

Zarządzenie Nr 99.2018
Wójta Gminy Kowala
z dnia 16.11.2018 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowala, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art., art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz uchwały Rady Gminy Kowala Nr L.316.2018 z dnia 31.08.2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu nieruchomości gruntowej, Wójt Gminy Kowala zarządza, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w miejscowości Romanów, obręb Romanów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 257 o pow. 0,2000 ha, stanowiącą własność Gminy Kowala, zapisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Radomiu nr KW RA1R/00087802/9.

§ 2.

Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia

§ 3.

Wykaz o którym mowa w § 2 podany zostanie do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kowala, wywieszenie na tablicach ogłoszeń w sposób zwyczajowo przyjęty, na stronie internetowej **www.bip.kowala.pl**.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Tadeusz Dziński

WYKAZ
Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Wójt Gminy Kowala podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości, jej przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży (netto)	Przeznaczenie do sprzedaży
1.	Romanów obręb Romanów	KW RA1R/00087802/9 257 o pow. 0,2000 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana zalesiona i zadrzewiona. Klasa gleby LsV- 0,1548 ha i RV1 – 0,0452 ha. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta. Od strony wschodniej wyrobisko po wybranym piachu zadrzewione i zakrzaczone. Działka nieogrodzona i nieuzbrojona. Dojazd do działki z dwóch stron. Od wschodu droga lokalna o nawierzchni asfaltowej i od zachodu droga lokalna gruntowa nieutwardzona. Dostępne media w drodze o nawierzchni asfaltowej – linia telefoniczna. Brak obowiązującego planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowala działka znajduje się na terenach lasów i obszarach rolnych.	9 000,00 zł Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług, sprzedaż zwolniona od podatku VAT.	Sprzedaż w drodze przetargu

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od dnia 23.11.2018 r. do dnia 14.12.2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek do Wójta Gminy Kowala wraz z dokumentami potwierdzającymi przysługujące im prawo o nabycie ww. nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kowala pok. nr 10 lub telefonicznie pod nr 48/610-17-60 wew. 32

WÓJT

Tadeusz Osiński