

Zarządzenie Nr 69.2019
Wójta Gminy Kowala
z dnia 12.08.2019 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowala, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Kowala Nr VII.50.2019 z dnia 29.03.2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Kowala, położonej w miejscowości Romanów. obręb Romanów, Wójt Gminy Kowala zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w miejscowości Romanów, obręb Romanów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 259 o pow. 0,0700 ha, stanowiącą własność Gminy Kowala, zapisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Radomiu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych nr KW RA1R/00087802/9.

§ 2.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 2 podany zostanie do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kowala, wywieszenie na tablicach ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty, na stronie internetowej **www.bip.kowala.pl**.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA
Dariusz Bułski

Magdalena Wesołowska
rada-pracownicza
KL-R-371



WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Kowala podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości, jej przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży (netto)	Przeznaczenie do sprzedaży
1.	Romanów obręb Romanów	KW RA1R/00087802/9 259 o pow. 0,0700 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca użytek rolny. Klasa gleby RVI- 0,0700 ha. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Działka nieogrodzona, teren płaski. Działka znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia terenu (ok. 30 m od północno-zachodniej granicy działki): energia elektryczna, wodociąg gminny, linia telefoniczna. Dojazd do działki drogą publiczną gminną o nawierzchni gruntowej (działka nr 343). Brak obowiązującego planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowala działka znajduje się na terenach rolnych.	6 000,00 zł Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, sprzedaż zwolniona od podatku VAT.	Sprzedaż w drodze przetargu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od dnia 16.08.2019 r. do dnia 06.09.2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek do Wójta Gminy Kowala wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kowala pok. nr 10 lub telefonicznie pod nr 48/610-17-60 wew. 32


WÓJT
Dariusz Bulski