęszczeniu na powierzchni 4.160 m<sup>2</sup>,

Po zakończeniu prac wykonawca dokona plantowania poboczny na długości 2.080 mb., oraz inwentaryzację geodezyjną.

- f) Wywiezienie z powierzchni ok. 1.360 m<sup>2</sup> utwardzonej powierzchni z tłuczni ceglanego oraz żwiru, którą należy wywieźć na drogi Zamawiającego znajdujące się w promieniu do 2 km.

#### § 2

1. Termin przekazania placu budowy ustala się na dzień ..... r.
2. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień ..... r.
3. Termin zakończenia robót ustala się na dzień ..... r.

#### § 3

Zamawiający oświadcza, że posiada tytuł prawny do dysponowania nieruchomością w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

1. Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy Wykonawca ponosi, aż do chwili odbioru końcowego przedmiotu umowy, pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.
2. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia ma obowiązek:

- a. urządzenia i zabezpieczenia terenu budowy,
- b. wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb budowy, opomiarowania ich oraz ponoszenia kosztów bieżącej ich eksploatacji,
- c. zapewnienia dozoru w zakresie realizowanych robót,
- d. zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- e. utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- f. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.

#### § 4

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo na terenie budowy.
2. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów, elementów i urządzeń stanowiących jego własność.
4. Materiały i urządzenia Wykonawcy, o których mowa w ust. 3 powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać wymogom:
  - a. ustawy Prawo budowlane,
  - b. projektu budowlanego,
  - c. aprobatom technicznym,

Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty zgodnie z prawem budowlanym. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy wykonania badań jakościowo-ilościowych stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych. Koszty badań będzie pokrywał Zamawiający lub Wykonawca w zależności od wyników badań. W przypadku o ile badania wykażą niezgodność stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych z obowiązującymi przepisami koszty pokrywa Wykonawca. W przeciwnym wypadku koszty pokrywa Zamawiający.

#### § 5

1. Wykonawca wykona siłami własnymi cały zakres przedmiotu umowy.
2. Wykonawca może zawrzeć umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami nie wymienionymi w ofercie przetargowej pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, ma prawo żądać od Wykonawcy niezwłocznej zmiany podwykonawcy.
5. Zamawiający nie będzie związany stosunkami zobowiązaniowymi z podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zleczone do podwykonania części robót.

#### § 6

**Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł (słownie.....) brutto, w tym 23 % podatek VAT w wysokości: ..... zł, netto ..... [PLN].**

§ 7

1. Rozliczenie końcowe nastąpi po wystawieniu faktury końcowej na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wystawi fakturę za przedmiot odbioru w terminie 7 dni od daty odbioru na płatnika, którym jest: Zamawiający - Gmina Lipka z siedzibą w Lipce NIP: 767-159-88-09.
3. Płatność za fakturę będzie dokonana przelewem z konta Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Lipce na konto Wykonawcy ..... w terminie 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury.
4. W przypadku zwłoki w zapłacie swoich należności, Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienie.

§ 8

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ..... PLN, co stanowi 10 % wartości umowy brutto w formie gwarancji ubezpieczeniowej ..... r.
1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione przed zawarciem niniejszej umowy.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:
  - a. 70 % w ciągu 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
  - b. pozostałe 30 % w ciągu 15 dni po upływie gwarancji jakości – gwarancja ubezpieczeniowa nr ..... na kwotę ..... zł od dnia ..... r. do dnia ..... r.
4. Dopuszcza się zmianę formy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie realizacji umowy pod warunkiem zachowania ciągłości zabezpieczenia należytego wykonania umowy i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy oraz służy do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

§ 9

1. Wykonawca, w imieniu swoim i Zamawiającego, zapewni następujące polisy ubezpieczeniowe w okresie od daty rozpoczęcia robót do daty wykonania przedmiotu umowy:
  - a. ubezpieczenie od zniszczenia wykonanych robót i materiałów podczas budowy,
  - b. ubezpieczenie od zniszczenia własności prywatnej osób trzecich spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy,
  - c. ubezpieczenie na wypadek śmierci lub kalectwa spowodowanego działaniami lub niedopatrzzeniami Wykonawcy w stosunku do: osób uprawnionych do przebywania na terenie budowy; osób trzecich, które przebywały na terenie budowy a nie były do tego uprawnione.
2. Polisy oraz dokumenty ubezpieczeniowe powinny być przez Wykonawcę przedstawione Zamawiającemu przed datą rozpoczęcia robót budowlanych podaną w umowie i następnie przedstawiane na żądanie Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi którejkolwiek z żądanych polis i dokumentów ubezpieczeniowych, to Zamawiający może wezwać do uzupełnienia tych braków w terminie 7 dni pod rygorem odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
4. Poprawki do warunków ubezpieczenia mogą być dokonane za zgodą Zamawiającego albo jako rezultat warunków ogólnych wymaganych przez firmę ubezpieczeniową, z którą została zawarta umowa ubezpieczeniowa.

#### § 10

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr materialnych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania umowy.

#### § 11

1. Wykonawca udzieli 60 miesięcznej gwarancji jakości na zrealizowane roboty budowlane liczonej od daty wykonania przedmiotu umowy oraz gwarancji jakości na dostarczone i zamontowane urządzenia zgodnie z gwarancją producenta, jednak nie krótszej niż 24 miesiące liczonej od daty wykonania przedmiotu umowy – jeżeli takie urządzenia będą co będzie ujęte w protokole końcowego odbioru robót .
2. W protokole odbioru końcowego przedmiotu umowy strony wpiszą w szczególności, że:
  - a. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 10 dni od dnia ich ujawnienia,
  - b. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach, a w przypadkach uzasadnionych termin usunięcia wad wskazany przez Zamawiającego może ulec wydłużeniu,
  - c. strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji będzie naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli strata lub szkoda wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.
3. Zamawiający w protokole odbioru przedmiotu umowy wyznaczy termin ostatniego przeglądu gwarancyjnego.

#### § 12

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **2,0 %** wynagrodzenia umownego (określonego w § 8 ust. 1 niniejszej umowy) za każdy dzień zwłoki,
  - b. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości **2,0 %** wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego na usunięcie wad,
  - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **50%** wynagrodzenia umownego,
  - d. **W przypadku nie otrzymania dofinansowania z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci odszkodowanie w wysokości utraconego dofinansowania ze środków budżetu Województwa Wielkopolskiego na prace związane z ochroną, rekultywacją i poprawą jakości gruntów rolnych zgodnie z umową nr 153/2012 z dnia 29 lutego 2012 r. wraz z należnymi odsetkami.**
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:
  - a. zwłokę w przekazywaniu terenu budowy w wysokości 0,02% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
  - b. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od naliczania kar umownych.

#### § 13

1. W celu zgłoszenia zakończenia robót, Wykonawca pisemnie zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego robót.
2. Przy zawiadomieniu o gotowości do odbioru końcowego robót Wykonawca załączy wszystkie dokumenty potrzebne do odbioru.
3. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru z uwzględnieniem organów określonych w art. 56 ust. 1 Prawa budowlanego jeżeli jest wymagane.

4. Zakończenie czynności odbioru powinno nastąpić (zakończyć się) w ciągu 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia odbioru.
5. Protokół odbioru końcowego sporządzi Wykonawca na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Zamawiającemu w dniu zakończenia odbioru.

#### § 14

1. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
  - b. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to: jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający obniży odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający żąda wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

#### § 15

Wykonawca zobowiązuje się do:

- a. stosowania się do pisemnych poleceń Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
- b. przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania umowy.

#### § 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - a. w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - b. jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - c. jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - d. Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy lub przerwa w prowadzeniu robót trwa dłużej niż 14 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
  - a. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu do zapłaty faktur, określonego w niniejszej umowie,
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona mająca zamiar odstąpić od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

#### § 17

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przysyłane listownie lub faksem w dni robocze i w godzinach pracy dla obu Stron i potwierdzone listownie.
2. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie doręczone adresatowi.
3. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery faktów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru faksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru faksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer faksu, Strony uznają za doręczone.

§ 18

1. Wszelkie zmiany, jakie Strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i zgody obu Stron pod rygorem nieważności takich zmian.
2. Nieważne z mocy ustawy Prawo zamówień publicznych są takie zmiany w niniejszej umowie, jeżeli odbiegałyby one od treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 19

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki do Umowy:

1. Oferta przetargowa Wykonawcy;

/Zamawiający/

/Wykonawca/