

**UCHWAŁA NR III.19.2018**  
**RADY GMINY KOWAŁA**  
**z dnia 30 listopada 2018r**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 1445) w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 25.07.2018 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2019 r. (M.P. z dnia 03.08.2018 poz. 745) Rada Gminy Kowala uchwała, co następuje.

**§ 1.** Określa wysokość stawek podatku od nieruchomości w następującej wysokości.

<b>Lp.</b>	<b>Rodzaj przedmiotu opodatkowania</b>	<b>Wysokość stawki podatku</b>
1	2	3
<b>1.</b>	<b>Od gruntów:</b>	
	a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	<b>0,72 zł</b> od 1m <sup>2</sup> powierzchni
	b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	<b>4,71zł</b> od 1 ha powierzchni,
	c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>0,22zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni;
	d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 ze zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę	<b>3,09 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni

	o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	
<b>2.</b>	<b>Od budynków lub ich części:</b>	
	a) mieszkalnych	<b>0,50zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
	b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	<b>15,70zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
	c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	<b>10,98zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
	d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	<b>4,78 zł</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
	e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	<b>3,20</b> od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
<b>3.</b>	<b>Od budowli</b>	<b>2%</b> ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3–7

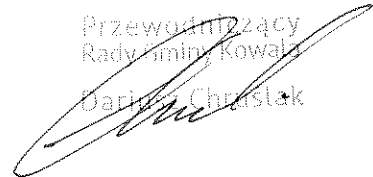
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kowala.

§ 3.1. Traci moc uchwała Nr XLI.254.2017 Rady Gminy Kowala z dnia 30 listopada 2017r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

2. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Kowali i na stronie BiP Gminy Kowala.

3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej niż z dniem 1 stycznia 2019r.

Przewodniczący  
Rady Gminy Kowala  
Dariusz Chrastak



)

( )

Uchwała Nr III.19.2018 Rady Gminy Kowala z dnia 30.11.2018 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Imię i Nazwisko	Za	Przeciw	Wstrzymał się
<b>Chruślak Dariusz</b>	X		
<b>Farbiś Krzysztof</b>	X		
<b>Fryszkowski Jan</b>	X		
<b>Grzyb Krystyna</b>	X		
<b>Jakubiak Marcin</b>	X		
<b>Kicior Agata</b>	X		
<b>Kołodziejczyk Barbara</b>	X		
<b>Lis Paweł</b>	X		
<b>Malmon Jan</b>	X		
<b>Odzimek Tomasz</b>	X		
<b>Parszewski Dariusz</b>	X		
<b>Pszczółka Jolanta</b>	X		
<b>Rola Agnieszka</b>	X		
<b>Słomka Jarosław</b>	X		
<b>Suligowska Jolanta</b>	X		

Potwierdzam obecność 15 Radnych

Za: 15

Przeciw: 0

Wstrzymało się: 0

X- oznacza oddany głos

Przewodniczący  
Rady Gminy Kowala  
Dariusz Chruślak

