

**UCHWAŁA NR XIV.105.2019  
RADY GMINY KOWAŁA**

z dnia 29 listopada 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Kowala prawa własności części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Kolonia Kończyce, gm. Kowala.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), Rada Gminy Kowala uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Kowala prawa własności części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Kolonia Kończyce, gm. Kowala, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 109/11 o pow. około 220 m<sup>2</sup>, stanowiącej własność osób fizycznych, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą, po uprzednim przeprowadzeniu podziału nieruchomości na powiększenie nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów 109/20.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Kowala

**Dariusz Chruślak**

## **Uzasadnienie**

Mieszkańcy miejscowości Kończyce – Kolonia i Właściciele wystąpili z wnioskiem w sprawie przejęcia przez Gminę Kowala części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Kolonia Kończyce, gm. Kowala oznaczonej w ewidencji gruntów nr 109/11 o pow. około 220 m<sup>2</sup> na własność Gminy Kowala, w celu poprawy bezpieczeństwa do zawracania pojazdów i powiększenia nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 109/20 (ciąg pieszo – jezdny), a zatem przedmiotowa nieruchomość stanowić będzie uzupełnienie istniejącego wewnętrznego ciągu pieszo-jezdnego oznaczonego w ewidencji gruntów nr 177 i 109/20 - własność Gminy Kowala z placem do zawracania pojazdów tworząc wspólnie obsługę komunikacyjną.

Komisja Budżetowa Rady Gminy Kowala na posiedzeniu w dniu 24.04.2019r. pozytywnie zaopiniowała wniosek.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na odpłatne nabycie nieruchomości na własność Gminy Kowala.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi po uprzednim przeprowadzeniu podziału nieruchomości na koszt Gminy Kowala.

Podsumowując, niniejsza uchwała stanowi jeden z elementów szerszego uregulowania kwestii obsługi komunikacyjnej terenu w bezpośrednim sąsiedztwie wymienionym w uchwale działek, zasadnym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy Kowala

**Dariusz Chruślak**