

**Zarządzenie nr 72/2019**  
**Wójta Gminy Kraszewice**  
**z dnia 27 listopada 2019 r.**

w sprawie: **ustalenia stawki czynszu najmu lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) w związku z § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Kraszewice Nr XXXV/165/2010 z dnia 26.04.2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice, zarządzam co następuje:

**§ 1.**

1. Ustalam stawkę czynszu miesięcznego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55 o pow. 22,50 m<sup>2</sup> w wysokości 3,70 zł netto.
2. Czynsz, o którym mowa w ust. 1 powiększony będzie o należny podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki.

**§ 2.**

Czynsz o którym mowa w § 1 ust. 1 waloryzowany będzie jeden raz na rok wg średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi referatu ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, budownictwa oraz ochrony środowiska.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania, z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2020 r.

**WÓJTA GMINY**  
  
**mgr Konrad**

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia Nr 72/2019**  
**Wójta Gminy Kraszewice**  
**z dnia 27 listopada 2019 r.**

w sprawie: **ustalenia stawki czynszu najmu lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55**

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) postanawia ustalić stawkę czynszu miesięcznego w wysokości 3,70 zł za wynajem lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 22,50 m<sup>2</sup> przeznaczonego na prowadzenie gabinetu pielęgniarstwa, położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55. Natomiast zgodnie z § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Kraszewice Nr XXXV/165/2010 z dnia 26.04.2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice, określono sposób jego późniejszej waloryzacji.

W związku z powyższym zarządzenie uznaje się za uzasadnione.

**WÓJT GMINY**  
  
**mgr Konrad Kuświk**