

Radom dn. 04 kwietnia 2016r.

BA.6740.223 .2016

**OBWIESZCZENIE  
STAROSTY RADOMSKIEGO**



Na podstawie art.11a ust.1, 3 i art. 11d ust. 5, 6 pkt. 1, 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U.z 2008 r. Nr 193 , poz. 1194 z późn. zm. ) oraz art. 49 i 61§1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( Dz.U.2016.23 , j.t.)

**Zawiadamia się**

o wszczęciu , na wniosek z dnia 29.02.2016r. złożony przez Wójta Gminy Kowala 26 – 624 Kowala , postępowania w sprawie wydania **decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , polegającej na rozbudowie drogi gminnej Nr 350617W na odcinku ok. L=199,50 mb od drogi gminnej Nr 350616 W do drogi gminnej Nr 350619 W w miejscowości Zabierzów** na terenie gminy Kowala .

Zgodnie z art. 11a ust . 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( Dz. U. z 2008r. Nr 193 poz. 1194 z późn. zm. ) z dniem ukazania się zawiadomienia , nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami .

Z dniem , w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna nieruchomości wydzielone liniami rozgraniczającymi teren , ustalonymi decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej , stają się z mocy prawa własnością Gminy Kowala za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach ( art.12 ust. 4 pkt. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ) .

Według art. 19 ust. 1 cytowanej ustawy decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do wydania przez Starostę decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu ustanowionego na nieruchomości przeznaczonej na pas drogowy , stanowiącej własność osób fizycznych lub innych podmiotów prawnych , z wyjątkiem przypadków , gdy trwały zarząd jest ustanowiony na rzecz właściwego zarządcy drogi albo samorządowej jednostki organizacyjnej. Stronami w niniejszej sprawie są właściciele i współwłaściciele działek znajdujących się w granicach lokalizacji inwestycji oraz znajdujących się w granicach jej oddziaływania .

**Nieruchomości przewidziane pod projektowany pas drogowy :**

Projekt podziału nieruchomości podlegający zatwierdzeniu , zawarty jest w materiałach do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ( część geodezyjna mapy z projektem podziału nieruchomości , wykaz zmian gruntowych oraz wykaz zmian danych ewidencyjnych działek ) .

**Wykaz działek pod rozbudowę w/w drogi gminnej w miejscowości Zabierzów gm. Kowala w wykazie zastosowano oznaczenia :**

- przed nawiasem podano numer działki ulegającej podziałowi ,
- w nawiasie numery działek po podziale, tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję , wyodrębnione z podziałów

**- obręb 0023 – Zabierzów , gmina Kowala**

działki nr : 67/2 ( 67/4, 67/3, 67/5 ) , 44/2 ( 44/4, 44/3, 44/5 ) , 60 ( 60/2 , 60/1, 60/3 ) ,

**- obręb 0003 – Błonie , gmina Kowala**

działki nr: 1 (1/2, 1/1 ) , 41 ( 41/1, 41/2 ) , 51 ( 51/1, 51/2 ) ,

**obręb 0003 – Błonie , gmina Kowala**

działka nr : 114 – grunty stanowiące pas drogowy na których będzie realizowana w/w inwestycja drogowa bez potrzeby podziałów ,

działka nr : 2 – działka w całości przeznaczona pod pas drogowy drogi gminnej bez potrzeby podziałów,

**- obręb 0023 – Zabierzów , gmina Kowala**

działki nr : 41/2 – do zajęcia czasowego w trakcie realizacji w/w inwestycji drogowej .

- Zgodnie z art. 10 § 1 oraz art. 49 KPA strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i zakresem wymienionego wyżej zamierzenia inwestycyjnego w terminie 14 dni od daty publikacji obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Radomiu ul. Domagalskiego 7, w Wydziale Budownictwa i Architektury II piętro pok. 205 w godz. pon. od 7.30 -16.00 , wtorek – czwartek od 7.30 -15.30 , piątek od 7.30 – 15.00 oraz składać uwagi i zastrzeżenia co do zebranych dowodów i materiałów .

Wgląd w akta nie jest obowiązkowy .

Po wyżej wyznaczonym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kowala – inwestor
2. strony wg załączonego wypisu z rejestru gruntów
3. MWKZ w Warszawie , Delegatura w Radomiu
4. Skarb Państwa , Lasy Państwowe w Radomiu
5. a/a

ogłoszono w sposób zwyczajowo przyjęty (tablica ogłoszeń , prasa lok. oraz strona internetowa Starostwa Powiatowego w Radomiu [www. radom.powiat.pl](http://www.radom.powiat.pl) oraz tablica ogłoszeń i strona internetowa w Gminie Kowala)

Sprawę prowadzi Teresa Orzechowska pok. 205

Z up. STAROSTY  
*mgr Anna Drewn*  
NACZELNIK  
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY