

Zarządzenie Nr 11.2020
Wójta Gminy Kowala
z dnia 06.02.2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych przez Gminę Kowala do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2019 r., poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) zarządza się co następuje:

§1

Przeznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat nieruchomość gruntową niezabudowaną wg wykazu będącego załącznikiem do niniejszego zarządzenia, stanowiącą mienie komunalne Gminy Kowala z przeznaczeniem na cele rolnicze.

§2

Wykaz o którym mowa w § 1 podany zostanie do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kowali, na stronie internetowej www.bip.kowala.pl, w gablotach ogłoszeniowych na terenie Gminy Kowala. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa i Inwestycji.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
Dariusz Bulski


WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Wójt Gminy Kowala podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65) wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat, położonych na terenie gminy Kowala

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania. Informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia i zasady aktualizacji
1.	1080/15 1080/84 1080/88 1080/91 1080/93 KW RA1R/00114236/9	Łączna powierzchnia wynosi: 13,6031 ha	Kosów Obręb Kosów Większy	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w skład której wchodzi grunty: - grunty orne RV – 4,5128 ha, - grunty orne RVI – 2,8993 ha, - łąki trwałe LIV – 5,6595 ha, - łąki trwałe LV – 0,3593 ha, - grunty zadrzewione i zakrzewione LzrRVI – 0,0933 ha, - grunty zadrzewione i zakrzewione LzrLIV – 0,0463 ha, - grunty pod rowami WLV – 0,0326 ha.	Brak obowiązującego planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowala działki znajdują się na terenach usługowo-mieszkaniowych. Działki będą wydzierżawione na okres do 3 lat z przeznaczeniem na rolnicze użytkowanie gruntów.	Wyrażona jest w kwintalach pszenicy tj. 15,44 q	Czynsz dzierżawny płatny jest w dwóch ratach: - za I półrocze płatne do 30 września każdego roku, - za II półrocze płatne do 28 lutego każdego roku. Za podstawę wyliczeń półrocznego czynszu dzierżawnego przyjmuje się średnią krajową cenę skupu pszenicy ogłoszoną przez GUS

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kowala na okres 21 dni tj. od dnia 11.02.2020 r. do dnia 03.03.2020 r. oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie ich w gablotach ogłoszeniowych na terenie gminy Kowala, na stronie internetowej www.bip.kowala.pl. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Dodatkowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Kowala pok. nr 10 lub telefonicznie pod nr 48/610-17-60 wew. 32.

WÓJT

Dariusz Bulski