

Krobia, dnia 1 lipca 2008 r.

PROTOKÓŁ Nr XXIII/2008

z XXIII sesji Rady Miejskiej w K r o b i ,
w dniu 24 czerwca 2008 r. w sali ZSOiZ w Krobi

godzina rozpoczęcia : 16.00

godzina zakończenia : 20.00

Na ogólną liczbę 14 radnych w sesji uczestniczyło 13. Nieobecny radny Zdzisław Nowacki.

Ponadto w sesji uczestniczyli :

-
1. Czwojda Sebastian - Burmistrz Krobi.
 2. Misiaczyk Gerard - Z-ca Burmistrza.
 3. Andrzejewski Jakub - Sekretarz Gminy.
 4. Walczak Damian - Skarbnik Gminy Krobia.
 5. Woźniak Jacek - radca prawny.
 6. Sołtysi Gminy Krobia.
 7. Zaproszeni goście, przedstawiciele organizacji i zakładów pracy.

Porządek obrad sesji :

-
1. Otwarcie i sprawdzenie obecności radnych.
 2. Przedstawienie porządku obrad.
 3. Przyjęcie protokołów z XXI i XXII sesji.
 4. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania z poprzedniej sesji.
 5. Interpelacje i zapytania radnych.
 6. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
 7. Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
 8. Wręczenie stypendiów Rady Miejskiej.
 9. Informacja o stanie bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Krobia i Powiatu Gostyńskiego.
 10. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie :
 - a) zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krobia,
 - b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia – Tereny Sportowe i Rekreacyjne,
 - c) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej,
 - d) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej,
 - e) wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego,
 - f) wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego,
 - g) wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego ,

- h) wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego,
 - i) ustanowienia reprezentantów Gminy Krobia do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski,
 - j) zmiany uchwały Nr XL/252/2001 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 29 listopada 2001 roku w sprawie nadania Statutu Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Krobi,
 - k) szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych,
 - l) objęcia udziałów Miejskiego Zakładu Oczyszczania Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie,
 - ł) opłaty za usługi świadczone przez przedszkola publiczne, których organem prowadzącym jest Gmina Krobia,
 - m) udzielania pomocy finansowej dla Gminy Piaski,
 - n) zmian budżetu i zmian w budżecie na 2008 rok,
 - o) stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Krobi.
11. Wolne głosy i wnioski.
 12. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.
 13. Zakończenie.

Sesji przewodniczył przewodniczący Rady Miejskiej Zbigniew Polowczyk.

Ad. 1 Otwarcie i sprawdzenie obecności radnych.

Przewodniczący Rady powitał radnych. P. Burmistrza, pracowników Urzędu, sołtysów, dyrektorów i kierowników jednostek organizacyjnych, przedstawicieli organizacji i stowarzyszeń oraz pozostałych zaproszonych gości.

Na podstawie listy obecności stwierdzono, że na sali znajduje się 12 radnych, wobec czego sesja jest prawomocna do podejmowania obrad i uchwał (nieobecni : Krzysztof Perdon, Zdzisław Nowacki).

Ad. 2 Przedstawienie porządku obrad.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad sesji.

Przewodniczący Rady : wnoszę o zmianę porządku obrad sesji o rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Krobi, jako pkt 8o. Proponuję punkt 11 – Wolne głosy i wnioski przenieść jako pkt 12, natomiast w pkt 11 wprowadzić - oświadczenie w sprawie określenia stanowiska Rady Miejskiej w Krobi dotyczącego odbudowy młyna według stanu i przeznaczenia jak przed pożarem.

A. Miałkowski : moim zdaniem Rada nie jest przygotowana do tego żeby przyjąć oświadczenie w sprawie młyna. Wczoraj dyskutowaliśmy w tej sprawie bardzo krótko. Wersja wzięcia pieniędzy od ubezpieczyciela jest rozwiązaniem najprostszym, natomiast drugim rozwiązaniem jest odbudowa obiektu z przeznaczeniem na inne cele tj. biblioteka, służba zdrowia, straż pożarna, opieka społeczne i szereg innych obiektów użyteczności publicznej. Restauracja obiektu będzie na koszt ubezpieczyciela i prawdopodobnie z budżetu będzie trzeba środki przeznaczyć. Chciałbym abyśmy mieli czas aby przygotować się przed przyjęciem tego oświadczenia. Uważam, że należy ten temat przenieść na kolejne posiedzenie sesji, do czasu rozważenia wariantu jednego i drugiego, a następnie przyjąć najwłaściwszy.

Przewodniczący Rady : zgłoszone wnioski zostaną poddane głosowaniu, a następnie przyjęty zostanie porządek obrad po zmianach.

Głosowanie wniosku o uzupełnienie porządku obrad sesji o pkt.8o.; przyjęto jednomyślnie, głosowało 12 radnych.

Na salę obrad przybył radny K. Perdon.

Głosowanie wniosku o uzupełnienie porządku obrad sesji o pkt 11 dot. oświadczenia w sprawie określenia stanowiska Rady Miejskiej w Krobi dotyczącego odbudowy młyna

według stanu i przeznaczenia jak przed pożarem; wniosku nie przyjęto - 12 głosów przeciwnych, 1 wstrzymujący (A. Miałkowski), głosowało 13 radnych.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek obrad po zmianach.

Porządek obrad po zmianach przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

Pierwotny porządek obrad stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 3 Przyjęcie protokołu z XXI i XXII sesji.

Protokoły z XXI i XXII sesji przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

Ad. 4 Odpowiedzi na interpelacje i zapytania z poprzednich sesji.

Burmistrz : wpłynęła odpowiedź z WZDW na interpelację radnego R. Olejniczak, iż wykoszenie trawy przy drodze 434 w obrębie Gminy Krobia przewidziano na dzień 4.06.br. Przekazana została odpowiedź radnemu K. Perdonowi na zapytanie zgłoszone na XXII sesji dot. organizacji Wystawy Bydła w Pudliszkach.

Ad. 5 Interpelacje i zapytania radnych.

M. Duda : 1. Przy pracach nad budżetem ustalano, że jeśli pozostaną środki w budżecie na drogi przeznaczone będą na naprawę dróg na tzw. Heimacie. Jak obecnie przedstawia się ta sprawa, ponieważ remont tych dróg ciągle przesuwany jest w czasie?

2. W kontaktach z wyborcami wynikła sprawa, że zabrakło miejsc w przedszkolu w Krobi dla 25 dzieci. Rozważano utworzenie oddziału „zerowego” w szkole, lecz nie doszło to do skutku. Proszę o przedstawienie jak doszło do takiej sytuacji?

P. Marcinkowski : mieszkańcy Kuczynki zwrócili się z zapytaniem, czy możliwe jest zamontowanie ogrodzenia boiska wiejskiego?

Z. Polowczyk : 1. Wyborcy zwrócili się do mnie z zapytaniem, czy istnieje możliwość utworzenia opieki przedszkolnej dla tych dzieci, które nie zostały przyjęte do przedszkola?

2. Jakie zadania inwestycyjne zostały przeprowadzone w I półroczu br.?

Ad. 6 Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

21.05. – udział w spotkaniu z piłkarzami Klubu Piłkarskiego Lech Poznań odbywającego się z okazji meczu Lecha z reprezentacją Powiatu Gostyńskiego.

24.05. – udział w uroczystościach obchodów 75-lecia OSP Wymysłowo oraz 10-lecia nadania sztandaru jednostki.

27.05. – udział w spotkaniu z okazji Dnia Samorządowa organizowanym przez Marszałka Województwa w Pniewach.

31.05. – udział w uroczystościach z okazji 100-lecia Towarzystwa Śpiewu „Harmonia”.

2,19. 06. – posiedzenie Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

3.06. – posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

10.06. – udział w podsumowaniu konkursu literacko – plastycznego „Anioły są wśród nas”.

17.06. – posiedzenie Komisji Rolnictwa i Spraw Społecznych.

20.06. – udział w zakończeniu roku szkolnego 2007/2008 w ZSPiG w Krobi.

21.06. – udział w obchodach 600-lecia powstania wsi Rogowo.

22.06. – udział w III spotkaniach „Folklor dla się lubić”.

Ad. 7 Sprawozdanie z działalności Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ł. Kubiak : czego dotyczyło spotkanie, które odbyło się 23 czerwca w Wojewódzkim Inspektoracie Ochrony Środowiska w Poznaniu?

Burmistrz : spotkanie dotyczyło zmian w przepisach w zakresie ochrony wód powierzchniowych w dolinie Rowu Polskiego. Wydano dyrektywy dla ujęć wody i obszarów szczególnie narażone.

K. Perdon : 16 czerwca odbyło się Zgromadzenie w Strzelcach Wielkich. Chciałbym uzyskać informację jakie podjęto ustalenia na tym spotkaniu.

Czego dotyczą decyzje o oddaniu w trwały zarząd mienia gminnym jednostkom organizacyjnym ?

Burmistrz : Zgromadzenie MZWiKW dot. naboru i odrzucenia w pierwszym naborze złożonego wniosku o środki na budowę kanalizacji sanitarnej. Opracowania projektowe dla obszaru objętego tą inwestycją są realizowane. Kolejnym terminem składania następnego wniosku o środki na to zadanie jest sierpień 2008 r.

Jeśli chodzi o przekazywanie mienia w trwały zarząd, to powinno być to dawno zrealizowane. Mienie zostało przekazane w trwały zarząd na czas nieoznaczony w zakresie utrzymanie budynków: zespołem szkół, przedszkolom i MGOPS.

J. Bujakiewicz : w dniach 3 i 4 czerwca zostało zorganizowane przez Stowarzyszenie Wspierania Przedsiębiorczości Powiatu Gostyńskiego szkolenie dla przedsiębiorców i rolników zainteresowanych działalnością pozarolniczą. Informacja o tym ilu skorzystało z tego szkolenia będzie jakąś oceną całości działania tego Stowarzyszenia. Proszę o informację ile osób skorzystało z tego szkolenia.

9 czerwca uczestniczył Pan w spotkaniu w WFOŚiGW w Poznaniu w sprawie postępowania konkursowego w ramach sektorowego programu operacyjnego infrastruktura i środowisko. Proszę o informację co było przedmiotem tego spotkanie i jak został rozpatrzony wniosek złożony przez Międzygminny Związek.

Burmistrz : w pierwszym i drugim szkoleniu uczestników było niewielu, 10 osób.

Odnosnie spotkania w WFOŚiGW, to na podstawie nieformalnej informacji dowiedziałem się, że fundusz odrzucił nasz wniosek MZWiKW. W związku z tym, że zależy mi aby środki uzyskać spotkałem się z dyrektorem funduszu aby uzyskać informację dlaczego tak niefortunne postępowanie zostało przeprowadzone. Dla mnie kwestia podejścia FOŚ też budzi wiele kontrowersji co do podziału środków na poziomie centralnym, a dalej wojewódzkim. Na spotkaniu był również dyrektor Mączkowski, który deklarował pomoc w sprawdzeniu dokumentacji.

Ad. 8 Wręczenie stypendiów Rady Miejskiej.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu K. Perdon odczytał uchwałę Nr XXI/155/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie przyznania stypendiów Rady Miejskiej dla uczniów. Wręczenia stypendiów dokonali przewodniczący Rady i przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Ad. 9 Informacja o stanie bezpieczeństwa publicznego na terenie Gminy Krobia i Powiatu Gostyńskiego.

Kierownik Rewiru Dzielnicowych w Krobi Wojciech Przybylak przedstawił informację o stanie bezpieczeństwa na terenie Gminy Krobia za rok 2007. Informacja stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Z-ca Komendanta Powiatowego Policji w Gostyniu Michał Domagalski : przestępczość na terenie Gminy nie jest duża. Podjęta została decyzja o przekształceniu Rewiru Dzielnicowych w Posterunek Policji w Krobi. Konsekwencją tych zmian Wysoka Rada musiałaby wspomóc działania policji krobkiej. Poprzez ten Posterunek chcemy jeszcze bardziej zwiększyć bezpieczeństwo na terenie Gminy Krobia. Ponadto złożony został wniosek do MSWiA o wyróżnienie Kierownika Rewiru oraz do Komendanta Wojewódzkiego o przyspieszony awans. Jeśli pomoc z Państwa strony będzie się tak układać jak dotychczas, to myślę, że wspólnie jesteśmy w stanie jeszcze bardziej dbać o bezpieczeństwo mieszkańców.

J. Bujakiewicz : proszę o udzielenie odpowiedzi, mnie jako mieszkańca osiedla w Gogolewie w następującej sprawie. Czy jest prawnie uregulowane, że drogi na osiedlach powinny podlegać regulacji ruchu i jeśli tak, to kto takiego oznakowania powinien dokonać. Nie do końca wiemy czy są to drogi gminne, czy innej kategorii. Jest jeszcze jedno skrzyżowanie w Gogolewie, które jest niebezpiecznym w rejonie ośrodka zdrowia. Ogólnie chodzi o to aby dokonać oznakowania drogi z pierwszeństwem przejazdu. Obecnie jest to skrzyżowanie

równorzędne, na którym – z uwagi na różne natężenie ruchu na tych drogach, taka potrzeba istnieje. Proszę o wskazanie kto powinien tego dokonać.

Z-ca KPP : każdy może wystosować pismo, w którym wskaże, że na danym odcinku drogi istnieją nieprawidłowości wynikające z przepisów o ruchu drogowym. Należy wyznaczyć alternatywę dla takiego skrzyżowania. Komisja sprawdzi jakie istnieją zagrożenia i wtedy można takie miejsce prawidłowo oznakować. Jeśli chodzi o drogi wewnętrzne, to wszelkie oznakowania muszą być uzgodnione z zarządcą drogi.

Przewodniczący Rady : mogę zapewnić, że jeśli jakkolwiek prośba do Rady Miejskiej zostanie skierowana mająca poprawić warunki bezpieczeństwa mieszkańców to zostanie rozpatrzona i w miarę posiadanych środków działania takie będziemy wspierać.

Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Gostyniu Krzysztof Łoniewski przedstawił informację o stanie bezpieczeństwa Miasta i Gminy Krobia w zakresie ochrony przeciwpożarowej. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 10 Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie :

a) zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krobia.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady. Projekty uchwał na dzisiejszą sesję były przedmiotem obrad na posiedzeniu wspólnym komisji w dniu 23.06.br.

Uchwałę Nr XXIII/163/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Krobia.; przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

b) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia – Tereny Sportowe i Rekreacyjne.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

L. Bem : dlaczego ten zakres dotyczy również ul. Polnej i dlaczego ta mapa jest tak stara?

Naczelnik WLiGP A. Olejnik : obszar obejmuje teren od Rowu Krobskiego do ul. Polnej. Zostały złożone trzy wnioski. Przedstawiona mapa jest tylko do celów opiniodawczych, nie jest wówczas aktualizowana.

L.Bem : w tytule uchwały ujęto „tereny rekreacyjne”, to czy tą część można przyjąć w tym planie?

A. Olejnik : jest to uchwała o przystąpieniu do planu, które nie analizujemy i nie wskazujemy na jakie funkcje będzie to przeznaczone. Nazwa dotyczy tej części planu.

Burmistrz : nazwa nie określa przeznaczenia, nie ma potrzeby jej zmiany jeśli teren położony jest na tym obszarze.

J. Bujakiewicz : oznaczenie na tej mapie pokazuje, że obie osie strzelnicy zostały podzielone na część obejmującą opracowanie tego planu, a część pozostaje. Czy to sugeruje, że będzie inne przeznaczenie strzelnicy?

A. Olejnik : przeznaczenie planu dla tej części terenu od strzelnicy w stronę zachodnią jest obowiązujące, gdzie są tereny zieleni publicznej. Natomiast pozostała część jest użytkowana jako rola. W tej części terenów rekreacyjnych teren strzelnicy pozostaje bez zmian.

J. Bujakiewicz : czy owa strzelnica jest obiektem zabytkowym?

A. Olejnik : nie.

K. Perdon : co na to bractwo kurkowe, które jest zainteresowane tym terenem.

A. Olejnik : plan nie zmienia przeznaczenia terenu pod przyszłą strzelnicę.

Uchwałę Nr XXIII/164/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Krobia – Tereny Sportowe i Rekreacyjne; przyjęto większością głosów, 12 za, 1 wstrzymujący (I. Józwiak), głosowało 13 radnych.

c) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

Uchwałę Nr XXIII/165/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości niezabudowanej; przyjęto jednogłośnie, głosowało 13 radnych.

d) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

Uchwałę Nr XXIII/166/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej; przyjęto większością głosów, 12 za, 1 wstrzymujący (J. Bujakiewicz), głosowało 13 radnych.

e) wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

J. Bujakiewicz : konstrukcja tej uchwały, że tylko uzasadnienie do niej wskazuje komu lokal sprzedajemy, a § 2 mówi wielkości bonifikaty. Zastanawiam się, czy nie powinno być naznaczone, a sądzę, że uzasadnienie jest integralną częścią uchwały, gdzie wskazano komu będą lokale sprzedane. Proponuję aby po słowach „wyraża się wolę na sprzedaż” dopisać „dotychczasowemu najemcy”.

Burmistrz : realizacją tej uchwały może być sprzedaż lokali obecnym najemcom. Nie ma innej możliwości realizacji tej uchwały nawet w tej treści.

J. Bujakiewicz : czy w treści uchwały w postaci uzupełnienia paragrafu nie powinno być wskazania, że ów lokal sprzedajemy dotychczasowemu najemcy, co jest zapisane w uzasadnieniu, które w moim rozumieniu nie jest integralną częścią uchwały. Moim zdaniem jeżeli takie uzupełnienie było, że dotychczasowym najemcom sprzedajemy, wówczas logicznym jest tak wysoka bonifikata. Natomiast brak wskazania w uchwale, że sprzedajemy dotychczasowemu najemcy rodzi pytanie skąd tak wysoka bonifikata.

Radca prawny : jeżeli zapiszemy, że dotyczy to konkretnego nabywcy to wejdziemy w kompetencje burmistrza. Do kompetencji Rady jest podjęcie uchwały na podstawie określonych przepisów, czyli, że rada wyraża zgodę na sprzedaż. Zgodnie z art. 37 ust 1 lokal sprzedawany jest w trybie bez przetargowym dotychczasowemu najemcy, to jest kompetencja burmistrza. Byłbym wtedy ostrożny poprzez wskazanie komu sprzedajemy. Uzasadnienie wskazuje której uchwały dotyczy.

J. Bujakiewicz : nie było moim celem wejście kompetencje burmistrza. Moim celem było skonstruowanie zapisu jasno i zrozumiale dla wszystkich radnych.

Radca prawny : wejście w kompetencje burmistrza nadzór prawny może uchwałę w tej części uchylić.

J. Bujakiewicz : jeżeli moja propozycja miałaby spowodować odrzucenie tej uchwały, a jest ich kilka o podobnym brzmieniu, to ja swoją propozycję wycofuję. Formalnego wniosku w tej sprawie nie składałem.

Radca prawny : w Nadzorze Prawnym może nastąpić stwierdzenie naruszenia prawa w części.

J. Bujakiewicz : z logiki, której ja się uczyłem jest, że poszerzanie zapisów nie jest zabronione.

Radca prawny : prawo jest prawem.

Burmistrz : czy na bazie tej uchwały mogę sprzedać lokal innemu najemcy niż dotychczasowemu.

Radca prawny : jeśli będą podstawy wypowiedzenia umowy dotychczasowemu najemcy i w to miejsce będzie nowy najemca, to tak. Lecz wtedy musiałoby być nowe uzasadnienie do uchwały.

L. Bem : pytanie dotyczyło bonifikaty, która jest innej wartości.

A. Olejnik : w tytule uchwały jest napisane, że Rada wyraża zgodę na sprzedaż i udzielenie bonifikaty. Natomiast art. 37 mówi, że lokal mieszkalny jest sprzedawany w trybie bezprzetargowym, a art. 34, że dotychczasowy najemca ma prawo pierwokupu.

Burmistrz : wszystkie uchwały są poprzedzone rozmowami z obecnymi najemcami i lokale te będą sprzedawane tym najemcom.

Uchwałę Nr XXIII/167/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego; przyjęto większością głosów, 12 za, 1 wstrzymujący (E. Dopierała), głosowało 13 radnych.

f) wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

Uchwałę Nr XXIII/168/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego; przyjęto większością głosów, 12 za, 1 wstrzymujący (E. Dopierała), głosowało 13 radnych.

g) wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

Uchwałę Nr XXIII/169/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego; przyjęto większością głosów, 12 za, 1 wstrzymujący (E. Dopierała), głosowało 13 radnych.

h) wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

Uchwałę Nr XXIII/170/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i udzielenie bonifikaty przy sprzedaży lokalu mieszkalnego; przyjęto większością głosów, 12 za, 1 wstrzymujący (E. Dopierała), głosowało 13 radnych.

i) ustanowienia reprezentantów Gminy Krobia do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

Uchwałę Nr XXIII/171/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie ustanowienia reprezentantów Gminy Krobia do Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Wielkopolski; przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

j) zmiany uchwały Nr XL/252/2001 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 29 listopada 2001 roku w sprawie nadania Statutu Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Krobi.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

L. Bem : na posiedzeniu w dniu wczorajszym zadawałem pytanie dot. tego projektu uchwały.

Burmistrz : jedno pytanie dotyczyło połączenia biblioteki z ośrodkiem kultury. Na podstawie przepisów ustawy o instytucji kultury art. 4 ust. 7 nie ma takiej możliwości. Odnośnie drugiej części pytania, to na podstawie również ustawy o instytucji kultury to może być umowa na czas określony, nieokreślony lub kadencja w zakresie powołania dyrektora jednostki.

K. Perdon : ponieważ skreślony został w § 13 ust. 6 dotyczący bieżącej kontroli jednostki. Jaka będzie forma kontroli ośrodka ?

Dyrektor MGOK J. Tomyślak : zapis ten konsultowałem w roku 2005 z poprzednim radcą p. Andrzejewską, wg której w statucie nie ma potrzeby tego zapisu.

K. Perdon : jaka będzie kontrola finansowa działalności ośrodka?

Radca prawny : ustawa nie wymaga takiego zapisu w statucie. Burmistrz sprawuje nadzór, a także Rada może przeprowadzać kontrole ośrodka.

Burmistrz : odnośnie kontroli finansowej, to wg § 4 ust. 6 organizator sprawuje nadzór.
Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu K. Perdon : propozycje zmian tego statutu zostały przez członków komisji zaopiniowane pozytywnie.

Uchwałę Nr XXIII/172/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XL/252/2001 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 29 listopada 2001 roku w sprawie nadania Statutu Miejsko – Gminnego Ośrodka Kultury w Krobi; przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

k) szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady. Konieczne jest opublikowanie tej uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwałę Nr XXIII/173/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych; przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

l) objęcia udziałów Miejskiego Zakładu Oczyszczania Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

K. Perdon : co się zmieniło w stosunku do wcześniej podejmowanych uchwał w tej sprawie?

Skarbnik : wcześniej nie podejmowano uchwał w tej sprawie.

Uchwałę Nr XXIII/174/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie objęcia udziałów Miejskiego Zakładu Oczyszczania Sp. z o.o. z siedzibą w Lesznie; przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

l) opłaty za usługi świadczone przez przedszkola publiczne, których organem prowadzącym jest Gmina Krobia.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Spraw Społecznych I. Józwiak : posiedzenie komisji odbyło się 17 czerwca i komisja wnosi o podwyższenie kwoty opłat za przedszkole z 45 zł do 60 zł. Do pozostałych kwestii komisja nie wnosiła zmian.

Wniosek zgłoszony przez Komisję, jako poprawkę do projektu uchwały przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

Uchwałę Nr XXIII/175/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie opłaty za usługi świadczone przez przedszkola publiczne, których organem prowadzącym jest Gmina Krobia; przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

m) udzielania pomocy finansowej dla Gminy Piaski.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady.

Uchwałę Nr XXIII/176/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie udzielania pomocy finansowej dla Gminy Piaski; przyjęto jednomyślnie, głosowało 13 radnych.

Salę obrad opuścił radny R. Danek.

n) zmian budżetu i zmian w budżecie na 2008 rok.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił Skarbnik D. Walczak. Przedstawił także autopoprawkę do projektu uchwały, która stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Budżetu L. Bem : proszę o przedstawienie wyjaśnień odnośnie pytań zgłoszonych na posiedzeniu Komisji. Pierwsze dotyczyło obrębu : Domachowo – Krobia – Pudliszki. Druga sprawa dotyczyła kwoty 3 tys. zł na dodatkowy sprzęt oświetleniowy dla GOK. Następne dot. konieczności naprawy komina w Przedszkolu w Krobi, oraz dlaczego

p. dyrektor tak późno zgłasza tą sprawę. Czy to było zaplanowane w budżecie, poza tym jak to wygląda jeśli chodzi o sprawozdawczość.

A. Olejnik : nie jest to jeden obręb, lecz obręby: Domachowo – Krobia – Pudliszki, nie zmienia to jednak pozostałych zapisów.

J. Tomyslak : od kiedy odbywają się imprezy plenerowe jest problem z energią. W związku z tym przedstawiono propozycję zakupu przenośnej rozdzielni energii, która będzie wykorzystywana do obsługi takich imprez.

L. Bem : zabezpieczenie w tych obiektach jest zbyt małe.

A. Olejnik : rozważano takie podłączenie przy realizacji terenów rekreacyjnych.

Skarbnik : 18 czerwca wpłynęło pismo dyrektora Przedszkola dot. konieczności naprawy komina.

H. Taterka dyrektor przedszkola : nie informowałam wcześniej o konieczności naprawy komina, lecz po kontroli przeprowadzonej w Przedszkolu przedstawiono zalecenie dot. wykonania tej naprawy.

K. Perdon: do Komisji Oświaty wpłynęły dwa wnioski dot. zwiększenia wydatków przedszkola na remont komina. Uważam, że organem prowadzącym jest bezpośrednio p. Burmistrz, który rozpatruje przesunięcia w budżecie, a Rada podejmuje uchwałę w sprawie zmian budżetu.

Przewodniczący Rady : czy odbywają się spotkania z dyrektorami jednostek na temat bieżących remontów?

Burmistrz : spotkania dyrektorami odbywają się regularnie, gdzie omawiane są wszystkie sprawy dotyczące funkcjonowania placówek. W zakresie remontów w placówkach osobą, która nią kieruje odpowiedzialna jest za ich realizację. Niedopuszczalna jest taka sytuacja braku komunikacji.

Przewodniczący Rady : myślę, że jest to temat do przemyśleń.

A. Olejnik : zwiększenie środków na remonty związane jest z faktem awarii instalacji wodociągowej.

Skarbnik : problem sieci wodociągowej był na początku roku, a środki na ten cel zostały zapisane w bieżące wydatki kanalizacji deszczowej.

Przewodniczący Komisji Budżetu L. Bem : komisja na posiedzeniu w dniu 23 czerwca br. wydała opinię pozytywną o projekcie uchwały.

Skarbnik przedstawił autooprawkę do projektu uchwały stanowiącą załącznik nr 4 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Budżetu L. Bem : czy dyrektorzy składają sprawozdania jeżeli przerwa jest większa niż 2 tygodnie?

Skarbnik : nie składają takiego sprawozdania.

Zgłoszoną autopoprawkę do projektu uchwały przyjęto większością głosów, 11 za, 1 wstrzymujący (I. Józwiak), głosowało 12 radnych.

Uchwałę Nr XXIII/177/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie zmian budżetu i zmian w budżecie na 2008 rok; przyjęto większością głosów, 11 za, 1 wstrzymujący (I. Józwiak), głosowało 12 radnych.

o) stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Krobi.

Projekt uchwały i uzasadnienie przedstawił przewodniczący Rady. W dniu 17 czerwca wpłynęło oświadczenie radnego Andrzeja Knebel o rezygnacji z pełnienia funkcji radnego Rady Miejskiej w Krobi. Wobec powyższego zachodzi konieczność rozpatrzenia projektu uchwały.

Uchwałę Nr XXIII/149/2008 Rady Miejskiej w Krobi z dnia 24 czerwca 2008 r. w sprawie stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnego Rady Miejskiej w Krobi; przyjęto jednomyślnie, głosowało 12 radnych.

Ad. 11 Wolne głosy i wnioski.

E. Dopierała : sprawa dotyczy budynku przy ul. Powstańców Wlkp., w którym prowadzone są usługi medyczne. Mieszkańcy zwracają uwagę na uszkodzone ogrodzenie wokół tego budynku, a szczególnie bramy. Obecny stan tego ogrodzenia może zagrażać bezpieczeństwu.

J. Bujakiewicz : w imieniu mieszkańców Niepartu proszę przekazać do PZD podziękowanie za wykonanie przepustu na drodze powiatowej, o który postulowaliśmy przez kilka lat.

P. Marcinkowski : za pośrednictwem Urzędu proszę również o podziękowanie za wykonanie chodników w miejscowości Potarzyca oraz wykonanie naprawy skrzyżowania z Potarzysty w kierunku Posadowa.

M. Kaczmarek, mieszkaniec Krobi : należy uporządkować włączenie oświetlenia ulicznego na terenie miasta.

Przewodniczący Rady : należy podjąć szybkie decyzje w tej sprawie.

Burmistrz : chciałbym się odnieść do oświadczenia nie przyjętego przez Radę. Nie jest to sprawa nowa, a od maja ubiegłego roku, wiele razy dyskutowana. Kwestia niedoszacowania ubezpieczenia skutkuje tym, że wartość tej odbudowy nie będzie mogła być pokryta z ubezpieczenia. Należy rozważyć, czy celowym jest realizowanie takiego zadania i na jakie cele obiekt ten ewentualnie przeznaczyć. Zwracałem uwagę na sytuację budżetu, możliwości Gminy i cele inwestycyjne, które zostały przyjęte w WPI. Projekt budżetu nie przewidywał większych zadań inwestycyjnych, a deficyt budżetowy pokrywał wydatki bieżące Gminy. Na wydatki inwestycyjne na najbliższe lata zaplanowano kwotę 18 mln zł, przy założeniu otrzymania środków unijnych, a jednym z najważniejszych zadaniem jest budowa kanalizacji sanitarnej. W momencie rozpoczęcia odbudowy odszkodowanie będzie wypłacane w trakcie realizacji budowy. Jest to daleka perspektywa. Rozumiem, że może być wiele wątpliwości, które mogły wyniknąć w trakcie rozmów, lecz należy się zastanowić, czy jest właściwym moment do rozpoczęcia takiej inwestycji.

Przewodniczący Rady : nasze głosowanie nie wynika z tego, że jesteśmy przekonani do innego stanowiska. Nie może być tak, że z dokumentami sesyjnymi otrzymujemy projekt takiego stanowiska. Myśmy to przeanalizowali, każdy z nas podjął decyzję. Większość z nas przyznało rację, że ze względu na brak miejsc na prowadzenie działalności przez organizacje, instytucje, to taki obiekt byłby potrzebny. Uważam, że jest czas aby w ciągu miesiąca lipca i sierpnia rozważyć „za” i „przeciw” w tej sprawie.

Burmistrz : wiedzą państwo, że dotychczas trwały procedury związane z odszkodowaniem za spalony młyn. Przy założeniu, że rozpoczniemy realizację odbudowy tego budynku to tylko część środków uzyskamy z odszkodowania, a pozostałe będą musiały być z budżetu Gminy.

J. Bujakiewicz : p. Burmistrzu stwierdzenie, że zaplanowane w budżecie środki będą na bieżącą działalność jest nie prawdą. Jako członek tej rady, 6 rok protestuję przeciwko takiemu formułowaniu odpowiedzi. Ta Gmina w poprzedniej kadencji też funkcjonowała i realizowała wiele inwestycji. Że Pan ma inny punkt spojrzenia na budżet, na realizację zadań, to ja się z tym zgadzam. Ja protestuję przeciwko takiemu formułowaniu odpowiedzi co do przyszłości.

Burmistrz : doszło do nieporozumienia dlatego, że odniosłem się do roku 2007, nie do lat ubiegłych.

Ad. 12 Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.

Burmistrz : w tym roku planowana jest realizacja kanalizacji w tych miejscach, które są związane z budową obwodnicy. Jeśli wystarczy środków wykonana zostanie naprawa dróg na Heimacie.

Wg informacji na czerwiec brakuje w naszych przedszkolach miejsc dla 23 dzieci. Poczyniłem rozmowy z rodzicami dzieci, które będą uczęszczać do oddziałów „O” o możliwości uruchomienia zajęć w szkole. Niestety rodzice nie wyrazili takiej woli.

Przewodniczący Rady : w Kielcach takie działania poczyniono. Oddziały „O” przeniesiono do szkół i nikt z rodzicami rozmów nie przeprowadzał.

Burmistrz : temat ten jest jeszcze sprawą otwartą. Należałoby znaleźć optymalne rozwiązanie, czyli dwa oddziały przedszkolne przenieść do szkoły.

Kwestia związana z boiskiem w Kuczynce jest tematem znanym, lecz nie jesteśmy w stanie zrealizować wszystkich postulatów.

Odnosnie zestawienia inwestycji realizowanych w roku bieżącym, to na każdej sesji przedstawiane jest sprawozdanie, w którym również ujęte są inwestycje. Jeśli jest taka prośba, to takie zestawienie zostanie przygotowane.

Zgodzę się z tym, że stan budynku przy ul. Powstańców Wlkp. nie jest w należytym stanie. W przypadku tego budynku należałoby przeznaczyć środki na remont lub udzielić bonifikaty przy sprzedaży. Obowiązkiem jest utrzymanie obiektów w należytym stanie ale potrzebne są na to środki finansowe.

Przewodniczący Rady : jak wygląda sprawa sprzedaży budynku?

Burmistrz : wejście w życie przepisów dot. norm dla punktów świadczących usługi medyczne przesunięto do roku 2012. W roku ubiegłym Rada podjęła uchwałę o dzierżawie długoletniej. Dotyczy to również podmiotów, które mają podpisaną umowę.

W kwestii oświetlenia ulicznego podjęte zostały działania w zakresie włączanie lamp.

E. Dopierała : ogrodzenie przy ul. Powstańców Wlkp. nie jest bezpieczne, szczególnie słupki betonowe i brama wymagają naprawy.

Burmistrz : ze względów finansowych nie zostało to ujęte do realizacji. Przyjrzymy się temu i sprawdzimy stan tego ogrodzenia.

M. Duda : po raz kolejny sprawa Heimatu zostaje przesunięta na dalszy plan. W pierwszym etapie należy położyć rury przed okresem zimowy, ponieważ jeśli nie zostanie to rozpoczęte, to dalej będzie ten remont przesuwany.

Burmistrz : nie do końca jest tak, że napraw dróg na Heimacie jest odsuwana. Jeśli środki pozostaną to będziemy to zadanie realizować.

Odnosnie mojej wypowiedzi dot. kwestii młyna, to uważam, że Burmistrz i Rada są do współdziałania i przyjmowania najlepszych rozwiązań. Myślę, że spotkania i dyskusje na dany temat, również w tej kwestii określą odpowiednie decyzje.

Ad. 13 Zakończenie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Zbigniew Polowczyk: dziękuję wszystkim za przybycie i zamykam XXIII sesję Rady Miejskiej w Krobi.

Protokółowała :

Aurelia Sikorska