



Znak sprawy: ZP.271.1.2015



Leśna Podlaska, dnia 24.08.2015r.

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Gmina Leśna Podlaska działając w oparciu o art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2013 r. poz. 90 ze zm.) informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na „**Wykorzystanie energii słonecznej poprzez montaż zestawów solarnych w Gminie Leśna Podlaska**”, ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 12 sierpnia 2015 r. pod nr 206664-2015, wpłynęły zapytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Na zapytania te Zamawiający udziela następującej odpowiedzi:

Pytanie nr 1:

Na ilu obiektach na których ma zostać wykonana instalacja dom jest pokryty eternitem? Co w takim przypadku?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje montażu na dachach pokrytych eternitem. Zadanie wykonywane jest w procedurze „zaprojektuj i wybuduj”, a zatem projektant podczas wizji lokalnej uzgodni z użytkownikiem miejsce montażu kolektorów słonecznych.

Pytanie nr 2:

Zamawiający przewiduje instalację kolektorów na gruncie. Proszę o informację ile jest takich instalacji i jakiego rodzaju?

Odpowiedź:

Zadanie wykonywane jest w procedurze „zaprojektuj i wybuduj”, a zatem projektant podczas wizji lokalnej uzgodni z użytkownikiem miejsce montażu kolektorów słonecznych.

Pytanie nr 3:

Czy w obiektach objętych zadaniem jest prowadzona działalność gospodarcza? Jeśli tak, proszę o podanie czy instalacja solarna będzie działać na potrzeby tej działalności gospodarczej oraz w jakiej części.

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje instalacji kolektorów na budynkach mieszkalnych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza. Wg oświadczeń Beneficjentów, w żadnym z budynków mieszkalnych nie jest prowadzona działalność gospodarcza, aczkolwiek Zamawiający nie odpowiada za błędnie podaną informację przez Beneficjentów.

Pytanie nr 4:

Czy w obiektach objętych zadaniem są budynki powyżej 300 m²?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje instalacji kolektorów na budynkach o powierzchni większej niż 300m². Wg oświadczeń Beneficjentów, żaden z budynków nie przekracza powierzchni 300m², aczkolwiek Zamawiający nie odpowiada za błędnie podaną powierzchnię budynków przez Beneficjentów.

Pytanie nr 5:

„Wykorzystanie energii słonecznej poprzez montaż zestawów solarnych w Gminie Leśna Podlaska”



Znak sprawy: ZP.271.1.2015

Czy Wykonawca na etapie przygotowania oferty ma przewidzieć koszt pompy z związku z podłączeniem górnej węzownicy?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje montaż pomp obiegowych w ramach podłączenia górnej węzownicy w każdej instalacji.

Pytanie nr 6:

Jak szybko Inspektor Nadzoru będzie akceptował przedstawione mu projektu, czy rozwiązania technologiczne?

Odpowiedź:

Projekty i rozwiązania technologiczne przedstawiane Inspektorowi Nadzoru oceniane będą na bieżąco i akceptowane niezwłocznie po uwzględnieniu przez Projektanta przedstawionych uwag.

Pytanie nr 7:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zastosowanie przewodów ze stali nierdzewnej do obiegu glikolowego.

Odpowiedź:

Zamawiający podał wymagania co do orurowania obiegu glikolowego w Programie Funkcjonalno-Użytkowym w części I pkt. A.2.4. p.pkt. 6.

Pytanie nr 8:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur PP STABI GLASS lub PEX-AL.-PEX do wykonania podłączenia instalacji c.w.u., z.w. i c.o.?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści jako orurowania połączeń instalacji c.w.u., wody zimnej i c.o. dowolny materiał przeznaczony do danego typu instalacji, posiadający odpowiednie parametry techniczne, a w przypadku c.w.u. i wody zimnej atest PZH lub równoważny dokument potwierdzający pozytywną ocenę higieniczną.

Pytanie nr 9:

Zamawiający podał zapis: „dostosować instalacje wewnętrzne: wod-kan, c.w.u. i C.O.”. Proszę o określenie co Zamawiający rozumie pod tym zapisem.

Odpowiedź:

Zamawiający pod tym zapisem rozumie wykonanie połączeń do poszczególnych instalacji w taki sposób by nie zakłócały one działania tych instalacji.

Pytanie nr 10:

Proszę o potwierdzenie, że Wykonawca jest zobowiązany dokonać jednej wymiany płynu glikolowego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że Wykonawca ma dokonać co najmniej jednej wymiany płynu glikolowego podczas okresu gwarancyjnego.

Pytanie nr 11:



Znak sprawy: ZP.271.1.2015

Na czym ma polegać wykonanie projektów elektrycznych oraz AKPiA? Czy Zamawiający dopuści wykonanie jednego projektu elektrycznego oraz AKPiA dla wszystkich obiektów wchodzących w zakres zamówienia przy czym kopie tego projektu należy załączyć do dokumentacji projektowej każdego obiektu.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania projektu branży elektrycznej i AKPiA dla każdej instalacji wchodzącej w zakres zamówienia, przy czym dopuści oprawę tego projektu razem z pozostałymi branżami.

Pytanie nr 12:

Czy w ramach wykonywania projektu konstrukcji pod kolektory słoneczne Zamawiający dopuści wykonanie jednego projektu konstrukcji dla wszystkich obiektów wchodzących w zakres zamówienia uwzględniający wszystkie sposoby montażu przy czym kopie tego projektu należy załączyć do dokumentacji projektowej każdego obiektu?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania projektu branży konstrukcyjnej dla każdej instalacji wchodzącej w zakres zamówienia, przy czym dopuści oprawę tego projektu razem z pozostałymi branżami.

Pytanie nr 13:

Proszę o potwierdzenie, iż w przypadku zastosowania izolacji solarnej z fabrycznie zamontowaną osłoną zabezpieczającą izolację przed uszkodzeniami mechanicznymi Zamawiający nie wymaga dodatkowego zabezpieczenia w postaci ocynkowanych rur prowadzonych po dachu lub na zewnątrz budynku.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż w przypadku zastosowania izolacji solarnej z fabrycznie zamontowaną osłoną zabezpieczającą izolację przed uszkodzeniami mechanicznymi i promieniowaniem UV nie wymaga dodatkowego zabezpieczenia w postaci ocynkowanych rur.

Pytanie nr 14:

Proszę o potwierdzenie, iż w przypadku zastosowania izolacji solarnej z fabrycznie zamontowaną osłoną zabezpieczającą izolację przed uszkodzeniami mechanicznymi Zamawiający nie wymaga dodatkowego zabezpieczania w postaci osłony odpornej na UV.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż w przypadku zastosowania izolacji solarnej z fabrycznie zamontowaną osłoną zabezpieczającą izolację przed uszkodzeniami mechanicznymi i promieniowaniem UV nie wymaga dodatkowego zabezpieczenia w postaci osłony odpornej na UV.

Pytanie nr 15:

Zamawiający wymaga wykonania próby szczelności na ciśnienie 10 bar co wydaje się być wymogiem nieadekwatnym. Standardowo stosuje się zawory bezpieczeństwa 6 bar, dlatego proszę o zniesienie tego wymogu lub zmniejszenie wymaganej wartości ciśnienia.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania próby szczelności na ciśnienie min. 6 bar.



Znak sprawy: ZP.271.1.2015



Pytanie nr 16:

Proszę o potwierdzenie, że maksymalna odległość zbiornika od głównego przyłącza zimnej i ciepłej wody, przy której Wykonawca jest zobowiązany do podłączenia zbiornika do instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej, wynosi 5 m.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania podłączenia niezależnie od odległości.

Pytanie nr 17:

Proszę o potwierdzenie, że maksymalna odległość przewodów pomiędzy kotłem, a górną węzownicą, przy której Wykonawca jest zobowiązany do podłączenia górnej węzownicy do instalacji c.o., wynosi 5 m.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania podłączenia niezależnie od odległości.

Pytanie nr 18:

Proszę o poświadczenie, że odległość instalacji elektrycznej do miejsca, w którym ma się znajdować grupa solarna wynosi maksymalnie 3 m.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że użytkownik instalacji zapewni możliwość podłączenia do instalacji elektrycznej w pomieszczeniu, w którym zamontowana zostanie grupa solarna.

Pytanie nr 19:

Czy przewody solarne można prowadzić kanałem wentylacyjnym?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuści prowadzenie kanałem wentylacyjnym jedynie w przypadku gdy nie naruszy to obowiązujących przepisów i bezpieczeństwa użytkowników budynku.

Pytanie nr 20:

Prosimy o jasne określenie ilości przeglądów jakich Wymaga Zamawiający. W dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego tj. w *Programie funkcjonalno – użytkowym* na str. 6 widnieje zapis „Wykonawca zapewni serwisowanie wybudowanych instalacji solarnych w okresie objętym gwarancją oraz zobowiązuje się do wykonania co najmniej 1 raz w ciągu roku bezpłatnych przeglądów wszystkich wybudowanych instalacji”, po czym na str. 7 widnieje zapis „W ramach przedmiotu zamówienia ustala się następujący wykaz gwarancji *Bezpłatne przeglądy serwisowe w okresie gwarancji ...* Natomiast w *Karcie Gwarancji Jakości* rozdział IV widnieje zapis: „Przeglądy serwisowe będą dokonywane przez Gwaranta bezpłatnie i odbywać się będą, w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji z częstotliwością ustaloną przez Gwaranta, nie rzadziej niż raz na dwa lata”. Prosimy o dokładne sprecyzowanie i określenia ilości serwisowych.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, że Wykonawca w ramach umowy w okresie objętym gwarancją dokona co najmniej 1 raz w ciągu roku bezpłatnych przeglądów serwisowych wszystkich wybudowanych instalacji.

Pytanie nr 21:

”Wykorzystanie energii słonecznej poprzez montaż zestawów solarnych w Gminie Leśna Podlaska”



Znak sprawy: ZP.271.1.2015

Prosimy o szczegółowe sprecyzowanie ile instalacji przewiduje się na dachach płaskich, na dachach skośnych, na dachach skośnych z wymaga konstrukcją korekcyjną, na elewacji oraz na gruncie. Oraz jakiej wielkości są to zestawy.

Odpowiedź:

Zadanie wykonywane jest w procedurze „zaprojektuj i wybuduj”, a zatem projektant podczas wizji lokalnej uzgodni z użytkownikiem miejsce montażu kolektorów słonecznych.

Pytanie nr 22:

Zamawiający w PFU pisze: „*Czas reakcji serwisu maksymalnie 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii w okresie gwarancji i po upływie okresu gwarancji*”. Natomiast w *Karcie Gwarancji Jakości rozdział V* widnieje zapis: „*Czas reakcji/przyjazdu serwisu – do 24 godzin od dnia zgłoszenia wady*”. Prosimy o weryfikację tego zapisu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że oczekuje czasu realizacji serwisu maksymalnie 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii.

Pytanie nr 23:

Czy Zamawiający przewiduje zastosowanie dodatkowych zabezpieczeń elektrycznych, jeśli tak to jakich i kto pokrywa koszty?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje montażu przez Wykonawcę dodatkowych zabezpieczeń elektrycznych.

Pytanie nr 24:

Kto będzie odpowiedzialny za doprowadzenie instalacji elektrycznej niezbędnej do podłączenia grzałki elektrycznej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że użytkownik instalacji zapewni możliwość podłączenia do instalacji elektrycznej.

Pytanie nr 25:

Kto będzie odpowiedzialny za doprowadzenie instalacji elektrycznej niezbędnej do podłączenia grzałki elektrycznej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że użytkownik instalacji zapewni możliwość podłączenia do instalacji elektrycznej.

Pytanie nr 26:

Prosimy o odpowiedź co w przypadku gdy w budynku nie ma rozprowadzenia ciepłej wody użytkowej? Jeśli nie ma to czy wykonawca ma sam ją rozprowadzić?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje montażu instalacji solarnej w budynkach nie posiadających instalacji c.w.u.

Pytanie nr 27:



Znak sprawy: ZP.271.1.2015

Co jest uznawane za termin zakończenia robót, czy jest to zgłoszenie do odbioru czy też rzeczywisty termin zakończenia zadania potwierdzone protokołem odbioru końcowego inwestycji?

Odpowiedź:

Termin zakończenia robót to rzeczywisty termin zakończenia zadania potwierdzony protokołem odbioru końcowego inwestycji.

Powyższe pismo stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Kierownik Zamawiającego,

WÓJT
Paweł Kazimierski