

Uchwała Nr XXII/184/2016

Rady Miejskiej w Krobi

z dnia 31 sierpnia 2016 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr” z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz gruntów przeznaczonych pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych, oznaczonych symbolem – „Tp” z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 716 ze zm.) w zw. z art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) uchwała się, co następuje :

§ 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr”, z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,

- grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych, oznaczonych symbolem – „Tp” z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Krobi.

§ 3. Traci moc uchwała Nr VI/25/2007 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 2 marca 2007 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dróg oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr”.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXII/184/2016
Rady Miejskiej w Krobi
z dnia 31 sierpnia 2016 r.

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dróg oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr” z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz gruntów przeznaczonych pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych, oznaczonych symbolem – „Tp” z wyjątkiem związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

Na mocy art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 716 ze zm.) rada gminy może wprowadzić zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości. Projekt uchwały dotyczy zwolnienia gruntów oznaczonych w ewidencji gruntów symbolem „dr”, oraz gruntów przeznaczonych pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych, oznaczonych symbolem - Tp.

Zgodnie z § 68 ust 3 pkt 7 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków grunty zabudowane i zurbanizowane dzielą się między innymi na tereny komunikacyjne, w tym:

- a) drogi, oznaczone symbolem - dr,
- b) tereny kolejowe, oznaczone symbolem - Tk,
- c) inne tereny komunikacyjne, oznaczone symbolem - Ti,
- d) grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych, oznaczone symbolem - Tp.

Wydział Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami dokonując obecnie zmian gruntowych oznacza symbolem „Tp” grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych.

Na mocy uchwały Nr VI/25/2007 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 2 marca 2007 r. ze zwolnienia od podatku od nieruchomości korzystały jedynie grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr”, czyli same drogi. W związku z tym celowym byłoby zastosowanie zwolnienia na grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych oznaczone symbolem – „Tp”.

Sporządziła :
Maria Grzegorzewska

