

Kraszewice, dnia 13.02.2018r.

WYJAŚNIENIE NR 2 TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Budowa Przedszkola Publicznego w Kraszewicach” – ETAP I.

Oznaczenie sprawy: PN/1/2018

Działając na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (DZ.U.2017r. poz. 1579 ze zmianami), zwanej dalej Pzp, cytujemy pytania i udzielamy na nie odpowiedzi.

Uwagi Wykonawcy Branża budowlana.

Uwaga ogólna do całości odpowiedzi.

Nadrzędną dokumentacją projektową jest projekt wykonawczy wszystkich branż. Pozostałe opracowania są elementami uzupełniającymi.

Zapytanie Wykonawcy nr 1

„1. Poz.8 „stopy fundamentowe” – jest 37,32 m3 powinno być 39,84 m3 „

Odpowiedź na pytanie nr 1

Należy przyjąć zgodnie z przedmiarem.

Zapytanie Wykonawcy nr 2

„2. Poz.12 i 13 „izolacje przeciwwilgociowe z roztworu asfaltowego – pionowa” – jest 377,49 m2 powinno być 493,72 m2

Ponadto zgodnie z dokumentacją techniczną izolacja powinna być wykonana z SIPLAST PRIMER(SBS), natomiast zgodnie z załączonym zestawieniem, materiałów zastosowano roztwór asfaltowy , który jest dużo tańszy od zastosowanego w dokumentacji technicznej SIPLAST PRIMER.

Odpowiedź na pytanie nr 2

Należy przyjąć zgodnie z przedmiarem. Rozwiązania materiałowe wg Proj. Architektury..

Zapytanie Wykonawcy nr 3

„ 3. Poz.14 i 15 „Izolacja przeciwwilgociowa z roztworu asfaltowego – pozioma – jest 93,30 m2 powinno być 289,10 m2.

Ponadto zgodnie z dokumentacją techniczną izolacja powinna być wykonana z SIPLAST PRIMER (SBS), natomiast zgodnie z załączonym zestawieniem materiałów występuje roztwór asfaltowy, który jest dużo tańszy od zastosowanego w dokumentacji technicznej SIPLAST PRIMER.”

Odpowiedź na pytanie nr 3

Należy przyjąć 305,4m2. Rozwiązania materiałowe wg Proj. Architektury.

Zapytanie Wykonawcy nr 4

„4. Poz.16 „Izolacja przeciwwilgociowa ław fundamentowych z papy termozgrzewalnej „ – jest 212,10 m2 powinno być 289,10 m2.”

Odpowiedź na pytanie nr 4

Należy przyjąć 305,40m2 jako izolację dla ław fundamentowych oraz stóp.

Zapytanie Wykonawcy nr 5

„5. Brak tynku cementowego kat.I ścian fundamentowych zgodnie z pkt.7 opisu konstrukcji w ilości 493,72m2,”

Odpowiedź na pytanie nr 5

Wykonać zgodnie z opisem warstw przegrody S3/1 oraz S3 wg Proj. Architektury.

Zapytanie Wykonawcy nr 6

„6. Poz.18 i 19 „izolacje przeciwwilgociowe z roztworu asfaltowego – pionowa „ jest 621,20 m2 powinno być 770,0 m2,
Ponadto zgodnie z dokumentacją techniczną izolacja powinna być wykonana z SIPLAST PRIMER(SBS), natomiast zgodnie z załączonym zestawieniem materiałów występuje roztwór asfaltowy, który jest dużo tańszy od zastosowanego w dokumentacji technicznej SIPLAST PRIMER.”

Odpowiedź na pytanie nr 6

Należy wykonać zgodnie z przedmiarem. Rozwiązanie materiałowe wg Proj. Architektury.

Zapytanie Wykonawcy nr 7

„7. Poz 20 „izolacje cieplne ze styropianu ekstrudowanego gr.20 cm.
W podanym zestawieniu materiałów jest zastosowany zwykły klej do styropianu a zgodnie z opisem technicznym powinien być klej SIPLAST PRIMER(SBS) .

Odpowiedź na pytanie nr 7

Należy zastosować systemowe rozwiązanie ICOPAL zgodnie z projektem. Warstwa S3/1 oraz S3 wg Proj. Architektury.

Jako hydroizolację 2x SIPLAST FUNDAMENT SZYBKA IZOLACJA SBS oraz mocowanie płyt izolacji termicznej na SIPLAST KLEJ SZYBKI STYK SBS.

Zapytanie Wykonawcy nr 8

„8. Brak izolacji cieplnej ze styropianu ekstrudowanego XPS AUSTROTHERM TOP 30 SF0,036W/m2K na klej SIPAST PRIMER (SBS) gr.10cm – fundamenty – w ilości 98,0 m2.;

Odpowiedź na pytanie nr 8

Należy przyjąć izolację zarówno ław jak i stóp fundamentowych po obwodzie budynku mocowany SIPLAST KLEJ SZYBKI STYK SBS w ilości 121,0m2.

Zapytanie Wykonawcy nr 9

„9. Poz. 21 „zabezpieczenie polistyrenu folią kubełkową – jest 112,24m2 powinno być 205,77 m2,”

Odpowiedź na pytanie nr 9

Należy przyjąć 208,14m2. W ramach istniejącej pozycji należy uwzględnić systemowe zakończenie folii kubełkowej listwą wykończeniową u podstawy cokołu o dł.156mb.

Zapytanie Wykonawcy nr 10

„10. POz.78 „zagęszczona podsypka piaskowa” – jest 498,146m3 powinno być 584,10 m3,”

Odpowiedź na pytanie nr 10

Należy przyjąć 540m3.

Zapytanie Wykonawcy nr 11

„11. Poz.79 „ zagęszczenie nasypów ubijakami „ jest 498,146m3 powinno być 1268,40m2,”

Odpowiedź na pytanie nr 11

Należy przyjąć 540m³.

Zapytanie Wykonawcy nr 12

„12. Poz.80 „podkłady betonowe” – jest 166,049m³ powinno być 180,99 m³,”

Odpowiedź na pytanie nr 12

Należy przyjąć 180m³.

Zapytanie Wykonawcy nr 13

„13. Poz.81 „dopłata za zbrojenie włóknami stalowymi „ – jest 1106,99 m² powinno być 1268,40m²,”

Odpowiedź na pytanie nr 13

Należy przyjąć 1150m².

Zapytanie Wykonawcy nr 14

„14. POz.82 i 83 „izolacja przeciwwilgociowa z roztworu asfaltowego – pozioma „ jest 1106,99 m² powinno być 1268,40 m²,
Ponadto zgodnie z dokumentacją techniczną izolacja powinna być wykonana z SIPLAST PRIMER (SBS), natomiast zgodnie z załączonym zestawieniem materiałów występuje roztwór asfaltowy, który jest dużo tańszy od zastosowanego w dokumentacji technicznej SIPLAST PRIMER.”

Odpowiedź na pytanie nr 14

Należy przyjąć 1150m². Rozwiązanie materiałowe wg Proj. Architektury.

Zapytanie Wykonawcy nr 15

„15. Poz.84 „izolacja przeciwwilgociowa z papy termozgrzewalnej” – jest 1106,99m² powinno być 1268,40m²,”

Odpowiedź na pytanie nr 15

Należy przyjąć 1150m². Izolacja pozioma na ścianach fundamentowych uwzględniona w odrębnej pozycji

Zapytanie Wykonawcy nr 16

„16. Poz.85 do 89 – obmiar jest 1106,99 m² powinno być 1268,40m²,”

Odpowiedź na pytanie nr 16

Należy przyjąć zgodnie z przedmiarem.

Zapytanie Wykonawcy nr 17

„17. POz.89 „Jastrych cementowy gr.7cm” zgodnie z załączonym zestawieniem materiałów zastosowano beton posadzkowy. Prosimy o doprecyzowanie czy ma być wykonany jastrych cementowy, czy beton posadzkowy i jakiej klasy.”

Odpowiedź na pytanie nr 17

Zgodnie z projektem ma być wykonany jastrych cementowy WEBER.FLOOR 1000 gr.7cm lub jastrych o równoważnych parametrach technicznych po zatwierdzeniu przez projektanta głównego w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego. Ilość należy przyjąć zgodnie z przedmiarem.

Zapytanie Wykonawcy nr 18

- „18. Czy można zamienić stropy Filigran np. na stropy SMART?
Prosimy o ustosunkowanie się do naszych uwag. Proszę o doprecyzowanie, który środek na izolację zastosować oraz w jakich ilościach wykonać ww. zakres.”

Odpowiedź na pytanie nr 18

Nie dopuszcza się zmiany stropu na strop z płyt kanałowych SMART.

Kierownik Referatu
ds. gospodarki komunalnej
i mieszkaniowej, budownictwa
oraz ochrony środowiska
M. Pi.
inż. Marek Pietrucha