

Zarządzenie nr 73/2019
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 27 listopada 2019 r.

w sprawie: **ustalenia stawki czynszu najmu lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Kraszewice Nr XXXV/165/2010 z dnia 26.04.2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Ustalam stawkę czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55 o pow. 7,06 m² w wysokości 8,50 zł netto.
2. Czynsz o którym mowa w ust. 1 powiększony będzie o należny podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki.

§ 2.

Czynsz, o którym mowa w § 1 ust. 1 waloryzowany będzie jeden raz na rok wg średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, budownictwa oraz ochrony środowiska.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020 r.

WÓJTA GMINY

mgr Konrad Kuświk

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 73/2019
Wójta Gminy Kraszewice
z dnia 27 listopada 2019 r.

w sprawie: **ustalenia stawki czynszu najmu lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55**

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) postanawia ustalić stawkę czynszu miesięcznego w wysokości 8,50 zł za wynajem lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 7,06 m² przeznaczonego na prowadzenie gabinetu lekarskiego, położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55. Natomiast zgodnie z § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Kraszewice Nr XXXV/165/2010 z dnia 26.04.2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice, określono sposób jego późniejszej waloryzacji.

W związku z powyższym zarządzenie uznaje się za uzasadnione.


WÓJT GMINY
mgr Konrad Kuświk