



Wójt Gminy Lipka

O G Ł O S Z E N I E

WÓJT GMINY LIPKA OGŁASZA PRZETARG PISEMNY- OFERTOWY

na dzierżawę części nieruchomości zabudowanej Gminy Lipka, położonej w Laskowie

- Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** księga wieczysta KW nr PO1Z/00013063/4, obręb Laskowo, numer ewidencyjny: działka nr 11/2.
- Powierzchnia nieruchomości:** powierzchnia działki: 0,0300 ha, teren przynależny do lokalu użytkowego- udział 4779/12456.
- Opis przedmiotu dzierżawy:** Przedmiotem dzierżawy jest lokal użytkowy wraz z pomieszczeniami przynależnymi (1/2 korytarza, ubikacja, 1/2 składu na opał, 1/2 kotłowni) o łącznej pow. 47,79 m². wraz z udziałem w gruncie 4779/12456. Teren posiada uzbrojenie w sieci infrastruktury technicznej- sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna- zbiornik bezodpływowy, energia. Według wypisu z rejestru gruntów w skład nieruchomości wchodzi:
- tereny zabudowane inne o symbolu "Bi"- pow. 0,0300 ha
- Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Lipka:** teren obejmujący działkę nr 11/2 nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W nieobowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość miała przeznaczenie jako tereny budownictwa mieszkaniowego Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ww. działka posiada przeznaczenie jako obszary skoncentrowanej działalności rolniczo -gospodarczej /po P.G.R./ w tym budownictwo mieszkaniowe.
- Obciążenie nieruchomości:** nieruchomość jest obciążona umową dzierżawy.
- Oferty** należy składać w zamkniętych kopertach do dnia 1 sierpnia 2011 r. podając wysokość netto miesięcznej opłaty za dzierżawę ww. lokalu.
- Czas i miejsce otwarcia ofert:** otwarcie ofert odbędzie się dnia 1 sierpnia 2011 r. o godz. 8:00 w siedzibie Urzędu Gminy Lipka, I piętro, Sala narad.
- Oferent który przetarg wygrał** jest zobowiązany, do zawarcia umowy dzierżawy.
- Nieruchomość przygotowana do dzierżawy** jest na podstawie danych z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Złotowie. Urząd Gminy w Lipce nie bierze odpowiedzialności za powstałe różnice w powierzchni.
- Wójt Gminy Lipka** może przetarg odwołać, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz na stronie internetowej urzędu.
- Dodatkowe informacje** o nieruchomości będącej przedmiotem przetargu można uzyskać w Referacie Inwestycyjnym Urzędu Gminy Lipka, ul. Kościuszki 28, pokój nr 6, tel. (067) 266- 50- 41 wew 20.

W Ó J T
Gminy Lipka
Wójt Gminy Lipka
mgr Przemysław Kurdziko