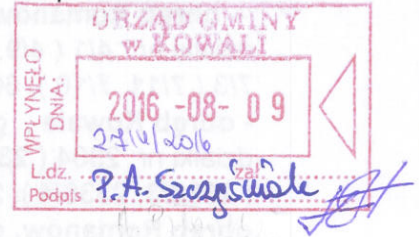


Radom dn. 02 sierpnia 2016r.

BA.6740.843.2016

**OBWIESZCZENIE
STAROSTY RADOMSKIEGO**

Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U.z 2008 r. Nr 193 , poz. 1194 z późn. zm.) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U.2016.23 , j.t.)

Zawiadamia się

o wszczęciu , na wniosek z dnia 24.06.2016r. złożony przez Wójta Gminy Kowala 26 – 624 Kowala , postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , polegającej na budowie drogi gminnej Nr 350631W na odcinku L=473,37 mb od istniejącego zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 733 do istniejącej bitumicznej części w/w drogi gminnej Nr 350631W w miejscowości Walentynów na terenie gminy Kowala .**

Zgodnie z art. 11a ust . 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2008r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm.) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami .

Z dniem , w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren , ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , stają się z mocy prawa własnością Gminy Kowala za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach (art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych) .

Według art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy , stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , z wyjątkiem przypadków , gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania .

Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości , wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek) .

Wykaz działek pod budowę w/w drogi gminnej w miejscowości Walentynów gm. Kowala

w wykazie zastosowano oznaczenia :

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi ,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję , wyodrębnione z podziałów

- obręb Romanów , gmina Kowala

działki nr : 4/1 (4/9 , 4/10) , 4/4 (4/11 , 4/12) , 5/6 (5/9 , 5/8) , 6 (6/4 , 6/3) , 7/2 (7/9 , 7/8) , 7/3 (7/11 , 7/10) , 606/1 (606/8 , 606/7) , 606/2 (606/10 , 606/9) ,

- obręb Kowala , gmina Kowala

działki nr: 2304 (2304/4 , 2304/3) , 2334 (2334/2 , 2334/1) , 2339 (2339/3 , 2339/4) , 2338 (2338/3 , 2338/4) , 2685 (2685/3 , 2685/4) , 2336 (2336/3 , 2336/4) ,

obręb Romanów, gmina Kowala

działka nr : 351 – grunty stanowiące pas drogowy drogi gminnej na których będzie realizowana w/w inwestycja drogowa , bez potrzeby podziałów ,

działka nr 3 – grunty stanowiące pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 733 do czasowego zajęcia w trakcie realizacji w/w inwestycji drogowej ,

- obręb Kowala , gmina Kowala

działka nr : 2303 - grunty stanowiące pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 733 – do zajęcia czasowego w trakcie realizacji w/w inwestycji drogowej .

- Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Domagalskiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 7.30 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.30 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów .

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kowala – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. MWKZ w Warszawie , Delegatura w Radomiu
4. MZDW w Warszawie
5. MZDW w Warszawie , Rejon Drogowy Radom ,
6. Orange Polska w Warszawie , Oddział Radom ,
7. a/a

ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń , prasa lok. oraz strona internetowa Starostwa Powiatowego w Radomiu [www. radom.powiat.pl](http://www.radom.powiat.pl) oraz tablica ogłoszeń i strona internetowa w Gminie Kowala)

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205

Z up. STAROSTY

mgr Anna DREWIS
NACZELNIK
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY