

**UCHWAŁA NR VI/36/11
RADY GMINY LIPKA**

z dnia 20 maja 2011 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a w związku z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 roku nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 9 uchwały Nr IX/79/07 Rady Gminy Lipka z dnia 5 października 2007 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lipka.

§ 1. Rada Gminy Lipka uchwala, co następuje:

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż następujących nieruchomości będących własnością Gminy Lipka w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1) nieruchomość niezabudowana położona obręb Łąkie o powierzchni 0,0878 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 162/13, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą PO1Z/00026202/5, cena wywoławcza 18.578,00 zł netto + VAT. Nieruchomość objęta jest decyzją Wójta Gminy Lipka GK.LI/7331/24/2/08 o warunkach zabudowy, która przeznaczają ją pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,
- 2) nieruchomość niezabudowana położona obręb Łąkie o powierzchni 0,0752 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 161/9, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą PO1Z/00021285/5, cena wywoławcza 15.912,00 zł netto + VAT oraz nieruchomość niezabudowana położona obręb Łąkie o powierzchni 0,0156 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 161/10, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą PO1Z/00026202/5, cena wywoławcza 2.971,00 zł netto + VAT. Nieruchomości objęte są decyzją Wójta Gminy Lipka GK.LI/7331/24/2/08 o warunkach zabudowy, która przeznaczają je pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość 161/10 jest sprzedawana łącznie z nieruchomością 161/9 na jej poszerzenie,
- 3) nieruchomość niezabudowana położona obręb Łąkie o powierzchni 0,0540 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 161/6, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą PO1Z/00021285/5, cena wywoławcza 14.380,00 zł netto + VAT. Nieruchomość objęta jest decyzją Wójta Gminy Lipka GK.LI/7331/24/2/08 o warunkach zabudowy, która przeznaczają ją pod zabudowę usługową z możliwością wykorzystania poddasza na cele mieszkaniowe,
- 4) nieruchomość niezabudowana położona obręb Łąkie o powierzchni 0,0776 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 162/10, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą PO1Z/00026202/5, cena wywoławcza 16.420,00 zł netto + VAT oraz nieruchomość niezabudowana położona obręb Łąkie o powierzchni 0,0234 ha, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 162/12, dla której Sąd Rejonowy w Złotowie prowadzi księgę wieczystą PO1Z/00026202/5, cena wywoławcza 4.951,00 zł netto + VAT. Nieruchomości objęte są decyzją Wójta Gminy Lipka GK.LI/7331/24/2/08 o warunkach zabudowy, która przeznaczają je pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Nieruchomość 162/12 jest sprzedawana łącznie z nieruchomością 162/10 na jej poszerzenie,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.