UMOWA

Zawarta w dniu ……………………………. 2017r. w Leśnej Podlaskiej, pomiędzy Gminą Leśna Podlaska ul. Bialska 30 21-542 Leśna Podlaska ,

reprezentowaną przez Wójta Gminy Leśna Podlaska Pawła Kazimierskiego zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym

NIP: 537-23-32-149

Regon: 030237598

a

Firmą:

………………………………………………………………………………………….

…………………………………………………………………………………………..

zwana w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, o następującej treści:

§ 1

Umowa została zawarta w związku z art.4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r.poz.2164) o następującej treści:

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji wykonanie przebudowy zjazdów oraz chodnika przy ulicy Jana Pawła II w Leśnej Podlaskiej o długości 133mb i szerokości 1,5m.
2. Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o:
3. Kosztorys ofertowy
4. Ofertę Wykonawcy

§ 2

Wymagany termin wykonania przedmiotu umowy:

Termin wykonania zadania do dnia 30 września 2017r.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Wykonania robót zgodnie z ofertą oraz sztuką budowlaną .
2. Przedstawienie Zamawiającemu odpowiednich atestów lub certyfikatów na użyte do wykonania przedmiotu umowy materiały.
3. Zorganizowanie zaplecza budowy na własny koszt,
4. Zapewnienie dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
5. Usunięcia wszelkich szkód powstałych z jego winy przy realizacji przedmiotu umowy oraz pokrycia kosztów z tym związanych.
6. Wykonania dokumentacji powykonawczej dla Zamawiającego.
7. W przypadku zaistnienia przeszkód w realizacji inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić niezwłocznie Zamawiającego o tym fakcie na piśmie.

§ 4

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Przekazania Wykonawcy placu budowy
2. Ustanowienie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

 5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe na podstawie złożonej oferty w wysokości:

Netto …………………………zł

(słownie: …………………………………………………………. złotych)

Podatek VAT 23% **………………………………………. zł**

(słownie: ………………………………………………….. złotych)

brutto …………………………………….. **zł**

(słownie: ………………………………………………………………….. złotych)

1. Wynagrodzenie ,o którym mowa w ust. 1 zostało wyliczone w oparciu o kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną.
2. Na całość wynagrodzenia składać się będzie cena jednostkowa przedstawiona w kosztorysie ofertowym x ilość faktycznie wykonanych robót (wynagrodzenie kosztorysowe)
3. Ceny jednostkowe będą obowiązywać na czas realizacji umowy i nie podlegają waloryzacji.
4. Rozliczenie faktycznie wykonanych robót nastąpi wg kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę, na podstawie rzeczywiście wykonanych, odebranych i zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru ilości robót, przy zachowaniu cen jednostkowych przedstawionych w kosztorysie ofertowym.
5. Wynagrodzenie będzie płatne, po udokumentowanym odbiorze końcowym robót, w ciągu 14 dni od daty złożenia faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Odbiór końcowy przedmiotu umowy odbędzie się w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru wykonanego przedmiotu umowy.

§ 6

Przekazanie placu budowy nastąpi w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

§ 7

1. Strony ustalają kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy i usunięciu usterek w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
4. za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
6. Za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 8

Wykonawca udziela Zamawiającemu 2 letniej gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy.

Gwarancją jakości są objęte wszystkie roboty i materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się usuwać wszelkie usterki w okresie nie później niż 3 dni roboczych od daty skutecznego powiadomienia przez Zamawiającego.

§ 9

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą nastąpić tylko za zgodą stron na piśmie w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 10

Wszelkie spory wynikające na tle wykonania niniejszej umowy, będą rozwiązywane polubownie, a jeżeli nie będzie to możliwe, to organem rozstrzygającym będzie Sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Strony ustalają, że w sprawach nie uregulowanych niniejsza umową, będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego.

§ 12

Osoba po stronie Wykonawcy podpisująca niniejsza umowę oświadcza, że jest umocowana do podpisywania i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, którego reprezentuje i że umocowanie to nie wygasło w dniu zawarcia niniejszej umowy.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY