

STADIUM

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU WYKONANY W CELU ZGŁOSZENIA
ROBÓT BUDOWLANYCH NIEWYMAGAJĄCYCH POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

BRANŻA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU


ZADANIE

**MODERNIZACJA ŚCIEŻKI ZDROWIA Z ELEMENTAMI SIŁOWNI TERENOWEJ
- MIEJSCA REKREACJI MIESZKAŃCÓW**

Adres inwestycji: Kraszewice, działka nr ew. 117/1, 118/1, 119/1,120/1

Inwestor: Gmina Kraszewice

Adres inwestora: ul. Wieluńska 53, 63-522 Kraszewice

Jednostka projektowa	DASTORE SP. Z O.O. Ul. Kościuszki 13A, 63-400 Ostrów Wielkopolski Tel. 600078580 www.dastore.pl	
Projektant	mgr inż. arch. Maria Jastrzębska upr. nr UAN-8386/75/90	
Projektant	mgr inż. Katarzyna Jastrzębska – Domagała	
Asystent projektanta	mgr inż. arch. kraj. Katarzyna Gąsior	

marzec 2017r.

Zawartość opracowania

Zawartość opracowania	2
Opis projektu	3
I. Dane ogólne i zakres opracowania	3
II. Podstawa opracowania	3
III. Stan istniejący.....	3
1. Charakterystyka ogólna.....	3
2. Ukształtowanie terenu oraz istniejące nawierzchnie	3
3. Uzbrojenie terenu	3
4. Inwentaryzacja – patrz plansza nr 1	3
5. Informacje ogólne.....	3
IV. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	4
1. Cel opracowania	4
2. Oddziaływanie inwestycji na środowisko	4
3. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	4
4. Ochrona ppoż	5
5. Wpływ eksploatacji górniczej	5
6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych.....	5
7. Główne elementy projektowanego zagospodarowania	5
8. Dane techniczno – materiałowe elementów zagospodarowania:	6
V. Uwagi końcowe	20
VI. Załączniki.....	21

Opis projektu

I. Dane ogólne i zakres opracowania

Projekt modernizacji ścieżki zdrowia z elementami siłowni terenowej - miejsca rekreacji mieszkańców na terenie działek nr ew. 117/1, 118/1, 119/1, 120/1 w miejscowości Kraszewice, Gmina Kraszewice.

II. Podstawa opracowania

- umowa z Gminą Kraszewice
- mapa uzyskana z zasobu geodezyjnego i kartograficznego
- inwentaryzacja terenu oraz konsultacje
- dokumentacja fotograficzna

III. Stan istniejący

1. Charakterystyka ogólna

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na teren działek nr ew. 117/1, 118/1, 119/1, 120/1. Przez teren inwestycji przebiega chodnik betonowy z nawierzchnią asfaltową.

Dostępność komunikacyjna z dróg publicznych nr ew. 363 oraz 52/1.

2. Ukształtowanie terenu oraz istniejące nawierzchnie

Teren opracowania jest płaski. Przez część działki przebiega chodnik betonowy – stan nawierzchni ocenia się jako zły. Pozostałą nawierzchnię stanowi trawa. W środkowej części istniejącej ścieżki jest zlokalizowany mostek pod nim przepływa struga Kraszewicka, poniżej pod ścieżką przebiega skanalizowany rów melioracyjny. Projektowana inwestycja nie będzie zagrażać środowisku wodno-gruntowemu.

3. Uzbrojenie terenu

Teren opracowania nie jest uzbrojony.

Nie można wykluczyć istnienia innych instalacji nie wykazanych w materiałach geodezyjnych dostępnych w aktualnych zasobach mapowych.

Należy zachować szczególną ostrożność przy prowadzeniu prac wykonawczych. Należy zabezpieczyć mostek oraz skanalizowany rów tak, aby możliwe było bezpieczne korzystanie z projektowanego zagospodarowania.

4. Inwentaryzacja – patrz plansza nr 1

5. Informacje ogólne

Teren położony jest w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina rzeki Prośny” oraz w strefie ochrony archeologicznej.

Teren znajduje się w strefie ochrony archeologicznej oraz w obszarze eksploracji archeologicznej. W zakresie ochrony zabytków archeologicznych. należy spełnić wymagania wynikające z położenia planowanych inwestycji na ww. obszarach zgodnie z przepisami szczegółowymi – art.31 i art. 32 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 z późn. zm.)

Po wizji terenowej oraz uwzględnieniu sugestii Inwestora w świetle obowiązujących przepisów zaprojektowano zagospodarowanie terenu zgodnie z opisem poniżej oraz załącznikiem graficznym nr 2.

IV. Projektowane zagospodarowanie terenu.

1. Cel opracowania

Projektowane zagospodarowanie ma na celu:

- uporządkowanie terenu,
- uatrakcyjnienie ścieżki poprzez lokalizację małej architektury,
- modernizacja istniejącej ścieżki poprzez jej remont.

Projekt zakłada modernizację istniejącej ścieżki, która jest funkcjonalnym połączeniem ul. Ciasnej i Kwiatowej. Dzięki zagospodarowaniu przestrzeni stanie się przyjaznym i bezpiecznym miejscem dla mieszkańców. W celu zapewnienia bezpieczeństwa projektuje się oświetlenie ścieżki poprzez zastosowanie aktywnych solarnych kocich oczek LED oraz świetlików drogowych fotoluminescencyjnych.

Dodatkowo w celu zapewnienia funkcjonalności porządku zaprojektowano ławki i kosze na odpady. Kolejnym istotnym aspektem jest uatrakcyjnienie ścieżki rekreacyjnej poprzez: tablice edukacyjne, elementy siłowni terenowej, stoliki do gier czy gry terenowe na projektowanym asfalcie.

Projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

2. Oddziaływanie inwestycji na środowisko

Realizacja inwestycji nie będzie miała negatywnego wpływu na otoczenie i środowisko przyrodnicze, a szczególności na drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne, atmosferę.

Podczas realizacji inwestycji należy :

- prowadzić gospodarkę odpadami zgodnie z wymaganiami ochrony środowiska oraz planem gospodarki odpadami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.).
- prace budowlane prowadzić w porze dnia, tak aby uciążliwości akustyczne były jak najmniejsze dla okolicznej zabudowy,
- uciążliwości wynikające z funkcjonowania przedsięwzięcia powinny zamykać się w granicach planowanej inwestycji,
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić oszczędne korzystanie z terenu, a po zakończeniu prac budowlanych zdegradowany teren przywrócić do stanu pierwotnego,
- stosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych w czystości oraz ograniczające emisję pyłu w trakcie transportu materiałów i prac budowlanych.

Inwestycja ma charakter lokalny, usytuowanie poza Obszarem Natura 2000, możliwość występowania okresowego pogorszenia klimatu akustycznego, zwiększenia wytwarzania odpadów, emisji gazów oraz pyłów, oddziaływania te ustąpią po zakończeniu prac budowlanych, w trakcie prac ograniczyć uciążliwości do niezbędnego minimum według obowiązujących przepisów, nie występują oddziaływania transgraniczne.

Przedmiotowa inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie wymaga się sporządzenia raportu oddziaływania inwestycji na środowisko.

3. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Projektowany obiekt jest przeznaczony do funkcjonalnego połączenia dwóch części miejscowości, rekreacji, wypoczynku - obszar jego oddziaływania wyznaczono na rysunku nr 2 kolorem pomarańczowym.

Planowana inwestycja w sposób niepowodujący zacielenia zabudowy sąsiedniej, nie stanowi zagrożenia w kontekście pożarowym. Nie wymaga infrastruktury technicznej, która mogłaby oddziaływać na otoczenie np. w zakresie spalin i innych zanieczyszczeń.

Wody opadowe zostaną odprowadzone na terenie biologicznie czynnym inwestycji.

4. Ochrona ppoż

Nie dotyczy.

5. Wpływ eksploatacji górniczej

Nie dotyczy

6. Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Sposób zagospodarowania terenu nie stwarza barier oraz ograniczeń w poruszaniu się osób o ograniczonej sprawności.

7. Główne elementy projektowanego zagospodarowania

Przewidywane do wykonania elementy zagospodarowania terenu:

- Lokalizacja małej architektury i urządzeń zgodnie ze spisem poniżej i planszą zagospodarowania,
- Modernizacja istniejącej ścieżki – remont ścieżki istniejącej wraz z położeniem nawierzchni asfaltowej – 1332 m²,
- Wykonanie nawierzchni trawiastej – 470 m²,
- Montaż iluminacji ścieżki,

Zestawienie ilościowe przykładowej małej architektury i urządzeń zastosowanych w projekcie:

- urządzenie sprawnościowe szt. 2,
- gry w nawierzchni – 2 szt.
- tablica informacyjna do gier w nawierzchni szt. 2,
- ławka z oparciem szt. 3,
- tablice edukacyjne szt.3,
- kosze na odpady szt. 3,
- stoliki do gier 2 szt.,
- aktywne solarne kocie oczka LED szt. 15,
- świetliki drogowe fotoluminescencyjne szt. 38.

Wyżej wymienione przykładowe urządzenia i elementy małej architektury powinny spełniać następujące wymagania pod względem jakości ich lokalizacji:

- spełniać obowiązujące normy, w tym normy bezpieczeństwa,
- posiadać odpowiednie certyfikaty zgodne z przepisami odrębnymi,
- elementy o konstrukcji jak w opisach szczegółowych poniżej lub zgodnie ze specyfikacją,
- posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne,
- przy lokalizacji małej architektury i urządzeń należy uwzględnić podobne wymiary jak w szczegółowym opisie poniżej, a także materiały z jakich zostały wykonane lub zgodnie ze specyfikacją.

Dopuszcza się zmianę lokalizacji poszczególnych urządzeń, która wynikać może ze względów technicznych lub technologicznych, jednak urządzenia i obiekty muszą być zlokalizowane na

terenie wyznaczonym zgodnie planszą nr 2 – zmianę lokalizacji należy uzgodnić z Inwestorem, zmiany należy nanieść na planszę projektową.

8. Dane techniczno – materiałowe elementów zagospodarowania:

8.1. Nawierzchnie

– Asfaltowa o konstrukcji:

- 3 cm warstwy wierzchnia ścieralnej z asfaltu
- 4 cm podbudowy asfaltowej
- 8 cm podbudowy z kruszywa łamanego lub naturalnego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego po zagęszczeniu
- 5 cm zagęszczonego piasku

Powierzchnia nawierzchni asfaltowej 1332 m². W tym istniejąca ścieżka około 710 m².



Źródło zdjęcia: <http://www.inzynierbudownictwa.pl/drukuj,9232>

Na obrzeżach należy zastosować obrzeże betonowe 6 cm, zgodnie z zaleceniami poniżej – ok. 1374 mb.



krawężnik betonowy 6x20x100 cm
fundament betonowy
grunt rodzimy

– Nawierzchnia trawiasta

Należy stosować gotowe mieszanki traw dostępne w obrocie handlowym biorąc pod uwagę umiejscowienia trawnika oraz cechy użytkowe tzn. mieszanka odpowiednia dla terenów rekreacyjnych, na miejsca słoneczne, zacienione.

Gotowa mieszanka traw powinna mieć oznaczony procentowy skład gatunkowy, klasę, numer normy wg której została wyprodukowana, zdolność kiełkowania. Mieszanka nasion powinna zapewnić dużą odporność trawnika na susze, mróz i zanieczyszczenia. Przed użyciem mieszanka musi uzyskać aprobatę inwestora.

Powierzchnia ok. 470 m².

Zakres rzeczowy wykonania przedstawiono graficznie na rysunku nr 2 do niniejszego opracowania.

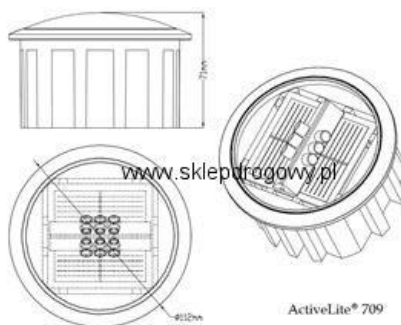
Szczegóły rodzaj i dokładne ilości elementów robót i malej architektury – wg przedmiaru załączonego do części kosztorysowej zadania.

Ogólne zestawienie nawierzchni:

- asfaltowa – powierzchnia ok. 1332 m²,
- trawiasta - powierzchnia ok. 470 m²,
- obrzeże betonowe 6 cm– długość ok. 1374 mb.

8.2. Oświetlenie

- Aktywne solarne kocie oczka LED



Szt. 15

Punktowe elementy dzięki wykorzystywaniu energii słonecznej nie powodują zanieczyszczeń, nie emitują dwutlenku węgla, tym samym są nieszkodliwe i neutralne dla środowiska naturalnego.

Specyfikacja techniczna:

- Waga: ok. 750g
- Wymiary: ok. fi 112,50 mm, H-71 mm
- Moc: nie mniej niż 0,32W
- Napięcie: 2V lub 3V 110mA
- Panel solarny: silikon monokrystaliczny
- LED: 5mm high-luminance LED, 3 szt. Led na stronę,
- Kolor: do wyboru przez Inwestora
- Materiał: poliwęglan, obudowa - odlew aluminium
- Źródło zasilania :bateria NI-MH 1.2v 1600mAh, kondensator 2.3 V, 220F *(opcjonalnie)
- Środowisko pracy:
 - zakres temperatur -40 °C do +75 °C
 - szczelność IP 68
 - Widoczność > 500m
 - Nacisk > 25 ton, tylko 16mm nad poziom drogi

Dopuszcza się zmianę parametrów w uzgodnieniu z Inwestorem.

– Świetliki drogowe fotoluminescencyjne



Źródło zdjęcia: <http://www.ceberd.pl/swietlik-drogowy-element-fotoluminescencyjny,3,900,3819>

Szt. 38

Specyfikacja:

- siła światła (190-250 mcd/m² po 1h)
- czas świecenia do zaniku - 14 dni
- Wielokrotność ładowania dowolnym światłem - 30 letnia trwałość
- kolor: żółto-zielony
- kształt standardowy: kwadrat o wymiarach 76*76 mm

Dopuszcza się zmianę parametrów w uzgodnieniu z Inwestorem.

8.3. Urządzenia

Wioślarz szt. 1 -



Przeznaczone dla użytkowników o wzroście min. 140 cm. Poprawia kondycję stawów/ Wzmacnia mięśnie kończyn górnych i pleców. Poprawia wydolność organizmu i ogólną kondycję fizyczną

Wymiary:

Wymiary urządzenia:	97 x 124 cm,
Wysokość urządzenia:	200 cm,

Specyfika materiałowa:

- Konstrukcja: stal ocynkowana malowana proszkowo, Płyty HDPE
- Śruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne,
- Kotwienie: Zagłębione 70 cm w gruncie.

Wymiary obiektu, kolor oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – ostateczny wybór należy uzgodnić z Inwestorem.

Urządzenie musi spełniać obowiązujące normy i posiadać stosowne certyfikaty, posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne.

Wahadło szt. 1 -



Przeznaczone dla użytkowników o wzroście min. 140 cm. Poprawia kondycję stawów, wzmacnia mięśnie nóg, stawy biodrowe oraz pośladki Poprawia wydolność organizmu i ogólną kondycję fizyczną

Wymiary:

Wymiary urządzenia:	99 x 76 cm,
Wysokość urządzenia:	200 cm,

Specyfika materiałowa:

- Konstrukcja: stal ocynkowana malowana proszkowo, Płyty HDPE
- Śruby: Wszelkie śruby i mocowania wystawione na działanie warunków zewnętrznych nierdzewne,
- Kotwienie: Zagłębione 70 cm w gruncie.

Wymiary obiektu, kolor oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – ostateczny wybór należy uzgodnić z Inwestorem.

Urządzenie musi spełniać obowiązujące normy i posiadać stosowne certyfikaty, posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne.



Tablica specyfikacja:

- Drewno klejone,
- Słupy nośne 10 x 10 cm
- Płyta HDPE
- wymiary 90 x 12 cm
- Wysokość: 130 cm
- Montaż na kotwach stalowych cynkowanych ogniowo
- Głębokość fundamentowania: 55 cm

Wymiary obiektu oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – ostateczny wybór należy uzgodnić z Inwestorem.

Urządzenie musi posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne. Kolorystykę należy uzgodnić z Inwestorem.



Tablica specyfikacja:

- Drewno klejone,
- Słupy nośne 10 x 10 cm
- Płyta HDPE
- wymiary 150 x 12 cm
- Wysokość: 130 cm
- Montaż na kotwach stalowych cynkowanych ogniowo
- Głębokość fundamentowania: 55 cm

Wymiary obiektu oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – ostateczny wybór należy uzgodnić z Inwestorem.

Urządzenie musi posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne. Kolorystykę należy uzgodnić z Inwestorem.



Tablica specyfikacja:

- Drewno klejone,
- Słupy nośne 10 x 10 cm
- Płyta HDPE
- wymiary 90 x 12 cm
- Wysokość: 140 cm
- Montaż na kotwach stalowych cynkowanych ogniowo
- Głębokość fundamentowania: 55 cm

Wymiary obiektu oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – ostateczny wybór należy uzgodnić z Inwestorem.

Urządzenie musi posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne. Kolorystykę należy uzgodnić z Inwestorem.



Tablica specyfikacja:

- Konstrukcja stalowa zabezpieczona podkładem cynkowym, malowana proszkowo
- Siedzenia z płyty HDPE
- wymiary 100 x 100 cm
- Błat do gry z płyty HDPE – gry Szachy i młynek
- Naklejki z filtrem UV

Wymiary obiektu oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – ostateczny wybór należy uzgodnić z Inwestorem.

Urządzenie musi posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne. Kolorystykę należy uzgodnić z Inwestorem.

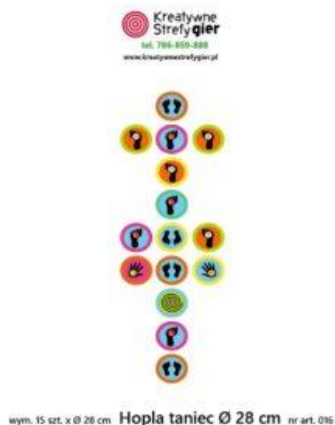


Specyfikacja:

- Gra wykonana z prefabrykowanej masy termoplastycznej zgodnie z aprobatą techniczną: IBDiM Nr AT/2009-03-1755/2
- Montaż: w miesiącach maj-wrzesień (min. Temperatura +15°), nakładać na suchą, oczyszczoną nawierzchnię asfaltową w postaci gotowych elementów prefabrykowanych z masy plastycznej.
- Pielęgnacja: zamiatanie i lekkie mycie myjką ciśnieniową
- wymiary 240 x 100 cm

Wymiary obiektu oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – ostateczny wybór należy uzgodnić z Inwestorem.

Urządzenie musi posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne. Kolorystykę należy uzgodnić z Inwestorem.



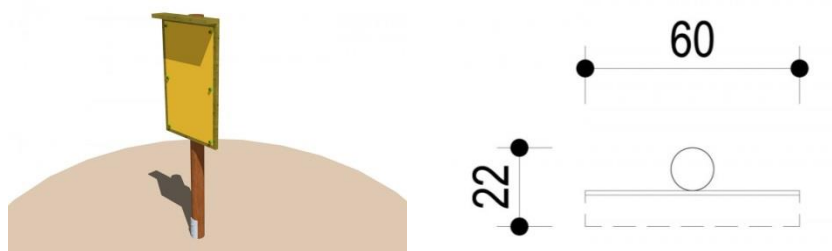
Specyfikacja:

- Gra wykonana z prefabrykowanej masy termoplastycznej zgodnie z aprobatą techniczną: IBDiM Nr AT/2009-03-1755/2
- Montaż: w miesiącach maj-wrzesień (min. Temperatura +15°), nakładać na suchą, oczyszczoną nawierzchnię asfaltową w postaci gotowych elementów prefabrykowanych z masy plastycznej.
- Pielęgnacja: zmiatanie i lekkie mycie myjką ciśnieniową
- wymiary 15 szt. x 28 cm ø

Wymiary obiektu oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – do uzgodnienia z Inwestorem.

Urządzenie musi posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne. Kolorystykę należy uzgodnić z Inwestorem.

Tablica informacyjna do gier szt.2



Wymiary urządzenia:	220 x 600 mm
Wysokość urządzenia:	2000 mm

Specyfikacja materiałowa:

Konstrukcja urządzenia wykonana z elementów stalowych lub drewnianych – do uzgodnienia z Inwestorem.

Urządzenie montowane w stopach betonowych.

Tematyka: opis do ww. gier na asfalcie

Tablice informacyjne bez montażu 2 szt.

Lokalizacja: zgodnie z rysunkiem nr 2. Regulamin musi spełniać obowiązujące normy, w tym normy bezpieczeństwa i posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne. Wymiary obiektu mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych.

Ławka szt. 4 szt.



Wysokość:	87 cm
Długość ławki:	180 lub 200 cm
Długość siedziska:	160 lub 180 cm

Specyfikacja materiałowa:

- Konstrukcja stalowa, malowana proszkowo - listwy z drewna iglastego.

Wymiary obiektu oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – do uzgodnienia z Inwestorem.

Ławki muszą spełniać obowiązujące normy, w tym normy bezpieczeństwa i posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne. Dokładny rodzaj należy uzgodnić z Inwestorem.

Kosz na odpady szt. 4



Wysokość:	85 cm
Pojemność:	35 l

Specyfikacja materiałowa:

- Konstrukcja stalowa, malowana proszkowo - wkład z popielnicą - listwy z drewna iglastego – sosna.

Wymiary obiektu oraz materiał mogą się różnić w zależności od wyboru, lecz powinny być zbliżone do przykładowych – do uzgodnienia z Inwestorem.

Kosz na odpady musi spełniać obowiązujące normy, w tym normy bezpieczeństwa i posiadać wysoką odporność na warunki atmosferyczne. Dokładny rodzaj należy uzgodnić z Inwestorem.

V. Uwagi końcowe

- Wszelkie prace budowlane powinny być prowadzone z należytą starannością pod nadzorem zainteresowanych jednostek
- Prace budowlane powinny być prowadzone i nadzorowane przez osoby do tego uprawnione
- Prace należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i obowiązującymi normami
- Użyte do budowy materiały i urządzenia powinny posiadać odpowiednie atesty lub opinie badawcze wydane przez upoważnione jednostki badawcze

Część opisowa i część rysunkowa stanowią nierozdzielną całość dokumentacji.

Ewentualne zmiany w czasie montażu nanieść na dokumentację.

VI. Załączniki

- Rysunek NR 1 STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA
- Rysunek NR 2 STAN PROJEKTOWANY ZAGOSPODAROWANIA