

Dotyczy: **„Budowa Przedszkola Publicznego w Kraszewicach” - ETAP 1**
Ogłoszenie nr 528987-N-2018 z dnia 2018-03-14r.
PN/2/2018

W oparciu o Art. 38, ust. 4, 4a, pkt.1 pzp Zamawiający dokonuje zmiany zapisu SIWZ w zakresie :

pkt. 5. DODATKOWYCH WYMOGÓW ZAMAWIAJĄCEGO W RAMACH CENY UMOWNEJ, L.p. 39

W miejsce zapisu:

„Wykonawca przygotowuje i zapewni Zamawiającemu komplet dokumentów, celem uzyskania przez Zamawiającego odbiorów częściowych osobno dla Żłobka i osobno dla Przedszkola z terminami:

1 – żłobek w zakresie pełnej gotowości do eksploatacji - do 15.12.2018r.

2 – przedszkole w zakresie pełnej gotowości do eksploatacji – 15.06.2019r.

Przez pełną gotowość do eksploatacji rozumie się zakończenie robót, zgłoszenie zakończenia robót, zgłoszenie zakończenia robót do organów zewnętrznych (p.poż., sanepid), uzyskanie pozytywnych decyzji w/w, zgłoszenie zakończenia robót do Starostwa Powiatowego, złożenie wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie (osobno dla żłobka, osobno dla całości lub przedszkola), uzyskanie pozytywnych decyzji, przekazanie obiektu do eksploatacji.

Wykonawca przygotowuje komplet stosownych dokumentów, Zamawiający po sprawdzeniu mocuje je prawnie. Wykonawca składa dokumenty w stosownych organach za potwierdzeniem udokumentowanym dla Zamawiającego. Wykonawca na mocy stosownych umocowań prawnych odbierze uzyskane pozwolenia na użytkowanie i dostarczy do siedziby Zamawiającego.

Wprowadza się zapis:

Wykonawca przygotowuje i zapewni Zamawiającemu komplet dokumentów, celem uzyskania przez Zamawiającego odbiorów częściowych osobno dla Żłobka i osobno dla Przedszkola z terminami:

1 – żłobek w zakresie pełnej gotowości do eksploatacji - do 15.12.2018r.

2 – przedszkole w zakresie pełnej gotowości do eksploatacji – 15.06.2019r.

Przez pełną gotowość do eksploatacji rozumie się zakończenie robót, zgłoszenie zakończenia robót, zgłoszenie zakończenia robót do organów zewnętrznych (p.poż., sanepid), uzyskanie pozytywnych decyzji w/w, zgłoszenie zakończenia robót do Starostwa Powiatowego, złożenie wniosku o uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie (osobno dla żłobka, osobno dla całości lub przedszkola), uzyskanie pozytywnych decyzji, przekazanie obiektu do eksploatacji.

Wykonawca przygotowuje komplet stosownych dokumentów, Zamawiający po sprawdzeniu mocuje je prawnie. Wykonawca składa dokumenty w stosownych organach za potwierdzeniem udokumentowanym dla Zamawiającego. Wykonawca na mocy stosownych umocowań prawnych odbierze uzyskane pozwolenia na użytkowanie i dostarczy do siedziby Zamawiającego.

Wykonawca po podpisaniu umowy sprawdzi ścieżkę uzyskania niezależnego pozwolenia na użytkowanie żłobka jako odrębnej, niezależnej jednostki na bazie posiadanego projektu budowlanego i związanego z nim pozwolenia na budowę. W przypadku zaistnienia wątpliwości Wykonawca wyprzedzająco podejmie działania mające na celu uzyskanie zmiany aktualnego pozwolenia na budowę, na pozwolenie uwzględniające etapowanie robót w osobnym odniesieniu do żłobka jako odrębnej, niezależnej jednostki i przedszkola w oparciu o autorskie

biuro projektów (nadzór autorski po stronie Zamawiającego) by w efekcie końcowym uzyskać kompletność dzieła umownego.

Pkt 6. Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia.

Zapis 6.3)a) o brzmieniu :

Warunek ten będzie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał min. dwie roboty polegające na budowie, przebudowie lub modernizacji budynku użyteczności publicznej na kwotę min.1 000 000 zł. każda.

Zastępuje się nowym zapisem o następującej treści:

Warunek ten będzie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy – **w tym okresie, wykonał min. dwie roboty polegające na budowie, przebudowie lub modernizacji budynku na kwotę min.1 000 000 zł. każda.**

21 MAR. 2018

Z upoważnienia Wójta
SEKRETARZ GMINY
Konrad Kuświk
mgr Konrad Kuświk