

Uchwała Nr XI/56/2015
Rady Gminy Kraszewice
z dnia 30 października 2015 roku

w sprawie: ustalenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.), Rada Gminy Kraszewice uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,80 zł** od 1 m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,58 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych – **0,21 zł** od 1 m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,62 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **16,70 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,68 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **4,65 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych – **4,29 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3. od budowli – 2 % ich wartości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kraszewice.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXVI/185/2014 Rady Gminy w Kraszewicach z dnia 29 października 2014 r. w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2016 r.

**Uzasadnienie do uchwały nr XI/56/2015
Rady Gminy Kraszewice z dnia 30 października 2015 roku**

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Obowiązek ustalenia przez Radę Gminy stawek podatku od nieruchomości wynika z art. 5 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych w granicach określonych ustawą. Rada Gminy Kraszewice określiła stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na 2016r. uwzględniając maksymalne stawki określone w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 5.08.2015r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2016 roku.