

Umowa Nr//2010

zawarta w dniu2010 roku

pomiędzy Panem/-ią

.....PESEL.....

.....

zam.

.....

zwanym dalej **właścicielem/ współwłaścicielem / spadkobiercą*** działki,
a **Gminą Leśna Podlaska**, z siedzibą w Urzędzie Gminy w Leśnej Podlaskiej, ul. Bialska 30,
21-542 Leśna Podlaska

reprezentowaną przez:

Mariana Tomkowicza- Wójta Gminy

zwanym dalej inwestorem ***budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w miejscowości.....***

gmina Leśna Podlaska.

§ 1

1. Właściciel/współwłaściciel/ spadkobierca * działki nr położonej
w.....obrębpo zapoznaniu się z
zamierzeniem budowlanym inwestora:

- a) uzgadnia lokalizację przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej umowy i przyjmuje ten projekt bez uwag.
- b) wyraża zgodę na zajęcie części działki pod w/w inwestycję i wykonanie przez inwestora tj. Gminę Leśna Podlaska robót budowlanych niezbędnych dla realizacji budowy przydomowej oczyszczalni ścieków.
- c) wyraża bezwarunkową zgodę na wykonanie wykopów, umieszczenie urządzeń wchodzących w skład przydomowej oczyszczalni ścieków w trakcie realizacji inwestycji.
- d) nie będzie żądać od inwestora odszkodowania z tytułu wejścia na teren działki w trakcie zobowiązuje się do zachowania strefy ochronnej o szerokości min. 3m w każdą stronę wzdłuż projektowanych urządzeń wchodzących w skład przydomowej oczyszczalni ścieków wolnej od zabudowy stałej, tymczasowej i nasadzeń wysokich.

§ 2

Inwestor dołoży starań aby ewentualne szkody mogące powstać na działce w trakcie wykonywanych robót ograniczyć do minimum.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas budowy przydomowej oczyszczalni.

§ 4

W przypadku niezrealizowania planowanych robót z przyczyn niezależnych od inwestora umowa przestaje wiązać strony bez wzajemnych zobowiązań.

§ 5

W razie przekazania nieruchomości nabywcy lub zamiaru zbycia nieruchomości, których dotyczy niniejsza umowa, właściciel zobowiązuje się pisemnie zawiadomić nabywcę o uprawnieniu Gminy Leśna Podlaska do wejścia na działkę nr..... w celu budowy przydomowej oczyszczalni.

§ 6

Sprawy nienormowane w niniejszej umowie będą rozwiązywane w oparciu o przepisy kodeksu cywilnego, prawa budowlanego, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz inne przepisy branżowe.

§ 7

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących, dwa egzemplarze dla inwestora i jeden dla właściciela/ współwłaściciela/ spadkobiercy.

INWESTOR

Właściciel /Współwłaściciel Spadkobierca

.....
(Własnoręczny czytelny podpis)

/Stwierdzam własnoręczność podpisu

.....
(pieczęć i podpis pełnomocnika Inwestora)