



WO.271.14.2016.ZP

Krobia, dnia 4 marca 2016 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

I. Zamówienie pn.: Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zadanie inwestycyjne pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z elementami OZE budynków użyteczności publicznej w Gminie Krobia:

- Zespół Szkół w Gostkowie Szkoła Podstawowa w Nieparcie,
- Świetlica wiejska w Sułkowicach”.

II. Zamawiający:

Gmina Krobia
ul. Rynek 1
63-840 Krobia
NIP 696-17-49-038
REGON 411050623

III. Określenie trybu zamówienia

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności określoną w „Wytycznych Instytucji Zarządzającej Wielkopolskim Regionalnym Programem Operacyjnym na lata 2014 – 2020 w sprawie kwalifikowalności kosztów objętych dofinansowaniem ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego”

Niniejsze zapytanie ofertowe zostało opublikowane w następujący sposób:

1. Zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego – www.krobia.pl
2. Niniejsze zapytanie ofertowe zostanie wysłane do co najmniej 3 potencjalnych wykonawców.

IV. Określenie przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest usługa dotycząca opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zadanie inwestycyjne pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna wraz z elementami OZE budynków użyteczności publicznej w Gminie Krobia:

- Zespół Szkół w Gostkowie Szkoła Podstawowa w Nieparcie,
- Świetlica wiejska w Sułkowicach”.

Zakres zamówienia obejmuje opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej:

- przeprowadzenie wizji lokalnych na terenie budynków;
- uzyskanie w imieniu Zamawiającego wszelkich potrzebnych uzgodnień i decyzji
- pozyskanie map do celów projektowych;
- wykonanie projektów budowlanych termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Nieparcie na podstawie wskazanego w audycie energetycznym i audycie oświetlenia budynku wariantu termomodernizacyjnego w ilości 5 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego;
- wykonanie projektów budowlanych termomodernizacji budynku Świetlicy wiejskiej w Sułkowicach na podstawie wskazanego w audycie energetycznym i audycie oświetlenia budynku wariantu termomodernizacyjnego w ilości 5 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, „.doc” i „.dwg”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego;
- przygotowanie w imieniu Zamawiającego kompletnego wniosków o wydanie decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy właściwemu organowi;
- opracowanie przedmiarów robót (szczegółowych) wraz z zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu – oddzielnie dla każdego z budynków w wersji papierowej + wersje elektroniczne w formacie pliku „.pdf” i „.ath”;
- opracowanie kosztorysów szacunkowych i inwestorskich (oddzielnie dla każdego z budynków w wersji papierowej+ wersje elektroniczne w formacie pliku „.pdf” i „.ath”).

Projekt termomodernizacji powinien uwzględniać zakres wskazany w audytach energetycznych i audytach oświetlenia budynków, celem osiągnięcia zakładanych oszczędności energetycznych, zgodnie z wymogami konkursu w ramach WRPO (działanie 3.2.1 Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej).

Projektanci winni przyjąć oszczędne rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji.

Zakres prac (w zależności od budynku wskazanego w audytach):

- ocieplenie ścian, fundamentów, dachów, stropodachów, stropów wraz z projektami elewacji – kolorystyka, dobór materiałów,
- modernizacja instalacji centralnego ogrzewania wraz z wymianą źródła ciepła,
- zaprojektowanie instalacji wytwarzania energii elektrycznej z ogniw fotowoltaicznych (budynek w Nieparcie),
- przebudowa systemów wentylacji,
- zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej podlegającej wymianie,
- wymiana oświetlenia na nowoczesne, energooszczędne spełniające wszystkie normy,



- wskazanie rozwiązań materiałowych, rozwiązań technicznych wykonania termomodernizacji,
- zaprojektowanie i opisanie prac niezależnych nie wynikających bezpośrednio z prac termomodernizacyjnych, takich jak np. wymiana rynien i rur spustowych, remont kominów.

Wykonawca powinien posiadać wiedzę i doświadczenie w zakresie objętym niniejszym zaproszeniem. Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże należyte wykonanie w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie przynajmniej czterech usług polegających na wykonaniu dokumentacji projektowych dot. budowy nowych budynków lub modernizacji budynków (uwzględniającej termomodernizację) o pow. użytkowej min. 500,00m², które zostały wykonane w sposób należyty.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia druku „Wykaz dokumentacji projektowych”, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do niniejszego zapytania ofertowego. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie dokumentacji projektowych wskazanych w wykazie (m.in. referencje). Dokumentacje wymienione w wykazie, a nie potwierdzone ww. dokumentami nie będą uwzględniane przy ocenianiu ofert.

V. Termin wykonania zamówienia

- a) wykonanie kosztorysów szacunkowych - 25.03.2016 r.
- b) wykonanie dokumentacji projektowej i kosztorysów inwestorskich – 04.05.2016 r.

VI. Kryteria oceny oferty

- Cena – waga 70 pkt.,
- Doświadczenie zawodowe – waga 30 pkt.

Cena wyliczana wg wzoru:

$$C = C_n / C_o \times 70 \text{ pkt.}$$

gdzie:

C – ilość punktów uzyskanych w kryterium „Cena”

C_n – cena brutto najtańszej oferty

C_o – cena brutto ocenianej oferty

Doświadczenie zawodowe wyliczane wg zasad:

- a) 4 usług i więcej - 30 pkt.
- b) 3 usługi - 20 pkt.
- c) 2 usługi - 10 pkt.
- d) 1 i mniej - 0 pkt.

Zamawiający dokona oceny i przyzna w toku oceny punktację tj. końcową liczbę punktów przyznanej każdej z ocenianych ofert, które zostanie obliczona według poniższego wzoru:

Ocena oferty wyliczana wg wzoru:

$$L_p = C + D$$

gdzie:

L_p – łączna liczba punktów przyznana ofercie

C – liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Cena”

D – liczba punktów przyznana ofercie w oparciu o kryterium „Doświadczenie



Sposób oceny ofert w poszczególnych kryteriach :

1) Kryterium „Cena”

W powyższym kryterium oceniana będzie cena brutto oferty podana przez Wykonawcę w „Formularzu oferty”. Maksymalna ilość punktów tj. 70 otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę. Ilość punktów w tym kryterium wyliczona będzie zgodnie z poniższym wzorem, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, według zasady matematycznej, i_ wartości 1-4 zaokrągla się w dół, 5-9 zaokrągla się w górę

2) Kryterium „Doświadczenie zawodowe”

W powyższym kryterium oceniana będzie ilość podanych przez Wykonawcę w „Wykazie wykonanych dokumentacji projektowych” należycie wykonanych dokumentacji projektowych spełniających warunków, o których mowa w załączniku nr 3. Ofercie zostaną przyznane punkty w zależności od ilości wykazanych projektów

Wykonawca wykona dokumentację zgodnie z przeznaczeniem, zasadami wiedzy technicznej, normami branżowymi i państwowymi oraz przepisami prawa budowlanego i innymi obowiązującymi przepisami w zakresie opracowywania projektów.

VII. Miejsce i termin składania ofert

Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego (Urząd Miejski w Krobi ul. Rynek 1, 63-840 Krobia), w Biurze Obsługi Klienta – parter.

Termin składania oferty upływa dnia **14.03.2016 r. o godzinie 15⁰⁰**.

Oferenci są zobowiązani do złożenia formularza ofertowego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.

VIII. Informacje na temat zakresu wykluczenia

Do udziału w postępowaniu dopuszczeni są wykonawcy, którzy nie są powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między beneficjentem lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu beneficjenta lub osobami wykonującymi w imieniu beneficjenta czynności związane

z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,



- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli,
- e) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

Wykonawca dokumentuje spełnienie wyżej opisanego warunku oświadczeniem, które stanowi załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.

IX. Określenie warunków zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia

Zamawiający nie przewiduje zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.

X. Załączniki

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Oświadczenie.
3. Wykaz projektów.

Z up. Burmistrza Krobi
Michał Listwoń
/-/ Zastępca Burmistrza