

Uchwała Nr XXII.141.2016
Rady Gminy Kowala
z dnia 31 maja 2016 r.

w sprawie w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej z przeznaczeniem na powiększenie sąsiedniej nieruchomości.

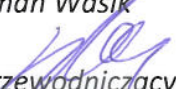
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 446) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Kowala nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kowali, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1050/1 o pow. 263m² i nr 1052/5 o pow. 250 m² określonej na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącej własność osoby fizycznej dla której Sąd Rejonowy w Radomiu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1R/00084340/1, z przeznaczeniem na powiększenie sąsiedniej nieruchomości oznaczonej, jako działka ewidencyjna nr 104/14 położonej w Ludwinowie, stanowiącej własność Gminy Kowala.

§ 2. Koszty związane z podziałem działki i załatwienie dokumentów niezbędnych do nabycia działki opisanej § 1 należało będzie do Gminy Kowala.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Roman Wasik

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Kowala

UZASADNIENIE

Gmina podjęła starania nabycia do gminnego zasobu nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kowali oznaczonej, jako działki ewidencyjne nr 1050/1 o pow. 263m² i nr 1052/5 o pow. 250 m² o łącznej powierzchni 513m² stanowiącej własność osoby fizycznej z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, położonej w Ludwinowie, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 104/14 stanowiącej własność Gminy Kowala na której zostanie wybudowana świetlica wiejska. Nabywana nieruchomość opisana w § 1 niniejszej uchwały jest niezbędna dla poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości, jak również dostępu do drogi publicznej. Uchwałą Rady Gminy Kowala nr X/51/2011 z dnia 7 października 2011 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Nr 231 z 14 grudnia 2011 roku poz. 7440 uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala obejmujący sołectwa: Bardzice, Grabina, Huta Mazowskańska, Kotarvice, Mazowszany, Parznice, Ruda Mała i Trablice.

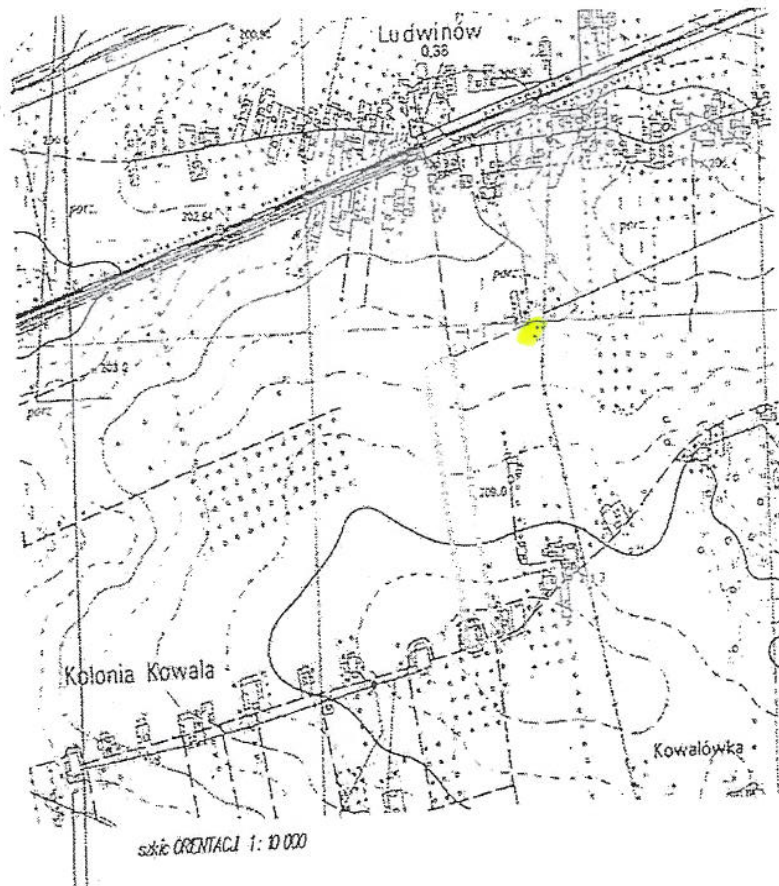
Dla pozostałych obszarów w tym dla nieruchomości położonej w obrębie ew. Kowala oznaczonej, jako działki ewidencyjne nr 1050/1 i 1050/5, plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII/17/94 z dnia 30.11.1994 r., Rady Gminy w Kowali ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Radomskiego Nr 19 poz. 167 z 1994 r., który obowiązywał do dnia 31.12.2003 r. stracił ważność.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Roman Wasik

Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Kowala

Załącznik do
Uchwały Nr XXII.141.2016
Rady Gminy Kowala
z dnia 31 maja 2016 r.



Roman Wasik
[Signature]
Wiceprzewodniczący
Rady Gminy Kowala