

Uchwała Nr XXVII.167.2016
Rady Gminy Kowala
z dnia 7 października 2016 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Kowala prawa własności nieruchomości.

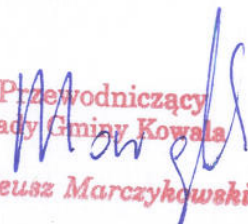
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r., poz. 446) i art. 39 ust. 3 ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. z 2014 r., poz. 1160 ze zm.) z dnia 8 września 2000 r. - Rada Gminy Kowala uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kowala od Polskich Kolei Państwowych S.A. prawa własności nieruchomości niezabudowanych położonych w obrębach: Augustów i Rożki oznaczonych w ewidencji gruntów nr 169/1 o pow. 0,0054ha i 196/9 o pow. 0,0447 ha dla których Sąd Rejonowy w Radomiu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgi wieczyste Nr RA1R145137/1 i RA1R145696/7.

2. Nabycie nieruchomości następuje na cele związane z wykonywaniem zadań własnych jednostki samorządu terytorialnego, określonych w art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kowala.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy Kowala

Tadeusz Marczykowski

**Uzasadnienie do
Uchwały Nr XXVII.167.2016
Rady Gminy Kowala
z dnia 7 października 2016 r.**

Wójt Gminy Kowala pismem z dnia 16.05.2016 r. znak: BI.6822.1.2016.BP wystąpił do PKP o rozważenie możliwości nieodpłatnego przekazania na własność Gminy Kowala nieruchomości położonej w obrębie Augustów, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 169/1 o pow. 0,0054 ha i obrębie Rożki, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 196/9 o pow. 0,0447ha (drogi). W dniu 07.06.2016r. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna wyraziły zgodę na nieodpłatne przekazanie nieruchomości w trybie art. 39 ust.3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” (Dz.U. z 2014 r. poz. 1160 ze zm.). W świetle wskazanego przepisu mienie PKP S.A. może być przekazane nieodpłatnie, w drodze umowy, na własność jednostkom samorządu terytorialnego, na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych tych jednostek w dziedzinie transportu. Zgodnie z art.7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty m.in. w zakresie dróg i ulic gminnych stanowi zadanie własne gminy. Powyższe działki zachowają swój dotychczasowy charakter, jako droga dojazdowa, uzupełniając w ten sposób drogę lokalną oznaczoną jako działka ew. nr 199 w Augustowie. Mając na uwadze powyższe aspekty prawne i faktyczne zasadnym jest podjęcie przedkładanej uchwały.

Z uwagi na fakt nieodpłatnego przekazania, po stronie Gminy Kowala będzie przygotowanie dokumentacji niezbędnych do zawarcia aktu notarialnego tj. operat szacunkowy, wypis i wyrys z ewidencji gruntów.

**Przewodniczący
Rady Gminy Kowala**
Tadeusz Marczykowski