

**Uchwała Nr XIII/75/2015
Rady Gminy Kraszewice
z dnia 30 grudnia 2015 r.**

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej.**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 28 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Rada Gminy Kraszewice uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Kuźnicy Grabowskiej gm. Kraszewice, składającej się z działek ewid. nr 224/2 i 224/3 o łącznej pow. 2,8900 ha, stanowiącej własność Gminy Kraszewice, dla której Sąd Rejonowy w Ostrzeszowie prowadzi księgę wieczystą nr KZ1O/00031378/8.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kraszewice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do Uchwały Nr XIII/75/2015
Rady Gminy Kraszewice
z dnia 30 grudnia 2015 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) nieruchomości są sprzedawane lub oddawane w użytkowanie wieczyste w drodze przetargu.

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa położona w Kuźnicy Grabowskiej jest nieuzbrojona i posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Składa się z działek ewid. nr 224/2 i 224/3 o łącznej pow. 2,8900 ha.

W związku z powyższym wywołanie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.