

Uchwała Nr XXVII/233/2016

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 28 grudnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 1534/4 oraz części działki o numerze ewidencyjnym 1561 położonych w Krobi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 1534/4 oraz części działki o numerze ewidencyjnym 1561 położonych w Krobi.

2. Zmianą obejmuje się działkę o numerze ewidencyjnym 1534/4 stanowiącą teren tzw. starej gazowni przy ulicy Powstańców Wielkopolskich oraz części działki o numerze ewidencyjnym 1561 stanowiącą drogę dojazdową.

3. Granice obszaru objętego uchwałą oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Opracowanie obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVII/233/2016
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 28 grudnia 2016 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze ewidencyjnym 1534/4 oraz części działki o numerze ewidencyjnym 1561 położonych w Krobi

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest racjonalne kształtowanie polityki przestrzennej na obszarze opracowania zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Krobia. W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr XLVI/319/2006 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 6 lipca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia Zachód-Centrum działkę o numerze ewidencyjnym 1534/4 przeznaczono pod tereny infrastruktury technicznej - gazownictwa, natomiast działkę o numerze ewidencyjnym 1561 przeznaczono pod teren drogi wewnętrznej. W związku z faktem, iż obszar tzw. starej gazowni (działka o numerze ewidencyjnym 1534/4) planuje się przeznaczyć pod tereny usług publicznych, konieczne jest sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

Sporządził:
Marcin Krzyżostaniak

Załącznik graficzny
do Uchwały Nr XXVII/ 233 /2016
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 28.12.2016 r.

