

Zarządzenie nr 80/2016
Burmistrza Krobi
z dnia 23 czerwca 2016 r.

**w sprawie: zajmowania dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z budową, przebudową,
remontem, utrzymaniem i ochroną dróg będących własnością Gminy Krobia.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.);art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (j.t.Dz.U. z 2015 r. poz. 460 ze zm.), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) - zarządzam, co następuje:

§ 1 .Zarządzenie określa zasady zajmowania dróg wewnętrznych (nie zaliczonych do żadnej kategorii dróg publicznych) i opłaty z tym związane, położonych w granicach administracyjnych Gminy Krobia i stanowiących jej własność .

§ 2 1. Zajęcie pasa drogowego dróg wewnętrznych, o których mowa w § 1 na cele niezwiązane z ich budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną jest odpłatne, na podstawie umowy cywilno- prawnej, zawartej przez Gminę Krobia

2. Do stawek określonych poniżej w § 3 zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

3. Po podpisaniu umowy cywilno prawnej zostanie wystawiona faktura VAT.

§ 3 .1. Ustala się następujące stawki opłat dziennych za zajęcie pasa drogowego na cele niezwiązane z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg gminnych:

1) za prowadzenie robót w pasie drogowym za zajęcie 1 m² powierzchni jezdni:

- | | |
|--|----------|
| a) przy zajęciu jezdni do 20 % szerokości włącznie | 2,44 zł, |
| b) przy zajęciu jezdni od 20 % do 50 % szerokości włącznie | 4,07 zł, |
| c) przy zajęciu jezdni powyżej 50 % szerokości do całkowitego zajęcia jezdni | 6,50 zł; |

2) za prowadzenie robót na poboczach, chodnikach, placach, zatokach postojowych i autobusowych, ścieżkach rowerowych i ciągach pieszych za zajęcie 1m²

4,00 zł

3) za prowadzenie robót na pozostałych elementach pasa drogowego (rowy, pasy zieleni) za zajęcie 1 m²

2,44 zł.

2. Ustala się następujące stawki opłat dziennych za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam:

1) za 1 m² rzutu poziomego obiektu handlowego lub usługowego:

- | | |
|-----------------------------|----------|
| a) poza terenem zabudowanym | 0,32 zł, |
| b) w terenie zabudowanym | 0,41 zł; |

2) za 1m² rzutu poziomego innych obiektów

0,41 zł;

3) za 1m² powierzchni reklamy

1,63 zł.

3. Ustala się następujące stawki opłat rocznych za umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego za zajęcie 1 m² powierzchni pasa drogowego drogi zajętej przez rzut poziomy urządzeń:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) za obszarem zabudowanym | 16,26 zł; |
| 2) w obszarze zabudowanym | 24,39 zł; |
| 3) na obiekcie mostowym | 97,56 zł; |
| 4) przy umieszczeniu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych (sieć sanitarna i deszczowa) | ustala się stawkę |
| | 0,81 zł. |

4. Ustala się następujące stawki opłat dziennych za zajęcie pasa drogowego na prawach wyłączności w celach innych niż określone w ust. 1, 2 i 3:

- | | |
|--|----------|
| 1) za zajęcie 1 m ² powierzchni jezdni: | 8,13 zł; |
| 2) za zajęcie 1 m ² , chodników, placów, zatok postojowych i autobusowych, ścieżek rowerowych i ciągów pieszych | 4,07 zł; |
| 3) za zajęcie 1 m ² pozostałych elementów pasa drogowego (rowy, pasy zieleni) | 1,63 zł. |

5. Zajęcie drogi wewnętrznej przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie pasa drogowego przez 1 dzień. Zajęcie mniejszej powierzchni niż 1 m² lub powierzchni zajętej przez rzut poziomy urządzenia mniejszej niż 1 m² jest traktowane jak zajęcie 1 m².

§ 4. Ustala się następujące terminy wnoszenia opłat:

- 1) za zajęcie pasa w terminie 14 dni od podpisania umowy.
- 2) za umieszczenie urządzeń:
 - za rok bieżący – w terminie 14 dni od podpisania umowy,
 - za lata następne – w terminie do 15 stycznia każdego roku.

§ 5. 1. Podmiot zainteresowany zajęciem pasa drogowego drogi wewnętrznej składa wniosek o zawarcie umowy co najmniej na 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

2. Zajęcie drogi wewnętrznej przez okres krótszy niż 24 godziny jest traktowane jak zajęcie drogi przez 1 dzień.

3. Zajęcie drogi wewnętrznej o powierzchni mniejszej niż 1 m² lub powierzchni drogi zajętej przez rzut poziomy obiektu budowlanego lub urządzenia mniejszego niż 1 m² jest traktowane jak zajęcie 1 m² drogi wewnętrznej.

§ 6. 1. Zajmujący pas drogowy drogi wewnętrznej zawiadamia właściciela (władającego) drogi o zakończeniu robót i przywróceniu do poprzedniego stanu zajmowanego odcinka drogi wewnętrznej, nie później niż w ostatnim dniu zajęcia pasa.

2. Właściciel (władający) drogi wewnętrznej dokonuje niezwłocznie odbioru zajmowanego odcinka drogi, sporządzając protokół odbioru.

§ 7. Wzory wniosków w sprawie zajęcia pasa drogowego dróg wewnętrznych na cele niezwiązane z ich budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną określają załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – wniosek o wydanie zgody na zaprojektowanie w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego,

2. Załącznik Nr 2 – wniosek o wydanie zezwolenia na prowadzenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej robót niezwiązanych z budową, przebudową, remontem, utrzymaniem i ochroną dróg,

3. Załącznik Nr 3 – wzór umowy dzierżawy części działki (pasa drogowego), stanowiącej drogę gminną wewnętrzną na czas wykonywania prac budowlanych,

4. Załącznik Nr 4 – wniosek o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej urządzeń infrastruktury technicznej lub obiektów budowlanych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz prawa dysponowania nieruchomością na czas trwania inwestycji ,

5. Załącznik Nr 5 – wzór umowy dzierżawy części działki (pasa drogowego), stanowiącej drogę gminną wewnętrzną, w celu umieszczenia urządzenia niezwiązanego z funkcjonowaniem drogi,

6. Załącznik Nr 6 – wniosek o wydanie zezwolenia na umieszczenie w pasie drogowym drogi wewnętrznej reklamy,

7. Załącznik nr 7- wzór umowy dzierżawy części pasa drogowego, stanowiącego drogę gminną wewnętrzną, w celu umieszczenia reklamy

§ 8. 1. Jeżeli w terminie trzech lat od dnia dokonania odbioru nieruchomości gruntowej przez Gminę Krobia, ujawnią się na niej negatywne następstwa spowodowane nieprawidłowym wykonaniem robót lub nieprawidłowym wykonaniem prac polegających na przywróceniu nieruchomości do stanu poprzedniego, Gmina Krobia jest uprawniona do żądania od inwestora, który zajmował nieruchomość, usunięcia zaistniałych wad w określonym terminie.

2. W razie zwłoki w usunięciu wad w terminie, o którym mowa w ust. 1, Gmina Krobia może zlecić wykonanie niezbędnych robót poprawkowych, a kosztami obciążyć inwestora, który zajmował nieruchomość.

3. Przepisy Kodeksu Cywilnego stosuje się odpowiednio.

§9. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.

§ 10. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.