

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY KRASZEWICE PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM I DZIERŻAWĘ W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Wójt Gminy Kraszewice działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) w związku z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2017 r. poz. 1875 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę na rzecz dotychczasowych najemców i dzierżawców.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do najmu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu najmu	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	Działka nr: 947/3 Księga wieczysta nr: KW 41074	20,00 m <sup>2</sup>	Przedmiotem najmu jest garaż jedno stanowiskowy położony w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 57.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	<ul style="list-style-type: none"><li>• Czynsz w wysokości 78,72 zł brutto miesięcznie</li><li>• Czynsz płatny do 15 dnia każdego miesiąca.</li></ul>	Umowa najmu na okres do 3 lat
2	Działka nr: 947/3 Księga wieczysta nr: KW 41074	134,40 m <sup>2</sup>	Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy znajdujący się w Kraszewicach przy ul. Wieluńskiej 55. Lokal wykorzystywany jest na prowadzenie Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	<ul style="list-style-type: none"><li>• Czynsz wraz z opłatami w wysokości 1997,19 zł brutto miesięcznie</li><li>• Czynsz płatny do 25 dnia każdego miesiąca.</li></ul>	Umowa najmu na okres do 3 lat
3	Działka nr: 887 Księga wieczysta nr: KZ10/00037077/0	1,9400 ha	Przedmiotem dzierżawy jest grunt rolny położony w Kraszewicach (obręb Kraszewice A)	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	<ul style="list-style-type: none"><li>• Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 776,00 zł brutto</li><li>• Czynsz płatny do 15 września każdego roku.</li></ul>	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat
4	Działki nr: 804/6, 804/7, 804/8, 804/9, 804/10, 804/11, 804/12, 804/13, 877, 920, 970 Księga wieczysta nr: KZ10/00037077/0	3,4852 ha	Przedmiotem dzierżawy jest grunt rolny położony w Kraszewicach (obręb Kraszewice A)	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	<ul style="list-style-type: none"><li>• Czynsz dzierżawny roczny w wysokości 1394,08 zł brutto</li><li>• Czynsz płatny do 15 września każdego roku.</li></ul>	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat

Stawki czynszów podlegają corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, opublikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim. Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie wykazu na stronie [www.kraszewice.pl](http://www.kraszewice.pl) (zakładka BIP) oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kraszewice na okres 21 dni. Więcej informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Kraszewice, biuro nr 6 lub pod nr tel. (62) 731 20 38.

WÓJT GMINY  
*Paweł Kopyński*  
mgr Paweł Kopyński