

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KRASZEWICE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu
1	Działka nr: 947/3 Obręb: Kraszewice A Księga wieczysta nr: KZIO/00041074/0	0,6987 ha	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy o pow. 32,50 m <sup>2</sup> na cele prowadzenia gabinetu stomatologicznego w ramach NFZ	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	Czynsz najmu w wysokości <b>263,58 zł + VAT</b> płatny do 15 dnia każdego miesiąca na wskazany rachunek bankowy.

Lokal użytkowy o pow. 32,50 m<sup>2</sup> położony na I piętrze w budynku ośrodka zdrowia w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55, stanowi własność Gminy Kraszewice. Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, opublikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim za rok ubiegły. Oprócz czynszu Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie dodatkowe opłaty związane z korzystaniem z przedmiotu najmu. Umowa najmu zostanie zawarta na okres 3 lat.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: ..M..01.2019.....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: .....