

Burmistrz Krobi
ogłasza
przetarg ustny nieograniczony
na dzierżawę nieruchomości niezabudowanych

Zgodnie z wykazem zamieszczonym na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej www.krobia.pl przedmiotem przeznaczonym do dzierżawy jest następująca nieruchomość:

1. obręb Niepart, działka oznaczona w ewidencji numerami 63 o powierzchni 0,9900 ha, w tym grunty klasy RIIIB 0,9900 ha.
Wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi - 10,89 q żyta
Minimalne postąpienie - 1,00 q
Wadium - 50,00 zł
2. obręb Sułkowice, działka oznaczona w ewidencji numerami 196/5 i 196/6 o powierzchni 0,2700 ha, w tym grunty klasy RIVa - 0,2700 ha.
Wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi - 6,21 q żyta
Minimalne postąpienie - 1,00 q
Wadium - 50,00 zł
3. obręb Przyborowo, działka oznaczona w ewidencji numerami 28 o powierzchni 1,5125 ha, w tym grunty klasy RV - 0,6750 ha oraz ŁIV – 0,8375 ha
Wywoławczy czynsz dzierżawny wynosi - 9,24 q żyta
Minimalne postąpienie - 1,00 q
Wadium - 50,00 zł

W/w nieruchomość nie ma prawnie ustalonych granic, w wypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości koszty ponosi dzierżawca.

Działka przeznaczona do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na **czas oznaczony do 31.08.2023 r.**

Czynsz dzierżawny od gruntów rolnych płatny do 15 listopada – równowartość średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawę do naliczenia podatku rolnego na dany rok podatkowy.

Gmina zastrzega sobie rozwiązanie umowy w każdym przypadku, gdy nieruchomość stanie się niezbędna dla realizacji zadań własnych gminy oraz dla realizacji ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego.

Przetarg odbędzie się w dniu **25 marca 2019 r.** w sali Urzędu Miejskiego Krobia, o godz.:

- **9³⁰** dla nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 63, położonej w **Nieparcie**,
- **10⁰⁰** dla nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 196/5 i 195/6, położonej w **Sułkowicach**,
- **10³⁰** dla nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 28, położonej w **Przyborowie**.

Wadium w wysokości **50,00 zł dla nieruchomości, będącej przedmiotem zainteresowania** należy wpłacić najpóźniej do dnia **20.03. 2019 r.** na konto Gminy Krobia: Bank PKO BP S.A., Agencja PKO BP S.A. w Krobi, Rynek 30, nr konta 94 1020 4027 0000 1102 0806 2590. (w tytule należy podać numer działki, będącej przedmiotem zainteresowania)

Wadium winno wpłynąć na konto najpóźniej w dniu 20 marca 2019 r. (warunek uczestniczenia w przetargu).

Zwrot wpłaconego wadium dokonany zostanie przelewem na wskazane konto w ciągu trzech dni od przetargu. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego osobie wygrywającej przetarg.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Krobi, ul. Rynek 1, pokój nr 7 tel. (065) 5712803.

Gmina Krobia zastrzega sobie prawo odwołania, przesunięcia terminu lub unieważnienia przetargu, podając przyczynę.