

**ZARZĄDZENIE NR 13/2019**

**Wójta Gminy Kraszewice**

z dnia 10 stycznia 2019 r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokalu użytkowego położonego  
w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) w związku z § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Kraszewice Nr XXXV/165/2010 z dnia 26.04.2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice, zarządza się co następuje:

**§ 1.**

1. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu użytkowego położonego na I piętrze w budynku ośrodka zdrowia w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55 o pow. 32,50 m<sup>2</sup> w wysokości 8,11 zł netto.
2. Czynsz o którym mowa w ust. 1 powiększony będzie o należny podatek od towarów i usług VAT wg obowiązującej stawki.

**§ 2.**

Czynsz, o którym mowa w § 1 ust. 1 waloryzowany będzie jeden raz na rok, poczynając od 2020 roku wg średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanego w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu ds. gospodarki komunalnej i mieszkaniowej, budownictwa oraz ochrony środowiska.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJT GMINY**  
  
*mgr Konrad Kuświk*

**UZASADNIENIE**  
**do zarządzenia nr 13/2019**  
**Wójta Gminy Kraszewice**  
z dnia 10 stycznia 2019 r.

**w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55**

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) postanawia ustalić stawkę czynszu miesięcznego w wysokości 8,11 zł/m<sup>2</sup> za wynajem lokalu użytkowego położonego w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55. Natomiast zgodnie z § 10 ust. 1 uchwały Rady Gminy Kraszewice Nr XXXV/165/2010 z dnia 26.04.2010 r. w sprawie zasad oddawania w dzierżawę lub najem nieruchomości stanowiących własność Gminy Kraszewice, określono sposób późniejszej waloryzacji.

W związku z powyższym zarządzenie uznaje się za uzasadnione.

**WÓJT GMINY**  
  
*mgr Konrad Kuświk*