

UCHWAŁA Nr VII/55/2019
RADY GMINY LEŚNA PODLASKA
z dnia 27 czerwca 2019 r.

w sprawie uchwalenia „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Leśna Podlaska”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, z późn. zm.) oraz art. 19 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1152, z późn. zm.), po uwzględnieniu uwag Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wyrażonych w formie postanowienia LU.RZT.070.154.2019.PW z dnia 10 czerwca 2019 roku, Rada Gminy Leśna Podlaska uchwała co następuje:

§ 1

Uchwała się „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Leśna Podlaska” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XII/74/2004 Rady Gminy Leśna Podlaska z dnia 29 marca 2004 r. w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Leśna Podlaska.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leśna Podlaska.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Leśna Podlaska

Ewa Kulińska

Regulamin

dostarczania wody i odprowadzania ścieków

na terenie Gminy Leśna Podlaska

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Leśna Podlaska, zwany dalej Regulaminem, określa zasady świadczenia usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanego na terenie Gminy Leśna Podlaska oraz wzajemne prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego i odbiorców usług.
2. Postanowienia Regulaminu są interpretowane i stosowane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1152 z późn. zm.).

§ 2.

Ilekcroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2018 r., poz. 1152), a w przypadku jej zmiany ustawę zmienioną,
- 2) umowie – należy przez to rozumieć umowę przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego z odbiorcą/odbiorcami usług, o której mowa w art. 6 ustawy,
- 3) regulaminie – należy przez to rozumieć niniejszy regulamin,
- 4) rozporządzeniu ministra zdrowia – należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U. 2017r., poz. 2294 z późn. zm.), a w przypadku jego zmiany rozporządzenie zmienione,
- 5) rozporządzeniu w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody – należy przez to rozumieć Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002r., nr8, poz. 70), a w przypadku jego zmiany rozporządzenie zmienione.

Rozdział 2

Minimalny poziom usług świadczonych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków

§ 3.

W ramach obowiązku zapewnienia minimalnego poziomu usług przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane:

- 1) zapewnić ciągłość dostaw wody do nieruchomości odbiorcy usług, zgodnie z zawartą umową oraz wydanymi warunkami technicznymi przyłączenia nieruchomości o ciśnieniu nie mniejszym niż 0,05 MPa (0,5 bara) i nie większym niż 0,6 MPa (6 bara) mierzonego u wylotu na zaworze głównym za wodomierzem głównym,
- 2) dostarczać odbiorcom usług wodę, o jakości przeznaczonej do spożycia przez ludzi o parametrach określonych rozporządzeniem ministra zdrowia w ilości nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę oraz 110 m³ rocznie, przeliczając na jednego mieszkańca,
- 3) prowadzić regularną wewnętrzną kontrolę jakości dostarczanej wody,
- 4) przyjmować do posiadanej sieci kanalizacyjnej ścieki wprowadzane przez odbiorców usług, w ilości nie mniejszej niż 0,3 m³ na dobę oraz 110 m³ rocznie, przeliczając na jednego mieszkańca,
- 5) zapewnić ciągły odbiór ścieków o stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami i obowiązującą umową o odprowadzanie ścieków,
- 6) odprowadzać wprowadzone ścieki do posiadanych urządzeń kanalizacyjnych.

Rozdział 3

Warunki i tryb zawierania umów z odbiorcami usług

§ 4.

1. Świadczenie usług zaopatrzenia w wodę lub odbioru ścieków odbywa się w oparciu o pisemną umowę zawartą między przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym a odbiorcą usług, zgodnie z art. 6 Ustawy.
2. Umowa o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków może być zawarta na czas określony lub nieokreślony.

§ 5.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sporządza i przedkłada przyszłemu odbiorcy usług projekt umowy o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia złożenia wniosku zawarcie umowy, o którym mowa w § 8 niniejszego Regulaminu.

Rozdział 4

Sposób rozliczeń w oparciu o ceny i stawki opłat ustalone w taryfach

§ 6.

1. Podstawę ustalenia ilości pobranej wody lub wyprowadzonych ścieków stanowią: wodomierz główny oraz podlicznik do wody bezpowrotnie zużytej, urządzenia pomiarowe, przeciętne normy zużycia wody oraz ilości ustalonej w umowie.
2. Częstotliwość okresów rozliczeniowych określa przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w umowie o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzaniu ścieków.

§ 7.

1. Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne usługi jest, stosownie do obowiązujących przepisów, faktura.
2. Rozliczenia za usługi zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków są prowadzone przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne z odbiorcami usług, na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków.
3. Datę, formę i sposób zapłaty przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa w fakturze, zgodnie z zawartą umową o zaopatrzenie w wodę i/lub odprowadzanie ścieków.

Rozdział 5

Warunki przyłączenia do sieci

§ 8.

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci jest obowiązana złożyć przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu pisemny wniosek o wydanie warunków technicznych podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub/ i kanalizacyjnej.
2. Wniosek, o którym mowa w ust. 1 zawiera:
 - 1) oznaczenie wnioskodawcy, wraz z danymi umożliwiającymi kontakt z wnioskodawcą,
 - 2) wskazanie rodzaju i parametrów instalacji odbiorczych,
 - 3) określenie wielkości przewidywanego poboru wody,
 - 4) wskazanie przewidywanej ilości odprowadzanych ścieków i ich rodzaju,
 - 5) opis nieruchomości, do której będzie dostarczana woda, lub z której będą odprowadzane ścieki, jej lokalizacja, a także przeznaczenie,
 - 6) wskazanie planowanego terminu rozpoczęcia poboru wody i dostarczania ścieków.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa warunki przyłączenia do sieci i przekazuje wnioskodawcy, nie później niż w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.
4. Warunki, o których mowa w ust. 3, powinny określać:
 - 1) lokalizację nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie,
 - 2) miejsce i sposób przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej,
 - 3) rodzaj podłączenia (wodociągowe, kanalizacyjne),
 - 4) okres ważności wydanych warunków przyłączenia, który nie może być krótszy niż 2 lata.
5. Przedłużenie okresu ważności wydanych warunków technicznych, następuje na pisemny i podpisany wniosek wraz z datą osoby ubiegającej się o przyłączenie.

§ 9.

W razie braku możliwości przyłączenia nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, informuje na piśmie o tym fakcie osobę ubiegającą się o przyłączenie, wskazując przyczyny, które uniemożliwiają przyłączenie.

Rozdział 6

Warunki techniczne określające możliwość dostępu do usług wodociągowo - kanalizacyjnych

§ 10.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma prawo odmówić przyłączenia odbiorcy usług do sieci, jeżeli nie posiada technicznych możliwości świadczenia usług. Jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ma możliwości świadczenia usług z powodów technicznych obowiązane jest przesłać podmiotowi ubiegającemu się o przyłączenia do sieci pisemną informację z uzasadnieniem.
2. Techniczne możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia poprzez udostępnienie wszystkim zainteresowanym aktualnego wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w art. 21 ust. 7 Ustawy.
3. Ustala się techniczne warunki określające możliwości dostępu do usług wodociągowo-kanalizacyjnych:
 - 1) przyłącza wodociągowe należy wykonywać z rur do przesyłu wody przeznaczonej do picia posiadających atest PZH, o średnicy dostosowanej do projektowanego przepływu, o dopuszczalnym ciśnieniu roboczym min. 1 MPa,
 - 2) w miejscu włączenia do sieci zamontować zasuwę odcinającą, z obudową zasuwę wyposażoną w skrzynkę uliczną dostosowaną do terenu, w którym będzie zlokalizowana,
 - 3) przewody wodociągowe i kanalizacyjne należy prowadzić możliwie najkrótszą i bezkolizyjną trasą w odniesieniu do zagospodarowania terenu i zagłębieniu poniżej strefy przemarzania gruntu,
 - 4) przyłącza kanalizacyjne należy wykonywać z rur przeznaczonych do przesyłu ścieków sanitarnych, o średnicy dostosowanej do projektowanego przepływu, grubości ścianki dostosowanej do rodzaju gruntu i obciążenia terenu,
 - 5) przy odpływach zlokalizowanych poniżej poziomu sieci kanalizacyjnej należy przewidzieć pośredni sposób odprowadzania ścieków za pomocą przepompowni.

Rozdział 7

Sposób dokonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne odbioru wykonanego przyłącza

§ 11.

1. W ramach prac związanych z odbiorem końcowym przyłącza, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z warunkami technicznymi przyłączenia do sieci.
2. Określone w warunkach przyłączenia próby i odbiory techniczne częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron, na podstawie pisemnego zgłoszenia odbiorcy, złożonego w przedsiębiorstwie wodociągowo-kanalizacyjnym z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
3. Odbiór techniczny prac ulegających zakryciu (zasypaniu), w tym częściowemu zakryciu (zasypaniu), podmiot przyłączany jest zobowiązany zgłaszać przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu przed zakryciem (zasypaniem).
4. Wynik odbioru jest potwierdzany przez strony w sporządzonym protokole.
5. Protokół odbioru powinien określać:
 - 1) skład komisji w tym udział wykonawcy i użytkownika oraz przedstawiciela przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,
 - 2) adres nieruchomości do której wykonano przyłącze,
 - 3) uwagi dotyczące różnic pomiędzy projektem, a realizacją przyłącza,
 - 4) datę odbioru i podpisy osób dokonujących odbioru.

Rozdział 8

Sposób postępowania w przypadku niedotrzymania ciągłości usług i odpowiednich parametrów dostarczanej wody i wprowadzanych do sieci kanalizacyjnej ścieków

§ 12

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek poinformowania odbiorców usług o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem co najmniej 2 dniowym.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek poinformowania odbiorców usług, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekracza 12 godzin.
3. W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 16 godzin przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować o tym fakcie odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.
4. W przypadku przerwy trwającej do 16 godzin przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane, w miarę swoich możliwości technicznych i organizacyjnych, zapewnić zastępczy punkt poboru wody. O lokalizacji zastępczego punktu poboru wody przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne informuje odbiorców usług.
5. O przerwach w dostawie wody o których mowa w ust.2 i ust.3 oraz lokalizacji zastępczego punktu poboru wody przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, niezależnie od informowania odbiorców usług w sposób zwyczajowo przyjęty, zamieszcza na swojej stronie internetowej stosowne komunikaty.

Rozdział 9

Standardy obsługi odbiorców usług, w tym sposoby załatwiania reklamacji oraz wymiany informacji dotyczących w szczególności zakłóceń w dostawie wody i odprowadzaniu ścieków

§ 13.

1. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane do udzielania odbiorcom usług wszystkich istotnych informacji dotyczących:
 - 1) prawidłowego sposobu wykonywania przez odbiorcę usług umowy,
 - 2) występujących zakłóceń w dostawach wody lub w odprowadzaniu ścieków,
 - 3) planowanych przerw w świadczeniu usług,
 - 4) występujących awarii urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,
 - 5) warunków przyłączenia się do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udziela informacji za pośrednictwem telefonu, faksu lub elektronicznych środków przekazu, bez zbędnej zwłoki.

§ 14.

1. W siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego winny być udostępnione wszystkim zainteresowanym odbiorcom usług:
 - 1) aktualnie obowiązujące na terenie Gminy Leśna Podlaska taryfy cen i stawek opłat,
 - 2) tekst jednolity „Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków”, obowiązujący na terenie Gminy Leśna Podlaska,
 - 3) wyniki ostatnio przeprowadzonych analiz jakości wody,
 - 4) tekst jednolity ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków wraz z wszystkimi aktami wykonawczymi wydanymi na podstawie ustawy.
2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nie ma obowiązku udostępniania wyżej wymienionych dokumentów poza swoją siedzibą.

§ 15.

1. Odbiorca usług ma prawo zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne umowy, w szczególności dotyczących ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za te usługi.
2. Reklamacje zgłasza się w dowolnej formie pisemnej z podaniem imienia i nazwiska osoby zgłaszającej, adresu nieruchomości której reklamacja dotyczy i danych kontaktowych.
3. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane rozpatrzyć reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni do dnia wpływu reklamacji do siedziby przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, przy czym w sprawach skomplikowanych termin rozpatrywania reklamacji może ulec wydłużeniu do 30 dni od dnia wpływu reklamacji.
4. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne udziela odpowiedzi na reklamację w formie pisemnej.
5. Wniesienie przez odbiorcę usług reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.

Rozdział 10

Warunki dostarczania wody na cele przeciwpożarowe

§ 16.

1. Woda do celów przeciwpożarowych jest dostępna z urządzeń wodociągowych posiadanych przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne, a w szczególności z hydrantów przeciwpożarowych zainstalowanych na sieci wodociągowej.
2. Uprawnionymi do poboru wody na cele przeciwpożarowe z sieci będącej w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego są wyłącznie jednostki Państwowej i Ochotniczej Straży Pożarnej.

§ 17.

1. W przypadku poboru wody na cele przeciwpożarowe z urządzeń wodociągowych, którymi woda dostarczana jest dla innych odbiorców, jednostka niezwłocznie przekazuje przedsiębiorstwu wodociągowo – kanalizacyjnemu informację o ilości pobranej wody.
2. Ilość wody pobranej na cele przeciwpożarowe wraz z określeniem nieopomiarowanych punktów jej poboru jest ustalana na podstawie pisemnych informacji składanych przez jednostkę Straży Pożarnej.

Rozdział 11

Postanowienia końcowe

§ 18.

Zmiany regulaminu następują w trybie właściwym dla jego uchwalania.

UZASADNIENIE

Rada Gminy Leśna Podlaska, wypełniając obowiązek ustawowy, uchwała nr VI/46/2019 z dnia 31 maja 2019 r., przyjęła projekt Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Leśna Podlaska.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 27 października 2017 r. o zmianie Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw, w związku z art. 27a ust. 1 i ust. 3 pkt 1 oraz art. 19 ust. 2 i 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki wodnej w Lublinie opiniuje projekt regulaminu.

Postanowieniem nr LU.RET.070.154.2019.PW z dnia 10 czerwca 2019 r. wskazał zapisy niezgodne z przepisami, wnosząc o ich zmianę. Wskazane zapisy zostały uwzględnione w niniejszym regulaminie. Biorąc pod uwagę powyższe zachodzi konieczność podjęcia uchwały w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Leśna Podlaska